

Stavebno - plánovacia komisia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Z Á P I S N I C A

**zo zasadnutia Stavebno - plánovacej komisie MsZ v Spišských Vlachoch
konaného dňa 28. 08. 2015**

Začiatok : 17:00

Ukončenie : 21:00

Miesto : malá zasedačka MsÚ v Spišských Vlachoch

Prítomní : Ing. Rastislav Bečker – predseda komisie, poslanec MsZ

Lubomír Fifik – primátor mesta

PaedDr. Marcela Satmáryová – poslanec MsZ

Ing. JUDr. Stanislav Kandrik – prednosta MsÚ v Sp. Vlachoch

Ing. Michal Dzurila – pracovník MsÚ v Sp. Vlachoch

Ing. Juraj Jánošík – poslanec, predseda finančnej komisie

Peter Klocek – poslanec, člen komisie

Ing. Jaroslav Bašista - člen komisie

Ing. Arch. Martin Čurilla - člen komisie

Nepřítomní : Mgr. Legát Branislav osp.

Zapisovateľ: Ing. Anna Mnichová

Program : 1. Otvorenie

1. Žiadosti od občanov
2. Diskusia
3. Záver

K bodu č. 1 – Otvorenie : Predseda komisie Ing. Bečker privítal všetkých zúčastnených.

K bodu č. 2 - Žiadosti od občanov

1. Prerokovanie žiadostí o kúpu pozemkov
2. Prerokovanie žiadosti p. Kandru o výstavbu komunikácie a plynovodu
3. Prerokovanie žiadosti Milk Agro o súhlas s parkoviskom
4. Prerokovanie investičného zámeru spol. Carmen – vybudovanie nákupného strediska
5. Prerokovanie žiadosti p. Labaša o vybudovanie prístupovej cesty
6. Sťažnosť p. Olejníka – oprava chodníka na Vajanského ulici

1. Prerokovanie žiadostí o kúpu pozemkov : Zapala Marek a Motocross Uznes

ením MsZ je pozastavené nakladanie s majetkom mesta

2. Žiadosť p. Kandru o výstavbu komunikácie a plynovodu : P. Kandra oboznámil prítomných so zámerom vybudovať prístupovú cestu a rozvody plynu na vlastné náklady, svojpomocne, za zníženú cenu. Zároveň žiada mesto o prefinancovanie aspoň nákladov na materiál, dopravu a povolenia.

Uznesenie komisie a odporúčanie pre MsZ : *Komisia berie na vedomie žiadosť p. Kandru, odporúča pripraviť návrh na zastupiteľstvo – zrušiť uznesenie o nakladaní s majetkom, následne riešiť zmluvu o nájme medzi žiadateľom a mestom, aby mohol p. Kandra vybaviť povolenie na cestu, zrealizovať stavbu svojpomocne, súčasne riešiť aj zmluvu na postupné odkúpenie komunikácie mestom za predom dohodnutú cenu.*

Odôvodnenie : plánovaná IBV podľa Územného plánu.

Hlasovanie : za : 4 proti : 0 zdržali sa : 0

3. Prerokovanie žiadosti Milk Agro o súhlas s parkoviskom : Ing. JUDr. Kandrik o boznámil so zámerom riešenia parkoviska pred novou predajňou a upozornil ohrozenie bezpečnosti obyvateľov a žiakov školy pri prechádzaní cez ulicu.

Uznesenie komisie a odporúčanie pre MsZ : *Komisia navrhuje :*

alt.1 : po vyjadrení odboru dopravy SNV, keď bude schválený spomaľovač rýchlosti (retarder), komisia odporúča vydať súhlasné stanovisko

alt.2 : keď nebude schválený spomaľovač, komisia navrhuje obmedziť rýchlosť v danom úseku na 30 km / hod a osadiť zábradlie, aby sa zabránilo vstupu na vozovku mimo prechodu.

Hlasovanie : za : 4 proti : 0 zdržali sa : 0

4. Prerokovanie investičného zámeru spol. Carmen – vybudovanie nákupného strediska : Komisia berie na vedomie žiadosť a investičný zámer na pozemkoch parc. / KNC/č. 285/2 a 285/3

Uznesenie komisie a odporúčanie pre MsZ: *komisia navrhuje :*

a) neschváliť tento investičný zámer, z dôvodu plánovanej výstavby bytových jednotiek v zmysle Územného plánu

b) po vzájomnej dohode mesta a investora vybrať vhodnejšie pozemky na výstavbu

Hlasovanie : za : 4 proti : 0 zdržali sa : 0

5. Prerokovanie žiadosti p. Labaša o vybudovanie prístupovej cesty :

Uznesením MsZ je pozastavené nakladanie s majetkom mesta

6. Sťažnosť p. Olejníka – oprava chodníka na Vajanského ulici

Uznesením MsZ je pozastavené nakladanie s majetkom mesta

K bodu č. 3 – Diskusia :

1. PaedDr. Satmáryová upozornila na neukončené opravy po prekopávkach pri opravách vodovodných sietí. Komisia odporúča, aby po opravách vodovodu bolo prekontrolované „vedenie do pôvodného stavu“ zástupcom MsÚ – oddelenia výstavby.
2. Predseda komisie Ing. Bečker navrhol Ing. Mnichovú za tajomníka komisie.
3. Uznesenie komisie a odporúčanie pre MsZ: *komisia berie na vedomie návrh Ing Bečkera a odporúča MsZ schváliť vymenovanie Ing. Mnichovej za tajomníka Stavebno-plánovacej komisie.*
4. *Odôvodnenie : Ing. Mnichová sa stala zamestnancom MsÚ na miesto p. Lorinca na oddelení výstavby.*

K bodu č. 4 - Záver : predseda komisie Ing. Bečker poďakoval všetkým zúčastneným za účasť.

Spišské Vlachy, 28. 8. 2015
Ing Anna Mnichová

PREZENČNÁ LISTINA

zo zasadania Stavebno-plánovacej komisie MsZ Mesta Spišské Vlachy,

konanej dňa 29. 01. 2016

Prítomní : Ing. Rastislav Bečka, predseda komisie
Peter Klocek, člen komisie
Mgr. Legát Branislav, člen komisie
Ing. Anna Mnichová

Nepřítomní : Ing. Jaroslav Bašista - člen komisie
Ing. Arch. Martin Čurilla - člen komisie