

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

íslo:
Bod programu:



Materiál

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlachy obci Olnava zastúpené Jaroslavom Salajom starostom obce, ako prípad hodny osobitného zrete a

Dôvod predloženia:

Žiadosť na odkúpenie pozemku.

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

I. Dôvodová správa

II. Návrh uznesenia

III. Prílohy materiálu

Príloha . 1

Príloha . 2

Príloha . 3

Spracoval:

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Zodpovedá:

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá:

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Príloha . 2 k Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlasy obci Olcnava zastúpené Jaroslavom Salajom, starostom obce, ako prípad hodny osobitného zrete a

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlasy na základe žiadosti obce Olcnava zastúpené Jaroslavom Salajom –starostom obce zo d a 27.04.2016 týkajúci sa asi parcely /KN C/ 7724/1, druh pozemku: lesný pozemok, k. ú. Spišské Vlasy, o výmere: 100 m², predkladá návrh zámeru prevodu majetku. Potreba vypracovania geometrického plánu. Náklady na vklad do katastra a geometrický plán znáša kupujúci.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta: predpokladaný prínos v hodnote 500,-€

D) Dopad na personálne náklady:nie

E) Potreba úpravy predpisovej základne:nie

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:nie

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporujú a schvália prevod majetku ako prípad hodný osobitného zrete a podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN . 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m²) za účelom výstavby verejnoprospešného zariadenia.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

zámer predá pozemok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva obec Olcnavá, zastúpená starostom obce Jaroslavom Salajom, Jarná 2, 053 61 Olcnavá, I O: 00 329 436, a to nasledujúci pozemok: časť parcely registra „C“ p. č. 7724/1 vo výmere 100 m², druh pozemku: lesný pozemok, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Spišské Vlachy, vo výške 5,- €/ m². V súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150m²) za účelom výstavby verejnoprospešného zariadenia.

II. ukladá:

oprávnenú zamestnancovi MsÚ zabezpečiť prípravu kúpnopredajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne



O B E C O L C N A V A
Jarná 2, 053 61 Olcnavá

ouolcnava@gmail.com

tel.: 053/ 4495 628

MESTSKÝ ÚRAD SPIŠSKÉ VLACHY	
Došlo:	27.4.2016
Číslo:	879
Pril.:	4x
Pridelené:	Murichová

Mestský úrad Spišské Vlachy

SNP 34

053 61 Spišské Vlachy

Váš list značky/zo dňa

Naša značka
668/2016

Vybavuje
Jaroslav Salaj- starosta obce

Olcnavá
26. 4. 2016

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

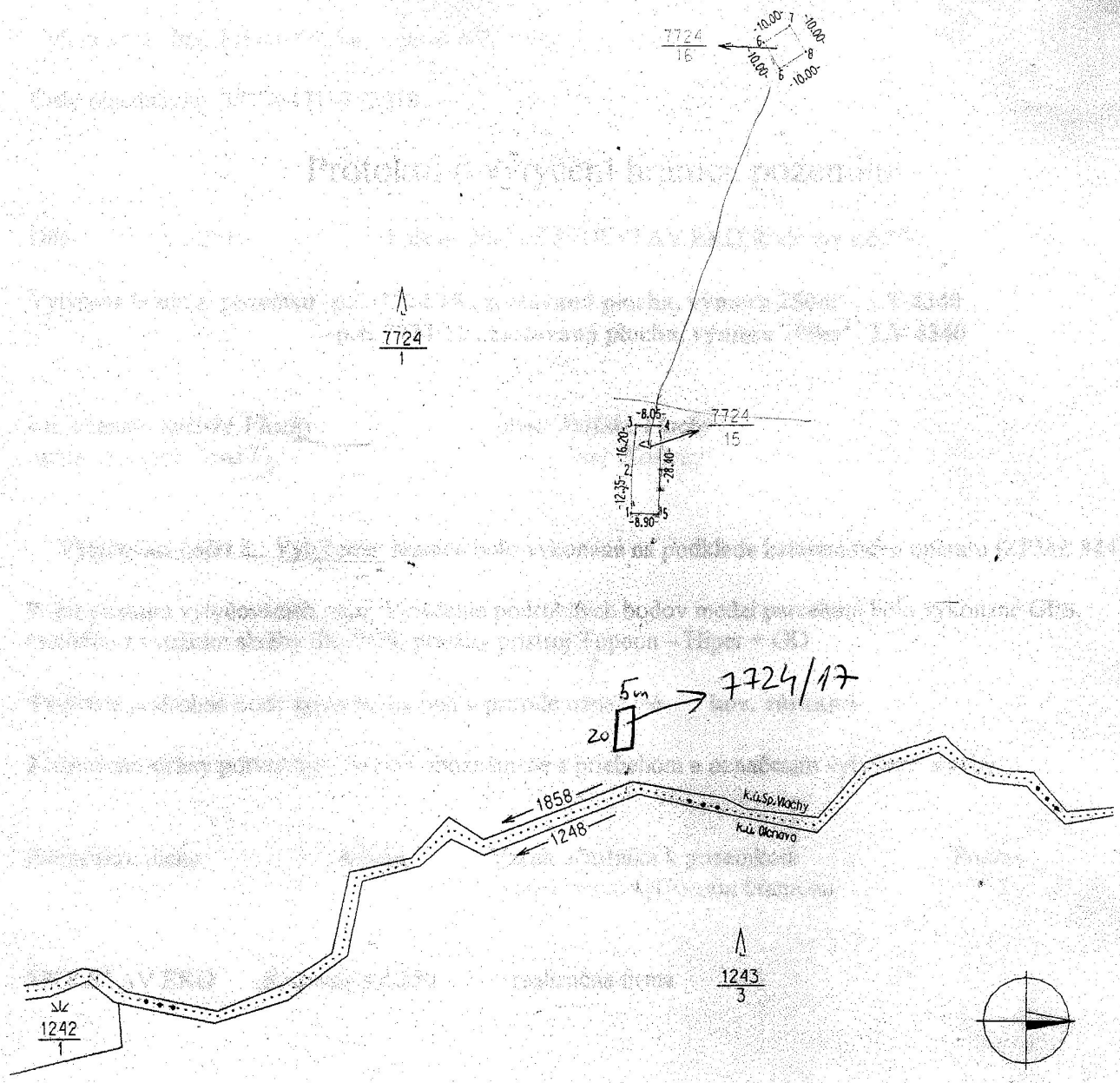
Obec Olcnavá zastúpená starostom obce Jaroslavom Salajom a poverená obecným zastupiteľstvom obce Olcnavá, týmto žiada o odkúpenie pozemku v novovytvorenej parcele č. 7724/17 o rozmeroch 20 x 5 m a celkovej výmere 100 m², ktorá sa nachádza v katastrálnom území obce Olcnavá na pozemku parcelného čísla 7724/1.

Nakoľko sa tento novovytvorený pozemok nachádza v blízkosti zdroja, ktorý zásobuje obec Olcnavu pitnou vodou, žiadam o odkúpenie s osobitým zreteľom a navrhujem cenu 5 Eur/m².

V prílohe prikladám predbežný geometrický plán zameranej parcely vyhotovený geodetom Štefanom Gondom.

Za kladné vybavenie vopred ďakujem
S pozdravom



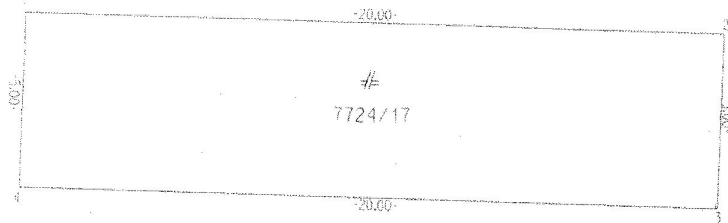


Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Ján Zeman geodet Lorencova 11, Krompachy IČO: 37 1 76 528		Kraj Košický	Okres Spišská Nová Ves	Obec Spišské Vlachy
		Kat. územie Spišské Vlachy	Číslo plánu 30/2007	Mapový list č. XVII-11-19
		Geometrický plán na oddelenie pozemkov p.č. 7724/15 a 7724/16		
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 28.5.2007	Meno: Ján Zeman	Dňa: 31.5.2007	Meno: Ing. Pavol Ill'o	Meno: Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené železnými rúrkami		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania meračský náčrt č. 844 E		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostat. mer. údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhotovitel <i>Štefan Gonda</i> geodet Lorencova 5, Krompachy IČO: 40 359 298 kubesko.27@gmail.com		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Spišská Nová Ves</i>	Obec <i>Spišské Vlachy</i>	
		Kat. územie <i>Spišské Vlachy</i>	Číslo plánu <i>31/2016</i>	Mapový list č. <i>VS-XVIII-11-19</i>	
Geometrický plán <i>na oddelenie pozemku p.č.7724/17</i>					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>15.4.2016</i>	Meno: <i>Štefan Gonda</i>	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené <i>železnými rúrkami</i>		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania meračský náčrt č. <i>1215</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostat. mer. údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



7724/1

VÝKAZ VÝMER

pžkn.vl.		Doterajší stav				Zmeny				Nový stav						
		Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel parcely číslo	K parcely číslo	m ²	Od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa. (sídlo)
		LV	PK	KN - E	KN - C								ha	m ²		
	1			7724/1	45	4350	lesné p.				7724/1	45	4250	lesné p. 99	Doterajší	
					45	4350					7724/17		100	zast.pl. 25	Obec oľenava	
Spolu:					45	4350						45				

Stav právny je totožný s registrom C KN

*Legenda: kód spôsobu využívania pozemku 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku*

*Poznámka: Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku p.č 7724/17 do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/04 Z.z. rozhodnutie orgánu ochrany LPF o odhľad z LPF.
Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods. 1 KZ ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v platnom znení*