

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Číslo:  
Bod programu:9



## **M a t e r i á l**

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlachy Miroslavovi Jurčišnovi a manželke Jarmile, Záhradná 540/6, 053 61 Spišské Vlachy, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Dôvod predloženia:**

**Materiál obsahuje:**

Žiadosť na odkúpenie pozemku.

I. Dôvodová správa

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

II. Návrh uznesenia

**Spracoval:**

Ing. Anna Mnichová

**Zodpovedá:**

Ing. JUDr. Stanislav Kandrik

**Predkladá:**

Ing. JUDr. Stanislav Kandrik

Príloha č. 2 : Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlasy Miroslavovi Jurčišinovi a manželke Jarmile, Záhradná 540/6, 053 61 Spišské Vlasy, ako prípad hodný osobitného zreteľa

## I.

### D ô v o d o v á s p r á v a

**A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:**

Mesto Spišské Vlasy na základe žiadosti Miroslavova Jurčišina a manželky Jarmily, Záhradná 540/6, 053 61 Spišské Vlasy zo dňa 5.8.2016 o odkúpenie pozemku parcela KN/C/2107/9 o výmere 10 m<sup>2</sup>, k. ú. Spišské Vlasy, v zmysle Geometrického plánu č. 57/2016 z dňa 23.7.2016, vypracovaného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, za účelom vytvorenia vstupu do novovytváranej bytovej jednotky, predkladá návrh zámeru prevodu majetku.

**B) Zdôvodnenie novej úpravy:**

**C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:** predpokladaný prínos v hodnote 100,-€

**D) Dopad na personálne náklady:**

**E) Potreba úpravy predpisovej základne:**

**F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:**

**G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)**

**H) Riešenie odporúčané spracovateľom.**

Odporúča schváliť prevod majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN č. 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m<sup>2</sup> )

## II.

### N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

#### **II. schvaľuje:**

zámer predať pozemok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Miroslav Jurčišín a manželka Jarmila, Záhradná 540/6, 053 61 Spišské Vlachy, a to nasledujúci pozemok : parcela KN/C/2107/9 o výmere 10 m<sup>2</sup>, k. ú. Spišské Vlachy, v zmysle Geometrického plánu č. 57/2016 z dňa 23.7.2016, vypracovaného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, vo výške 10,- € / m<sup>2</sup>. V súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150m<sup>2</sup>).

#### **II. ukladá:**

oprávnenému zamestnancovi MsÚ zabezpečiť prípravu kúpno-predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci

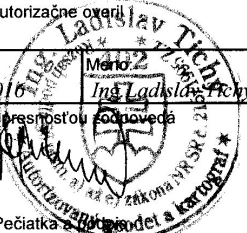

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne



Geometrický plán  
na rozdelenie nehnuteľnosti z. z.  
v súlade s predpisom o katastrálnych územných jednotkách

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel <b>Štefan Gonda</b> geodet Lorencova 5, Krompachy  IČO: 40 359 298 kubesko.27@gmail.com	Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Spišská Nová Ves</i>	Obec <i>Spišské Vlchy</i>
	Kat. územie <i>Spišské Vlchy</i>	Číslo plánu <i>57/2016</i>	Mapový list č. <i>Sp.Podhradie 8-6/23</i>
<b>Geometrický plán</b> <i>na rozdelenie nehnuteľnosti p.č.2107/6</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil 	Úradne overil <b>Ing. Katarína PAČÁKOVÁ</b> Meno: <i>Katarína Pačáková</i>
Dňa: <i>23.7.2016</i>	Meno: <i>Štefan Gonda</i>	Dňa: <i>25.7.2016</i>	Dňa: <i>29.07.2016</i> Meno: <i>Katarína Pačáková</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>múrom, železnými rúrkami</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom	Úradne overené podľa SR zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania meračský náčrt č. <i>1221</i>		Pečiatka 	Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostat. mer. údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			



## VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav		
pžkn.vl.	list vl.	Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	K parcele číslo	Od parcely číslo	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník ( iná oprávnená osoba ) adresa, ( sídlo )		
		PK	LV	KN - E	ha	m <sup>2</sup>						ha	m <sup>2</sup>				
	1			2107/6		593	ost.pl.				2107/6		583	ost.pl. 29	Doterajší		
											2107/9		10	ost.pl. 29	Mesto Spišské Vlachy		
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i>																	
<b>Spolu:</b>						593							593				

Legenda: kód spôsobu využitia pozemku

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

