



Materiál

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

**Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy
p. Dalibor Horváth, Žehra 173, ako prípad hodný osobitného
zrete a.**

Dôvod predloženia:

Žiados o odkúpenie
pozemku

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

I. Dôvodová správa
II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Príloha . 2 k Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy p. Dalibor Horváth, Žehra 173, ako prípad hodný osobitného zrete a.

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Dalibor Horváth, Žehra 173 podal žiados o odkúpenie pozemkov parcela KN/C/2709/3 o výmere 43 m², KN/C/2709/4 o výmere 2 m², ktoré boli od lenené od parcely KN/C/2709/2, LV 1, druh pozemku zastavaná plocha, k. ú. Spišské Vlachy, as Za mostom (Dobrá Vô a) v zmysle Geometrického plánu . 56/2016, z d a 15.11.2016, vypracovaného Ing. Petrom Šteinerom, Za kaštie om 1327/5, Smižany.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Pozemok žiada odkúpi z dôvodu legalizácie rodinného domu.

C) Dopad na rozpo et a hospodárenie mesta: predpokladaný príjem 450,- €

D) Dopad na personálne náklady: nie

E) Potreba úpravy predpisovej základne: nie

F) Dopad na innosti ostatných orgánov samosprávy mesta: nie

G) Variantné riešenia: (potrebné uvies výhody a nevýhody jednotlivých variantov)
nie je

H) Riešenie odporú ané spracovate om.

Odporú a schváli prevod majetku ako prípad hodný osobitného zrete a pod a §9a ods. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN . 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m²)

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje :

zámer predá pozemok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Dalibor Horváth, Žehra 173, a to nasledujúci pozemok :

parcela registra „C“ s p. l. 2709/3 o výmere 43 m² a parcela registra „C“ s p. l. 2709/4 o výmere 2 m², ktoré boli oddelené od parcely registra „C“ s p. l. 2709/2, druh pozemku zastavaná plocha, zapísaná na LV l. 1, k. ú. Spišské Vlachy, za cenu 10,- €/ m² v zmysle Geometrického plánu l. 56/2016, z dňa 15.11.2016, vypracovaného Ing. Petrom Šteinerom, Za kaštieľom 1327/5, Smižan. Ako prípad hodný osobitného zreteľ a podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona l. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150 m²), predmetný pozemok bol užívaný a obhospodarovaný nadobúdateľom a prevodom majetku mesta sa prispeje k úspešnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ zabezpečiť prípravu kúpno-predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona l. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav										
Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku		Diel číslo		Diel číslo		Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku		Vlastník (ná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
PK	LV	PK	KN-C	ha	m ²	ha	m ²	k	parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	ha	m ²	kód			
	1		2709/2		927		zast. pl.						2709/2	882	zast. pl.	25	Doterajší	
													2709/3	43	zast. pl.	18	Dalibor Horváth, Žehra 173	
													2709/4	2	zast. pl.	15	detto	
Spolu:					927									927		10		

Stav právný je totožný s registrom C KN

Legenda: kód spôsobu vyznačenia 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom 18 - Pozemok, na ktorom je dvor 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť kód druhu stavby 10 - Rodinný dom

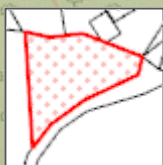


Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ Ing. Peter Šušiner GÉONET Za kaštieľom č. 1327/5 053 11 Smažany ICO: 33 984 051 Telefónne číslo: +421 905 262590 E-mail: geonet@mail-com.sk		Kraj Košický	Obec Spisská Nová Ves	Mapový list č. VS XVII-11-3
Dňa: 15.11.2016		Kat. územie Spisské Vlčapy	Číslo plánu 56/2016	Obec Spisské Vlčapy
Meno: Ing. Peter Šušiner		na oddelenie pozemkov p. č. 2709/3, 2709/4 a zameranie rodného domu na pozemku p. č. 2709/4 na vydanie kolaudačného rozhodnutia.		
Dňa: 15.11.2016		Uradne overil		
Meno: Ing. Ladislav Tichý		Meno:		
Dňa: 15.11.2016		Dňa: 2016		
Nové hranice boli v prírode označené mitrom a kovovými rúrkami		Číslo: 2016		
Záznam podrobného merania (meračský nástri) č. 1242		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov, označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		



C 2709/2



k.ú. Spišské Vlady (857696)
okres Spišská Nová Ves
Výmera: 927 m²

- ✕ Zavrieť okno
- 🌐 Zobrazit' na mape
- 🏠 Stavby

List vlastníctva:

1

Zastavaná plocha a nádvorie

Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Vlastníci

- Mesto Spišské Vlady, SNP 34,
Spišské Vlady, PSČ 053 61, SR
Podiel: 1/1

Správcovia

- Základna škola 1.-4.roč., SNP 13,
Spišské Vlady, PSČ 05361, SR

