



Materiál

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Zmeny a doplnky Územného plánu – žiados o dotáciu

Dôvod predloženia:

Zmeny a doplnky
Územného plánu – žiados
o dotáciu

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlachy v zmysle § 27, ost.4, stavebného zákona . 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších doplnkov, je povinné pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúma schválený územný plán, i nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky. Územný plán bol schválený v roku 2008, zmeny a doplnky boli schválené v roku 2011.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Po preskúmaní územného plánu sú navrhnuté zmeny a doplnky, ktoré nenarúšajú koncepciu rozvojamesta a reagujú iba na konkrétne požiadavky obyvateľov mesta na riešenie diel ich problémov :

- posun umiestnenia OV v zmysle spracovávanej projektovej dokumentácie – bližšie ku miestnej komunikácii ul. Železničná
- Rozparcelovanie lokality „Medvedzovec“ - zmena územia na individuálnu bytovú výstavbu
- doplnenie plochy bývania v bytových domoch na ul. 9. mája
- návrh lokality pre Zberný dvor a kompostovisko pri HD bývalých Štátnych majetkov
- zmena časti územia vyleneného na výstavbu bytových domov na individuálnu bytovú výstavbu – pozemky pri zdravotnom stredisku
- návrh autobusovej zástavky pri Kultúrnom dome
- riešenie prístupovej cesty k areálu bývalého detského domova na Partizánskej ulici
- úpravy v dopravnom systéme mesta - prehodnotenie navrhovaných prepojovacích komunikácií – ul. Vajanského smerom k navrhovanej IBV a prepojenie medzi Cintorínskou a Požiarnickou ulicou
- zmena využitia územia v časti Dobrá Vôľa, navrhovaného na občiansku vybavenosť, na individuálnu bytovú výstavbu

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta: predpokladané náklady 1000,-EUR

Do 28.2.2017 je možné požiadať o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, kde prílohou je aj Uznesenie MsZ o súhlase nie staršie ako tri mesiace, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

D) Dopad na personálne náklady: nie

E) Potreba úpravy predpisovej základne: nie

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta: nie

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

Nie je

H) Riešenie odporúčané spracovateľom. Prijaté uznesenie MsZ o súhlase, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje a súhlasí :

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie v znení : Zmeny a doplnky územného plánu mesta Spišské Vlachy potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ pripraviť podklady k žiadosti o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie mesta

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne

[VÝSTAVBA](#) > [Územné plánovanie](#) > [Dotácie](#) > [Ako požiadať o dotáciu + formuláre](#) >

Žiadosť o dotáciu - Návod

Žiadosť o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie

Žiadateľ predkladá:

- [Žiadosť](#)
- [Vzor vyplnenej žiadosti s poznámkami](#)

K žiadosti o dotáciu je potrebné priložiť nasledovné prílohy:

- **Kópiu schváleného zadania** územnoplánovacej dokumentácie, na ktorú sa žiadosť o poskytnutie dotácie vzťahuje, **vrátane uznesenia obecného zastupiteľstva** o schválení zadania.

- **Kópia stanoviska podľa §20 ods. 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)** v znení neskorších predpisov **k zadaniu** územnoplánovacej dokumentácie, na ktorú sa žiadosť o poskytnutie dotácie vzťahuje.

- **Kópia zmluvy medzi obcou a spracovateľom** územnoplánovacej dokumentácie, na ktorú sa žiadosť o poskytnutie dotácie vzťahuje, vrátane vyčíslenia a špecifikácie nákladov na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie.

- **Výpis z účtu obce** v banke alebo v pobočke zahraničnej banky a [vyhlásenie obce o zabezpečení vlastných zdrojov](#) na spolufinancovanie najmenej vo výške 20% oprávnených nákladov na účel dotácie podľa §2 zákona, obe nie staršie ako tri mesiace.

- **Uznesenie obecného zastupiteľstva** o súhlase, nie staršie ako tri mesiace, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

- [Vyhlásenie obce](#), nie staršie ako tri mesiace, že spĺňa podmienky poskytnutia dotácie podľa §4 ods. 1 písm. d) zákona.

- [Vyhlásenie obce](#), nie staršie ako tri mesiace, že má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom.

Potvrdenie miestne príslušného správcu dane, nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľ nemá daňové nedoplatky.

[Vzor žiadosti na daňový úrad](#)

Kontakt na daňový úrad - <http://www.danovy-urad.sk/>

potvrdenie bude vydané bezplatne na základe §8a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- **Potvrdenie príslušného inšpektorátu práce** podľa § 7 ods. 3 písm. n) zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nie staršie ako tri mesiace, **alebo vyhlásenie obce, že neporušila zákaz nelegálnej práce** a nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č.125/2006 Z. z.

[Vzor žiadosti na inšpektorát práce](#)

Kontakt na inšpektorát práce - <http://www.safework.gov.sk/>

- **Potvrdenie zo Sociálnej poisťovne** nie staršie ako tri mesiace, že obec nemá evidované nedoplatky poisťného na sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie.

[Vzor žiadosti do Sociálnej poisťovne](#)

Kontakt: Sociálna poisťovňa - <http://www.socpoist.sk/>

potvrdenie bude vydané bezplatne

- **Potvrdenie z každej zdravotnej poisťovne**, nie staršie ako tri mesiace, že obec nemá evidované nedoplatky poisťného na zdravotné poistenie.

[Vzor žiadosti do zdravotnej poisťovne](#)

Kontakty:

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. - <http://www.vszp.sk/>

Dôvera, zdravotná poisťovňa, a.s. - <http://www.dovera.sk/>

Union, zdravotná poisťovňa, a.s. - <http://www.unionzp.sk/>

potvrdenie bude vydané bezplatne

- **Všetky potvrdenia musia byť vystavené na žiadateľa!**
- **Všetky potvrdenia, vyhlásenia obce a uznesenie obecného zastupiteľstva musia byť originály príp. úradne osvedčené kópie!**
- **V prípade, ak žiadateľ nepriloží všetky prílohy/doklady k žiadosti o poskytnutie dotácie, bude sa považovať za neúplnú a nebude sa ďalej posudzovať.**
- **žiadosti o dotáciu na spracovanie návrhu zmien a doplnkov obce alebo územného plánu zóny podľa § 2 písm. c) zákona o poskytovaní dotácií je potrebné priložiť k žiadosti schválené zadanie k pôvodnému územnému plánu, ku ktorému sa vzťahujú zmeny a doplnky. < B>**

**Informácia o poskytovaní dotácií
na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v roku 2017**

Podľa zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí (ďalej len „zákon“) majú obce možnosť predložiť žiadosť o poskytnutie dotácie aj v roku 2017. Tento zákon upravuje účel, rozsah a podmienky poskytovania dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí z rozpočtovej kapitoly Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

V súlade so zákonom môžu obce v rozpočtovom roku 2017 požiadať o dotáciu od 15. januára 2017 do 28. februára 2017. O poskytnutí dotácie ministerstvo rozhodne do 15. mája 2017, pričom úspešný žiadateľ je následne povinný predložiť podklady pre získanie dotácie najneskôr do 15. novembra 2017.

Objem dotácií určených na spracovanie územnoplánovacích dokumentácií obcí pre rok 2017 je 610 000 €.

07. 10. 2016



Ing. arch. Želmíra Kalinová
riaditeľka odboru územného plánovania