

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

íslo:
Bod programu:



Materiál

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na prevod pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlachy Vladimírovi Kellnerovi, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlachy, ako prípad hodný osobitného zrete a

Dôvod predloženia:

Žiadosť na odkúpenie pozemku.

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

I. Dôvodová správa

II. Návrh uznesenia

Spracoval:

Ing. Anna Mníchová

Zodpovedá:

PaedDr. Marcela Satmáryová

Predkladá:

PaedDr. Marcela Satmáryová

Príloha . 2 : Schva ovanie prevodu pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlarchy Vladimírovi Kellnerovi, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlarchy, ako prípad hodný osobitného zrete a

I.

D ô v o d o v á s p r á v a

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlarchy na základe žiadosti Vladimíra Kellnera, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlarchy zo d a 25.07.2016 o odkúpenie parcel KN/C/2087/4 o výmere 18 m², KN/C/2136/7 o výmere 1m² a KN/C/2136/8 o výmere 50 m², k. ú. Spišské Vlarchy, v zmysle Geometrického plánu . 47/2016 z d a 2.7.2016, vypracovaného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, predkladá návrh prevodu majetku.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpo et a hospodárenie mesta: predpokladaný prínos v hodnote 690,-€

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na innosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uvies výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporú ané spracovate om.

Odporú a schváli prevod majetku ako prípad hodný osobitného zrete a pod a §9a ods. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Z. z. o majetku obcí a zmysle VZN . 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m²)

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

- A. A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Vladimír Kellner, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlachy, a to nasledujúce pozemky : parcely KN/C/2087/4 o výmere 18 m², KN/C/2136/7 o výmere 1m² a KN/C/2136/8 o výmere 50 m², v zmysle Geometrického plánu . 47/2016 z dňa 2.7.2016, vypracovaného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, vo výške 10,- €/ m², ako prípad hodný osobitného zreteľa, keďže ide o prevod pozemku malej výmery do 150m². Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá mesto Spišské Vlachy do 3 pracovných dní od uhradenia kúpnej ceny. Náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci.
- B. kúpna cena 690,-EUR bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
- C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. žiada: oprávneného zamestnanca MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpnopredajnej zmluvy.