

KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle § 588 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Mesto Spišské Vlachy, so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO 00329657, zastúpené primátorom **Lubomírom Fífikom**

Kupujúcimi:

Ing.Peter Tomaško rod. Tomaško, nar. , r.č. , trvale bytom Kukučínova 14
053 61 Spišské Vlachy, a manželka
Mgr.Marta Tomašková rod. Michlíková, nar. , r.č. , trvale bytom
Kukučínova 14, 053 61 Spišské Vlachy.

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemkov v katastrálnom území Spišské Vlachy, zapísaných v Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, v LV č.1 a to:

-pozemok /KN C/ 7730/81 druh pozemku: **ostatná plocha**, o výmere: **1ha 5772m²**, v celosti, ktorý predáva s časťou kupujúcim.

II.

Predávajúci predáva neodvolateľne a večne predmet zmluvy popísaný v bode I.tejto zmluvy v celkovej výmere **228m²** takto:

-novovytvorený pozemok /KN C/ 7730/104 druh pozemku: **ostatná plocha**, o výmere: **72m²**,
-novovytvorený pozemok /KN C/ 7730/105 druh pozemku: **ostatná plocha**, o výmere **156m²**
v zmysle GP č.28/2014 na oddelenie pozemku p.č.7730/104,105 zo dňa 19.07.2014.

Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením č.**358/VI//2014** zo dňa 13.05.2014.

III.

Kúpna cena nehnuteľností uvedených v bode II.tejto zmluvy je stanovená v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva č.**358/VI//2014** zo dňa 13.05.2014 v cene 31,53€/m², celková výška **7.188,84€ slovom: sedemtisícstoosemdesiatosem eur 84/100 centov**, ktorú kupujúci uhradia na účet Mesta Spišské Vlachy č.ú.**3440021001/5600**, vedeného v Prima Banke v Spišskej Novej Vsi do 7dní od podpisu tejto zmluvy.

Kupujúci túto nehnuteľnosť-pozemky kupujú a prijímajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

IV.

Predávajúci týmto súhlasí, aby vlastnícke právo k nehnuteľnosti popísanej v bode II. tejto zmluvy prešlo na kupujúcich vkladom do katastra v súlade so zákonom č. 162/95 Zb.

V.

Predávajúci znáša všetky náklady spojené s prevodom predávaných nehnuteľnosti.

VI.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti neviazne žiadne právo obmedzujúce vlastnícke právo na kupujúcich. Predávajúci ručí za bezbremenosť odpredávaných nehnuteľnosti.

VIII.

Zmluvné strany svojimi podpismi prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že obsah zmluvy je zhodný s ich vôľou a túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišských Vlachoch
dňa 25.08.2014

Predávajúci:
Mesto Spišské Vlachy
zastúpené primátorom
p.Lubomírom Fifikom

Kupujúci:
Ing.Peter Tomaško
rod.Tomaško

Mgr.Marta Tomašková
rod.Michlíková