

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa ustanovení § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Poštová banka, a.s.

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

číslo účtu:

spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 501/B konajúca prostredníctvom:

(ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Mesto Spišské Vlachy

SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy

IČO: 00 329 657

číslo účtu: 3440021001/5600

konajúca prostredníctvom: Ľubomír Fifik, primátor

(ďalej len „**Kupujúci**“)

Článok I

Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod majetku uvedeného v prílohe č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Predmet kúpy“) z Predávajúceho na Kupujúceho.
- 1.2 Predávajúci sa touto Zmluvou zaväzuje odovzdať Kupujúcemu Predmet kúpy a previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy a Kupujúci sa zaväzuje Predmet kúpy prevziať a zaplatiť Kúpnu cenu za Predmet kúpy v súlade s touto Zmluvou.
- 1.3 Predávajúci sa zaväzuje odovzdať Predmet kúpy Kupujúcemu v pobočke Poštovej banky, a.s., Toryská 1/C, Košice. Deň odovzdania Predmetu kúpy bude medzi zmluvnými stranami dodatočne dohodnutý tak, aby k odovzdaniu došlo najneskôr do 31.03.2012, pričom odovzdanie Predmetu kúpy zmluvné strany potvrdia podpisom preberacieho protokolu, ktorý tvorí prílohu č. 2 Zmluvy. Odovzdaním Predmetu kúpy prechádza na Kupujúceho nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy.
- 1.4 Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu kúpy a nie sú mu známe žiadne vady Predmetu kúpy, na ktoré by mal byť Kupujúci osobitne upozornený. Stav Predmetu kúpy zodpovedá bežnému opotrebovaniu. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Predmetu kúpy prechádza na Kupujúceho zaplatením Kúpnej ceny podľa tejto Zmluvy.
- 1.5 Kupujúci sa zaväzuje Predmet kúpy v dohodnutý deň prevziať a na vlastné náklady odviezť z vyššie dohodnutého miesta, pričom Predávajúci Kupujúcemu, prípadne ním splnomocneným osobám, za týmto účelom umožní vstup do predmetných priestorov Predávajúceho v nevyhnutnom rozsahu.
- 1.6 Kupujúci podpísaním preberacieho protokolu potvrdzuje, že si Predmet kúpy prehliadol, pozná ho z obhliadky, berie na vedomie jeho súčasný stav a mieru bežného opotrebovania, ktorá zodpovedá jeho veku a nadobúda ho v stave, v akom v deň odovzdania stojí a leží.

Článok II Kúpna cena

- 2.1 Predávajúci a Kupujúci sa dohodli, že kúpna cena za Predmet kúpy je súhrnne vo výške 1€ (slovom: jedno euro) vrátane DPH (ďalej len „Kúpna cena“).
- 2.2 Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Predávajúcemu Kúpnu cenu na účet Predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej Predávajúcim v zmysle platných právnych predpisov. Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu.
- 2.3 Povinnosť uhradiť Kúpnu cenu je splnená v deň jej pripísania na účet Predávajúceho.

Článok III Záverečné ustanovenia

- 3.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 3.2 Akákoľvek zmena Zmluvy je možná len dohodou zmluvných strán formou číslovaných dodatkov k tejto Zmluve, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak. Kontaktné údaje Zmluvných strán uvedené v záhlaví Zmluvy je možné meniť bez potreby dodatku k tejto Zmluve, na základe písomného oznámenia dotknutej zmluvnej strany doručeného druhej zmluvnej strane.
- 3.3 Osoby, ktoré podpisujú túto Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a túto zmluvnú stranu zaväzovať.
- 3.4 Všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla/bydliska druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň doručenia sa považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou.
- 3.5 Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo súvisiace s touto Zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom.
- 3.6 Zmluvné strany tejto Zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy alebo súvisiacich s touto Zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto Zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní STÁLEMU ROZHODCOVSKÉMU SÚDU zriadenému pri ROZHODCOVSKÁ, ARBITRÁŽNA a MEDIAČNÁ, a.s., IČO: 35 862 882, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3157/B. Zmluvné strany sa rozhodnutiu vydanému v rozhodcovskom konaní podriaďa s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné. Miestom rozhodcovského konania je Bratislava, Slovenská republika.
- 3.7 Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
- 3.8 Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 22.03.2012
Predávajúci:

JUDr. Marek Tarda
predseda predstavenstva
Poštová banka, a.s.

Ing. Michal Holík
člen predstavenstva
Poštová banka, a.s.

Kupujúci:

Ľubomír Fifik
primátor
Mesto Spišské Vlachy

