

# KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle § 588 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákoníka, v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

## **Predávajúci:**

**Mesto Spišské Vlachy**, so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO 00329657, zastúpené primátorom **Lubomírom Fifikom**

## **Kupujúci:**

**MUDr.Jozef Pavlik rod.Pavlik, r** ..... **vale bytom Bystrany 1,**  
**053 62 Bystrany.**

## **I.**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemkov v katastrálnom území Spišské Vlachy, zapísaných v Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, v LV č.1, a to:

- pozemok /KN C/ 1969/20**, druh pozemku: **zast.plocha**, o výmere: **23m2**
  - pozemok /KN C/ 1969/21**, druh pozemku: **zast.plocha**, o výmere: **23m2**,
  - pozemok /KN C/ 1969/14**, druh pozemku: **zast.plocha**, o výmere: **23m2**
- a stavby:**
- garáž s.č.2324 na pozemku p.č./KN C/ 1969/20**
  - garáž s.č.2325 na pozemku p.č./KN C/ 1969/21**
  - garáž s.č.2164 na pozemku p.č./KN C/ 1969/14**

v celosti, ktoré predáva v celku kupujúcemu.

## **II.**

Predávajúci predáva neodvolateľne a večne predmet zmluvy popísaný v bode I.tejto zmluvy a to:

- pozemok /KN C/ 1969/20**, druh pozemku: **zast.plocha**, o výmere: **23m2**
  - pozemok /KN C/ 1969/21**, druh pozemku: **zast.plocha**, o výmere: **23m2**,
  - pozemok /KN C/ 1969/14**, druh pozemku: **zast.plocha**, o výmere: **23m2**
- a stavby:**
- garáž s.č.2324 na pozemku p.č./KN C/ 1969/20**
  - garáž s.č.2325 na pozemku p.č./KN C/ 1969/21**
  - garáž s.č.2164 na pozemku p.č./KN C/ 1969/14**

Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením č.**52/VI/2011** zo dňa **29.03.2011**.

## **III.**

Kúpna cena nehnuteľnosti uvedenej v bode II.tejto zmluvy je stanovená v zmysle uznesenia MsZ č.52/VI/2011 zo dňa 29.03.2011. Celková výška opredávaných pozemkov a stavieb je **3.000€**, **slovom: tritisíceur**, ktorú kupujúci uhradí do sedem dní od podpisu tejto zmluvy na účet mesta Spišské Vlachy, vedený v DEXII banke, **č.ú.3440021001/5600 alebo v pokladni mesta Spišské Vlachy**.

Kupujúci tieto pozemky a stavby kupuje a prijíma do výlučného vlastníctva.

#### IV.

Predávajúci týmto súhlasí, aby vlastnícke právo k nehnuteľnostiam-pozemkom popísaných v bode II. tejto zmluvy prešlo na kupujúceho vkladom do katastra v súlade so zákonom č. 162/95 Zb.

#### V.

Predávajúci znáša všetky náklady spojené s prevodom predávaných nehnuteľnosti-pozemkov.

#### VI.

Predávajúci odpredáva nehnuteľnosť-pozemky s ťarchou a to:  
**Vecné bremeno k parcele registra C KN 1969/14 a stavbe, spočívajúce v povinnosti vlastníka poskytovať zdravotnú starostlivosť podľa zák. č.277/1994 Zb. A to bez časového obmedzenia podľa V 2115/99.**

#### VIII.

Zmluvné strany svojimi podpismi prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že obsah zmluvy je zhodný s ich vôľou a túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišských Vlachoch

dňa 14.07.2011

Predávajúci:  
**Mesto Spišské Vlachy**  
zastúpené primátorom  
**Lubomírom Fífikom**

Kupujúci:  
**MUDr.Jozef Pavlik**  
rod.Pavlik

