

Komisia výstavby a životného prostredia

Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Z Á P I S N I C A

**z 11. zasadnutia Komisie výstavby a životného prostredia MsZ v Spišských Vlachoch
konaného dňa 26. 02. 2025**

Začiatok : 15:30

Ukončenie : 17:30

Miesto: galéria Mesta Spišské Vlchy

Prítomní : Ing. arch. Martin Čurilla – predseda komisie, poslanec MsZ

Ing. Svetlana Kočišová - členka komisie, poslanec MsZ

Milan Biroščák - člen komisie, poslanec MsZ

Ján Baloga - člen komisie, poslanec MsZ

Ing. arch. Lukáš Mihalko - člen komisie

Ladislav Forgáč - člen komisie

Ing. Peter Pikla - člen komisie

Ing. Maroš Sajdák, člen komisie

Ing. Anna Mnichová – tajomník komisie

Nepřítomní : Bc. Dávid Labaš - člen komisie, poslanec MsZ

Ostatní přítomní : Vladimír Baloga, primátor mesta

JUDr. Adriana Tkáčová, prednostka mesta

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Návrh poskytovania služieb – software a čipovanie odpadových nádob
3. Stav výpustu - oprava hrádze jazera
4. Informácia o postupe projektov
5. Návrh na predaj pozemkov
6. Riešenie žiadosti obyvateľov mesta :
 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – Pecha
 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – Sabinka
 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – Pavlák
 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – Olejníková
7. Rôzne, diskusia
8. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Predseda komisie Ing. Arch. Martin Čurilla privítal všetkých zúčastnených. Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, prečítal program rokovania komisie. Členovia komisie hlasovali o tomto programe

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 2 - Návrh poskytovania služieb – software a čipovanie odpadových nádob

Ing. Mnichová informovala, že v zmysle zákona o odpadoch je potrebné pripraviť systém zberu, ktorý umožní v budúcnosti váženie jednotlivých zberných nádob. V prvom kroku je potrebné na každú zbernú nádobu umiestniť čip, zakúpiť mobilný terminál, aktivovať softwarové služby, zaškoliť pracovníkov.

Uznesenie komisie: Komisia odporúča zapojenie do systému a navrhuje jej prerokovanie na zasadnutí MsZ.

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 3 - Stav výpustu - oprava hrádze jazera

Zástupcovia MO rybárskeho zväzu požiadali o prerokovanie stavu výpustu na 1. jazere v rekreačnej oblasti Zahura. Upozornili na nepriaznivý a ohrozujúci stav a potrebu opravy hrádze. Ing. Mnichová oboznámila prítomných o postupe – príprava na návrh projektu je zrealizovaná (vyčistenie hrádze, výškopisné zameranie) V ďalšom je potrebné dohodnúť vypustenie hrádze, aby mohol projektant navrhnuť opravu.

Komisia informáciu berie na vedomie

O 16:00 hod. prišiel p. Baloga.

K bodu č. 4 - Informácia o postupe projektov

K bodu č. 5 - Návrh na predaj pozemkov

Tieto body sa presúvajú na prerokovanie na zasadnutie MsZ.

K bodu č. 6 - Riešenie žiadosti obyvateľov mesta

• Žiadosť o odkúpenie pozemku – Pecha

Fabián Pecha opätovne žiada o posúdenie geometrického plánu na odkúpenie parcely C KN 2097/7 o výmere 32 m² na základe schváleného zámeru predaja.

Uznesenie komisie: Komisia opätovne neodporúča predaj vzhľadom na nedodržanie pôvodného schváleného zámeru – tvar a výmera parcely na odkúpenie (zarovnanie pri oplotení).

Hlasovanie : za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

• Žiadosť o odkúpenie pozemku – Sabinka Estate, s.r.o.

Spoločnosť Sabinka Estate, s.r.o. predložila návrh geometrického plánu na odkúpenie pozemku.

Uznesenie komisie: Komisia žiada o úpravu návrhu tak, aby bola zameraná aj parcela, ktorá je pod komunikáciou a je vo vlastníctve žiadateľa z dôvodu riešenia aj zámeny pozemkov.

Hlasovanie : za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

• Žiadosť o odkúpenie pozemku - Pavlák

Ondrej Pavlák podal žiadosť o odkúpenie pozemku – časť parcely C KN 121/1 pred jeho nehnuteľnosťou z dôvodu prístupovej cesty.

Uznesenie komisie: Komisia neodporúča predaj nehnuteľnosti.

Hlasovanie : za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

• Žiadosť o odkúpenie pozemku – Olejníková

P. Olejníková podala opätovne žiadosť o odkúpenie pozemku – časť parcely E KN 2355 o výmere 250 m².

Uznesenie komisie: Komisia neodporúča predaj nehnuteľnosti.

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržali sa : 1

K bodu č. 7 – Rôzne, diskusia

- P. Štancel predstavil návrh na predĺženie vleku z dôvodu nedostatočnej kapacity pre obyvateľov. Prebehla debata o možnostiach postupu realizácie.

-

K bodu č. 8 – Záver

Predseda komisie Ing. arch. Čurilla poďakoval všetkým zúčastneným za účasť.

Spišské Vlachy, 26. 02. 2025

Zapísala: Ing. Anna Mnichová