

Komisia výstavby a životného prostredia

Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Z Á P I S N I C A

zo 7. zasadnutia Komisie výstavby a životného prostredia MsZ v Spišských Vlachoch
konaného dňa 07. 02. 2024

Začiatok : 15:30

Ukončenie : 18:00

Miesto: galéria Mesta Spišské Vlchy

Prítomní : Ing. arch. Martin Čurilla – predseda komisie, poslanec MsZ

Milan Biroščák - člen komisie, poslanec MsZ

Ján Baloga - člen komisie, poslanec MsZ

Ladislav Forgáč - člen komisie

Ing. arch. Lukáš Mihalko - člen komisie

Ing. Anna Mnichová – tajomník komisie

Neprítomní : Bc. Dávid Labaš - člen komisie, poslanec MsZ

Ing. Svetlana Kočišová - členka komisie, poslanec MsZ - ospravedlnená

Ing. Peter Pikla - člen komisie - ospravedlnený

Vladimír Grega - člen komisie - ospravedlnený

Ostatní prítomní : Vladimír Baloga, primátor mesta

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Projekt dopravného značenia – aktualizácia
3. Žiadosť o riešenie poruchovej kanalizácie – byt. domy 9.mája 19,20,21 a 22
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Sabinka Estate, s.r.o.
5. Žiadosť o parkovacie miesto – MVDr. Palenčár
6. Riešenie žiadosti obyvateľov mesta :
 - Oznámenie – parkovisko pred rod. domom - Tomčík
 - Žiadosť o riešenie problému spodnej vody - Čurilla
 - Žiadosť o úpravu stromov – Straková
 - Žiadosť o povolenie úpravy pred domom - Neupauerová
7. Rôzne, diskusia
8. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie

Predseda komisie Ing. Arch. Martin Čurilla privítal všetkých zúčastnených. Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, prečítal program rokovania komisie. Členovia komisie hlasovali o tomto programe

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 2 - Projekt dopravného značenia – aktualizácia

Ing. Mnichová informovala o projekte dopravného značenia a jeho nutnej aktualizácii z dôvodu platnosti novej vyhlášky. Pri tejto aktualizácii je možné doplniť aj ďalšie požiadavky občanov a potrebné zmeny :

- Hviezdoslavova ulica ako jednosmerná smerom od Jilemnického
- Na Záhradnú ulicu – zákaz vjazdu nákladným automobilom nad 3,5 t
- Zo Záhradnej na Hornádsku – značka STOP
- Zo Slnečnej na Hornádsku – zrkadlo (príp. STOP)
- Na ulici Jilemnického – parkovisko v čase otvorených prevádzok – len pre zákazníkov
- Na ulici Mlynskej zrušiť spomaľovač a doplniť značku „Obytná zóna“

Uznesenie komisie: Komisia súhlasí s uvedenými návrhmi.

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 3 - Žiadosť o riešenie poruchovej kanalizácie – byt. domy 9.mája 19,20,21 a 22

Vlastníci a nájomníci bytov na ulici 9. mája 19, 20, 21 a 22 žiadajú o opravu kanalizácie pri bytovom dome, ktorá sa upcháva a následne sa šíri nepríjemný zápach.

Uznesenie komisie: Komisia berie na vedomie požiadavku - je nutné požiadavku zaradiť do rozpočtu - do zoznamu opráv, plánovaných v meste.

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 4 - Žiadosť o odkúpenie pozemku – Sabinka Estate, s.r.o.

Spoločnosť Sabinka Estate, s.r.o. podala žiadosť o odkúpenie pozemku – časť parcely C KN 7730/81, ktorý je pri pozemku v ich vlastníctve.

Uznesenie komisie: Komisia žiadosť prerokuje až po schválení nových zásad nakladania s majetkom mesta v zmysle novely zákona o majetku obcí.

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 5 - Žiadosť o parkovacie miesto – MVDr. Palenčár

MVDr. Palenčár Vladislav požiadal o vyčlenenie parkovacieho mesta vedľa veterinárnej stanice na ulici Jilemnického.

Uznesenie komisie: V súčasnej dobe prebieha aktualizácia projektu dopravného značenia v meste Spišské Vlachy, kde bude riešené aj parkovanie na ulici Jilemnického.

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

K bodu č. 6 - Riešenie žiadosti obyvateľov mesta

• Oznámenie – parkovisko pred rod. domom - Tomčík

Mgr. Tomčík oznámil zámer zriadiť miesto na parkovanie pred svojim rodinným domom na Komenského ulici na mieste predzáhradky na svojom pozemku – zrušenie brány a plota.

Komisia oznámenie berie na vedomie.

• Žiadosť o riešenie problému spodnej vody - Čurilla

P. Marcel Čurilla podal žiadosť o riešenie problému prenikania spodnej vody do podzemných priestorov, predpokladá, že je to dôsledkom nefunkčného kanalizačného systému.

Uznesenie komisie: Havarijný stav kanalizácie mesto môže preveriť, na základe jeho žiadosti, priemyselným kamerovým systémom. V prípade, že sa nepreukáže porucha kanalizácie a jej vplyv na opísaný problém, bude mesto požadovať preplatiť vzniknuté náklady.

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

• Žiadosť o úpravu stromov – Straková

P. Straková žiada o úpravu stromov – tují na cintoríne z dôvodu možnosti poškodenia pomníkov.

Uznesenie komisie: Komisia navrhuje posúdenie stavu stromov odborne spôsobilou osobou. Cintorín sa nachádza v pamiatkovej zóne, k úpravám a výrubom musí vyjadriť aj Pamiatkový úrad.

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

• Žiadosť o povolenie úpravy pred domom - Neupauerová

P. Neupauerová podala žiadosť o povolenie uloženia zatrávňovacích tvárnic pred jej rodinným domom na ulici SNP.

Uznesenie komisie: Mesto spevnenie krajnice rieši komplexne v rámci projektu revitalizácie mesta, ulica sa nachádza v pamiatkovej zóne, kde sa k týmto úpravám musí vyjadriť Pamiatkový úrad.

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržali sa : 0

Člen komisie Ladislav Forgáč odišiel o 15:55 hod.

K bodu č. 7 – Rôzne, diskusia

K tomuto bodu neboli žiadne pripomienky.

K bodu č. 8 – Záver

Predseda komisie Ing. arch. Čurilla poďakoval všetkým zúčastneným za účasť.