

Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy

IX. VOLEBNÉ OBDOBIE

Uznesenia z 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 11. 6. 2025

Uznesenie č. 367/IX/2025: K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

určuje

za overovateľov zápisnice: Ing. arch. Martin Čurilla, Ján Baloga

volí

návrhovú komisiu v zložení: predseda: Milan Biroščák

členovia: Ing. Viliam Grega

určuje

za skrutátora: Jozef Šiška

určuje

zapisovateľku zápisnice: Mgr. Valéria Bašistová

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 368/IX/2025: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

program zasadnutia MsZ.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 369/IX/2025: K bodu č. 3: Pripomienky občanov

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

Správu o zhodnotení a realizácii pripomienok občanov.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 370/IX/2025: K bodu č. 4: Správa o plnení uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 371/IX/2025: K bodu č. 5: Správa o stave projektov

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

berie na vedomie

Správu o stave projektov v meste Spišské Vlachy.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 372/IX/2025: K bodu č. 5: Správa o stave projektov

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestovného ruchu a športu na rok 2025, pri ktorej sa neuplatňuje schéma štátnej pomoci alebo schéma minimálnej pomoci zo dňa 2. 6. 2025.

II. schvaľuje

realizáciu projektu s názvom „Na jazere pod hviezdami“ a výšku spolufinancovania projektu vo výške 10 % z celkových oprávnených výdavkov.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 373/IX/2025: K bodu č. 5: Správa o stave projektov

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti športu v roku 2025 číslo F-2025-DOT03 na účel rekonštrukcie multifunkčného ihriska nachádzajúceho sa v areáli Základnej školy Komenského 6, Spišské Vlachy.

II. schvaľuje

realizáciu projektu s názvom „Rekonštrukcia multifunkčného ihriska v areáli Základnej školy Komenského 6, Spišské Vlachy“ a výšku spolufinancovania projektu vo výške 10 % z celkových oprávnených výdavkov.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 374/IX/2025: K bodu č. 6: Nakladanie s majetkom mesta

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľností vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy podľa § 6 ods. 1 písm. o) bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy a

II. schvaľuje

zámer previesť majetok a spôsob jeho prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

1. Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- Pozemok registra „C“, parcela č. 2136/12, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 4 m²
- Pozemok registra „C“, parcela č. 2136/11, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 m²
- Pozemok registra „C“, parcela č. 2136/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 m²
- Pozemok registra „C“, parcela č. 2136/9, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 m²

vytvorené Geometrickým plánom číslo 03/2023 zo dňa 15.02.2023, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 115/2023 zo dňa 08.03.2023 pre:

2. Identifikácia kupujúcich:

Kupujúci: Ing. Peter Pikla
Trvalé bydlisko:
Dátum narodenia:

Kupujúci: Ing. Katarína Gavroňová, rod.
Trvalým bydliskom:
Dátum narodenia:

Kupujúci: Ing. Zuzana Piklová
Trvalé bydlisko:
Dátum narodenia:

3. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 23 ods. 1 písm. b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy, spočíva v tom, že:

- ide o prevod príslušného pozemku k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa
- ide o prevod pozemku s malou výmerou nepresahujúcou 50 m²

4. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku

Stanovenie všeobecnej hodnoty majetku znaleckým posudkom sa nevyžaduje, nakoľko hodnota majetku neprevyšuje 3 000 eur. Min. výška kúpnej ceny bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom, ako je prevádzaná nehnuteľnosť (Znalecký posudok č. 79/2024 zo dňa 28. 11. 2024; cena pozemku za 1 m² bola stanovená na sumu 21,21 €/m²). Min. výška kúpnej ceny bola stanovená na sumu 169,68 EUR a bude splatná do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 375/IX/2025: K bodu č. 6: Nakladanie s majetkom mesta

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

súhlasí

so zámerom mesta previesť nehnuteľnosť – časť pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. mesta Spišské Vlachy, zapísaného na LV č. 1, časť parcely registra E, č. parcely 7742, trvalý trávnatý porast a časť parcely registra C, č. parcely 7747/3 – trvalý trávnatý porast, s výmerou podľa geometrického plánu, ktorý dá žiadateľ vyhotoviť na vlastné náklady (cca 24 m²) ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 23 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy pre kupujúcich: Poľovnícke združenie Spišské Vlachy, Okolie 12, 053 61 Spišské Vlachy, IČO: 35516496 za kúpnu cenu 31,53 €/m².

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 376/IX/2025: K bodu č. 6: Nakladanie s majetkom mesta

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

v zmysle Zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, nájom jednoizbového bytu č. 7a, s výmerou 40 m², nachádzajúceho sa v bytovom dome na ulici SNP, postavenom na parcele registra C, k. ú. Spišské Vlachy, parcelné číslo 242/1, označenom súpisným číslom 72, orientačným číslom 19, ktorý je zapísaný na LV č. 1 a je vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlachy pre žiadateľku p. Zuzanu Dzurikovou, od 1. 7. 2025.

II. ukladá

oprávnenému zamestnancovi Mestského úradu Spišské Vlachy podniknúť všetky potrebné kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 377/IX/2025: K bodu č. 6: Nakladanie s majetkom mesta

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

rozhodnutie o prebytočnosti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy podľa § 6 ods. 1 písm. o) bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy a

II. schvaľuje

výpožičku zadnej časti budovy Materskej školy, súp. č. 962, postavenej na pozemku parcela registra C, č. parcely 1067 – zastavaná pl. a nádvorie s výmerou 633 m², na ul. SNP č. 37 v Spišských Vlachoch, k. ú. Spišské Vlachy, okres Spišská Nová Ves, zapísanej na LV č. 1 pre mesto Spišské Vlachy, pre Mestskú organizáciu Jednoty dôchodcov Slovenska Spišské Vlachy na účel zriadenia zázemia – priestoru pre ich činnosť, na dobu určitú od 15.06.2025 – 15.6.2027.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 378/IX/2025: K bodu č. 6: Nakladanie s majetkom mesta

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

rozhodnutie o prebytočnosti nižšie špecifikovaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy podľa § 6 ods. 1 písm. o) bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy a

II. schvaľuje

spôsob prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a **zámer** previesť majetok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, k.ú. Spišské Vlachy, zapísaný na LV č. 1 pre mesto Spišské Vlachy podľa § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy **ide o prevod príľahlého pozemku k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľov** a to:

- **pozemku registra „C“, novovytvorená parcela č. 5688/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 208 m²**, vytvorený Geometrickým plánom číslo 0412/2024 zo dňa 10.12.2024, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 901/2024 zo dňa 18.12.2024 pre nadobúdateľov:
- **Slavomír Mondry**, rod. , nar. , trvale bytom a manželku **Jana Mondryová**, rod. , trvale bytom do ich BSM
- za kúpnu cenu **8 200,- EUR** (slovom: osemtisícdeväťsto eur), ktorá bude uhradená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy (**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku – nehnuteľnosti a výška kúpnej ceny bola určená znaleckým posudkom č. 3/2025, vypracovaného znalkyňou Ing. Katarínou Koporovou, MBA, znalkyňou v odbore: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľnosti, ev.č.: 915381 zo dňa 18.02.2025).**

III. schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov **prevod majetku – predaj pozemku** vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, k.ú. Spišské Vlachy, zapísaný na LV č. 1 pre mesto Spišské Vlachy podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy, keďže **ide o prevod príľahlého pozemku k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľov** a to:

- **pozemku registra „C“, novovytvorená parcela č. 5688/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 208 m²**, vytvorený Geometrickým plánom číslo 0412/2024 zo dňa 10.12.2024, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 901/2024 zo dňa 18.12.2024 pre nadobúdateľov:
- **Slavomír Mondry**, rod. , nar. , trvale bytom a manželku **Jana Mondryová**, rod. , trvale do ich BSM
- za kúpnu cenu **8 200,- EUR** (slovom: osemtisícdeväťsto eur), ktorá bude uhradená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy (**Všeobecná hodnota prevádzaného majetku – nehnuteľnosti a výška kúpnej ceny bola určená znaleckým posudkom č. 3/2025, vypracovaného znalkyňou Ing. Katarínou Koporovou, MBA, znalkyňou v odbore: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľnosti, ev.č.: 915381 zo dňa 18.02.2025).**

IV. ruší

Uznesenie č. 341/IX/2025 zo dňa 12.3.2025.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 379/IX/2025: K bodu č. 6: Nakladanie s majetkom mesta

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

rozhodnutie o prebytočnosti nižšie špecifikovaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy podľa § 6 ods. 1 písm. o) bod 1. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy a

II. schvaľuje

spôsob prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa a **zámer** previesť majetok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, k.ú. Spišské Vlachy, zapísaný na LV č. 1 pre mesto Spišské Vlachy podľa §9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 1 písm. b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy z dôvodu, že

1. ide o prevod príslušného pozemku k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľov;
2. ide o prevod pozemku s malou výmerou nepresahujúcou 50 m² to:
 - pozemku registra „C“, **novovytvorená parcela č. 1865/29**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m², vytvorená Geometrickým plánom číslo 876/2024 zo dňa 12.12.2024, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 939/2024 dňa 06.02.2025 pre nadobúdateľov;
 - **Mgr. František Tomčík Dis.art.**, rod. _____, bytom _____ a manželka **Eva Tomčíková**, rod. _____, bytom _____ do ich BSM,
 - za kúpnu cenu **551,46- EUR** (slovom: päťstopäťdesiatjeden eur/41 centov), ktorá bude uhradená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy. **Všeobecná hodnota prevádzaného majetku** – pozemku nebola určená znaleckým posudkom, keďže jeho hodnota neprevyšuje 3 000 eur. **Výška kúpnej ceny** bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom, ako je prevádzaná nehnuteľnosť (Znalecký posudok č. 79/2024 zo dňa 28.11.2024; cena pozemku za 1 m² bola stanovená na sumu 21,21 €/m²).

III. schvaľuje

3/5 väčšinou všetkých poslancov **prevod majetku – predaj pozemku** vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, k.ú. Spišské Vlachy, zapísaný na LV č. 1 pre mesto Spišské Vlachy podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 23 ods. 1 písm. b) a c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy, keďže

1. ide o prevod príslušného pozemku k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľov;
2. ide o prevod pozemku s malou výmerou nepresahujúcou 50 m² to:
 - pozemku registra „C“, **novovytvorená parcela č. 1865/29**, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 26 m², vytvorená Geometrickým plánom číslo 876/2024 zo dňa 12.12.2024, úradne

overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 939/2024 dňa 06.02.2025 pre nadobúdateľov:

- **Mgr. František Tomčík Dis.art.**, rod. , bytom a manželka **Eva Tomčíková**, rod. , bytom do ich BSM,
- za kúpnu cenu **551,46- EUR** (slovom: päťstopäťdesiatjeden eur/41 centov), ktorá bude uhradená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy. **Všeobecná hodnota prevádzaného majetku** – pozemku nebola určená znaleckým posudkom, keďže jeho hodnota neprevyšuje 3 000 eur. **Výška kúpnej ceny** bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom, ako je prevádzaná nehnuteľnosť (Znalecký posudok č. 79/2024 zo dňa 28.11.2024; cena pozemku za 1 m² bola stanovená na sumu 21,21 €/m²).

IV. ruší

Uznesenie č. 340/IX/2025 zo dňa 17.3.2025.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 380/IX/2025: K bodu č. 7: Návrh Záverečného účtu mesta Spišské Vlachy za rok 2024

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta Spišské Vlachy za rok 2024.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 381/IX/2025: K bodu č. 7: Návrh Záverečného účtu mesta Spišské Vlachy za rok 2024

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. schvaľuje

návrh záverečného účtu mesta Spišské Vlachy za rok 2024,

II. schvaľuje

1. celoročné hospodárenie mesta za rok 2024 bez výhrad,

2. konečné zostatky finančných prostriedkov vo fondoch mesta k 31.12.2024 a to:

- rezervný fond vo výške 19 765,43 EUR,
- fond prevádzky, údržby a opráv 1 903,75 EUR,
- kaučný fond 8 609,01 EUR,
- sociálny fond 2 981,24 EUR,

3. prevod zostatku peňažných prostriedkov na účtoch mesta vo výške 5 992,83 EUR do rezervného fondu v súlade s § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. s použitím na kapitálové výdavky.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 382/IX/2025: K bodu č. 8: Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 1 v súlade s § 14 ods. 2 písm. b) a písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 383/IX/2025: K bodu č. 9: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Spišské Vlachy, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Vlachy

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

I. berie na vedomie

informáciu, že k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2025, ktorým sa mení VZN č. 1/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Vlachy neboli v zákonom stanovenej lehote vznesené žiadne pripomienky.

II. schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie č. 2/2025, ktorým sa mení VZN č. 1/2023 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Spišské Vlachy v predložennom znení.

III. ukladá

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta schválené predmetné všeobecne záväzného nariadenie mesta.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 384/IX/2025: K bodu č. 10: Návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Spišské Vlachy

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

schvaľuje

udelenie Čestného občianstva mesta Spišské Vlachy Stephanovi Luis Hmelarovi in memoriam, za jeho mimoriadny prínos v oblasti vedy a výskumu, ktorý obohatil ľudské poznanie a za pričinenie sa na šírení dobrého mena nášho mesta vo svete.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 385/IX/2025: K bodu č. 11: Návrh na udelenie Ceny mesta Spišské Vlachy

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

schvaľuje

udelenie Ceny mesta Spišské Vlachy pánovi Petrovi Michlíkovi.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 386/IX/2025: K bodu č. 11: Návrh na udelenie Ceny mesta Spišské Vlachy

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

schvaľuje

udelenie Ceny mesta Spišské Vlachy pánovi doc. Mgr. Ladislavovi Novotnému, PhD.

Dátum: 13. 6. 2025

Vladimír Baloga
primátor mesta

V Spišských Vlachoch dňa: 11. 6. 2025

Podpísané dňa: 13. 6. 2025

Za správnosť: Mgr. Barbora Bogačevič Ilečková