

Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy

VIII. VOLEBNÉ OBDOBIE

Uznesenia z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 30.05.2022

Uznesenie č. 440/VIII/2022: K bodu č. 1: Otvorenie – Voľba návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí

návrhovú komisiu v zložení : predseda : PaedDr. Marcela Satmáryová

členovia : Ing. arch. Martin Čurilla, Ing. Juraj Jánošík

určuje

za overovateľov zápisnice : Mgr. Moniku Koperdakovú, p. Milana Biroščáka

určuje

zapisovateľku zápisnice: Mgr. Valériu Bašistovú

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie č. 441/VIII/2022: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

program zasadnutia MsZ.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie č. 442/VIII/2022: K bodu č. 4 : Správa o plnení uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

správu o plnení uznesení.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 443/VIII/2022: K bodu č. 5: Schválenie prenájmu nehnuteľnosti MLaM

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

prenájom nehnuteľnosti Mestským lesom a majetkom, spol. s r.o., SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO: 36574627, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia a to za nájomné vo výške 3 000,- EUR/rok na dobu určitú a to na 10 rokov. Trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže nájomca je obchodnou spoločnosťou, v ktorej ma prenajímateľ 100% majetkovú účasť a nájomca môže účelnejšie využívať predmetne pozemky ako prenajímateľ.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 444/VIII/2022: K bodu č. 6: Návrh na prenájom bytového priestoru vo výlučnom vlastníctve Mesta Spišské Vlachy na ulici SNP 72/19

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

prenájom nájomného bytu nachádzajúceho sa na parcele /KN/C/242/1, obytný dom označený súpisným číslom 72, orientačným číslom 19 nachádzajúcej sa v k. ú. Spišské Vlachy na ulici SNP

zapísanej na LV č. 1, vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlachy. Ide o jednoizbový byt č.7b vo výmere 38,10 m², p. Dominike Kovalovej v zmysle Zásad pre pridelovanie nájomných bytov vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy.

II. ukladá:
oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy podniknúť všetky potrebné kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

Zodpovedá: prednosta
Termín: bezodkladne

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 445/VIII/2022: K bodu č. 7: Návrh na schválenie dodatku Ekover s.r.o.

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje :

návrh Dodatku č. 1 Ročnej zmluve o zbere, odvoze, zneškodňovaní komunálneho odpadu a výkonu iných činností č.15/2022 zo dňa 13.1.2022 medzi Mestom Spišské Vlachy a spoločnosťou Ekover, s.r.o

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy podniknúť všetky potrebné kroky k uzavretiu Dodatku č. 1.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: bezodkladne

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 446/VIII/2022: K bodu č. 8: Správa o súdnom spore – Poštová banka aréna

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

berie na vedomie:

Uznesenie Okresného súdu Spišská Nová Ves, v spore žalobcu : Nadácia Jozefa Salaja pre Spišské Vlasy a Spiš proti žalovanému: Mesto Spišské Vlasy, o ochranu vlastníckeho práva a vzájomnej žalobe žalovaného: Mesto Spišské Vlasy o vydanie bezdôvodného obohatenia ktorý rozhodol takto :

1. Účastníci konania zhodne vyhlasujú, že Poštová banka - Aréna vlastnícky p a t r í Mestu Spišské Vlasy
2. Súčasne v y h l a s u j ú , že Mesto Spišské Vlasy berie vzájomnú žalobu zo dňa 09.10.2020 v tomto konaní v celom rozsahu späť
3. Mesto Spišské Vlasy sa z a v ä z u j e Poštovú banku - Arénu zveriť do nájmu ním vybranému subjektu
4. Mesto Spišské Vlasy sa z a v ä z u j e , že Poštovú banku - Arénu budú môcť využívať všetky výchovno-vzdelávacie inštitúcie a športové oddiely na území Mesta Spišské Vlasy
5. Mesto Spišské Vlasy sa z a v ä z u j e , že sa o Poštovú banku - Arénu v 8C/44/2020 2 budúcnosti bude starať ako dobrý hospodár a bude chrániť tento majetok
6. Zmluvné strany v y h l a s u j ú , že medzi nimi neexistujú žiadne sporné nároky súvisiace s Poštovou bankou - Arénou
7. Zmluvné strany zhodne v y h l a s u j ú , že si žiadna zo strán neuplatňuje nárok na náhradu trov konania.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 447/VIII/2022: K bodu č. 9: Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy 1. ŠK TATRAN

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

zámer prenajať nehnuteľnosť žiadateľovi : 1. ŠK Tatran Spišské Vlasy, Okolie 957/21, 053 61 Spišské Vlasy IČO: 52152634, a to : hokejové ihrisko na parcele E KN 90761, k. ú. Spišské Vlasy, zapísané na LV č. 1, a to za nájomné vo výške 1,- EUR/rok na dobu neurčitú z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o nájom nehnuteľnosti za účelom konania :

- kultúrnych akcií,
- spoločenských podujatí,
- športových zápolení,
- aktivít telesnej kultúry.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 448/VIII/2022: K bodu č. 11: . Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Packeta

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

prenájom časť nehnuteľnosti: Packeta Slovakia s.r.o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava-mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999, a to nehnuteľnosť o veľkosti 1,36m² na par. č. 2095/3, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 1, v k. ú. Spišské Vlachy (podľa nákresu) a to za nájomné vo výške 1,20 EUR s DPH/rok na dobu neurčitú. Trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, z dôvodu zabezpečenia služby v prospech obyvateľov mesta.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 449/VIII/2022: K bodu č. 12: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Antolík

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Ing. Milan Antolík, Kríková 118, 821 07 Bratislava, vo veľkosti 1/1 , a to nasledujúci pozemok :

a) parcela registra „C“ parc. č. 7730/8 vo výmere 233 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

a novovytvorené pozemky :

b) parcela registra „C“ parc. č. 7730/177 vo výmere 45 m², druh pozemku ostatná plocha

- c) parcela registra „C“ parc. č. 7730/178 vo výmere 19 m², druh pozemku ostatná plocha
- d) parcela registra „C“ parc. č. 7730/179 vo výmere 15 m², druh pozemku ostatná plocha
- e) parcela registra „C“ parc. č. 7730/180 vo výmere 13 m², druh pozemku ostatná plocha

vytvorené Geometrickým plánom číslo 31/2021, zo dňa 26.06.2021, vyhotoveného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40 359 298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 28.06.2021 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Katarína Pacáková, dňa 07.07.2021 pod číslom 408/2021, za cenu 31,53,-€ / m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 10 247,25 € bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 450/VIII/2022: K bodu č. 13: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Smolej

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho bezpodielového vlastníctva Štefan Smolej a Mária Smolejová, Športová 1287/15, 056 01 Gelnica, vo veľkosti 1/1 k celku, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

parcela registra „C“ parc. č. 7611/9 vo výmere 110 m², druh pozemku zastavaná plocha,
vytvorený Geometrickým plánom číslo 11/2022, zo dňa 24.03.2022, vyhotoveného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40 359 298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 25.03.2022 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Daniela Gállová, dňa 04.04.2022 pod číslom 209/2022, za cenu 31,53,-€ / m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok

zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 3 468,30 € bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fífik
primátor mesta

Uznesenie č. 451/VIII/2022: K bodu č. 14: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Ing. Baloga

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Ing. Matúš Baloga, Špeciánova 329/3, 196 00 Praha 9, Česká republika, vo veľkosti 1/1, a to nasledujúce novovytvorené pozemky :

a) Diel č.1 parcely registra „C“ parc. č. 5693/27 vo výmere 16 m², druh pozemku trvalý trávny porast, oddelený od parcely C KN 5694/22

b) Diel č.2 parcely registra „C“ parc. č. 5693/27 vo výmere 31 m², druh pozemku lesný pozemok, oddelený od parcely C KN 7854/2

c) Diel č.3 parcely registra „C“ parc. č. 5693/27 vo výmere 17 m², druh pozemku trvalý trávny porast, oddelený od parcely C KN 5693/12

vytvorené Geometrickým plánom číslo 524/2020, zo dňa 08.03.2021, vyhotoveného L. Majerčíkovou, Geodeting s.r.o., Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 10.03.2021 Ing. Michal Majerčík, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Katarína Pacáková, dňa 20.05.2021 pod číslom 136/2021, za cenu 31,53,-€ / m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 2 017,92 € bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľností, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 452/VIII/2022: K bodu č. 15: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Nagy

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Ján Nagy, Okolie 12, 053 61 Spišské Vlachy, vo veľkosti 1/1 , a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

par. č. 2124/3, par. r. „C“ – zastavaná plocha o výmere 140 m²,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 22/2022, zo dňa 22.03.2022, vyhotoveného Ing. Milošom Ondrušom, Bruselská 10, Košice, IČO: 46193600; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 22.03.2022 Ing. Miloš Ondruš, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Katarína Pacáková, dňa 27.04.2022 pod číslom 238/2022, za cenu 10,- € / m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške 1400,- € bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľností, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 453/VIII/2022: K bodu č. 16: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Kolej

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

- A.** prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do bezpodielového vlastníctva Pavol Kolej a Andrea Kolejová, Čordáková 26, 040 23 Košice, vo veľkosti 1/1 , a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

par. č. 2091/4, par. r. „C“ – zastavaná plocha o výmere 34 m²,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 63/2021, zo dňa 11.12.2021, vyhotoveného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40 359 298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 13.12.2021 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Martina Kedžuchová, dňa 17.12.2021 pod číslom 862/2021, za **cenu 10,- € / m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

- B.** kúpna cena v celkovej výške **340,- €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
- C.** v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifík
primátor mesta

Uznesenie č. 454/VIII/2022: K bodu č. 17: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Soboňa

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

- A.** prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Peter Soboňa, 034 67 Ludrová 453, vo veľkosti 1/1 , a to nasledujúce novovytvorené pozemky :

- a) parcelu registra „C“ parc. č. 7825/5 vo výmere 9 m², druh pozemku zastavaná plocha
- b) parcelu registra „C“ parc. č. 5500/4 vo výmere 9 m², druh pozemku trvale trávnatý porast

vytvorené Geometrickým plánom číslo 33/2021, zo dňa 24.01.2022, vyhotoveného Lukášom Fabianom, 053 02 Klčov 131, IČO: 45 306 524; tento geometrický plán autorizačne overila dňa 28.01.2022 Ing. Iveta Nagyová, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Daniela Gállová, dňa 18.02.2022 pod číslom 49/2022, za **cenu 31,53,-€ / m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **567,54 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 31.05.2022

Lubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 455/VIII/2022: K bodu č. 18: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Perunová

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Mgr. Lívia Perunová Gyimotyová, Kukučínova 630/6, 053 61 Spišské Vlachy, vo veľkosti 1/1, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

- a) **par. č. 5513/12, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 10 m²,**
- b) **par. č. 5513/13, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 1 m²,**

vytvorený Geometrickým plánom číslo 53/2021, zo dňa 16.10.2021, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 18.10.2021 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Daniela Gállová, dňa 22.10.2021 pod číslom 680/2021, za **cenu 31,53,-€ / m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí

neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **346,83,-€** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 31.05.2022

Ľubomír Fifik
primátor mesta

Uznesenie č. 456/VIII/2022: K bodu č. 18: Správa o kontrolnej činnosti

Po prerokovaní predloženého materiálu Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti.

Dátum : 31.05.2022

Ľubomír Fifik
primátor mesta

V Spišských Vlachoch dňa: 30.05.2022

Podpísané dňa: 31.05.2022

Za správnosť: PaedDr. Marcela Satmáryová