

## Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy

### VIII. VOLEBNÉ OBDOBIE

---

#### **Uznesenia z 30. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 29.06.2022**

##### **Uznesenie č. 457/VIII/2022: K bodu č. 1: Otvorenie – Voľba návrhovej komisie**

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**volí**

návrhovú komisiu v zložení : predseda : PaedDr. Marcela Satmáryová

členovia : Ing. arch. Martin Čurilla, Jozef Lazor

**určuje**

za overovateľov zápisnice : Ing. Juraj Jánošík, Štefan Labanc

**určuje**

zapisovateľku zápisnice: Mgr. Valériu Bašistovú

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fífik  
primátor mesta

##### **Uznesenie č. 458/VIII/2022: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania**

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**schvaľuje**

program zasadnutia MsZ.

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fífik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 459/VIII/2022: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania**

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**schvaľuje**

zmenu programu zasadnutia MsZ.

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fífik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 460/VIII/2022: K bodu č. 4 : Správa o plnení uznesení**

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**berie na vedomie**

správu o plnení uznesení.

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fífik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 461/VIII/2022: K bodu č. 5: Záverečný účet mesta Spišské Vlachy za rok 2021**

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

**berie na vedomie**

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mesta Spišské Vlachy za rok 2021.

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fífik  
primátor mesta

## **Uznesenie č. 462/VIII/2022: K bodu č. 5: Záverečný účet mesta Spišské Vlachy za rok 2021**

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

### **I. schvaľuje**

návrh záverečného účtu mesta Spišské Vlachy za rok 2021

### **II. berie na vedomie**

stanovisko nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia mesta za rok 2021

### **III. schvaľuje**

1. celoročné hospodárenie mesta za rok 2021 bez výhrad,
2. konečné zostatky finančných prostriedkov vo fondoch mesta k 31.12.2021 a to:
  - rezervný fond vo výške 7 703,93 EUR,
  - fond rozvoja bývania 0,00 EUR,
  - kaučný fond 8 125,27 EUR,
  - sociálny fond 3 753,42 EUR,
3. prevod zostatku peňažných prostriedkov na účtoch mesta vo výške 4 320,07 EUR do rezervného fondu v súlade s § 10 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z. z. s použitím na kapitálové výdavky.

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fifik  
primátor mesta

## **Uznesenie č. 463/VIII/2022: K bodu č. 6: Zmena rozpočtu 2022 rozpočtovým opatrením č. 1**

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**:

### **berie na vedomie**

rozpočtové opatrenie č. 1 v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fifik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 464/VIII/2022: K bodu č. 7: Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy 1. ŠK TATRAN**

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

**I. schvaľuje:**

prenájom nehnuteľnosti žiadateľovi : 1. ŠK Tatran Spišské Vlachy, Okolie 957/21, 053 61 Spišské Vlachy IČO: 52152634, a to : hokejové ihrisko na parcele E KN 90761, k. ú. Spišské Vlachy, zapísané na LV č. 1, a to za nájomné vo výške 1,- EUR/rok na dobu neurčitú z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o nájom nehnuteľnosti za účelom konania :

- kultúrnych akcií,
- spoločenských podujatí,
- športových zápolení,
- aktivít telesnej kultúry.

**II. ukladá:**

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Dátum : 29.06.2022

Eubomír Fifik  
primátor mesta

**Uznesenie č. 465/VIII/2022: K bodu č. 8: Návrh na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - KSK**

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

**I. schvaľuje:**

zámer prenajať nehnuteľnosti Košickému samosprávnemu kraju v zastúpení : Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice v zastúpení doc. Ing. Anton Trišč PhD., MBA, generálny riaditeľ a to nehnuteľnosť o veľkosti 931,25 m<sup>2</sup> na par. č. 2001/1, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie a par. č. 2001/3, par. r. „C“ – ostatná plocha zapísané na LV č. 1, v k. ú. Spišské Vlachy (podľa nákresu) a to za nájomné vo výške 1,- EUR/rok na dobu určitú a to na 10 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, počas celej doby realizácie stavby a trvá až do dňa podpísania odovzdávajúceho a preberacieho protokolu, maximálne však na obdobie jedného roka, podľa toho ktorá skutočnosť nastane skôr z dôvodu, že ide o prípad hodný

osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí z dôvodu výstavby diela cyklistickej dráhy PUMPTRACK, ktorú bude zabezpečovať v celom rozsahu nájomca, všestranného rozvoja územia a budúceho športového využitia daného územia.

## **II. ukladá:**

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fifik  
primátor mesta

## **Uznesenie č. 466/VIII/2022: K bodu č. 9: Schválenie prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - UKSUP**

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**

### **I. schvaľuje**

prenájom nehnuteľností – pozemkov špecifikovaných v Prílohe č. 1 tvoriacej súčasť uznesenia, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve mesta Spišské Vlachy, nájomcovi – Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky Bratislava, Matúškova 21, 833 16 Bratislava, IČO: 00 156 582, na dobu neurčitú za nájomné vo výške 5,88 € za rok.

### **II. ukladá:**

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy podniknúť všetky potrebné kroky k uzavretiu nájomnej zmluvy.

Zodpovedá: prednosta

Termín: bezodkladne

Dátum : 29.06.2022

Lubomír Fifik  
primátor mesta

## **Uznesenie č. 467/VIII/2022: K bodu č. 10: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy- zámenná zmluva- Jacková**

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

### **I. schvaľuje:**

Zámer zameniť pozemky a to nasledujúcim spôsobom :

- A. Mesto Spišské Vlachy, so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO:00329657, nadobudne do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v okrese Spišská**

Nová Ves, obci (meste) Spišské Vlasy, v katastrálnom území Spišské Vlasy, ktoré sú vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 211, ako: pozemok, par. č. 7730/209, par. r. „C“ – ostatná plocha, o výmere 42 m<sup>2</sup>,

ktorá parcela bola vytvorená Geometrickým plánom číslo 38/2022, zo dňa 01.04.2022, vyhotoveného Ing. Mariánom Mackovjakom, geodetom, s miestom podnikania: Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová ves, IČO: 37181726; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 01.04.2022 Ing. Marián Mackovjak, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Ľuboslavou Kellnerovou, dňa 11.04.2022, pod číslom 235/2022, so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom, a to všetko vo veľkosti 1/1 k celku.

- B. Oľga Jacková, Za šestnástkou 1247/14, 052 01 Spišská Nová Ves, nadobudne do svojho výlučného vlastníctva** nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v okrese Spišská Nová Ves, obci (meste) Spišské Vlasy, v katastrálnom území Spišské Vlasy, ktoré sú vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1, ako: pozemok, par. č. 7730/210, par. r. „C“ – ostatná plocha, o výmere 123 m<sup>2</sup>,

ktorá parcela bola vytvorená Geometrickým plánom číslo 38/2022, zo dňa 01.04.2022, vyhotoveného Ing. Mariánom Mackovjakom, geodetom, s miestom podnikania: Za Hornádom 883/2, 052 01 Spišská Nová ves, IČO: 37181726; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 01.04.2022 Ing. Marián Mackovjak, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Ľuboslavou Kellnerovou, dňa 11.04.2022, pod číslom 235/2022, so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom, a to všetko vo veľkosti 1/1 k celku.

- C.** Odplatnú zámenu predmetných pozemkov medzi mestom Spišské Vlasy a Oľgou Jackovou, vzhľadom k tomu, že ide o pozemky rozdielnej výmery, pozemky sú rovnakej kvality a bonity
- D.** Oľga Jacková je povinná zaplatiť finančne vyrovnanie vzhľadom na rozdielnu výmeru daných pozemkov, vo výške 2 553,93 EUR.

Dátum : 29.06.2022

Ľubomír Fifik  
primátor mesta

V Spišských Vlachoch dňa: 29.06.2022

Podpísané dňa: 29.06.2022

Za správnosť: PaedDr. Marcela Satmáryová