

Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy
IX. VOLEBNÉ OBDOBIE

Uznesenia zo 6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, konaného dňa 12. 04. 2023

Uznesenie č. 85/IX/2023: K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí

návrhovú komisiu v zložení : predseda : Ing. Svetlana Kočišová,

členovia : Ing. arch. Martin Čurilla, Ing. Viliam Grega

volí

volebnú komisiu v zložení : predseda : Ing. Juraj Jánošík,

členovia : Jozef Šiška, Ján Baloga

určuje

za overovateľov zápisnice : Ing. Svetlana Kočišová, Bc. Dávid Labaš

určuje

za skrutátora : Milan Biroščák

určuje

zapisovateľku zápisnice: Mgr. Valéria Bašistová

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 86/IX/2023: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

program zasadnutia MsZ.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 87/IX/2023: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

doplnenie bodu č.13:

Financovanie investičných akcií mesta z prijatého úveru, zriadenie záložného práva.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 88/IX/2023: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

doplnenie bodu č. 14:

Návrh na schválenie zámeru nájmu majetku mesta Spišské Vlachy žiadateľovi - KROMSPORT s.r.o.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 89/IX/2023: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

doplnenie bodu č. 15: Voľba členov Komisie finančnej a Komisie športovej – neposlanci

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 90/IX/2023: K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

doplnenie bodu: Prešetrenie postupu a obstarania pri rekonštrukcii cesty – Spišské Vlaky – Zahura.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 91/IX/2023: K bodu č. 4: Správa o plnení uznesení

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 92/IX/2023: K bodu č. 5: Návrh na vyradenie kníh z knižničného fondu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

berie na vedomie

vyradenie kníh z knižničného fondu mestskej knižnice v Spišských Vlachoch v počte 740 exemplárov a v sume 665,65 €.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 93/IX/2023: K bodu č. 6: Voľba hlavného kontrolóra mesta Spišské Vlachy na obdobie 2023-2029

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Podľa § 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
volí

do funkcie hlavného kontrolóra Mesta Spišské Vlachy Mgr. Margitu Šefčíkovú s nástupom do práce od 13. 04. 2023 a pracovným úväzkom v rozsahu 50 %.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 94/IX/2023: K bodu č. 7: Správa projektového manažéra o stave projektov

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

berie na vedomie

Správu o stave projektov v meste Spišské Vlachy.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 95/IX/2023: K bodu č. 9: Delegovanie zástupcov mesta do Rád škôl a školských zariadení

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

berie na vedomie:

I. odvolanie zástupcov mesta Spišské Vlachy JUDr. Ing. Stanislava Kandrika, LL.M. a Štefana Labanca z Rady školy pri ZŠ Komenského 6, Spišské Vlachy, s účinnosťou k dátumu 31.03.2023,

II. delegovanie zástupcov mesta Spišské Vlachy Mgr. Marty Tomaškovej a Mgr. Zdenky Zahurancovej do Rady školy pri ZŠ Komenského 6, Spišské Vlachy, od 01.04.2023,

III. odvolanie zástupcu mesta Spišské Vlachy JUDr. Ing. Stanislava Kandrika, LL.M. z Rady školy pri ZUŠ Komenského 6, Spišské Vlachy, s účinnosťou k dátumu 31.03.2023,

IV. delegovanie zástupcu mesta Spišské Vlachy Jána Balogu do Rady školy pri ZUŠ Komenského 6, Spišské Vlachy, od 01.04.2023,

V. odvolanie zástupcu mesta Spišské Vlachy PaedDr. Marcely Satmaryovej z Rady CVČ pri CVČ Komenského 6, Spišské Vlachy, s účinnosťou k dátumu 31.03.2023,

VI. delegovanie zástupcu mesta Spišské Vlachy Mgr. Marty Tomaškovej do Rady CVČ pri CVČ Komenského 6, Spišské Vlachy, od 01.04.2023,

VII. odvolanie zástupcov mesta Spišské Vlachy JUDr. Ing. Stanislava Kandrika, LL.M., PaedDr. Marcely Satmaryovej a Mgr. Moniky Koperdákovej z Rady školy pri MŠ SNP 1, Spišské Vlachy, s účinnosťou k dátumu 31.03.2023,

VIII. delegovanie zástupcov mesta Spišské Vlachy Ing. Svetlany Kočišovej, Ing. Viliama Gregu a Jozefa Šišku do Rady školy pri MŠ SNP 1, Spišské Vlachy, od 01.04.2023.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 96/IX/2023: K bodu č. 10: Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Matúš Baloga

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. ruší: uznesenie MsZ č. 451/VIII/2022 z dňa 30. mája 2022

II. schvaľuje: Dohodu o odstúpení od Kúpnej zmluvy č. 81/2022 zo 7. júla 2022.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 97/IX/2023: K bodu č. 10: Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Matúš Baloga

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Ing. Matúš Baloga, Turnianska 4901/16 A, 903 01 Senec, vo veľkosti 1/1 , a to nasledujúce novovytvorené pozemky :

1. parcela registra „C“ č. 5694/39 vo výmere 18 m², druh pozemku trvalý trávny porast,

2. parcela registra „C“ č. 7854/6 vo výmere 24 m², druh pozemku lesný pozemok,

3. parcela registra „C“ č. 5693/31 vo výmere 17 m², druh pozemku trvalý trávny porast,

vytvorené Geometrickým plánom č. 708/2022 z 26. októbra 2022, vyhotoveného L. Majerčíkovou, Geodeting s.r.o., Barčianska 66, 040 17 Košice, IČO: 36 216 801; geometrický plán autorizačne overil dňa 7. februára 2023 Ing. Michal Majerčík, autorizovaný geodet a kartograf, geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Katarína Pacáková, dňa 16. februára 2023 pod číslom 88/2023, za cenu **31,53,-€ / m²**, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy,

ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **1 860,27 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 98/IX/2023: K bodu č. 11: Návrh na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy – Blaščáková, Filip

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho podielového vlastníctva Mikuláš Filip, Vajanského 11, 053 61 Spišské Vlachy vo veľkosti 1/2 k celku a Mária Blaščáková, Vajanského 11, 053 61 Spišské Vlachy, vo veľkosti 1/2 k celku, a to nasledujúci novovytvorený pozemok :

parcela registra „C“ parc. č. 7730/195 vo výmere 149 m², druh pozemku ostatná plocha,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 9/2022, zo dňa 27.01.2022, vyhotoveného Ing. Iveta Nagyová - Geodetka, E.M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 27.01.2022 Ing. Iveta Nagyová, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Martina Kedžuchová, dňa 17.02.2022 pod číslom 83/2022, za cenu **31,53,-€ / m²**, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv.

B. kúpna cena v celkovej výške **4 697,97 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlasy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Dátum : 17.03.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 99/IX/2023: K bodu č. 12: . Obchodná verejná súťaž

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

schvaľuje

procedurálny návrh na presunutie rokovania o bode č. 12 na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 100/IX/2023: K bodu č. 13: Financovanie investičných akcií mesta z prijatého úveru, zriadenie záložného práva

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

schvaľuje:

I. zoznam investičných akcií mesta Spišské Vlasy, ktoré budú financované z prostriedkov úveru, ktorého prijatie bolo schválené uznesením č. 82/IX/2023 z 15. marca 2023.

Zoznam investičných akcií:

- Atletický ovál Spišské Vlasy
- Novostavba materskej školy v meste Spišské Vlasy
- Vytvorenie priestoru na podporu socializácie a inklúzie detí formou detského ihriska
- Rekonštrukcie krytu miestnych komunikácií v meste Spišské Vlasy
- Obnova cykloturistického chodníka v meste Spišské Vlasy, časť Zahura
- Budovanie prvkov zelenej infraštruktúry v meste Spišské Vlasy
- Rekonštrukcia a dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v meste Spišské Vlasy

- Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelných čerpadiel v Základnej škola SNP 13 v meste Spišské Vlasy
- Zníženie nákladov na energie v Základnej škole Komenského 6 v meste Spišské Vlasy
- Rekonštrukcia kanalizácie – jedáleň pri Základnej škole Komenského 6 Spišské Vlasy
- Zberný dvor pre mesto Spišské Vlasy
- Protipovodňová ochrana mesta Spišské Vlasy - projekt
- Čistička odpadových vôd a kanalizácie v meste Spišské Vlasy – projekt
- IBV výkup pozemkov Malé pole Spišské Vlasy
- IBV projekt Malé pole Spišské Vlasy
- Rekonštrukcia hrádze Zahura
- Environmentálna výchova Základná škola Komenského 6 Spišské Vlasy
- Oprava asfaltu Záhradná ul. Spišské Vlasy
- Zníženie nákladov na vykurovanie kultúrny dom v meste Spišské Vlasy
- Zníženie nákladov na vykurovanie a rekonštrukcia administratívnej budovy MsÚ Spišské Vlasy
- a ďalšie investičné aktivity mesta špecifikované v schválení mestským zastupiteľstvom

II. zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov mesta Spišské Vlasy vedených v Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „banka“) za účelom zabezpečenia všetkých pohľadávok banky na zaplatenie peňažných nárokov, ktoré vznikli alebo vzniknú v budúcnosti v priamej a/alebo nepriamej súvislosti zo záväzkových vzťahov medzi mestom a bankou a to bez ohľadu na nominálnu hodnotu pohľadávky, dobu splatnosti pohľadávky a právny dôvod vzniku pohľadávky, s následnou povinnosťou registrácie tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 101/IX/2023: K bodu č. 14: Návrh na schválenie zámeru nájmu majetku mesta Spišské Vlasy žiadateľovi - KROMSPORT s.r.o.

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

zámer prenajať majetok vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy, ktoré preberie do nájmu: KROMSPORT s.r.o., Cintorínska ulica 83/3, 053 42 Krompachy, IČO: 53 928 768, a to:

nehnutelnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlasy, ktoré sa nachádzajú v okrese Spišská Nová Ves, obci (meste) Spišské Vlasy, v katastrálnom území Spišské Vlasy, ktoré sú vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1 ako:

pozemok s parcelným č. 7740/3, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 1435 m²,

pozemok s parcelným č. 7858/2, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 269 m²,

pozemok s parcelným č. 7733/14, par. r. „C“ – trvalý trávny porast, o výmere 1430 m²,

pozemok s parcelným č. 7754/17, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 1380 m²,

stavba – chata so súpisným č. 1535, parcelné č. 7733/5, par. r. „C“ - zastavaná plocha a nádvorie o

výmere 92 m²,

pozemok s parcelným č. 7733/5, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m²,

hnuteľný majetok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Lanovka typ : TATRAPOMA P, Výkon motora : 5,5 kw až 7,5 kw, Pohonná jednotka elektromotor,

všetko spolu za cenu 1 €/rok na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, keďže ide o prenájom nehnuteľného a hnuteľného majetku mesta, čím sa dosiahne jeho účelné a hospodárne využívanie, ktorý bude zároveň využívaný pre konanie:

- kultúrnych akcií,
- spoločenských podujatí,
- športových zápolení,
- aktivít telesnej kultúry a podobne.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 102/IX/2023: K bodu č. 15: Voľba členov Komisie finančnej a Komisie športovej – neposlanci

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

volí

členov komisie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch nasledovne:

Komisia finančná: Ing. Ľubomír Jurek, Ing. Michal Dzurila.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 103/IX/2023: K bodu č. 15: Voľba členov Komisie finančnej a Komisie športovej – neposlanci

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

volí

členov komisie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch nasledovne:

Komisia športová: PaedDr. Ladislav Baluch, Mgr. Jozef Salaj, Marek Belej, Ladislav Jurčišin,

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 104/IX/2023: K bodu č. 16: Prešetrovanie postupu a obstarania pri rekonštrukcii cesty – Spišské Vlaky – Zahura

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

poveruje

hlavnú kontrolórku mesta Spišské Vlaky vykonaním kontroly zameranej na prešetrovanie postupu a obstarania pri rekonštrukcii cesty Spišské Vlaky – Zahura.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

Uznesenie č. 105/IX/2023: K bodu č. 16: Prešetrovanie postupu a obstarania pri rekonštrukcii cesty – Spišské Vlaky – Zahura

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:

v súlade s § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

udeľuje súhlas

Mgr. Margite Šefčíkovej, zvolenej kontrolórke mesta, k vykonávaniu inej zárobkovej činnosti – výkon štátnej služby.

Dátum : 17.04.2023

Vladimír Baloga
primátor mesta

V Spišských Vlachoch dňa: 12.04.2023

Podpísané dňa: 17.04.2023

Za správnosť: Ing. Svetlana Kočišová