



Materiál

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na predaj pozemku Daniele Farkašovej, Fra a Kráľová 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves

Dôvod predloženia:

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Príloha . 2 k Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy žiadate ke p. Daniele Farkašovej, Fra a Krá a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves, ako prípad hodný osobitného zrete a

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Daniely Farkašovej, Fra a krá a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves, podala žiados o odkúpenie pozemkov : parcela registra „C“ parc. . 1995/2 vo výmere 34 m², druh pozemku záhrada a parcela registra „C“ parc. . 2107/8, o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola od lenená od parcely registra „C“ parc. . 2107/1 v zmysle geometrického plánu . 16/2016 zo d a 13.3.2016, vypracovaného DataGEO – Ing. Milošom Kršjakom, Fabiniho 12, Spišská Nová Ves.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Pozemok žiada odkúpi z dôvodu dlhodobého užívania a vysporiadania majetkových pomerov

C) Dopad na rozpo et a hospodárenie mesta: predpokladaný príjem 490,- €

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na innosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uvies výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporú ané spracovate om.

Prija Uznesenie MsZ o schválení zámeru preda pozemok ako prípad hodný osobitného zrete a pod a §9a ods. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN . 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m²)

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje :

spôsob prevodu pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Daniela Farkašová, Fra a Kráľová 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves, a to nasledujúci pozemok :

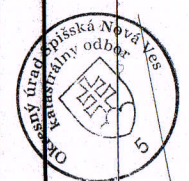
parcelu registra „C“ parc. č. 1995/2 vo výmere 34 m², druh pozemku záhrada a parcelu registra „C“ parc. č. 2107/8, o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola oddelená od parcely registra „C“ parc. č. 2107/1, v zmysle geometrického plánu č. 16/2016 zo dňa 13.3.2016, vypracovaného DataGEO – Ing. Milošom Kršjakom, autorizovaným geodetom a kartografom, Fabiniho 12, Spišská Nová Ves a úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, Ing. Katarínou Pacákovou, dňa 24.3.2017 pod číslom 129/17, ako prípad hodný osobitného zreteľ a podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150 m²), predmetný pozemok bol užívaný a obhospodarovaný nadobúdateľom a prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ zabezpečiť prípravu kúpno-predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ DataGEO-Ing. Miloš Kršjak Fabiniho 23 052 01 Sp. Nová Ves krsjak@centrum.sk IČO: 10767258		Kraj Košický	Okres Spišská Nová Ves	Obec Spišské Vlchy	
Kat. územie Spišské Vlchy		Číslo plánu 16/2016	Mapový list č. Sp.Podhradie 8-6/23		
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie parc.CKN 2107/8 a určenie vlastníctva par.CKN 1995/2					
Vyhoviteľ Dňa: 13.3.2017 Nové hranice boli v prírode označené plotom Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1210 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Autorizačne overil Dňa: 13.3.2017 Náležitostami a presnosťou zodpovedá úradnému	Úradne overil Dňa: 24.06.2017 Úradne overené podľa § 215/1995 Z.z. o geodezii a kartografii		
Meno: Ing. Miloš Kršjak		Meno: Ing. Katarína PACÁKOVA Pečiatka a podpis			
(Iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
PK	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²	Druh pozemku	Diel číslo	K číslo	m ²	od číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
													ha	m ²		
	1	97761			16	orná p.	celá	1995/2	34	97761	34	(97761)	34	34	zást.p.l.	Farkašová Daniela r. Ludrovská, Frána Kráľa 2544/14, Sp.N.Ves Doterajší
	1		2107/1		2151	zást.pl.	celá					2107/1	15	2136	zást.pl.	Farkašová Daniela r. Ludrovská, Frána Kráľa 2544/14, Sp.N.Ves
Spolu:					2167				34		34		2185	34	zást.p.l.	Farkašová Daniela r. Ludrovská, Frána Kráľa 2544/14, Sp.N.Ves
	1		2107/1		2151	zást.pl.						2107/1	15	2136	zást.pl.	Farkašová Daniela r. Ludrovská, Frána Kráľa 2544/14, Sp.N.Ves
Spolu:					2185				34		34		2185	34	zást.p.l.	Farkašová Daniela r. Ludrovská, Frána Kráľa 2544/14, Sp.N.Ves

Stav podľa registra C KN

Stav prábny

Legendá: kód spôsobu využitia

Poznámka: Výmera parcely EKN 97761 sa opravuje na stav KN i,j, 34m².