



## **Materiál**

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

**Vec: Predaj pozemku udovítovi Piklovi a manželke Gabriele Piklovej, Lipová 938/10, Spišské Vlachy**

**Dôvod predloženia:**

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

**Materiál obsahuje:**

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

**Spracoval:** Ing. Anna Mnichová

**Zodpovedá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

**Predkladá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Príloha . 2 Schva ovanie prevodu pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy p. udovítovi Piklovi a manželke Gabriele Piklovej

## I.

### **D ô v o d o v á s p r á v a**

**A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:**

Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti udovíta Piklu a manželky Gabriely, Lipová 938/10, Spišské Vlachy, o odkúpenie pozemku parcela KN/C/1770/91 o výmere 14 m<sup>2</sup>, v k. ú. Spišské Vlachy, vo vlastníctve Mesta Spišské Vlachy, za cenu 10,- €/ m<sup>2</sup>, po prerokovaní v príslušnej komisii, po schválení predaja pozemku ako prípadu hodného osobitného zrete a na zasadnutí MsZ 03.05.2017 – Uznesenie . 276/VII/2017, predkladá návrh prevodu majetku.

**B) Zdôvodnenie novej úpravy:**

**C) Dopad na rozpo et a hospodárenie mesta:** predpokladaný príjem 140,- €

**D) Dopad na personálne náklady:**

**E) Potreba úpravy predpisovej základne:**

**F) Dopad na innosti ostatných orgánov samosprávy mesta:**

**G) Variantné riešenia: (potrebné uvies výhody a nevýhody jednotlivých variantov)**

**H) Riešenie odporú ané spracovate om.**

Odporú a schváli prevod majetku ako prípad hodný osobitného zrete a pod a §9a ods. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN . 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m<sup>2</sup> )

## II.

### N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

#### **I. schvaľuje :**

- A.** prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho výlučného vlastníctva JUDr. Ján Pík a manželka Gabriela, Lipová 938/10, Spišské Vlachy, a to nasledujúci pozemok :
- parcela registra „C“ s p. č. 1770/91 o výmere 14 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Spišské Vlachy, za cenu 10,- €/ m<sup>2</sup>, v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa a, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150m<sup>2</sup>).
- B.** kúpna cena bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
- C.** v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov od dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

#### **II. ukladá:**

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne