



Materiál

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

**Vec: Predaj pozemku Daniele Farkašovej, Fra a Krá a 14/11,
052 01 Spišská Nová Ves**

Dôvod predloženia:

Žiadosť o odkúpenie
pozemku

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Príloha . 2 : Schva ovanie prevodu pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy žiadate ke p. Daniele Farkašovej, Fra a Krá a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves

I.

D ô v o d o v á s p r á v a

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti Daniely Farkašovej, Fra a krá a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie pozemkov : parcela registra „C“ parc. . 1995/2 o výmere 34 m², druh pozemku záhrada a parcela registra „C“ parc. . 2107/8, o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola od lenená od parcely registra „C“ parc. . 2107/1 v zmysle geometrického plánu . 16/2016 zo d a 13.3.2016, vypracovaného DataGEO – Ing. Milošom Kršjakom, Fabiniho 12, Spišská Nová Ves, za cenu 10,- € / m², po prerokovaní v príslušnej komisii, po schválení predaja pozemku ako prípadu hodného osobitného zrete a na zasadnutí MsZ 13.06.2017 – Uznesenie . 285/VII/2017, predkladá návrh prevodu majetku.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpo et a hospodárenie mesta: predpokladaný príjem 490,- €

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na innosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uvies výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporú ané spracovate om.

Odporú a schváli prevod majetku ako prípad hodný osobitného zrete a pod a §9a ods. 8 písm. e) zákona . 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN . 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m²)

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje :

prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Daniela Farkašová, Fraňová a Kráľová a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves, a to nasledujúci pozemok :

parcelu registra „C“ parc. č. 1995/2 vo výmere 34 m², druh pozemku záhrada a parcelu registra „C“ parc. č. 2107/8, o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola oddelená od parcely registra „C“ parc. č. 2107/1, v zmysle geometrického plánu č. 16/2016 zo dňa 13.3.2016, vypracovaného DataGEO – Ing. Milošom Kršjakom, autorizovaným geodetom a kartografom, Fabiniho 12, Spišská Nová Ves a úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, Ing. Katarínou Pacákovou, dňa 24.3.2017 pod číslom 129/17, za cenu 10,- €/ m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad hodný osobitného zreteľa, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150m²).

B. kúpna cena bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne