



## **Materiál**

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

**Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy,  
žiadateľovi p. Mgr. Márii Suchej, ako prípad hodný osobitného  
zreteľa**

**Dôvod predloženia:**

Žiadosť o kúpu pozemku

Bližšie špecifikované  
v Dôvodovej správe

**Materiál obsahuje:**

I. Dôvodová správa

II. Návrh uznesenia  
III. Prílohy materiálu  
Príloha . 1

**Spracoval:**

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

**Zodpovedá:**

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

**Predkladá:**

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

I.

**D ô v o d o v á s p r á v a**

**A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:**

Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti o odkúpenie pozemku pred domom zo dňa 20.07.2015 týkajúcu sa parcely /KN C/ 1353/2, druh pozemku: záhrada, k. ú. Spišské Vlachy, o výmere: 34 m<sup>2</sup> postúpilo túto žiadosť na prerokovanie do príslušnej komisie. Komisia prerokovala žiadosť p. Suchej, odporujúca pripraví návrh na zastupiteľstvo na odpredaj predmetnej parcely. Nie je potreba vypracovania geometrického plánu. Náklady na vklad do katastra znáša kupujúci.

**B) Zdôvodnenie novej úpravy:**

**C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:**

Predpokladaný prínos v hodnote 340,- eur

**D) Dopad na personálne náklady:**

nie

**E) Potreba úpravy predpisovej základne:**

nie

**F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:**

nie

**G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)**

áno

**H) Riešenie odporujúce spracovateľom.**

Odporujú a schvália predaj pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí a zmysle VZN č. 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150m<sup>2</sup>).

## **II.**

### **N á v r h u z n e s e n i a**

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

#### **I. schvaľuje:**

zámer predá pozemok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Mgr. Mária Suchá a to nasledujúci pozemok:

Parcelu registra „C“ s p. č. 1353/2 vo výmere 34 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, zapísaný na LV č. 1, k. ú. Spišské Vlachy. Vo výške 10,- eur/m<sup>2</sup>. Bez potreby zamerania geometrickým plánom.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa a podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150m<sup>2</sup>).

#### **II. ukladá:**

Oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť prípravu kúpno-predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne

Parcela /KN C/ 1353/2, druh pozemku: záhrada, k. ú. Spišské Vlachy, o výmere : 34 m<sup>2</sup>



