

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Číslo:
Bod programu:10



M a t e r i á l

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlachy Vladimírovi Kellnerovi, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlachy, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Dôvod predloženia:

Materiál obsahuje:

Žiadosť na odkúpenie pozemku.

I. Dôvodová správa

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

II. Návrh uznesenia

Spracoval:

Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá:

Ing. JUDr. Stanislav Kandrik

Predkladá:

Ing. JUDr. Stanislav Kandrik

Príloha č. 2 : Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve Mesta Spišské Vlasy Vladimírovi Kellnerovi, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlasy, ako prípad hodný osobitného zreteľa

I.

D ô v o d o v á s p r á v a

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlasy na základe žiadosti Vladimíra Kellnera, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlasy zo dňa 25.07.2016 o odkúpenie parciel KN/C/2087/4 o výmere 18 m², KN/C/2136/7 o výmere 1m² a KN/C/2136/8 o výmere 50 m², k. ú. Spišské Vlasy, v zmysle Geometrického plánu č. 47/2016 z dňa 2.7.2016, vypracovaného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, predkladá návrh zámeru prevodu majetku.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta: predpokladaný prínos v hodnote 690,-€

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporúča schváliť prevod majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN č. 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m²)

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch**:

II. schvaľuje:

zámer predáť pozemok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Vladimír Kellner, Mlynská 810/28, 053 61 Spišské Vlachy, a to nasledujúce pozemky : parcely KN/C/2087/4 o výmere 18 m², KN/C/2136/7 o výmere 1m² a KN/C/2136/8 o výmere 50 m², v zmysle Geometrického plánu č. 47/2016 z dňa 2.7.2016, vypracovaného Štefanom Gondom, Lorencova 5, Krompachy, vo výške 10,- € / m². V súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150m²).

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ zabezpečiť prípravu kúpno-predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne

Mestský úrad

SNP 34

053 61 Spišské Vlachy

MESTSKÝ ÚRAD SPIŠSKÉ VLACHY	
Došlo:	26.7.2016
Číslo:	1420 Pril.: 2x
Príslušené:	JANČOVÁ

V Spišských Vlachoch dňa 25.07.2016

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Obraciame sa na Vás so žiadosťou o odkúpenie pozemku - parcela č. 2087/4 o výmere 18 m², parcela č. 2136/7 o výmere 1 m² a č. 2136/8 o výmere 50 m² v katastrálnom území mesta Spišské Vlachy za účelom zarovnania oplotenia pri rodinnom dome.


Zároveň prikleďujeme Geometrický plán a Rozhodnutie z Okresného úradu Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, v ktorom je už povolená zmena z vodnej plochy na záhradu a zastavanú plochu.

Za kladné vybavenie vopred ďakujeme.

/

Sporátnené v zml. Ma 244/13
 NR SR č. 145/1995 Z. z.
 o správnych poriadkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Štefan Gonda geodet Lorencova 5, Krompachy IČO: 40 359 298 kubesko.27@gmail.com		Kraj Košický	Okres Spišská Nová Ves	Obec Spišské Vlachy
		Kat. územie Spišské Vlachy	Číslo plánu 47/2016	Mapový list č. Sp.Podhradie 8-5/43
		Geometrický plán na zameranie prístavby k rod. domu p.č.116/11 na zameranie hospodárskej budovy p.č.116/16 na zameranie skladu p.č.116/15 a 2136/7 na oddelenie pozemku p.č.2087/4 a 2136/8		
Vyhotovil		Autorizačne overil  Ing. Ladislav Tichý		Úradne overil Meno: Ing. Katarína ČACÁKOVÁ
Dňa: 2.7.2016	Meno: Štefan Gonda	Dňa: 4.7.2016	Dňa: 14.07.2016 Číslo: 309/10	
Nové hranice boli v prírode označené múrom, plotom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania meračský náčrt č. 1219		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostat. mer. údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



2410/1

2415/1

117/2

2087/1

116/11

116/14

116/15

116/2

118/5

118/4

2410/3

2087/4

2415/2

2415/3

2136/2

2136/3

2136/1

2136/4

2136/5

118/8

118/7

2384/2

2087/1

118/4

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER												
Doterajší stav				Zmeny			Nový stav			Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)		
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	K parcele číslo	Od parcely m ²	Číslo parcely m ²	Výmera			
pk.n.v. PK	list.v. LV	KN - E PK	KN - C KN						ha		m ²	ha
	418		116/2		568				116/2	486	záhrady 4	Doterajší
									116/14	31	zast.pl. 16,20	Kelner Vladimír a Anna r. Slobodníková, Mlynská 28, Spišské Vlachy
									116/15	7	záhrady 4	Detto
									116/16	28	zast.pl. 16,2	Detto
	418		116/10		173				116/10	178	zast.pl. 18	Doterajší
	418		116/11		135				116/11	146	zast.pl. 15,10	Doterajší
	1		2087/1		3699				2087/1	3681	zast.pl. 22	Doterajší
									2087/4	18	zast.pl. 18	Kelner Vladimír a Anna r. Slobodníková, Mlynská 28, Spišské Vlachy
	1		2136/1		755				2136/1	704	vod.pl. 11	Doterajší
									2136/7	1	zast.pl. 16,20	Kelner Vladimír a Anna r. Slobodníková, Mlynská 28, Spišské Vlachy
									2136/8	50	záhrady 4	Detto
									5330			

Stav právny je totožný s registrom C KN



Sítnica