



## **Materiál**

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

### **Vec: Schvaľovanie prevodu pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy obci Olcnava**

**Dôvod predloženia:**

Žiadosť na odkúpenie pozemku za účelom vybudovania verejnoprospešného zariadenia.

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

**Materiál obsahuje:**

I. Dôvodová správa

II. Návrh uznesenia

**Spracoval:**

Ing. Anna Mnichová

**Zodpovedá:**

Ing. JUDr. Stanislav Kandrik

**Predkladá:**

Ing. JUDr. Stanislav Kandrik

Príloha č. 2 : Schvaľovanie prevodu pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy obci Olcnav

## **I. D ô v o d o v á s p r á v a**

### **A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:**

Mesto Spišské Vlachy na základe žiadosti Obce Olcnav, zastúpenej starostom obce Jaroslavom Salajom, Jarná 2, 053 61 Olcnav, IČO: 00 329 436, o odkúpenie pozemku časť parcely registra „C“ parc. č. 7724/1 vo výmere 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku - lesný pozemok, k. ú. Spišské Vlachy, po prerokovaní v príslušných komisiách, po schválení predaja pozemku ako prípadu hodného osobitného zreteľa na zasadnutí Mestského zastupiteľstva dňa 15.07.2016, uznesenie č. 212/VII/2016 zo predkladá návrh prevodu majetku.

### **B) Zdôvodnenie novej úpravy:**

**C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:** Predpokladaný prínos v hodnote 700,- €

**D) Dopad na personálne náklady:** nie

**E) Potreba úpravy predpisovej základne:** nie

**F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:** nie

**G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)**

### **H) Riešenie odporúčané spracovateľom:**

Odporúča schváliť prevod majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN č. 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m<sup>2</sup> ) za účelom výstavby verejnoprospešného zariadenia.

### III.

#### N á v r h   u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

#### **I. schvaľuje:**

- A.** prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Obec Olcnavá, zastúpená starostom obce Jaroslavom Salajom, Jarná 2, 053 61 Olcnavá, IČO: 00 329 436, a to nasledujúci pozemok: časť parcely registra „C“ parc. č. 7724/1 vo výmere 100 m<sup>2</sup>, druh pozemku - lesný pozemok, k. ú. Spišské Vlachy, vo výške 7,- € / m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obci v znení neskorších predpisov trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov ako prípad osobitného zreteľa, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150m<sup>2</sup>) za účelom výstavby verejnoprospešného zariadenia. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá mesto Spišské Vlachy do 3 pracovných dní od uhradenia kúpnej ceny. Náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci.
- B.** kúpna cena 700,-EUR bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.
- C.** v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch tykajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť.

**II. ukladá:** Oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpnopredajnej zmluvy.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín : bezodkladne