



## **Materiál**

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

**Vec: Návrh na odkúpenie rodinného domu na ulici Vajanského -  
podnet na riešenie bezpečnosti chodcov a vodičov**

**Dôvod predloženia:**

Riešenie bezpečnosti  
chodcov a vodičov

Bližšie špecifikované  
v Dôvodovej správe

**Materiál obsahuje:**

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

**Spracoval:** Ing. Anna Mnichová

**Zodpovedá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

**Predkladá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Príloha . 2 k Návrh na odkúpenie rodinného domu na ulici Vajanského - podnet na riešenie bezpečnosti chodcov a vodičov

## I.

### Dôvodová správa

#### A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Stanislav Kamenický s manželkou informoval Mesto o objekte rodinného domu na ulici Vajanského 125/2, ktorý je v súčasnej dobe na predaj (<https://www.topreality.sk/rodinny-dom-spisske-vlachy-r5582848.html>).

#### B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Dom súp. . 125 na parcelách KN/C/287 a 286/2 na Vajanského ulici, je nevhodne osadený a zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty II/ 547. Pre Mesto by bolo výhodné dostať do vlastníctva vyššie uvedený objekt z dôvodov :

- vyriešenia bezpečnosti chodcov ( realizácia chodníka, ktorý pre nedostatok priestoru neexistuje a chodci musia pri obchádzaní vstúpiť na komunikáciu )
- uvoľnil by sa aj priestor na hlavné rozvody inžinierskych sietí – plyn, kanalizácia, vodovod, ktoré tiež v tejto časti neexistujú
- Mesto by získalo priestor na prístupovú komunikáciu k parcelám na “Medvedzovci”, kde sa uvažuje s rozparcelovaním na individuálnu bytovú výstavbu

V zmysle § 15 zákona NR SR . 583/2004 Z. z. o použití prostriedkov peňažných fondov rozhoduje mestského zastupiteľstva. Prostriedky je možné použiť prostredníctvom rozpočtu na kapitálové výdavky alebo na vyrovnanie časového nesúladu medzi plnením príjmov a výdavkov v priebehu roku a na riešenie mimoriadnych potrieb nezabezpečených v schválenom rozpočte.

**C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:** zvýšenie rozpočtu v príjmovej časti o **47 000,- €**

**D) Dopad na personálne náklady:** nie

**E) Potreba úpravy predpisovej základne:** nie

**F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:** nie

**G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)**  
nie je

**H) Riešenie odporúčané spracovateľom.**

Prijaté Uznesenie MsZ o súhlase s odkúpením rodinného domu súp. . 125 na parcelách KN/C/287 a 286/2 na Vajanského ulici

## II.

### N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

#### **I. súhlasí :**

A. použitie rezervného fondu Mesta Spišské Vlachy v roku 2017 v celkovej výške 47.000,- EUR na odkúpenie rodinného domu súp. . 125 na parcele . KN C 287, druh pozemku zastavané plochy, parcela . KN C 287, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 580 m<sup>2</sup> a parcela . KN C 286/2, zastavané plochy a nádvoría, o výmere 516 m<sup>2</sup> v bezpodielovom vlastníctve Aštaryho Jozefa a Eleny Aštaryovej v podiele 1/1.

B. zmenu schváleného kapitálového rozpočtu na financovanie investičných akcií na rok 2017 nasledovne:

- a) zvýšenie rozpočtu v príjmovej časti z rezervného fondu mesta o 47.000,-EUR
- b) zvýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti v programe 12.1.3 Nehnuteľnosti, vo funkčnej klasifikácii 06.2.0 Rozvoj obcí a v ekonomickej klasifikácii 712002 Nákup budov, objektov určených na likvidáciu o sumu 47.000,-EUR.

#### **II. ukladá:**

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v zmysle zákona.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne

- Zavrieť okno
- Zobrazit na mape
- Stavby

k.ú. Spišské Vlachy (857696)  
okres Spišská Nová Ves  
Výmera: 580 m<sup>2</sup>

**11 List vlastníctva:**

Zastavaná plocha a nádvorie  
Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená supisným číslom  
Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Vlastníci**

**Aštary Jozef r. Aštary Elena**  
**Aštaryová Kačínová, Vajanského**  
**2, Spišské Vlachy, PSČ 053 61, SR**  
Podiel: 1/1

**Spravcovia**

Nevidovan

