



Materiál

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy žiadateľovi p. Ľudovítovi Piklovi a manželke Gabriele Piklovej, ako prípad hodny osobitného zreteľa

Dôvod predloženia:

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik LL.M

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik LL.M

Príloha č. 2 k Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy žiadateľovi p. Ľudovítovi Piklovi a manželke Gabriele Piklovej, ako prípad hodný osobitného zreteľa

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Ľudovít Pikla a manželka Gabriela, Lipová 938/10, Spišské Vlachy, podali žiadosť o odkúpenie pozemku parcela KN/C/1770/91 o výmere 14 m², v k. ú. Spišské Vlachy, vo vlastníctve Mesta Spišské Vlachy, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je oplotený a v ich užívaní cca 40 rokov, susediaci s pozemkom parcela KN/C/1770/88, ktorý je v ich vlastníctve.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Pozemok žiadajú odkúpiť z dôvodu dlhodobého užívania a vysporiadania majetkových pomerov

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta: predpokladaný príjem 140,- €

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporúča schváliť prevod majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN č. 2/2010 § 6b ods. 3 ako prevod pozemku malej výmery (do 150 m²)

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje :

zámer predat' pozemok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudnú do svojho výlučného vlastníctva Ľudovít Pikla a manželka Gabriela, Lipová 938/10, Spišské Vlachy, a to nasledujúci pozemok :

parcela registra „C“ s p. č. 1770/91 o výmere 14 m², zapísaný na LV č. 1, k. ú. Spišské Vlachy, za cenu 10,- € / m².

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o prevod pozemku malej výmery (do 150 m²), predmetný pozemok bol užívaný a obhospodarovaný nadobúdateľom a prevodom majetku mesta sa prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar, rozmery a možnosti využitia pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ zabezpečiť prípravu kúpno-predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne



C 1770/88



k.ú. Spišské Vlachy (857696)
okres Spišská Nová Ves
Výmera: 255 m²

Zavrieť okno

Zobrazit' na mape

Stavby

List vlastníctva:

611

Zastavaná plocha a nádvorie

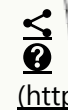
Pozemok, na ktorom je dvor

Pozemok je umiestnený v zastavanom území
obce

Vlastníci

- Pikla Ľudovít r. Pikla a Gabriela
Piklová r. Hricová, Švermova 36,
Spišské Vlachy, PSČ 053 61, SR**
Podiel: 1/1

Platnosť údajov k 25.4.2017

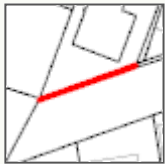


(http

Katastrálna mapa

MAPKA

C 1770/91



k.ú. Spišské Vlachy (857696)
okres Spišská Nová Ves
Výmera: 14 m²

- ✕ Zavrieť okno
- 🌐 Zobrazit' na mape
- 🏠 Stavby

List vlastníctva:

1
Zastavaná plocha a nádvorie
Pozemok, na ktorom je dvor
Pozemok je umiestnený v zastavanom území
obce

Vlastníci

1. **Mesto Spišské Vlachy, SNP 34,
Spišské Vlachy, PSČ 053 61, SR**
Podiel: 1/1

Platnosť údajov k 25.4.2017

