



Materiál

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**Vec: Majetkový návrh týkajúci sa majetkovo-právneho
vysporiadania športového ihriska**

Dôvod predloženia:

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Účelom predkladania daného materiálu je bezodplatný prevod nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond, za účelom majetkového vysporiadania pozemku na ktorom je ihrisko verejnoprospešná stavba podľa záväznej a schválenej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta Spišské Vlachy.

Na pozemku :

a) par. č. 7730/172, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 594 m²,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 3/2021, zo dňa 21.01.2021, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 22.01.2021 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Martina Kedžuchová, dňa 29.01.2021 pod číslom 42/2021

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Nie je

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

Nie je

D) Dopad na personálne náklady:

Nie je

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

Nie je

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

Nie je

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

Nie je

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporúča schváliť prevod majetku.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

bezodplatný prevod nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 81715 Bratislava, za účelom majetkového vysporiadania verejnoprospešnej stavby podľa záväznej a schválenej časti územnoplánovacej dokumentácie mesta Spišské Vlachy a to ihriska, ktoré nadobudne do svojho výlučného vlastníctva mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO : 00 329 657, a to nasledovný novovytvorený pozemok :

b) par. č. 7730/172, par. r. „C“ – ostatná plocha o výmere 594 m²,

vytvorený Geometrickým plánom číslo 3/2021, zo dňa 21.01.2021, vyhotoveného Štefan Gonda, Lorencova 5, Krompachy, IČO: 40359298; tento geometrický plán autorizačne overil dňa 22.01.2021 Ing. Ladislav Tichý, autorizovaný geodet a kartograf, pričom tento geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, a to Ing. Martina Kedžuchová, dňa 29.01.2021 pod číslom 42/2021

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy postupovať v súlade so zák. č. 330/1991 o pozemkových úpravách pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

Spoplatnené v zmysle zákona
NR SR č. 145/1995 Z. z.
o správnych poplatkoch

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Gonda Štefan geodet Lorencova 5, Krompachy IČO: 40 359 298 kubesko.27@gmail.com		Kraj Košický	Okres Spišská Nová Ves	Obec Spišské Vlchy
Kat. územie Spišské Vlchy		Číslo plánu 3/2021	Mapový list č. VS-XVII-11-16	
		Geometrický plán		
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Martina Kedžuchová
Dňa: 21.1.2021	Meno: Gonda Štefan	Dňa: 22.1.2021	Meno: Ing. Ľudislav Tichý	Dňa: 29.01.2021
Číslo: 42/2021		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Nové hranice boli v prírode označené železnými rúrkami		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Pečiatka a podpis
Záznam podrobného merania meračský náčrt č. 1411		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostat. mer. údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny										Nový stav			
pžkn.vl.	list vl.	Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	K parcele číslo	m ²	Od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa, (sídlo)						
		PK	LV	KN - E	KN - C	ha								m ²	ha			m ²					
	2503					21	3860																
						21	3860						7730/2	21	3266	t.t.p. 7	Doterajši						
													7730/172		594	ost.pl. 30	Mesto Spišské Vlachy						
Spolu:						21	3860							21	3860								

Stav právny je totožný s registrom C KN

Legenda : kód spôsobu využívania pozemku :

- 7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

Poznámka : Pre zápis novovytvoreného druhu pozemku p.č 7730/172 do KN je potrebné podľa zákona NR SR č. 220/04 Z.z. rozhodnutie orgánu ochrany PPF o odňatí z PPF. Parcela č 7730/172 sa nachádza v areáli BPEJ č.0711002 a 0769532.

Tento geometrický plán môže byť v zmysle § 67 ods.1 KZ ako podklad použitý len pri splnení podmienok uvedených v § 24 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v platnom znení.



7855/2

II
7731/3



II
7730/2

II
7733/15

II
7733/1

II
7733/14

