

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

číslo:
Bod programu:11



Materiál

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na predaj pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy p. Farkašovej

Dôvod predloženia:

Opätovná žiadosť
o odkúpenie pozemku

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlachy na základe opätovnej žiadosti Daniely Farkašovej z dňa 08.01.2018, Fra a krá a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie pozemkov: parcela registra „C“ parc. . 1995/2 o výmere 34 m², druh pozemku záhrada a parcela registra „C“ parc. . 2107/8, o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola oddelená od parcely registra „C“ parc. . 2107/1 v zmysle geometrického plánu . 16/2016 zo dňa 13.3.2016, vypracovaného DataGEO – Ing. Milošom Kršjakom, Fabiniho 12, Spišská Nová Ves, za cenu 10,- € / m², po prerokovaní v príslušnej komisii, predkladá návrh prevodu majetku.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta: predpokladaný príjem 490,- €

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporúča a schváli prevod majetku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane prístupnej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje :

prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do svojho výlučného vlastníctva Daniela Farkašová, Fra a Krá a 14/11, 052 01 Spišská Nová Ves, a to nasledujúci pozemok :

parcelu registra „C“ parc. . 1995/2 vo výmere 34 m², druh pozemku záhrada a parcelu registra „C“ parc. . 2107/8, o výmere 15 m², druh pozemku zastavaná plocha, ktorá bola oddelená od parcely registra „C“ parc. . 2107/1, v zmysle geometrického plánu .16/2016 zo dňa 13.3.2016, vypracovaného DataGEO – Ing. Milošom Kršjakom, autorizovaným geodetom a kartografom, Fabiniho 12, Spišská Nová Ves a úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, Ing. Katarínou Pacákovou, dňa 24.3.2017 pod číslom 129/17, za cenu 10,- €/ m², v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b) zákona . 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ide o pozemok zastavaného stavbou (plota) vo vlastníctve nadobúdateľa a vrátane príslušnej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Svojou polohou a využitím je priamo určený na výkon vlastníckych práv k rodinnému domu.

B. kúpna cena bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy.

C. v prípade, že nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami do 3 mesiacov odo dňa prijatia uznesenia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch, týkajúceho sa predaja nehnuteľnosti, stratí uznesenie platnosť .

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ Spišské Vlachy zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpno-predajnej zmluvy.

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne

Daniela FARKAŠOVÁ, rod. LUDROVSKÁ, trv. bytom Fraňa Kráľa 14/11, 05201. Spišská Nová Ves

Mesto Spišské Vlarchy Súbor č. 13/10 Spišské Vlarchy	
Číslo:	10.1.2018
Číslo nariadenia:	53
Prílohy:	Prílohy:
Prílohy:	Prílohy:

Mesto Spišské Vlarchy

SNV 34

053 61 Spišské Vlarchy

Spišská Nová Ves 8.1.2018

Opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku

Týmto opätovne žiadam mesto Spišské Vlarchy o odkúpenie pozemkov-parcely 1995/2 o výmere 34 m² a 2107/8 o výmere 15m² podľa GP č. 16/2016 zo dňa 13.3.2016 / čo je vlastne predzáhradka pred rodinným domom na ul. Záhradnej č.13, Spišské Vlarchy.

S pozdravom

.....