

Príloha č. 1 k Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - PVS

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Číslo: 19
Bod programu: 8



Materiál

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy PVS – vodná stavba Galmus

Dôvod predloženia:

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

I. Dôvodová správa
II. Návrh uznesenia

Spracoval: Ing. Anna Mnichová

Zodpovedá: JUDr. Adriana Tkáčová

Predkladá: Vladimír Baloga

I.

D ô v o d o v á s p r á v a

Predmetom predkladaného materiálu je

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. Poprad požiadala o majetkové vysporiadanie pozemku, na ktorom bude umiestnený vodný zdroj – hydrogeologický vrt GCH – 10B, vrátane ochranného pásma vodného zdroja. Jedná sa o parcelu registra C KN č. 7730/226 o výmere 105 m². Zámer predaja bol schválený uznesením č. 255/IX/2024 zo dňa 12.6.2024 a zverejnený na úradnej tabuli a stránke mesta dňa 22.8.2024.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

predpokladaný príjem 3 310,65 €

D) Dopad na personálne náklady:

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporúčané spracovateľom

Odporúča schváliť predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 20 ods. 1 písm. f) a § 23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

A. prevod vlastníckeho práva k pozemku vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktorý nadobudne do vlastníctva Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s. Poprad, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, IČO: 36485250, a to nasledujúci pozemok :

pozemok parcela registra „C“, číslo parcely 7730/226 s výmerou 105 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vytvorený Geometrickým plánom číslo 52/2023 zo dňa 12.07.2023, úradne overeným pod č. 481/2023

B. kúpna cena v celkovej výške **3 310,65 €** bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy,

C. v prípade, že v lehote 3 mesiacov od schválenia uznesenia nedôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy zmluvnými stranami, predmetné uznesenie stratí platnosť.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ zabezpečiť prípravu kúpno-predajnej zmluvy a postupovať v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 23 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy.