

Príloha č. 1 k Návrh na odkúpenie pozemku KN C 948, KN C 949 a rodinného domu zo súpisným číslom 245, za účelom riešenie prístupovej cesty na ul. Vajanského zo strany od potoka.

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Číslo:
Bod programu:



Materiál

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na odkúpenie pozemku KN C 948, KN C 949 a rodinného domu zo súpisným číslom 245, za účelom riešenie prístupovej cesty na ul. Vajanského zo strany od potoka.

Dôvod predloženia:

Žiadosť na odpredaj pozemku.

Bližšie špecifikované v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

I. Dôvodová správa

II. Návrh uznesenia

III. Prílohy materiálu

Príloha č. 1

Príloha č. 2

Spracoval:

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Zodpovedá:

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá:

JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Príloha č. 2 Návrh na odkúpenie pozemku KN C 948, KN C 949 a rodinného domu zo súpisným číslom 245, za účelom riešenie prístupovej cesty na ul. Vajanského zo strany od potoka.

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Mesto Spišské Vlasy na základe ponuky o odpredaj pozemku p. Petrom Kollárom, Trieda 1. mája 63/9 , 052 01 Spišské Nová Ves týkajúci sa pozemku : parcely registra „C“ p. č. 948 vo výmere 277 m², druh pozemku: záhrada, na LV č. 908, parcelu registra „C“ p. č. 949 vo výmere 392 m², druh pozemku: zastavené plochy a nádvorie, na LV č. 908, rodinný dom na parcele registra „C“ p. č. 949 zo súpisným číslom 245, na LV č. 908, k. ú. Spišské Vlasy. Za kúpnu cenu 11,- €/m² za účelom riešenie prístupovej cesty na ul. Vajanského zo strany od potoka v celkovom náklade v sume 7 359,- €. Stavebno plánovacia komisia súhlasila s predmetným zámerom odpredaja predmetného pozemku a rodinného domu za účelom riešenia prístupovej cesty k parcelám na ul. Vajanského zo strany od potoka. Nie je potrebné vypracovať geometrický plán. Náklady na vklad do katastra a geometrický plán znáša kupujúci.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta: Predpokladaný náklad v hodnote 7 359,- €, 66,- € návrh na vklad do katastra

D) Dopad na personálne náklady: nie

E) Potreba úpravy predpisovej základne: nie

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta: nie

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

II. schvaľuje:

A. kúpu pozemku a rodinného domu v prospech Mesta Spišské Vlchy a to nasledujúci pozemok: parcely registra „C“ p. č. 948 vo výmere 277 m², druh pozemku: záhrada, na LV č. 908, parcelu registra „C“ p. č. 949 vo výmere 392 m², druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria, na LV č.908, rodinný dom na parcele registra „C“ p. č. 949 zo súpisným číslom 245, na LV č. 908, k. ú. Spišské Vlchy od vlastníkov :

1. Marta Lapdavská, rodená Olejníková, trvalo bytom Šafariková 495/41, 048 01 Rožňava, vo veľkosti podielu 1/10
2. Alžbeta Krotká, rodená Tomčovčíková, trvalo bytom Za Hornádom 4/18/877,052 01 Spišská Nová Ves, vo veľkosti podielu 1/15
3. MUDr. Ľuboš Tomčovčík, rodený Tomčovčík, trvalo bytom Bukurešťská 20, 004 01 Košice, vo veľkosti podielu 1/5
4. Iveta Germanová, rodená Kollárová, trvalo bytom Bardejovská Zábava č. 3677/101, vo veľkosti podielu 2/15
5. Magdaléna Jopeková, rodená Tomčovčíková, trvalo bytom Jilemnického 301/5, Svit, vo veľkosti podielu 1/15
6. Ján Tomčovčík, trvalo bytom Mlynská 797/15, 053 61 Spišské Vlchy, vo veľkosti podielu 1/15
7. Peter Kollár, rodený Kollár, trvalo bytom Trieda 1. mája 63/9, 052 01 Spišská Nová Ves, vo veľkosti podielu 2/15
8. Marek Kollár, rodený Kollár, trvalo bytom Trieda 1. mája 2467/63, 052 01 Spišská Nová Ves, vo veľkosti podielu 2/15
9. Mária Olejníková, rodená Majancsíková, trvalo bytom Južná 1823/3, 048 01 Rožňava, vo veľkosti podielu 1/30
10. Mirian Andrejková, rodená Olejníková, trvalo bytom Turňa nad Bodvou, č. 333, vo veľkosti podielu 1/30
11. Ondrej Olejník, rodený Olejník, trvalo bytom Južná 1823/3, 048 01 Rožňava, vo veľkosti podielu 1/30

v celosti do výlučného vlastníctva kupujúceho mesta Spišské Vlchy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlchy, IČO:00329657, za kúpnu cenu 11,- €/m² za účelom riešenie prístupovej cesty na ul. Vajanského zo strany od potoka. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti podá Mesto Spišské Vlchy do 3 pracovných dní od účinnosti kúpnopredajnej zmluvy. Náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci.

B. kúpna cena 7 359,- € bude vyplatená jednorazovo do 30 dní od uzavretia kúpnej zmluvy

II. ukladá:

oprávnenú zamestnancovi MsÚ zabezpečiť všetky potrebné kroky k naplneniu kúpnopredajnej zmluvy

Zodpovedá : prednosta MsÚ

Termín: : bezodkladne



