



## **Materiál**

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

### **Vec: Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - 1. ŠK Tatran Spišské Vlachy**

**Dôvod predloženia:**

Bližšie špecifikované  
v Dôvodovej správe

**Materiál obsahuje:**

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

**Spracoval:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

**Zodpovedá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

**Predkladá:** JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

## I.

### D ô v o d o v á s p r á v a

**A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:**

Žiadateľ 1.ŠK Tatran Spišské Vlachy žiada o prenájom časti budovy za účelom konania kultúrnych akcií, spoločenských podujatí, športových zápolení a aktivít telesnej kultúry. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 352/VIII/2021 dňa 30.06.2021 a následne zverejnený na stránke mesta a úradnej tabuli.

**B) Zdôvodnenie novej úpravy:**

predpokladaný príjem 1, -€

**C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:**

Nie je

**D) Dopad na personálne náklady:**

Nie je

**E) Potreba úpravy predpisovej základne:**

Nie je

**F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:**

Nie je

**G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)**

Nie je

**H) Riešenie odporúčané spracovateľom.**

Odporúča schváliť prenájom formou osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obci a zmysle VZN č. 2/2010 § 15 ako prípad osobitného zreteľa a to nájom pozemku, budovy, stavby alebo miestnosti prípadne ich častí, na/v ktorých by sa konali: - kultúrne akcie, - spoločenské podujatia, - športové zápolenia, - aktivity telesnej kultúry a pod.,

## **II.**

### **N á v r h u z n e s e n i a**

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

#### **I. schvaľuje:**

prenájom časti nehnuteľnosti 1. ŠK Tatran Spišské Vlachy, Okolie 957/21, 053 61 Spišské Vlachy IČO: 52152634, a to miestnosť o veľkosti 40,22 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza v stavbe – dielne, súp. č. 2224, nachádzajúce sa na par. č. 2000/3, par. r. „C“ – zastavané plochy a nádvorcia, zapísané na LV č. 1, v k. ú. Spišské Vlachy (podľa nákresu), a to za nájomné vo výške 1,- EUR/rok na dobu neurčitú z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o nájom nehnuteľnosti za účelom konania :

- kultúrnych akcií,
- spoločenských podujatí,
- športových zápolení,
- aktivít telesnej kultúry.

#### **II. ukladá:**

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.