



Materiál

na zasadnutie Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

Vec: Schválenie prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - Ludrovský

Dôvod predloženia:

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Pavol Ludrovský, požiadal o prenájom pozemku a chaty za účelom rekreácie, zveľaďovacia okolia, údržby a starostlivosti o okolie. Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 363/VIII/2021 dňa 30.06.2021 a následne zverejnený na stránke mesta a úradnej tabuli.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

predpokladaný príjem 1, -€

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

Nie je

D) Dopad na personálne náklady:

Nie je

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

Nie je

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

Nie je

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

Nie je

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporúča schváliť prenájom formou osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí a zmysle VZN č. 2/2010 § 15 ako prípad osobitného zreteľa a to nájom pozemku, budovy, stavby alebo miestnosti prípadne ich častí, za účelom: - rekreácie, zveľaďovacia okolia údržby a starostlivosti o okolie.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

prenájom nehnuteľnosti Pavlovi Ludrovskému, J. Fabiniho 982/7, 053 61 Spišské Vlachy, a to chatu o veľkosti 29 m² nachádzajúcu sa na par. č. 4366/7, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 1, v k. ú. Spišské Vlachy a to za nájomné vo výške 1,- EUR/rok na dobu neurčitú z dôvodu, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže ide o nájom nehnuteľnosti za účelom konania : rekreácie, zveľad'ovacia okolia, údržby a starostlivosti o okolie.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí.