

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Spoločnosť KROMSPORT s.r.o. požiadala mesto o prenájom chaty, pozemkov a lyžiarskeho vleku za účelom jeho prevádzkovania a skvalitňovania podmienok pre športové aktivity predovšetkým v zime, ale aj mimo tohto obdobia.

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Nie je

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

Predpokladaný príjem 1, -€, úspora na energiách spojených s prevádzkou lyžiarskeho vleku

D) Dopad na personálne náklady:

Nie je

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

Nie je

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

Nie je

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

Nie je

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporúča schváliť zámer prenájmu predmetných nehnuteľností formou osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa § 15 VZN č. 2/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Spišské Vlachy, ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to nájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta, čím sa dosiahne jeho účelné a hospodárne využívanie, ktorý bude zároveň využívaný pre konanie kultúrnych akcií, spoločenských podujatí, športových zápolení, aktivít telesnej kultúry a podobne.

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. schvaľuje:

zámer prenajať majetok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktoré preberie do nájmu: KROMSPORT s.r.o., Cintorínska ulica 83/3, 053 42 Krompachy, IČO: 53 928 768, a to:

nehnutel'nosti vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy, ktoré sa nachádzajú v okrese Spišská Nová Ves, obci (meste) Spišské Vlachy, v katastrálnom území Spišské Vlachy, ktoré sú vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 1 ako:

pozemok s parcelným č. 7740/3, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 1435 m²,
pozemok s parcelným č. 7858/2, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 269 m²,
pozemok s parcelným č. 7733/14, par. r. „C“ – trvalý trávny porast, o výmere 1430 m²,
pozemok s parcelným č. 7754/17, par. r. „C“ – lesný pozemok, o výmere 1380 m²,
stavba – chata so súpisným č. 1535, parcelné č. 7733/5, par. r. „C“ - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m²,
pozemok s parcelným č. 7733/5, par. r. „C“ – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 92 m²,

hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy - Lanovka typ : TATRAPOMA P, Výkon motora : 5,5 kw až 7,5 kw, Pohonná jednotka elektromotor,

všetko spolu za cenu 1 €/rok na dobu neurčitú, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, keďže ide o prenájom nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta, čím sa dosiahne jeho účelné a hospodárne využívanie, ktorý bude zároveň využívaný pre konanie:

- kultúrnych akcií,
- spoločenských podujatí,
- športových zápolení,
- aktivít telesnej kultúry a podobne.

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.