



Materiál

na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Návrh na Zmenu a doplnok . 3 územného plánu mesta Spišské Vlachy

Dôvod predloženia:

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Dôvodová správa
- II. Návrh uznesenia

Spracoval: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M

Zodpovedá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M

Predkladá: JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M

I.

Dôvodová správa

A) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

Územný plán bol schválený v roku 2008, Zmena a doplnok . 1 v roku 2011. V zmysle stavebného zákona je potrebné prehodnotiť územný plán, doplniť prípadne upraviť niektoré časti, vyplývajúce zo zmien a zámerov v posledných rokoch.

Po aspoň jednom procese schvaľovania zmien . 2 územného plánu v priebehu rokov 2017 - 2018, vzhľadom na nesúhlas ECAV s umiestnením OV, zmena posunutia OV je neschválená. Mesto je povinné tieto procesy ukončiť - Uznesenie . 263/VII/2017 (zúčtovanie dotácie do 3 rokov od podpísania zmluvy o dotácii)

B) Zdôvodnenie novej úpravy:

Zdôvodnenie novej úpravy:

Dňa 25.9.2018 sa uskutočnilo ďalšie jednanie s ECAV, na základe ktorého mesto navrhuje ďalšiu zmenu územného plánu - Návrh na Zmenu a doplnok .3 nasledovné:

1. posun umiestnenia OV v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie z roku 2011 – bližšie ku miestnej komunikácii ul. Železničná,

2. návrh lokality na umiestnenie zberného dvora na pozemkoch pri navrhovanej čističke odpadových vôd.

C) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

Nie je

D) Dopad na personálne náklady:

Nie je

E) Potreba úpravy predpisovej základne:

Nie je

F) Dopad na činnosti ostatných orgánov samosprávy mesta:

Nie je

G) Variantné riešenia: (potrebné uviesť výhody a nevýhody jednotlivých variantov)

Nie je

H) Riešenie odporúčané spracovateľom.

Odporujú a schvália .

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

I. berie na vedomie :

predbežné navrhované zmeny v územnom pláne
nasledovne :

1. posun umiestnenia OV v zmysle spracovanej projektovej dokumentácie z roku 2011 – bližšie ku miestnej komunikácii ul. Železničná
2. návrh lokality na umiestnenie zberného dvora na pozemkoch pri navrhovanej istí ke odpadových vôd

II. ukladá:

oprávnenému zamestnancovi MsÚ postupovať v zmysle zákona.