

MESTO SPIŠSKÉ VLACHY
SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy
Stavebný úrad

Číslo: 782/2025-VV

V Spišských Vlachoch, 10.06.2025

O Z N Á M E N I E

Oznámenie o začatí územného konania spojeného so stavebným konaním podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov

verejnou vyhláškou.

Mesto Spišské Vlachy, ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 12 písm. c), § 15 ods. 1 a § 84 ods. 4, písm. a) zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon),

o z n a m u j e

občanom a právnickým osobám mesta Spišské Vlachy, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám včítane susedných pozemkov a stavieb môžu byť rozhodnutím dotknuté, že dňa 25.03.2025 podala Zahura rezort s.r.o., so sídlom Južná12, 052 01 Spišské Tomášovce, v zastúpení stavebníka **Východoslovenská distribučná, a.s.**, so sídlom **Mlynská 31, 042 91 Košice**, na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu s názvom „**Lokalita hromadnej výstavby – Rekreačné chaty**“, v objektovej skladbe **SO 01 NN rozvody, SO 02 Rozvody optickej chráničky, SO 03 Odberné elektrické zariadenie OEZ**, na pozemkoch parc. č. KN C 7730/214, 7730/215, 7730/217, 7730/218, 7730/128, 7730/205, 7730/220 v kat. území **Spišské Vlachy**, tak ako je trasa stavby zakreslená v situácii stavby v mierke 1 : 500 spracovanej na podklade kópii z katastrálnej mapy.

Stavba rieši rozšírenie a úpravu NN distribučnej sústavy z dôvodu pripojenia nových odberných miest.

Zásobovanie elektrickou energiou je plánované novým NN podzemným vedením (NAYY-J 4x240) napojením z poistiek NN rozvádzača TS. Uvedený kábel sa ukončí v jestvujúcom SR č. R0929-025002 a prespojkuje sa na jestvujúci NAYY 150, ktorý je napojený od TS. Predmetný kábel bude ukončený v južnej časti v SR (W3/6 – pre OM č. 4 – 8).

Projektované rozvody NN budú prechádzať chodníkom, ďalej v spevnených plochách a voľnom teréne novovybudovanej rekreačnej oblasti.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Keďže ide o líniovú stavbu stavebný úrad oznamuje týmto občanom a organizáciám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť týmto konaním dotknuté jeho začatie a to verejnou vyhláškou podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a ust. § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Svoje námietky a pripomienky k predmetu konania môžu uplatniť účastníci konania najneskôr pri ústnom pojednávaní, ktoré sa bude konať dňa:

08.07.2025 (utorok) so stretnutím o 10.00 hod. na stavebnom úrade Mesta Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy a následne na mieste stavby.

inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Spišských Vlachoch a na ústnom pojednávaní.

Súčasťou tejto verejnej vyhlášky je situácia trasy stavby na podklade kópii z katastrálnej mapy.

V.r.
Vladimír Baloga
primátor mesta

Toto oznámenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli mesta.

Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 12.06.2025

Sňaté dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie.

