

**MESTO SPIŠSKÉ VLACHY**  
SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy  
Stavebný úrad

Číslo: 12/2024-KR-VV

V Spišských Vlachoch, 27.02.2024

**O Z N Á M E N I E**

**kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov**

**verejnou vyhláškou.**

Mesto Spišské Vlachy, ako vecne a územne príslušný špeciálny stavebný úrad pre oblasť miestnych a účelových komunikácií podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 2 písm. a) ods. 3 zák. č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, po vykonanom kolaudačnom konaní podľa §§ 81 a 81b stavebného zákona vydala podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

**kolaudačné rozhodnutie**

stavebníkovi **Mesto Spišské Vlachy**, na stavbu s názvom „**Rekonštrukcia a dobudovanie základnej technickej infraštruktúry**“ na pozemkoch parc. č. KN C 1823/1, 2110, 1865/14, 2109/1, 2130/4, 2130/8, 2130/7, 2106/1, 2103/1, 1000 v katastrálnom území **Spišské Vlachy**.

**Prílohy: kolaudačné rozhodnutie č. 12/2024-KR zo dňa 27.02.2024**

**Vladimír Baloga**  
primátor mesta

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a § 80 ods. 1 stavebného zákona a musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta [www.spisskevlachy.sk](http://www.spisskevlachy.sk)  
Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

**Vyvesené dňa: 28.02.2024**

**Sňaté dňa:**

**Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie.**

**MESTO SPIŠSKÉ VLACHY**  
SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy  
Špeciálny stavebný úrad

---

Podľa rozdeľovníka

Váš list/zo dňa	Naša značka 12/2024-KR	Vybavuje Ing. Gmucová 053-4174229	Spišské Vlachy 27.02.2024
-----------------	---------------------------	---	------------------------------

Vec:

**Mesto Spišské Vlachy – návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom „Rekonštrukcia a dobudovanie základnej technickej infraštruktúry“ v kat. území Spišské Vlachy**

## **KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE**

Navrhovateľ **Mesto Spišské Vlachy** podal dňa 29.12.2023 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu s názvom **„Rekonštrukcia a dobudovanie základnej technickej infraštruktúry“** na pozemkoch parc. č. KN C 1823/1, 2110, 1865/14, 2109/1, 2130/4, 2130/8, 2130/7, 2106/1, 2103/1, 1000 v katastrálnom území **Spišské Vlachy**.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie tunajším špeciálnym stavebným úradom dňa 17.12.2019 pod č. 2140/SP-ost./2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia vydané dňa 11.11.2021 pod č. 1862/PPSP/2021.

Po preskúmaní návrhu a na základe výsledku ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním, konaného dňa 06.02.2024 Mesto Spišské Vlachy, ako vecne a územne príslušný špeciálny stavebný úrad pre oblasť miestnych a účelových komunikácií podľa § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 2 písm. a) ods. 3 zák. č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

**p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e**

stavby s názvom „**Rekonštrukcia a dobudovanie základnej technickej infraštruktúry**“ na pozemkoch parc. č. KN C 1823/1, 2110, 1865/14, 2109/1, 2130/4, 2130/8, 2130/7, 2106/1, 2103/1, 1000 v katastrálnom území **Spišské Vlasy**.

Predmetom kolaudačného konania je rekonštrukciu časti existujúcich miestnych komunikácií na uliciach Komenského, Hornádska, Jilemnického, Hviezdoslavova, výstavba a rekonštrukcia chodníkov vedúcich v pridruženom dopravnom priestore miestnych komunikácií Hornádska a Jilemnického, rekonštrukcia parkovacích plôch pred základnou školou a poštou.

**Pre užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 a 3 stavebného zákona tieto podmienky:**

1. Vlastník stavby je povinný stavbu užívať na stanovený účel v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom v stavebnom konaní, stavebným povolením a týmto kolaudačným rozhodnutím, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými predpismi a slovenskými technickými normami vzťahujúcimi sa na užívanie pozemných komunikácií a sú povinní stavbu udržiavať v dobrom stavebnom a technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo hygienických a technických závad, závad v schodnosti a v zjazdosti a aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo k ohrozeniu jej vzhľadu. Zmeny účelu užívania stavby vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu
2. Vlastník stavby je povinný stavbu udržiavať v takom stave, aby nezhoršovala životné prostredie a neohrozovala život a zdravie osôb.
3. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania.

**Pri miestnom zisťovaní boli zistené tieto nedostatky v prevedení stavby:**

- stavba bola zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, bez kolaudačných závad a kolaudačných nedorobkov.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:** - neboli uplatnené.

**Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy** - boli skordinované a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 29.12.2023 podal navrhovateľ Mesto Spišské Vlasy, na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu stavby s názvom „Rekonštrukcia a dobudovanie základnej technickej infraštruktúry“ na pozemkoch parc. č. KN C 1823/1, 2110, 1865/14, 2109/1, 2130/4, 2130/8, 2130/7, 2106/1, 2103/1, 1000 v katastrálnom území Spišské Vlasy, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie tunajším špeciálnym stavebným úradom dňa 17.12.2019 pod č. 2140/SP-ost./2019 a rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia vydané dňa 11.11.2021 pod č. 1862/PPSP/2021.

Návrh stavebníka bol preskúmaný pri ústnom pojednávaní, spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 06.02.2024 z hľadísk uvedených v § 81 a § 81b stavebného zákona. V konaní bolo zistené, že stavba je uskutočnená podľa predloženej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a že podmienky stanovené v stavebnom

povolení boli dodržané. Navrhovateľ predložil v prevedenom konaní všetky doklady, potrebné ku kolaudácii stavby. Stavba je prevedená bez kolaudačných závad a nedorobkov. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Preto bolo v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohoto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Mesto Spišské Vlasy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlasy.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Vladimír Baloga**  
primátor mesta

**Obdržia:**

1. Mesto Spišské Vlasy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlasy
2. Mesto Spišské Vlasy, s tým aby toto rozhodnutie bolo doručené v meste verejnou vyhláškou podľa ust. § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. zákona o správnom konaní
3. Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 1, Košice

**Na vedomie:**

4. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
5. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, Markušovská cesta 1, Spišská Nová Ves
6. Okresný úrad, odbor CD a PK, Markušovská cesta 1, Spišská Nová Ves
7. OR PZ Okresný dopravný inšpektorát, Elektrárenska 1, 052 01 Spišská Nová Ves
8. projektant: Ing. Štefan Labuda, Obchodná 52/30, 053 15 Hrabušice
9. Mesto Spišské Vlasy, stavebný úrad