

OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

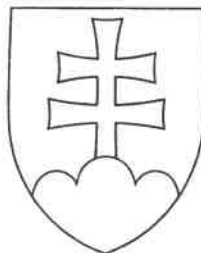
Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Číslo spisu

OU-SN-OSZP-2024/000463-029

Spišská Nová Ves

07. 05. 2024



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Bystrany, Bystrany č. 121
2. Mesto Spišské Vlasy, SNP 34, Spišské Vlasy
3. Ing. Lucia Fabini,
4. Michal Garaj,
5. Vendelín Holubčík,
6. Beáta Holubčíková,
7. Matúš Holubčík,
8. Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava – Staré Mesto
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, Košice
10. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, Košice
11. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, Košice
12. PVS, a.s., Hraničná 662/17, Poprad
13. PVPS, a.s., Hraničná 662/17, Poprad
14. Agroštit Farma Spišské Vlasy, Vajanského 92, Spišské Vlasy
15. Agro Spišské Vlasy, Jarná 20/1025, Spišské Vlasy
16. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Výrok

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods.3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 ods.1 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) v súlade s ust. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a na základe výsledkov vodoprávneho konania, rozhodol takto:

Stavebníkovi: Obec Bystrany, Bystrany 121, 053 52 Bystrany
IČO: 00328995

povoľuje

podľa ust. § 26 ods.1 vodného zákona, § 60-66 stavebného zákona v súlade s § 10 Vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona uskutočnenie vodnej stavby

„SO 101 – Privádzacie potrubie“

realizovanej v rámci stavby „Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – I. etapa“

na pozemkoch č. KN-C 1552/1, 2146/1, 7871/2, 7833 a KN-E 97819/1, 95973/2, 1208, 1215, 5972/1, 5973/1, 5974/1, 5975/2, 5976/1, 5978, 5979, 1226/1, 1227/2, 1228/1, 1229/2, 1230/1, 1242/2, 1243/1, 1244/2, 1245/1, 1246/2, 1247/1, 1248/2, 1249/1, 1250/2, 1251/1, 1260/2, 1261/1, 1262/2, 1263/1, 1264/2, 1265/1, 1270/2, 5986/2, 7871/3, 5986/3, 5987, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993/1, 5993/3, 5998, 5999, 6006/1, 6007/1, 6008, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6029/1, 6030/1, 6031/1, 6032/1, 6033/1, 6034, 6036/1, 6037/1, 6038/1, 6039/1, 6040/1, 6041/1, 6042/1, 6043/1, 6044/1, 6045/1, 6046/1, 6047/1, 6048/1, 6049/1, 6050/1, 6051/1, 6052/1, 6053/1, 6054/1, 6055/1, 6056/1, 6057/1, 6058/1, 6059, 6060, 6061, 6062, 6063, 6064, 6065, 6066, 6067, 6068, 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6074, 6075, 6076, 6077, 6078, 6079, 6080, 6081, 6082, 6083, 6084, 6085, 6086, 6087, 6088, 6089, 6090, 6091, 6092, 6093, 6094, 6095, 6096, 6097, 6098, 6099, 6100, 6101, 6102, 6103, 6104, 6105, 6106, 6107, 6108, 6109, 6110, 6111, 6112, 6113, 6114, 6115, 6116, 6117, 6118, 6119, 6120, 6121, 6122, 6123, 6124, 6125, 6126, 6127, 6128, 6129, 6130, 6131, 6132, 6133, 6134, 6135, 6136, 6137, 6138, 6139, 6140, 6141, 6142, 6143, 6144, 6145, 6146, 6147, 6148, 6149, 6150, 6151, 6152, 6153, 6154, 6155, 6156, 6157/1, 6157/2, 6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163/1, 6164/1, 6165/1, 6166/1, 6177/3, 6178/3, 6179/3, 7836, 6177/2, 6176/2 a 7839/2 v k.ú. Spišské Vlchy.

Územné rozhodnutie vydané Obcou Olcnava pod č. 703/RUS/2020 dňa 30.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2021.

V súlade s § 26 ods. 4 vodného zákona je toto rozhodnutie súčasne stavebným povolením podľa § 66 stavebného zákona.

A: Podmienky povolenia a povinnosti stavebníka:

1. Vodná stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Richard Soporský, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 3326*A2. Prípadné zmeny sa nesmú uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Povolenie sa vzťahuje na tento rozsah stavby:

V rámci stavebného objektu „SO 101 – Privádzacie potrubie“ sa navrhuje privádzacie potrubie, ktoré zabezpečí dodávku vody z vodovodnej siete mesta Spišské Vlchy do obce Bystrany. Výhľadovo bude privádzacie potrubie súčasťou vodovodného privádzača Spišská Nová Ves – Krompachy.

Celková dĺžka privádzacieho potrubia je 2690,0 m, profil potrubia DN 250, materiál potrubia je tvárna liatina. V lokálne najnižších miestach vodovodného potrubia sú navrhnuté kalníkové šachty. V lokálne najvyšších miestach budú vybudované vzdušníkové šachty.

V bode napojenia privádzacieho potrubia na existujúce vodovodné potrubie D225 z vodojemu do mesta Spišské Vlchy sa vybuduje nová armatúrna šachta, v ktorej budú osadené 2 redukčné ventily a vodomer pre mesto Spišské Vlchy, vodomer pre obec Bystrany, regulačná armatúra pre obec Bystrany a zariadenie na diaľkový prenos dát. Za napojením na existujúci vodovod je vetva V1 vedená smerom k ceste III/3260, pričom križovanie bude riešené pretláčaním. Vetva V1 križuje v niekoľkých miestach existujúci VTL plynovod, ďalej je vedená v súbehu s ním. Ďalej stavba križuje projektovanú komunikáciu ku výpravnej budove ŽSR. Následne sa trasa lomí a križuje Klčovský potok. V mieste križenia bude potrubie obetónované. Za Klčovským potokom je trasa vedená v súbehu s VTL plynovodom. Odkalňovacie potrubia z navrhovaných kalníkových šacht sú odvedené do Klčovského potoka. Križenie vodovodu s existujúcou komunikáciou je navrhnuté prekopením a následným vyspravením povrchu vozovky. V mieste križovania so železničnou traťou, prepojenie na traťový úsek 2631 Spišské Vlchy – Spišské Podhradie, bude vodovodné potrubie uložené v chráničke DN 500 s dĺžkou 19,0 m. V st. 2686,5 je na potrubí osadená armatúrna šachta, v ktorej je vysadená odbočka pre obec Bystrany. Za armatúrnou šachtou je vodovodné potrubie ukončené zaslepením.

Priemerná denná potreba vody pre obec Bystrany: 7,478 l/s
Maximálna denná potreba vody pre obec Bystrany: 10,47 l/s
Ročná potreba vody pre obec Bystrany: 235 836,72 m³/rok
Priemerná denná potreba vody pre rómsku osadu Bystrany: 3,35 l/s

3. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác podľa § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona do 10 dní od začatia stavebných prác. V oznámení je potrebné uviesť číslo rozhodnutia.
4. Všetky zmeny, ktoré sa vyskytnú počas výstavby a ktoré by v značnej miere menili technické riešenie alebo majetkoprávne vzťahy je potrebné prejednať s tunajším úradom. Prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia orgánu štátnej vodnej správy.
5. Stavba bude ukončená v termíne do 31.12.2030.
6. Dodávateľ stavby: Stavebník oznámi názov dodávateľa stavebnému úradu po vyhodnotení verejnej súťaže
7. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
8. Stavebník je zodpovedný za škody spôsobené realizáciou povolených vodných stavieb podľa ustanovení Občianskeho a Obchodného zákonníka.
9. Predmetná stavba môže byť užívaná na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia vydaného príslušným orgánom štátnej vodnej správy.
10. Doklady o vykonaných skúškach musí žiadateľ predložiť ku kolaudácii stavby spolu s geodetickým porealizačným zameraním pre predmetný stavebný objekt.
11. Pri stavbe musia byť dodržané ustanovenia dotknutých právnych noriem a súvisiacich predpisov.
12. Detaily navrhovaných výustných objektov odkaľovacieho potrubia ako aj detail objektov križovaní vodných tokov musí odsúhlasiť správca tokov SVP, š.p., OZ Košice.
13. Nakoľko na parc. č. KN-C 7833 umiestnenej mimo zastavaného územia mesta Spišské Vlachy sa nachádza miestna komunikácia, je potrebné pred začatím stavebných prác prejednať podmienky pre ich realizáciu s majiteľom pozemku mestom Spišské Vlachy.
14. Stavebník je povinný dbať o to, aby uskutočnením stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzom pozemku alebo stavbe a aby nebolo obmedzené riadne užívanie priestranstiev v jej okolí. Uloženie stavebného materiálu na cudzích pozemkoch je možné len so súhlasom ich vlastníkov. V prípade spôsobených škôd na pozemkoch investor resp. dodávateľ ich odstráni a uvedie pozemky do pôvodného stavu.
15. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch) vhodné na použitie na zamýšľaný účel.
16. Investor je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Na stavbe musí byť k dispozícii stavebný denník, dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
17. Výstavbou nesmie dôjsť k zhoršeniu ani ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
18. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ toto stavebné rozhodnutie nenadobudlo právoplatnosť.
19. Ku kolaudácii stavby predložiť doklady o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby.
20. Dodržať požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

Stanovisko PVS, a.s. č. 1183/2022/726/IS/16 zo dňa 16.05.2022:

- V súčasnosti je rezervovaná kapacita pitnej vody pre obec Bystrany na úrovni 180 m³/deň = 2,1 l/s;
- Obec Bystrany má vybudovaný vrt Galmus s potvrdenou výdatnosťou 5,0 l/s, ktorý sa nachádza v blízkosti vodných zdrojov pre Spišské Vlachy. Pre zvýšenie kapacity pitnej vody pre obec Bystrany je potrebné vrt Galmus vystrojiť, vybudovať NN prípojku a pripojiť na prívodné potrubie;
- Pre Bystrany je potrebné vybudovať vodojem s kapacitou pre výhľadové obdobie 650 m³/deň.

Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/11471-2/56898/HT, SB zo dňa 29.06.2022:

- Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.

Vyjadrenie Okresného úradu Spišská Nová Ves, pozemkového a lesného odboru, pozemkové oddelenie č. OU-SN-PLO1-2022/007739-002 zo dňa 23.05.2022:

- Nakoľko realizáciou stavby dôjde k dočasnému a trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy, upozorňujeme investora stavby na dodržanie príslušných ustanovení zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov, najmä § 17 a 18.

Stanovisko Okresného úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny č. OU-SN-OSZP-2021/010983-004 zo dňa 13.07.2021:

- V km 2,0 - 2,1 (SO 101 – vetva „V1“) prechádza stavba nivou Klčovského potoka, ktorú žiadame trasou obísť po poľnej ceste, aby nedošlo k zásahu do nivy. V ostatných častiach trasy, na miestach výskytu biotopov alebo mokradi (vetva „V1“ km 0,9 – 1,1; SO 111 – vetva „V2“ km 0,1 – 0,2), trasu meniť nepožadujeme;
- Prípadný výrub drevín vykonať pri dodržaní ustanovení § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny, v nevyhnutnom rozsahu a v mimovegetačnom období.

Stanovisko Okresného úradu Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SN-OSZP-2021/008256-002 zo dňa 12.04.2021:

- Pri vydaní povolení v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a pri samotnej realizácii stavby budú dodržané ustanovenia cestného zákona, vyhlášky č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), platné STN a TP MDaV SR;
- Pri stavebno-montážnych prácach stavebníka v rámci uvedenej stavby bude dotknutá cesta II. Triedy č. 536 1 x križovaním cesty, cesta III. Triedy č. 3241 1 x križovaním cesty, cesta III. Triedy č. 3260 1 x križovaním cesty a to výlučne v miestach a spôsobom podľa predloženej projektovej dokumentácie;
- Navrhované križovanie ciest bude realizované výlučne metódou riadeného pretlaku v minimálnej hĺbke 1500 mm pod niveletou komunikácie s uložením potrubia do chráničky presahujúcou minimálne 1 m na každú stranu od okraja komunikácie;
- Navrhované súčasti stavby budú zásadne umiestnené mimo cestný pozemok (t.j. pozemok na ktorom je umiestnené teleso pozemnej komunikácie a ostatné jej časti, rozšírený spravidla o 0,60 m) príslušnej cesty II./III. triedy tak, aby ich umiestnenie nebolo v rozpore s § 18 ods. 3) cestného zákona;
- Pred začatím stavebných prác, ktorými dôjde k zásahu do cesty II/536, III/3241, III/3260 je potrebné požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie dotknutej pozemnej komunikácie v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon. Zásah do telesa dotknutej cesty môže byť realizovaný až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie;
- Z dôvodu možného obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie stavebných prác je potrebné podať na tunajší cestný správny orgán žiadosť o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku dotknutej cesty podľa § 7 ods. 1 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon;
- Počas realizácie stavby bude bezpečnosť cestnej premávky na dotknutej ceste okrem iného zabezpečená aj prenosným dopravným značením umiestneným podľa určenia prenosného dopravného značenia, ktoré na základe doručenej žiadosti vrátane potrebných príloh vydá Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Projektová dokumentácia prenosného dopravného značenia (overená dopravným inšpektorátom) sa predkladá v dvoch vyhotoveniach, spolu so súhlasným stanoviskom dopravného inšpektorátu a správcu cesty;
- Z dôvodu, že si rozsah prác súvisiacich s uvedenou stavbou vyžiada zásah do ochranného pásma cesty II/536, III/3241, je žiadateľ povinný požiadať tunajší správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti alebo obmedzenia činnosti v cestnom ochrannom pásme v zmysle § 11 ods. 2) cestného zákona s doložením potrebných príloh. Žiadosť sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie.
- Stavebné práce budú realizované tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na dotknutých pozemných komunikáciách;
- Akýkoľvek stavebný a výkopový materiál je zakázané skladovať na dotknutej ceste a na cestnom pozemku;
- Počas realizovania stavby nesmie dochádzať k nadmernému znečisťovaniu dotknutých ciest, prípadné znečistenie je zhotoviteľ stavby povinný odstrániť bezodkladne na vlastné náklady;
- Počas výstavby a po ukončení stavebných prác budú zachované odtokové pomery ciest a v okolí týchto ciest;
- Za bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky v úsekoch ciest dotknutých stavbou je zodpovedný zhotoviteľ stavebných prác. Zhotoviteľ stavby je zodpovedný aj za prípadné vzniknuté škody na cestnom telese a aj za škody vzniknuté stavbou tretím osobám na majetku a zdraví v dôsledku jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady vykonať nápravu;
- Po ukončení výstavby bude zhotoviteľom stavby okolitý terén narušený výstavbou zatravnovaný, upravený a uvedený do stavu neohrozujúceho pozemnú komunikáciu a prevádzku na nej;

- V prípade vykonania zmien v projektovej dokumentácii, ktorá bola zaslaná tunajšiemu úradu pre účely vydania stanoviska, bude upravená verzia projektovej dokumentácie opätovne zaslaná tunajšiemu úradu na odsúhlasenie spolu s popisom vykonaných zmien.

Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi č. HŽP-5931/1742/2022-5984/2022:

• Posudzovaná stavba „Bystrany – Vodovod, kanalizácia a ČOV“ rieši dodávku pitnej vody pre obec Bystrany napojením na vodovodnú sieť mesta Spišské Vlachy, a to pomocou privádzacieho potrubia DN250 TLT, dĺžky 2667,0 m. Na základe informácie PVPS Poprad, sú ako zdroj pitnej vody na zásobovanie mesta Spišské Vlachy využívané Jánske pramene č. 1 a 2. Tieto zdroje vzhľadom na klimatické zmeny v čase mrazov a sucha majú malú výdatnosť (od 9,0 l/s) a aj v súčasnosti má už prevádzkovateľ verejného vodovodu problémy so zásobovaním samotného mesta Spišské Vlachy pitnou vodou. Na základe uvedených skutočností RÚVZ žiada riešiť a pri prevádzkovaní vodovodu zabezpečiť, aby po napojení obce Bystrany na vodovodnú sieť mesta Spišské Vlachy nedošlo k problémom v zásobovaní pitnou vodou obyvateľov mesta Spišské Vlachy a obce Bystrany z dôvodu nedostatočnej výdatnosti zdrojov pitnej vody – Jánske pramene č. 1 a 2.

Stanovisko Správy ciest KSK č. IU-2021/2800-3505 zo dňa 07.04.2021:

- Pred zahájením zemných prác v mieste križovania novovybudovaných stavebných objektov s cestným telesom formou pretláčania cesty 2 x II/536, III/3260 a III/3241 požiada stavebník jednotlivých správcov podzemných vedení o ich presné vytyčenie v teréne;
- V miestach križovania novovybudovaných stavebných objektov s existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné dodržať stanovené odstupové vzdialenosti podľa STN EN 736005;
- Všetky práce spojené s pretláčaním realizovať v zmysle predloženej projektovej dokumentácie;
- Výškovo budú všetky pretlaky umiestnené v chráničkách v telese cesty, min. 1,20 m pod niveletou cesty v zmysle STN 73 6005, kde dĺžka chráničky musí byť umiestnená tak, aby jej konce presahovali 1 m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy, ak sa tam nachádza. Štartovacia a cieľová jama nesmie zasahovať do telesa cesty. Zemné práce pri budovaní chráničky nesmú ohroziť stabilitu cestného telesa a musia byť navrhované v súlade s STN 73 3050;
- Vykopaná zemina nesmie byť uložená na vozovke cesty II/536, III/3260 a III/3241;
- Výkopové práce cesty musia realizované šetrným spôsobom, aby nedochádzalo k poškodeniu samotného cestného telesa s podložíom;
- Počas zemných prác výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom chodcov a ostatných účastníkov cestnej premávky;
- V prípade, ak stavebník stavebnými prácami spôsobí počas realizácie stavby akékoľvek poškodenie cesty II/536, III/3260 a III/3241 je povinný toto poškodenie odstrániť na vlastné náklady. V prípade vážnejšieho poškodenia je stavebník povinný spracovať na vlastné náklady aj projektovú dokumentáciu opravy v zmysle aktuálne platných noriem a TP;
- Pred začatím stavebných prác súvisiacich s realizáciou pretláčania je stavebník v dostatočnom predstihu povinný obrátiť sa na správcu cesty – Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice so žiadosťou o uzatvorenie inomínatnej zmluvy (IZ). Následne je povinný uzatvoriť so správcom cesty predmetnú zmluvu o úprave práv a povinností spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii, v ktorej budú podrobne upravené a špecifikované práva a povinnosti správcu pozemnej komunikácie a stavebníka spojených s realizáciou stavby v pozemnej komunikácii pri prenechaní komunikácie do dočasného užívania. Predmetná zmluva sa uzatvára za účelom ochrany pozemnej komunikácie pri realizácii stavieb, ktorými je pozemná komunikácia dotknutá a poskytnutie záruky, v rámci ktorej preberá stavebník zodpovednosť za vady stavebnotechnického stavu cestného telesa, ktoré vzniknú v dôsledku ním realizovanej stavby. V prípade porušenia podmienky zo strany stavebníka uzatvoriť inomínatnú zmluvu, bude správca ciest postupovať v zmysle zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov;
- Z dôvodu udelenia súhlasu na realizáciu predmetnej stavby, uskutočňovaním ktorej dôjde k zásahu do cestného telesa, je stavebník povinný obrátiť sa na vlastníka cesty II/536, III/3260 a III/3241, t.j. Košický samosprávny kraj, odbor správy majetku, Námestie maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice. K žiadosti je potrebné doložiť stanovisko SC KSK;
- Plánovanou realizáciou dôjde k záberu častí pozemku C-KN parcely č. 886 na LV č. 607, ktorý je vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja. Stavbu je stavebník oprávnený realizovať len so súhlasom vlastníka nehnuteľnosti (cesty, pozemku) dotknutej stavbou, a preto je povinný pred začatím stavebných prác, resp. pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť so správcom majetku, Správou ciest Košického samosprávneho kraja nájomnú zmluvu, ktorou v zmysle stavebného zákona preukáže iné ako vlastnícke právo k pozemku, na ktorom má byť uskutočnená stavba;

- Nakoľko štartovacie a cieľové jamy pretlakov sa budú nachádzať v dostatočnej vzdialenosti od cestného telesa a navrhovaným spôsobom samotnej realizácie nedôjde k obmedzeniu cestnej dopravy na ceste II/536, III/3260 a III/3241, nie je potrebné vypracovať projekt dopravného značenia;
- Pred realizáciou stavebných prác, na ktoré sa vydáva stanovisko správcu ciest II. a III. triedy, stavebník požiada príslušný cestný správny orgán, t.j. Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších právnych predpisov o zvláštne užívanie komunikácie v rozsahu stavieb počas doby realizácie a povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty po odsúhlasení OR PZ ODI Spišská Nová Ves;
- SC KSK súhlasí v zmysle § 8 ods. 1 so zvláštnym užívaním cesty II/536, III/3260 a III/3241 v úseku vytvoreného pracovného miesta počas doby realizácie;
- SC KSK súhlasí s udelením výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty II/536, III/3241 v úseku vytvoreného pracovného miesta počas doby realizácie (zákon 135/1961 Zb., § 11 ods. 6);
- Zahájenie a ukončenie prác je potrebné oznámiť správcovi cesty II/536, III/3260 a III/3241 SC KSK.

Vyjadrenie Košického samosprávneho kraja č. 4286/2021/OSM-23620 zo dňa 30.06.2021:

- Investor vykoná všetky stavebné práce a úkony súvisiace s vyššie uvedenou stavbou na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu zo strany KSK alebo správcu;
- Pri realizácii stavby budú dodržané všetky podmienky upravené vo všeobecne záväzných predpisoch, najmä v zákone č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v zákone č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. v znení neskorších predpisov;
- Investor je povinný pri realizácii stavby dodržať všetky podmienky uvedené vo vyjadrení správcu č. IU-2021/2800-3505 zo dňa 07.04.2021;
- Investor zabezpečí miesto výkonu stavebných prác tak, aby stavebné práce neohrozovali bezpečnosť účastníkov dopravnej premávky a chodcov;
- Na cestách nesmie byť uskladnená vykopaná zemina ani stavebný materiál, nesmie dochádzať k znečisteniu ciest ani k ich poškodeniu, prípadné znečistenie ciest odstráni bezodkladne investor na vlastné náklady, prípadné poškodenie ciest odstráni investor v spolupráci so správcom ciest na vlastné náklady;
- Počas zimného obdobia, spravidla od 01.10. v príslušnom roku do 31.03. nasledujúceho roku, správca vykonáva zimnú údržbu ciest, podmienky realizácie stavby je potrebné odsúhlasiť pred začatím zimného obdobia so správcom;
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená stabilita telesa ciest č. II/536, III/3260 a III/3241. Zásah do ciest je potrebné minimalizovať na nevyhnutný rozsah;
- Križenie s cestami žiadame realizovať bezvýkopovo, kolmo na os cesty, s uložením potrubia do chráničky v dostatočnej hĺbke v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia;
- Žiadna súčasť stavby nesmie tvoriť pevnú prekážku na ceste, ani prekážku v rozhľade účastníkov cestnej premávky;
- Privádzacie vodovodné potrubie ani jeho ochranné pásmo nesmie brániť vo výkone správy, údržby, opráv, rekonštrukcií a modernizácie ciest č. II/536, III/3260 a III/3241;
- Investor zodpovedá za škodu, ktorá vznikne vlastníčkovi dotknutých ciest a pozemku v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných predpisov v súvislosti s realizáciou stavebných prác alebo nedodržaním podmienok v tomto súhlase i v dôsledku neodborne prevedených prác;
- Pred začatím realizácie stavebných prác si investor zabezpečí stanoviská z jednotlivých inštitúcií o všetkých podzemných vedeniach, ktoré sa na dotknutom pozemku v mieste uloženia stavby môžu nachádzať;
- O začatí i ukončení stavebných prác bude investor informovať správcu minimálne 5 pracovných dní vopred;
- Akékoľvek zmeny projektu alebo zmeny počas realizácie stavby dotýkajúce sa ciest a pozemku je potrebné odsúhlasiť správcom;
- Po ukončení stavebných prác uvedie investor pozemok do pôvodného stavu s ohľadom na zmeny vykonané stavbou;
- Pred vydaním stavebného povolenia resp. vydaním oznámenia k ohláseniu drobnej stavby uzatvorí investor s KSK zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok registra E KN parc. č. 7836 v k.ú. Spišské Vlaky.

Stanovisko SVP, š.p. č. CS SVP OZ KE 2264/2021/4 zo dňa 22.07.2021:

- Pri križovaní inžinierskych sietí s vodnými tokmi dodržať podmienky pre križovanie a súbehy líniového vedenia stanovené platnou STN 73 68 22 „Križovania a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Líniové vedenie v prípade križovania s upraveným korytom Klčovského potoka, uložiť do chráničky pod dnom vodného toku s krycou výškou min. 1,2 nad hornou hranou chráničky bez uvažovania prípadných nánosov. V prípade bezmenných prítokov



dodržať min. krytie 0,5 m nad hornou hranou chráničky. Pri uložení inžinierskych sietí v dotyku s vodným tokom dodržať odstupnú vzdialenosť min. 3,0 m od brehovej čiary vodných tokov;

- Počas výstavby výustného objektu odkaľovacieho potrubia neuskladňovať stavebný materiál v prietokovom profile vodného toku ani na pobrežných pozemkoch;
- Križovanie prírodného potrubia s vodným tokom Klčovský potok vyznačiť v teréne stabilnými značkami „Pozor nebagrovať“. V prípade poškodenia alebo odcudzenia predmetných značiek správa (vlastník) potrubia zabezpečí ich neodkladnú obnovu;
- Počas vykonávania stavebných prác dbať, aby stavebnými mechanizmami nedošlo k znečisteniu podzemných a povrchových vôd ropnými látkami a inými látkami škodiacimi vodám;
- Nakoľko potrubné vedenie (privádzacie potrubie) vodovodnej siete sa nachádza v prirodzenej inundácii vodného toku Hornád (spätne vzduťie), zabezpečiť v zmysle STN 73 6822 ich ochranu proti vyplávaniu vhodným technickým riešením (napr. kotevné bloky a pod.);
- Upozorňujeme, že pri križovaní vodného toku prekopením zhotoviteľ stavby, ktorá zasahuje do vodného toku alebo na inundačné územie je v zmysle § 37 ods. 2 zákona NR SR č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov zodpovedný za protipovodňovú ochranu na úseku dotknutom výstavbou a je povinný vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác počas výstavby, ktorý žiadame zaslať na odsúhlasenie;
- Začatie prác oznámiť minimálne 14 dní vopred Povodiu Hornádu, OZ Košice za účelom určenia stavebného dozoru zo strany správcu toku, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce požiadavky počas realizácie stavby;
- Ku kolaudačnému konaniu prizvať zástupcu SVP, š.p. a predložiť porealizačné výškopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavebného objektu (detaily križovania s vodným tokom a navrhované výustné objekty) s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže vodných tokov. Uvedenú dokumentáciu predložiť aj v digitálnej podobe (súbor *.dgn, *.dwg);
- V zmysle § 47 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov sú vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území povinní na vlastné náklady dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd a zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom;
- Správca vodného toku v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody spôsobené užívaním vodných tokov;
- Zaústenie odkaľovacieho potrubia z kalnikovej šachty do Klčovského potoka cez výustné objekty v rkm 0,8, rkm 1,750 a rkm 2,130 zasiahne pozemok KN-C 7871/2 evidovaný na LV č. 190 v k.ú. Spišské Vlachy vo vlastníctve SR a v správe SVP, š.p. OZ Košice. Pre potreby stavebného konania podľa § 58 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) za účelom preukázania iného práva k pozemku podľa § 139 ods. 1 zákona pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej predmetom bude záväzok zmluvných strán spočívajúci v uzatvorení zmluvy o vecnom bremene, predmetom ktorej bude uloženie jednotlivých stavebných objektov na vyššie uvedenom pozemku, vo výmere vyplývajúcej z porealizačného zamerania.

Stanovisko Železníc Slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Košice č. 02974/2021/SŽTS zo dňa 19.10.2021:

- Rešpektovať stanoviská a vyjadrenia správcov železničných inžinierskych sietí – ŽSR OR Košice o stave podzemných vedení v ich správe. V záujmovej oblasti sa nachádzajú podzemné IS v správe ŽSR OR Košice, Sekcie OZT, č.j. 03588/2021/ORKE/SOZT. Tieto presne vytýčiť a riešiť ich ochranu podľa STN 736005, 733050 aby nedošlo k ich poškodeniu. Objednávku na vytýčenie vedení zaslať minimálne 14 dní pred zahájením prác;
- V zmysle Zákona 251/2012 Z.z. sú vedenia chránené ochranným pásmom širokým 1 m od osi jeho trasy. V ochrannom pásme vedení je zakázané umiestňovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k vedeniu;
- Stavebník min. 14 dní vopred oznámi začiatok stavebných prác, pri ktorých dôjde k manipulácii a styku s podzemnými vedeniami ŽSR a objedná zabezpečenie dozoru zamestnancom SOZT. Minimálne 3 dni pred zásypom ryhy ich vyzve na vykonanie kontroly, či nie je vedenie (zariadenie) viditeľne poškodené;
- V záujmovom území sa podzemné inžinierske siete Sekcie EE nenachádzajú, vyjadrenie č. j. 03702/2021/OR KE/SEE-2/191;
- Vo veci zmluvných vzťahov záberov pozemkov rešpektovať vyjadrenie Správy majetku, OSM Košice č.j. /2a.15/4036/2021/SM/RPHsMKE. Podzemné IS v správe OSM Košice sa v uvedenom území nenachádzajú;
- Taktiež najmenej 14 dní vopred oznámiť termín začatia prác a počas realizácie písomne objednať dohľad ŽSR OR Košice, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves za účelom kontroly dodržania bezpečnosti a plynulosti prevádzky na dráhe;

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k zásahu do priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe;
- Stavbou nesmú byť narušené odvodňovacie zariadenia a stavby na dráhe;
- Na pozemkoch ŽSR nesmú byť vytvárané skládky materiálu a skládky odpadov;
- Po ukončení prác okolitý terén upraviť do pôvodného stavu;
- V zmysle zákona NR SR o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci č. 124/2006 Z.z. je investor stavby, resp. jej dodávateľ zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú v ochrannom pásme dráhy a vstupujú do priestoru možného ohrozenia železničnou prevádzkou;
- Stavebník si z titulu umiestnenia stavby v ochrannom pásme dráhy ŽSR nebude nárokovať u ŽSR náhradu za prípadné škody spôsobené obvyklou prevádzkou ŽSR.

Súhrnné stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy č. 14746/2021/O230-8 zo dňa 02.11.2021:

- Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby;
- Riešiť pri styku v záujmovom území (zemné práce) ochranu železničných podzemných káblových vedení v správe ŽSR – OR Košice, SOZT – rešpektovať ochranné pásma trás káblov (v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z.), kde je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy, trasy ponechať voľné a prístupné;
- Križovanie žel. trate zrealizovať podľa odsúhlaseného technického riešenia v zmysle PD;
- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k narušeniu priechodného prierezu a k ohrozeniu bezpečnosti prevádzky na dráhe;
- Stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR) v súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006 Z.z.), investor stavby, resp. jeho dodávateľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých zamestnancov, ktorí túto stavbu realizujú a vstupujú do priestoru možného ohrozenia žel. prevádzkou;
- Stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy;
- Stavebník je povinný rešpektovať súčasné i budúce objekty, vedenia a zariadenia ŽSR;
- Stavebník v stavebnom konaní preukáže iné právo k nehnuteľnostiam ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Košice č.j. /2a.15/4036/2021/SM/RPHsMKE zo dňa 17.08.2021) cestou ŽSR, OSM Košice uzatvorí „Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena“;
- Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR – OR Košice, SOZT (v zmysle vyjadrenia č.j. 03588/2021/ORKE/SOZT zo dňa 12.05.2021) a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa podmienok stanovených správcom. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonané ručne a dozoru správcov podzemných vedení;
- Stavebník pred začatím prác v obvode dráhy (pri križovaní) prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves z dôvodu bezpečnosti prevádzky na dráhe;
- Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka;
- Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy (odvodňovacie zariadenia, priekopy) a nenarušila stabilitu železničného telesa;
- Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby skladovať mimo pozemku v správe ŽSR;
- ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej realizácii a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou;
- Ak pri realizácii stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu;
- Po ukončení prác stavby v miestach styku so zariadeniami dráhy si stavebník zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves. stavebník toto potvrdenie predloží ku kolaudácii stavby;
- Stavebník najneskôr pri kolaudácii stavby odovzdá ŽSR – OR Košice, Sekcii ŽTS dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Spišská Nová Ves ku kolaudácii stavby.

Záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad č. 34710/2022/SŽDD/91591 zo dňa 14.09.2022:

- Stavba bude realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, vypracovanou spoločnosťou STAVOPROJEKT s.r.o., Jarková 31, 080 01 Prešov, overenou MDV SR. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR;

- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa;
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobeným prevádzkou dráhy;
- Stavba musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom;
- Stavebník je povinný pred vydaním stavebného povolenia a pred začatím prác v OPD a OD zistiť, či sa v mieste navrhovanej stavby nenachádzajú dráhové, resp. iné vedenia. V prípade ich existencie je potrebné zabezpečiť ich vytýčenie a počas prác tieto vedenia chrániť tak, ako to vlastníci týchto vedení určí v zápise z vytýčenia. V každom prípade však bude dbať o to, aby vytýčené vedenia neboli počas prác poškodené;
- Stavebník je povinný rešpektovať podmienky a dodržať požiadavky uplatnené k stavbe, uvedené v súhrnnom stanovisku Železníc Slovenskej republiky, odbor expertízy pod č. 14746/2021/O230-8 zo dňa 02.11.2021;
- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia Železníc Slovenskej republiky (súčasné aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území;
- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu;
- Stavebník (užívateľ) stavby je povinný stavbu v OPD a OD udržiavať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy a jej súčasti ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň, aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu;
- Pri uskutočňovaní stavebných prác je stavebník povinný dodržiavať zásady ochrany životného prostredia a s odpadom, ktorý vznikne pri uskutočňovaní stavebných prác nakladať tak, ako je určené zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Vyjadrenie Okresného riaditeľstva policajného zboru v Spišskej Novej Vsi, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-SN-ODI-3-042/2021 zo dňa 15.07.2021:

- Pred samotnou realizáciou prác je potrebné v závislosti od miery zvláštneho užívania pozemných komunikácií spracovať projekt tzv. dočasného dopravného značenia, v ktorom budú zahrnuté aj širšie vzťahy dopravnej situácie v súvislosti s realizáciou danej stavby. výkres tzv. dočasného dopravného značenia je potrebné spracovať v súlade s Technickými podmienkami Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR TP č. 069 „Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest“, vyhláškou č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení a následne predložiť s posúdením tunajšiemu dopravnému inšpektorátu.

Vyjadrenia Slovak Telekom, a.s. č. 6612230517, č. 6612230520 a č. 6612230521 zo dňa 03.10.2022:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu;
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo nezodpovedá polygónu alebo aj si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3;
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s./alebo Digi Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektov dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí;
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant;
- Zároveň v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných sietí s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK;
- V textovej časti vykonávajúceho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a Digi Slovakia, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich pozemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení;
- V prípade, ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. /alebo Digi Slovakia, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma;
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení;
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a Digi Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných

prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, stavebník je povinný vyžiadať so obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení;

- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a Digi Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky;
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK;
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba na účel, na ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.;
- V prípade, že žiadateľ plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku;
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie;
- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo Digi Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s., vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia, odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia. V lokalite predmetu žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí iba zmluvný partner;
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné opatrenia tým, že zabezpečí pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu, preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené, upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu, upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie, aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia, zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím, bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia a overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami;
- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST;
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu na VSST je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia;
- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Vyjadrenie UPC Broadband Slovakia s.r.o. č. 1677/2022 zo dňa 13.09.2022:

- Pred zahájením prác si žiadateľ objedná u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne alebo mailom. Objednávku doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia;
- Žiadateľ zabezpečí bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN;
- Žiadateľ zabezpečí preukázateľné oboznámenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných zariadení, aby pri práci v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali so zvýšenou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradia a zariadenia v ochrannom pásme od vymedzenej polohy telekomunikačných zariadení, tzn. len ručný výkop;
- Žiadateľ zabezpečí preukázateľné upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia od vyznačenej polohy;
- V prípade, že dôjde ku križovaniu výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami spoločnosti UPC vopred prizvať zástupcu UPC k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor;
- Odkryté časti siete UPC zabezpečiť proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou;
- V prípade, ak dôjde k odkrytiu už uložených sietí spoločnosti UPC prizvať vopred zástupcov UPC pred zásypom na kontrolu ako stavebný dozor, pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod trasou UPC, spätný zásyp sietí UPC realizovať triedeným štrkom, zákrytovou doskou a ochrannou fóliou. Obnoviť krytie a značenie markermi;
- Zákaz skládok a budovania zariadení nad trasou UPC;
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu;

- Dodržať niveletu terénu kvôli dodržaniu dostatočného krytia sietí UPC;
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia telekomunikačného zariadenia spoločnosti UPC, v prípade poškodenia koaxiálneho kábla je nutné vymeniť celý úsek kábla medzi dvoma najbližšími distribučnými skriňami.

Vyjadrenie Michlovsky, spol. s.r.o. č. KE-2717/2022 zo dňa 20.10.2022:

- Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s. mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciou prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ;
- V záujmovom území sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov, rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky k nim nie sú predmetom vyjadrenia;
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné opatrenia najmä tým, že zabezpečí:
 - Vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu pred začatím zemných prác objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi),
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najvyššou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
 - Dodržanie zákazu prechodu ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ,
 - Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ,
 - Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
 - Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ,
 - Overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami,
 - Pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ;
 - Ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ: dodržať všetky podmienky vyjadrenia, na základe objednávky bude zaslané dgn. pre presné zakreslenie, pokiaľ sa siete spoločnosti Orange Slovensko, a.s. v danej lokalite nachádzajú, zapracovať ich do PD, ak sa nenachádzajú, potvrdiť to v legende PD;
 - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 a TZ.

Vyjadrenie VSD, a.s. č. 22033/2022 zo dňa 13.10.2022:

- V záujmovej oblasti sa nachádzajú nadzemné NN, VN rozvody, ktoré je možné lokalizovať na mieste;
- Na ochranu zariadení sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku;
- Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí a) od 1 kV do 35 kV vrátane 1. Pre vodiče bez izolácie 10 m, v súvislých lesných priesekoch 7 m. Ochranné pásmo zveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu. V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je okrem prípadov podľa ods. 14 zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky, vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m, vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou, uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky, vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku, vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy;
- Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia;

- Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov so šírkou 4 m po oboch stranách vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu;
- V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia neporušiť stabilitu podperných bodov a neporušiť uzemňovaciu sústavu elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN;
- Môže dôjsť k styku s elektroenergetickými zariadeniami, ktoré nie sú v majetku VSD, a.s. prostredníctvom ktorých sú napájaní odberatelia elektrickej energie;
- V prípade stavieb, na ochranu ktorých sa zavádzajú ochranné pásma podľa osobitných predpisov rešpektovať rozsah ochranného pásma novovzniknutej stavby voči existujúcim častiam regionálnej distribučnej sústavy prevádzkovateľa VSD, a.s. v prípade nedodržania tejto požiadavky si bude VSD, a.s. uplatňovať všetky škody a zvýšené náklady, ktoré jej pri výkone povolenej činnosti vzniknú z titulu, že sa jej stavby a zariadenia dostali do ochranného pásma novovzniknutej stavby;
- Zásady a pravidiel platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje Prevádzkový poriadok PDS spoločnosti VSD, a.s.

Vyjadrenie SPP Distribúcia a. s., č. TD/NS/0281/2021/Hy zo dňa 04.05.2021:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk);
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m;
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác môže SPP-D podať podnet na SOI, ktorá je oprávnená za porušenia povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 € až 150000 €;
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízko-tlakového plynovodu a strednotlakového plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu vysokotlakového plynovodu až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení a to výhradne výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie;
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak už ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia;
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác;
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané;
- Ak pri zemných prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, posypu a obsypu plynovodu a uloženie výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka;
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D;
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu;

- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D;
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 € až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa 284 a § 285, prípadne tesného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon;
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčovania plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 701 03, TPP 700 02, TPP 605 02;
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- Stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení a existujúcich plynárenských zariadení dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01;
- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.;
- V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby;
- Na predmetnú stavbu bola vydaná výnimka pre umiestnenie stavby v bezpečnostnom pásme RS a VTL plynovodu DN 150 OCL, 4,0 MPa pod zn. 1802/290720/ZA/DP zo dňa 11.09.2020, čo je nutné pri realizácii rešpektovať.

Vyjadrenie Agroštít Farma Spišské Vlasy, s.r.o. zo dňa 21.03.2022:

- Agroštít Farma Spišské Vlasy je nájomcom, resp. v niektorých prípadoch užívateľom nasledovných pozemkov v k.ú. Spišské Vlasy dotknutých stavbou: 1208, 1215, 5986/3, 5987, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993/1, 5993/3, 5998, 5999, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6029/1, 6030/1, 6031/1, 6032/1, 6036/1, 6037/1, 6038/1, 6039/1, 6040/1, 6041/1, 6042/1, 6043/1, 6044/1, 6045/1, 6046/1, 6047/1, 6048/1, 6049/1, 6050/1, 6051/1, 6052/1, 6053/1, 6054/1, 6055/1, 6056/1, 6057/1, 6058/1, 6059, 6060, 6061, 6062, 6063, 6064, 6065, 6066, 6067, 6068, 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6074, 6075, 6076, 6077, 6078, 6079, 6080, 6081, 6082, 6083, 6084, 6085, 6086, 6087, 6088, 6089, 6090, 6091, 6092, 6093, 6094, 6095, 6096, 6097, 6098, 6099, 6100, 6101, 6102, 6103, 6104, 6105, 6106, 6107, 6108, 6109, 6110, 6111, 6112, 6113, 6114, 6115, 6116, 6117, 6118, 6119, 6120, 6121, 6122, 6123, 6124, 6125, 6126, 6127, 6128, 6129, 6130, 6131, 6132, 6133, 6134, 6135, 6136, 6137, 6138, 6139, 6140, 6141, 6142, 6143, 6144, 6145, 6146, 6147, 6148, 6149, 6150, 6151, 6152, 6153, 6154, 6155, 6157/1, 6157/2, 6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163/1, 6164/1, 6165/1, 6166/1, 6177/3, 6178/3, 6179/3, 7836;
- Dodržiavať všetky zákony a platné STN normy pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia a tiež pre líniové stavby;
- Riešiť otázku povinnosti poskytnutia náhrady vlastníkovi pozemku, na ktorom bude stáť stavba v súlade so zákonom a informovať vlastníkov a účastníkov konania stavby zákonným spôsobom;
- Navrhovaná trasa je v prieniku s užívanými kultúrnymi dielmi a prístupovými cestami k nim, preto žiadame písomne vopred dohodnúť postup a podmienky výstavby vrátane umiestňovania skládok materiálov so spoločnosťou Agroštít Farma Spišské Vlasy, s.r.o. tak, aby nebol obmedzený prejazd poľnohospodárskej techniky a dopravných prostriedkov v miestach výstavby, resp. aby sa vopred písomne dohodli náhradné trasy;
- Po realizácii stavby uviesť všetky stavebnými prácami dotknuté pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel, najmä aby vrchnú časť zásypov tvorila ornica a to v minimálnej hrúbke 400 mm. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady a spôsobené škody nahradí;
- Všetky práce spojené s realizáciou stavby a spôsobených škôd budú realizované na náklady stavebníka/investora;
- Prizvať ku kontrole odkopanej trasy stavby na pozemkoch obhospodarovaných spoločnosťou Agroštít Farma Spišské Vlasy, s.r.o. povereného zástupcu spoločnosti ešte pred zásypom rýh;
- Bezodkladne oznámiť každé obmedzenie dodávok médií, ktoré budú spôsobené v súvislosti s výstavbou;
- Po ukončení odovzdať zameranie vodovodu v digitálnej aj papierovej forme s vložением katastrálnych hraníc pozemkov;
- Stavebník/investor je povinný urobiť primerané opatrenia na zabránenie vzniku škôd, ktoré môžu vzniknúť stavebnou činnosťou na poľnohospodárskych plodinách pestovaných spoločnosťou Agroštít Farma Spišské Vlasy, s.r.o.

- na pozemkoch v katastrálnom území Spišské Vlasy, stavebník zodpovedá za škody spôsobené stavebnou činnosťou alebo v súvislosti s ňou a je povinný spoločnosti Agroštít Farba Spišské Vlasy, s.r.o. uhradiť náhradu tejto škody;
- V prípade vzniku škôd na porastoch ich stavebník/ resp. investor uhradí v plnej výške po ich vyčíslení spoločnosťou Agroštít Farba Spišské Vlasy, s.r.o.;
 - Najvhodnejším obdobím v rámci roka na realizáciu stavbu je po zbere úrody v mesiacoch júl a august.

Vyjadrenie Agro Spišské Vlasy, s.r.o. zo dňa 01.02.2022:

- Agro Spišské Vlasy, s.r.o. je vlastníkom a nájomca, resp. užívateľom nasledovných pozemkov v k.ú. Spišské Vlasy dotknutých stavbou: 6156, 6157/2, 6157/1, 6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163/1, 6176/2 a 7839/2;
- Dodržiavať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia;
- Navrhovaná trasa križuje dopravné trasy pre prístup k obhospodarovanej pôde, preto je potrebné dohodnúť písomne postup a podmienky výstavby vrátane umiestňovania skládok materiálov so spoločnosťou Agro Spišské Vlasy, s.r.o. tak, aby nebol obmedzený prejazd poľnohospodárskej techniky a dopravných prostriedkov v mieste výstavby, resp. aby bolo dohodnuté riešenie náhradných trás;
- Po realizácii stavby uviesť všetky stavebnými prácami dotknuté pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel, najmä aby vrchnú časť zásypov tvorila ornica a to v minimálnej hrúbke 400 mm. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady;
- Všetky práce spojené s realizáciou stavby budú zrealizované na náklady investora;
- Prizvať ku kontrole odkopanej trasy vodovodu na pozemkoch obhospodarovaných spoločnosťou Agro Spišské Vlasy, s.r.o. zástupcu spoločnosti ešte pred zásypom rýh;
- Bezodkladne oznámiť každé obmedzenie dodávok médií, ktoré budú spôsobené v súvislosti s výstavbou;
- Po ukončení odovzdať zameranie vodovodu v digitálnej aj papierovej forme s vložení katastrálnych hraníc pozemkov;
- Stavebník/investor je povinný urobiť primerané opatrenia na zabránenie vzniku škôd, ktoré môžu vzniknúť stavebnou činnosťou na poľnohospodárskych plodinách pestovaných spoločnosťou Agro Spišské Vlasy, s.r.o. na pozemkoch v katastrálnom území Spišské Vlasy, stavebník zodpovedá za škody spôsobené stavebnou činnosťou alebo v súvislosti s ňou a je povinný spoločnosti Agro Spišské Vlasy, s.r.o. uhradiť náhradu tejto škody;
- V prípade vzniku škôd na porastoch ich investor uhradí v plnej výške po ich vyčíslení spoločnosťou Agro Spišské Vlasy, s.r.o.;
- Najvhodnejším obdobím v rámci roka na realizáciu stavbu je po zbere úrody v mesiacoch júl a august.

B. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietka č. 1:

Dňa 22.11.2022 bola tunajšiemu úradu doručená „Pripomienka k oznámeniu o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „SO 101 – Privádzacie potrubie. Realizované v rámci stavby. Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – 1. ETAPA – Verejná vyhláška“ účastníkov konania Vendelína Holubčíka a Beáty Holubčíkovej,

Na základe oznámenia o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „So 101 – Privádzacie potrubie na úradnej tabuli mesta Spišské Vlasy. Týmto ako vlastníkom pozemku, parcely čísla 6007-1 parcely registra E, na katastrálnom území mesta Spišské Vlasy, NESÚHLASÍM so žiadosťou výstavbou na uvedenom pozemku parcely čísla 6007-1 parcely registra E, na katastrálnom území Spišské Vlasy.

Námietke nebolo vyhovené

Námietka č. 2:

Dňa 22.11.2022 bola tunajšiemu úradu doručená „Pripomienka k oznámeniu o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „SO 101 – Privádzacie potrubie. Realizované v rámci stavby. Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – 1. ETAPA – Verejná vyhláška“ účastníka konania Matúša Holubčíka,

Na základe oznámenia o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „So 101 – Privádzacie potrubie na úradnej tabuli mesta Spišské Vlasy. Týmto ako vlastníkom pozemku, parcely čísla 6006-1 parcely registra E, na katastrálnom území mesta Spišské Vlasy, NESÚHLASÍM so žiadosťou výstavbou na uvedenom pozemku parcely čísla 6006-1 parcely registra E, na katastrálnom území Spišské Vlasy.

Námietke nebolo vyhovené

Námietka č. 3:

Dňa 22.11.2022 bola tunajšiemu úradu doručená „Pripomienka k oznámeniu o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „SO 101 – Privádzacie potrubie. Realizované v rámci stavby. Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – 1. ETAPA – Verejná vyhláška“ účastníkov konania Vendelína Holubčíka a Beáty Holubčíkovej, -

Na základe oznámenia o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „So 101 – Privádzacie potrubie na úradnej tabuli mesta Spišské Vlachy. Týmto ako vlastník pozemku, parcely čísla 6008 parcely registra E, na katastrálnom území mesta Spišské Vlachy, NESÚHLASÍM so žiadanou výstavbou na uvedenom pozemku parcely čísla 6008 parcely registra E, na katastrálnom území Spišské Vlachy.

Námietke nebolo vyhovené

Ostatní účastníci konania si námietky neuplatnili.

C. Majetkové pomery:

Vodná stavba „SO 101 – Privádzacie potrubie“ realizovaná v rámci stavby „Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – I. etapa“, uskutočnenie ktorej sa povoľuje týmto rozhodnutím, bude realizovaná na parcelách v katastrálnom území mesta Spišské Vlachy:

Intravilán Mesta Spišské Vlachy:

Parc. č. KN-C 1552/1 a KN-E 97819/1 vo vlastníctve Mesta Spišské Vlachy, SNP 34 podľa listu vlastníctva č.1 na základe uzatvorených Zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena;

Parc. č. KN-E 95973/2 vo vlastníctve Lucie Garajovej, a Michala Garaja, podľa listu vlastníctva č. 3825 na základe uzatvorenej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena;

Parc. č. KN-C 2146/1 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Železníc Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava podľa listu vlastníctva č. 330 na základe Zmluvy č. 857696002-1-2021-ZoBZVB o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Extravilán Mesta Spišské Vlachy:

Parc. č. KN-E 7836 vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru 1, Košice podľa ust. § 3b Zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 19/2022/VB;

Parc. č. KN-C 7871/2 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku podľa listu vlastníctva č. 190 na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena;

V súlade s ust. § 26 ods. 8 vodného zákona možno uskutočniť a prevádzkovať potrubia verejnej kanalizácie na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia Mesta Spišské Vlachy č. KN-C 7833 a KN-E 1208, 1215, 5972/1, 5973/1, 5974/1, 5975/2, 5976/1, 5978, 5979, 1226/1, 1227/2, 1228/1, 1229/2, 1230/1, 1242/2, 1243/1, 1244/2, 1245/1, 1246/2, 1247/1, 1248/2, 1249/1, 1250/2, 1251/1, 1260/2, 1261/1, 1262/2, 1263/1, 1264/2, 1265/1, 1270/2, 5986/2, 7871/3, 5986/3, 5987, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993/1, 5993/3, 5998, 5999, 6006/1, 6007/1, 6008, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6029/1, 6030/1, 6031/1, 6032/1, 6033/1, 6034, 6036/1, 6037/1, 6038/1, 6039/1, 6040/1, 6041/1, 6042/1, 6043/1, 6044/1, 6045/1, 6046/1, 6047/1, 6048/1, 6049/1, 6050/1, 6051/1, 6052/1, 6053/1, 6054/1, 6055/1, 6056/1, 6057/1, 6058/1, 6059, 6060, 6061, 6062, 6063, 6064, 6065, 6066, 6067, 6068, 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6074, 6075, 6076, 6077, 6078, 6079, 6080, 6081, 6082, 6083, 6084, 6085, 6086, 6087, 6088, 6089, 6090, 6091, 6092, 6093, 6094, 6095, 6096, 6097, 6098, 6099, 6100, 6101, 6102, 6103, 6104, 6105, 6106, 6107, 6108, 6109, 6110, 6111, 6112, 6113, 6114, 6115, 6116, 6117, 6118, 6119, 6120, 6121, 6122, 6123, 6124, 6125, 6126, 6127, 6128, 6129, 6130, 6131, 6132, 6133, 6134, 6135, 6136, 6137, 6138, 6139, 6140, 6141, 6142, 6143, 6144, 6145, 6146, 6147, 6148, 6149, 6150, 6151, 6152, 6153, 6154, 6155, 6156, 6157/1, 6157/2, 6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163/1, 6164/1, 6165/1, 6166/1, 6177/3, 6178/3, 6179/3, 6177/2, 6176/2 a 7839/2 v k.ú. Spišské Vlachy v rozsahu tohto povolenia.

Vecné bremeno a oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti tohto povolenia v súlade s ust. § 20 ods. 6) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach.

V súlade s ust. § 26 ods. 9 vodného zákona patrí vlastníkom za obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku náhrada podľa osobitného predpisu. V sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Vlastníci a užívatelia týchto pozemkov sú povinní:

1. Umožniť prístup na vyššie uvedené pozemky za účelom výstavby, prevádzky, údržby, kontroly a opravy vodovodného potrubia a objektov na ňom.
2. Dbať, aby akoukoľvek činnosťou v miestach uloženia vodovodného potrubia a jeho objektov nedošlo k ich poškodeniu.

D. Všeobecná ustanovenia:

1. Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa, dotknutých orgánov účastníkov konania.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. Richard Soporský, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 3326*A2. Prípadné zmeny sa nesmú uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Toto rozhodnutie nezbujuje zodpovednosti voči prípadným nárokom tretích osôb
4. Obec oslobodená od správneho poplatku podľa ust. § 4 ods. 1 pís. a) Zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

Odôvodnenie

Obec Bystrany podala dňa 30.04.2021 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „SO 101 – Privádzacie potrubie“ realizovanej v rámci stavby „Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – I. etapa“ na pozemkoch č. KN-C 1552/1, 2146/1, 7871/2, 7833 a KN-E 97819/1, 95973/2, 1208, 1215, 5972/1, 5973/1, 5974/1, 5975/2, 5976/1, 5978, 5979, 1226/1, 1227/2, 1228/1, 1229/2, 1230/1, 1242/2, 1243/1, 1244/2, 1245/1, 1246/2, 1247/1, 1248/2, 1249/1, 1250/2, 1251/1, 1260/2, 1261/1, 1262/2, 1263/1, 1264/2, 1265/1, 1270/2, 5986/2, 7871/3, 5986/3, 5987, 5988, 5989, 5990, 5991, 5992, 5993/1, 5993/3, 5998, 5999, 6006/1, 6007/1, 6008, 6010, 6011, 6012, 6013, 6014, 6015, 6016, 6017, 6018, 6019, 6029/1, 6030/1, 6031/1, 6032/1, 6033/1, 6034, 6036/1, 6037/1, 6038/1, 6039/1, 6040/1, 6041/1, 6042/1, 6043/1, 6044/1, 6045/1, 6046/1, 6047/1, 6048/1, 6049/1, 6050/1, 6051/1, 6052/1, 6053/1, 6054/1, 6055/1, 6056/1, 6057/1, 6058/1, 6059, 6060, 6061, 6062, 6063, 6064, 6065, 6066, 6067, 6068, 6069, 6070, 6071, 6072, 6073, 6074, 6075, 6076, 6077, 6078, 6079, 6080, 6081, 6082, 6083, 6084, 6085, 6086, 6087, 6088, 6089, 6090, 6091, 6092, 6093, 6094, 6095, 6096, 6097, 6098, 6099, 6100, 6101, 6102, 6103, 6104, 6105, 6106, 6107, 6108, 6109, 6110, 6111, 6112, 6113, 6114, 6115, 6116, 6117, 6118, 6119, 6120, 6121, 6122, 6123, 6124, 6125, 6126, 6127, 6128, 6129, 6130, 6131, 6132, 6133, 6134, 6135, 6136, 6137, 6138, 6139, 6140, 6141, 6142, 6143, 6144, 6145, 6146, 6147, 6148, 6149, 6150, 6151, 6152, 6153, 6154, 6155, 6156, 6157/1, 6157/2, 6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163/1, 6164/1, 6165/1, 6166/1, 6177/3, 6178/3, 6179/3, 7836, 6177/2, 6176/2 a 7839/2 v k.ú. Spišské Vlchy.

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal stavebný úrad Obce Olcava pod č. 703/RUS/2020 dňa 30.09.2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 04.03.2021.

Povoľovaný stavebný objekt „SO 101 – Privádzacie potrubie“ zabezpečí dodávku vody z vodovodnej siete mesta Spišské Vlchy do obce Bystrany. Výhľadovo bude privádzacie potrubie súčasťou vodovodného privádzača Spišská Nová Ves – Krompachy.

Obvodný úrad životného prostredia Spišská Nová Ves vo svojom rozhodnutí č. 2010/00595 zo dňa 20.09.2010 rozhodol, že predmetná stavba sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Konanie bolo prerušené rozhodnutím č. OU-SN-OSZP-2021/009417-00 zo dňa 17.06.2021, v ktorom tunajší úrad vyzval stavebníka na doplnenie podkladov potrebných pre vydanie stavebného povolenia. Stavebník listom č. 107/TA/2022 zo dňa 15.12.2021 požiadal špeciálny stavebný úrad o predĺženie lehoty na predloženie dokladov a svoju žiadosť odôvodnil zložitým procesom vysporiadania majetkových pomerov pri pozemkoch dotknutých stavbou. Tunajší úrad žiadosti vyhovel a predĺžil lehotu na predloženie dokladov rozhodnutím č. OU-SN-OSZP-2022/000328-006 zo dňa 10.01.2022. Listom č. 3292/TA/2022 stavebník tunajší úrad požiadal o opätovné predĺženie lehoty na predloženie dokladov, nakoľko proces majetkového vysporiadania pozemkov nebol v deň uplynutia lehoty určenej stavebným úradom ukončený. Tunajší úrad žiadosti vyhovel a rozhodnutím č. OU-SN-

OSZP.2022/00328-009 zo dňa 23.06.2022 predĺžil stavebníkovi lehotu na predloženie podkladov potrebných k vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Konanie bolo prerušené do dňa 25.10.2022, kedy stavebník doplnil potrebné podklady.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie oznámil začatie stavebného konania listom č. OU-SN-OSZP-2022/000328-010 zo dňa 03.11.2022, ktorý bol doručený všetkým známym organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy a vzhľadom na povahu veci a obsah žiadosti v súlade s § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania. Toto oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky a bolo zverejnené na úradnej tabuli mesta Spišské Vlarchy odo dňa 07.11.2022 do dňa 25.11.2022.

Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy mohli svoje námietky, pripomienky a stanoviská k predmetu konania oznámiť Okresnému úradu odboru starostlivosti o životné prostredie Spišská Nová Ves najneskôr do 10 dní od doručenia tohto oznámenia v ktorom boli upozornené, že na neskôr uplatnené námietky stavebný úrad nebude prihliadať. Súčasne boli dotknuté orgány štátnej správy upozornené, že ak neoznámia svoje stanoviská k predmetu konania v určenej lehote, má sa za to, že s navrhovanou stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Dňa 07.11.2022 bolo tunajšiemu úradu doručené vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi č. HŽP-5931/1742/2022-5984/2022 zo dňa 07.11.2022 v ktorom úrad upozorňuje, že zdroj pitnej vody pre mesto Spišské Vlarchy - Jánske pramene č. 1 a 2 má v čase mrazov a sucha malú výdatnosť (od 9,0 l/s) a aj v súčasnosti má už prevádzkovateľ verejného vodovodu problémy so zásobovaním samotného mesta Spišské Vlarchy pitnou vodou. Na základe uvedených skutočností RÚVZ žiada riešiť a pri prevádzkovaní vodovodu zabezpečiť, aby po napojení obce Bystrany na vodovodnú sieť mesta Spišské Vlarchy nedošlo k problémom v zásobovaní pitnou vodou obyvateľov mesta Spišské Vlarchy a obce Bystrany z dôvodu nedostatočnej výdatnosti zdrojov pitnej vody – Jánske pramene č. 1 a 2.

V tejto etape výstavby bude zabezpečená dodávka vody iba pre rómsku osadu, v ktorej žije 2300 obyvateľov. Priemerná spotreba vody pre rómsku osadu je 3,35 l/s. V súčasnosti je pre potreby mesta Spišské Vlarchy a obec Bystrany pripravený nový zdroj vody „Galmus“ s deklarovanou výdatnosťou 5,0 l/s, ktorý bude pripojený na vodárenský systém mesta Spišské Vlarchy. Uvedený dodatočný zdroj pitnej vody postačuje pre potreby rómskej osady v obci Bystrany. PVS, a.s. vo svojom vyjadrení č. 1183/2022/726/IS16 uvádza, že v súčasnosti je rezervovaná kapacita pitnej vody pre obec Bystrany na úrovni 2,1 l/s a v ďalších etapách bude potrebné vybudovať vodojem pre výhľadové obdobie 650m³/deň. Zároveň bude zrekonštruované existujúce privádzacie potrubie v úseku od vodojemu po navrhovanú armatúrnu šachtu, v ktorej bude osadený redukčný ventil pre mesto Spišské Vlarchy a vodomery. Tieto opatrenia budú predmetom samostatnej stavby.

Odôvodnenie rozhodnutia špeciálneho stavebného úradu o námietkach účastníkov konania podaných v zákonnej lehote:

Námietky pána Vendelína Holubčika, pani Beáty Holubčíkovej a pána Matúša Holubčika podané dňa 22.11.2022 v listinnej forme:

K námietke č. 1:

Na predmetnú stavbu bolo dňa 30.09.2020 Obcou Olcava vydané územné rozhodnutie pod č. 703/RUS/2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2021.

Podľa ust. § 120 ods. 1 stavebného zákona vykonávajú pôsobnosť stavebného úradu pri vodných stavbách orgány vykonávajúce štátnu správu na uvedených úsekoch podľa osobitných predpisov. Špeciálne stavebné úrady postupujú podľa stavebného zákona, pokiaľ osobitné predpisy neustanovujú inak. Osobitným predpisom, podľa ktorého špeciálny stavebný úrad postupuje vo vodoprávných konaniach je zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Podľa ust. § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, pričom oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. Za takéto obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku patrí jeho vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu, pričom v sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Pozemky vo vlastníctve pána Vendelína Holubčika a pani Beáty Holubčíkovej parc. č. KN-E 6007/1, 6008 v k.ú. Spišské Vlarchy a pozemok pána Matúša Holubčika parc. č. KN-E 6006/1 v k.ú. Spišské Vlarchy sú umiestnené mimo

zastavaného územia obce. Umiestnenie prírodného potrubia na týchto pozemkoch bolo povolené rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2021.

Z vyššie uvedených dôvodov úrad postupoval podľa ust. § 26 ods. 8 vodného zákona a povolil výstavbu prírodného vodovodného potrubia na predmetných pozemkoch a vo výrokovej časti tohto rozhodnutia určil podmienky jeho výstavby.

Námietke preto nebolo vyhovené

K námietke č. 2:

Predmet námietky č. 2 bol rozobratý v časti „K námietke č. 1“.

Námietke preto nebolo vyhovené

K námietke č. 3:

Predmet námietky č. 3 bol rozobratý v časti „K námietke č. 1“.

Námietke preto nebolo vyhovené

Tunajší úrad pri vydávaní povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „SO 101 – Privádzacie potrubie“ realizovanej v rámci stavby „Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – I. etapa“ vychádzal z dokladov predložených stavebníkom vo vodoprávnom konaní v nasledovnom rozsahu:

K žiadosti boli doložené tieto doklady:

- 2x projektová dokumentácia stavby pre stavebné povolenie
- Územné rozhodnutie vydané Obcou Olcnava pod č. 703/RUS/2020 dňa 30.09.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2021
- Záväzné stanovisko stavebného úradu obce Olcnava
- Stanovisko PVS, a.s. č. 1183/2022/726/IS/16 zo dňa 16.05.2022
- Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2022/11471-2/56898/HT, SB zo dňa 29.06.2022
- Vyjadrenie Okresného úradu Spišská Nová Ves, pozemkového a lesného odboru, pozemkové oddelenie č. OU-SN-PLO1-2022/007739-002 zo dňa 23.05.2022
- Stanovisko Okresného úradu Spišská Nová Ves, odboru starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny č. OU-SN-OSZP-2021/010983-004 zo dňa 13.07.2021
- Stanovisko Okresného úradu Spišská Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-SN-OSZP-2021/008256-002 zo dňa 12.04.2021
- Rozhodnutie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-KE-OSZP1-2022/042103-007 zo dňa 25.10.2022
- Vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi č. HŽP-5931/1742/2022-5984/2022
- Stanovisko Správy ciest KSK č. IU-2021/2800-3505 zo dňa 07.04.2021
- Vyjadrenie Košického samosprávneho kraja č. 4286/2021/OSM-23620 zo dňa 30.06.2021
- Stanovisko SVP, š.p. č. CS SVP OZ KE 2264/2021/4 zo dňa 22.07.2021
- Stanovisko Železníc Slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Košice č. 02974/2021/SŽTS zo dňa 19.10.2021
- Súhrnné stanovisko Železníc Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy č. 14746/2021/O230-8 zo dňa 02.11.2021
- Záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad č. 34710/2022/SŽDD/91591 zo dňa 14.09.2022
- Vyjadrenie Okresného riaditeľstva policajného zboru v Spišskej Novej Vsi, Okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-SN-ODI-3-042/2021 zo dňa 15.07.2021
- Stanovisko Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi zo dňa 08.04.2021
- Vyjadrenia Slovak Telekom, a.s. č. 6612230517, č. 6612230520 a č. 6612230521 zo dňa 03.10.2022
- Vyjadrenie UPC Broadband Slovakia s.r.o. č. 1677/2022 zo dňa 13.09.2022
- Vyjadrenie Michlovsky, spol. s.r.o. č. KE-2717/2022 zo dňa 20.10.2022
- Vyjadrenie VSD, a.s. č. 22033/2022 zo dňa 13.10.2022
- Vyjadrenie SPP Distribúcia a. s., č. TD/NS/0281/2021/Hy zo dňa 04.05.2021
- Vyjadrenie Agroštít Farma Spišské Vlasy, s.r.o. zo dňa 21.03.2022
- Vyjadrenie Agro Spišské Vlasy, s.r.o. zo dňa 01.02.2022
- Rozhodnutie Obvodného úradu životného prostredia č. 2010/00595 zo dňa 20.09.2010

- Rozhodnutie Ministerstva životného prostredia SR o schválení záverečnej správy s výpočtom množstiev podzemnej vody č. 66225/2022 zo dňa 24.11.2022
- Zmluva o postúpení práv investora na stavbe „Bystrany – zásobovanie pitnou vodou“ medzi PVS, a.s. a Obcou Bystrany
- Zmluva č. 857696002-1-2021-ZoBZVB o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená so ŽSR
- 2x Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená s mestom Spišské Vlachy
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená s Luciou Garajovou a Michalom Garajom
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená s SVP, š.p.
- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 19/2022/VB uzatvorená s KSK

Po preskúmaní dokladovej časti žiadosti a projektovej dokumentácie stavby orgán štátnej vodnej správy konštatoval, že realizácia povoľovanej vodnej stavby nie je v rozpore so záujmami vodného hospodárstva, neohrozuje práva ani právom chránené záujmy iných osôb a nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu povolenia stavbu povolil rozhodnutím č. OU-SN-OSZP-2023/000456-015 zo dňa 07.02.2023.

Proti predmetnému rozhodnutiu bolo dňa 03.03.2023 tunajšiemu úradu doručené odvolanie Vendelína Holubčíka, Beáty Holubčíkovej a Matúša Holubčíka. Tunajší úrad upovedomil účastníkov konania o obsahu odvolania a určil lehotu 2 pracovných dní na doručenie námietok voči predmetnému odvolaniu. Listom č. OU-SN-OSZP-2023/000456-020 zo dňa 14.04.2023 bolo toto odvolanie postúpené odvolaciemu orgánu – Okresnému úradu Košice, odboru opravných prostriedkov, ktorý napadnuté rozhodnutie zrušil rozhodnutím č. OU-KE-OOP3-2023/023901-002 z dôvodu, že toto bolo vydané v rozpore s ustanoveniami § 3 ods. 1 a ods. 5, § 33 ods. 2 Správneho poriadku tým, že účastníkom konania nebolo umožnené vyjadriť sa k pokladom pred vydaním rozhodnutia, ktoré boli doručené po doručení oznámenia o začatí konania. Z uvedeného dôvodu bolo predmetné rozhodnutie zrušené a vec vrátená na nové prejednanie a rozhodnutie.

Na základe vyššie uvedeného bolo účastníkom konania a dotknutým orgánom listom č. OU-SN-OSZP-2024/000463-023 zo dňa 21.02.2024 v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov doručené oboznámenie účastníkov konania s podkladmi rozhodnutia pre vodoprávne konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu „Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – I. etapa“ a zároveň bola určená lehota na vyjadrenie do 10 pracovných dní od doručenia oznámenia. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornené, že na neskôr podané vyjadrenia sa nebude prihliadať.

Dňa 02.04.2024 bolo tunajšiemu úradu Mestom Spišské Vlachy doručené potvrdenie o zverejnení „Oboznámenia účastníkov konania s podkladmi rozhodnutia pre vodoprávne konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – I. etapa“ v dňoch 12.03.2024 až 28.03.2024.

Dňa 29.02.2024 bolo tunajšiemu úradu doručené vyjadrenie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi č. RÚVZSN/OHŽPaZ/696/1810/2024, v ktorom úrad uviedol, že k danej stavbe sa vyjadril listom č. OHŽPaZ-1143/515/2023-1334/2023 zo dňa 22.02.2023. Toto vyjadrenie je zahrnuté do podmienok vo výrokovej časti rozhodnutia.

Dňa 04.03.2024 bolo úradu doručené vyjadrenie účastníka konania spoločnosti Agro Spišské Vlachy, s.r.o. zo dňa 29.02.2024 v nasledovnom znení:

- Agro Spišské Vlachy, s.r.o. je vlastníkom resp. užívateľom pozemkov parciel registra „E“ : parc. č. 6176/2, 7839/2, 6176/1, 6175/2 v k. ú. Spišské Vlachy a parcely registra „E“ : (ktoré užívame čiastočne resp. okrajovo) : parc. č. 61, 6157/2, 6157/1, 6158, 6159, 6160, 6161, 6162, 6163/1, 7835, 6180/3 v katastrálnom území Spišské Vlachy;
- Požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia;
- Navrhovaná trasa križuje dopravné trasy pre prístup k obhospodarovanej pôde, preto je potrebné dohodnúť postup a podmienky výstavby vrátane umiestňovania skládok materiálov so spoločnosťou Agro Spišské Vlachy, s.r.o. tak, aby nebol obmedzený prejazd poľnohospodárskej techniky a dopravných prostriedkov v mieste výstavby, resp. aby bolo dohodnuté riešenie náhradných trás;
- Po realizácii stavby uviesť všetky stavebnými prácami dotknuté pozemky do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel, najmä aby vrchnú časť zásypov tvorila ornica a to v minimálnej hrúbke 400 mm. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady;
- Všetky práce spojené s realizáciou stavby budú zrealizované na náklady investora;

- Prizvať ku kontrole odkopanej trasy vodovodu na pozemkoch obhospodarovaných spoločnosťou Agro Spišské Vlchy, s.r.o. zástupcu spoločnosti ešte pred zásypom rýh;
- Bezodkladne oznámiť každé obmedzenie dodávok médií, ktoré budú spôsobené v súvislosti s výstavbou, tel. kontakt: +421905635108, +421915926474;
- Po ukončení odovzdať zameranie vodovodu v digitálnej aj papierovej forme s vložení katastrálnych hraníc pozemkov;
- Stavebník je povinný urobiť primerané opatrenia na zabránenie vzniku škôd, ktoré môžu vzniknúť stavebnou činnosťou na poľnohospodárskych plodinách pestovaných spoločnosťou Agro Spišské Vlchy, s.r.o. na pozemkoch v katastrálnom území Bystrany a Spišské Vlchy, stavebník zodpovedá za stavebnou činnosťou škody a je povinný uhradiť spoločnosti Agro Spišské Vlchy, s.r.o. náhradu tejto škody;
- V prípade vzniku škôd na porastoch ich investor uhradí v plnej výške po ich vyčíslení spoločnosťou Agro Spišské Vlchy, s.r.o.;
- Najvhodnejším obdobím v rámci roka pre realizáciu stavbu je po žatve t.j. cca na konci mesiaca júl a v mesiaci august.

Tieto podmienky boli spoločnosťou Agro Spišské Vlchy, s.r.o. uplatnené vo vyjadrení zo dňa 01.02.2022 a sú zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Dňa 13.03.2024 bola účastníkmi konania Vendelínom Holubčíkom a Beátou Holubčíkovou,

tunajšiemu úradu doručená „Pripomienka k oboznámeniu účastníkov konania s podkladmi pre vodoprávne konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – 1. ETAPA – Verejná vyhláška“ v nasledovnom znení:

„Na základe oboznámenia účastníkov konania s podkladmi pre vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV. Týmto ako vlastník pozemku, parcely čísla 6007-1 parcely registra E, na katastrálnom území mesta Spišské Vlchy, NESUHLASIM zo žiadnou výstavbou na uvedenom pozemku parcely čísla 6007-1 parcely registra E, na katastrálnom území Spišské Vlchy.“

Predmetná námietka p. Vendelína Holubčika a p. Beáty Holubčíkovej bola uplatnená v liste zo dňa 22.11.2022 a tunajší úrad o nej rozhodol vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a toto rozhodnutie opätovne odôvodňuje nasledovne: Na predmetnú stavbu bolo dňa 30.09.2020 Obcou Olcava vydané územné rozhodnutie pod č. 703/RUS/2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2021.

Podľa ust. § 120 ods. 1 stavebného zákona vykonávajú pôsobnosť stavebného úradu pri vodných stavbách orgány vykonávajúce štátnu správu na uvedených úsekoch podľa osobitných predpisov. Špeciálne stavebné úrady postupujú podľa stavebného zákona, pokiaľ osobitné predpisy neustanovujú inak. Osobitným predpisom, podľa ktorého špeciálny stavebný úrad postupuje vo vodoprávných konaniach je zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).

Podľa ust. § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, pričom oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. Za takéto obmedzenie vlastníckeho práva k pozemku patrí jeho vlastníkom náhrada podľa osobitného predpisu, pričom v sporoch o náhradu rozhoduje súd.

Pozemky vo vlastníctve pána Vendelína Holubčika a pani Beáty Holubčíkovej parc. č. KN-E 6007/1, 6008 v k.ú. Spišské Vlchy a pozemok pána Matúša Holubčika parc. č. KN-E 6006/1 v k.ú. Spišské Vlchy sú umiestnené mimo zastavaného územia obce. Umiestnenie prírodného potrubia na týchto pozemkoch bolo povolené rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.03.2021.

Z vyššie uvedených dôvodov úrad postupoval podľa ust. § 26 ods. 8 vodného zákona a opätovne povolil výstavbu prírodného vodovodného potrubia na predmetných pozemkoch a vo výrokovej časti tohto rozhodnutia určil podmienky jeho výstavby.

Dňa 28.03.2024 bola účastníkom konania Matúšom Holubčíkom,

tunajšiemu úradu doručená „Pripomienka k oboznámeniu účastníkov konania s podkladmi pre vodoprávne konanie vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV – 1. ETAPA – Verejná vyhláška“ v nasledovnom znení:

„Na základe oboznámenia účastníkov konania s podkladmi pre vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu Bystrany – vodovod, kanalizácia ČOV Týmto ako vlastník pozemku, parcely čísla 6006-1 parcely registra E, na katastrálnom území mesta Spišské Vlchy, NESUHLASIM zo žiadnou výstavbou na uvedenom pozemku parcely čísla 6006-1 parcely registra E, na katastrálnom území Spišské Vlchy.“

Predmetná námietka p. Matúša Holubčíka bola uplatnená v liste zo dňa 22.11.2022 a tunajší úrad o nej rozhodol vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a toto rozhodnutie odôvodnil tak, ako je uvedené pri námietke vyššie.

Oprávnené požiadavky účastníkov konania a dotknutých orgánov sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia a zohľadnené v projekte stavby.

Po preskúmaní dokladovej časti žiadosti, projektovej dokumentácie a na základe výsledkov opätovne vykonaného konania orgán štátnej vodnej správy zistil, že realizácia povoloovanej vodnej stavby nie je v rozpore so záujmami vodného hospodárstva, neohrozuje práva ani právom chránené záujmy iných osôb a nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by bránili vydaniu povolenia na predmetnú stavbu.

Vzhľadom na tieto skutočnosti rozhodol orgán štátnej vodnej správy tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní od doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta č. 1. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť zverejnené vyvesením na úradnej tabuli Mesta Spišské Vlasy po dobu 15 dní a oznámené spôsobom obvyklým. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

Potvrdenie o dobe vyvesenia:

Vyvesené dňa: **21. 05. 2024**

Zvesené dňa:

V Spišských Vlasyoch dňa:

Ing. Vladimír Pavlák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10266

Doručuje sa

Obec Bystrany, Bystrany 121, 053 62 Bystrany, Slovenská republika

Mesto Spišské Vlasy, SNP 87/34, 053 61 Spišské Vlasy, Slovenská republika

Mgr. Michal Garaj,

Ing. Lucia Fabini,

Vendelín Holubčík,

Beáta Holubčíková,

Matúš Holubčík,

Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika

Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie Hornádu, odštepny závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59

Košice, Slovenská republika

Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru, 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, Slovenská republika

Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, Slovenská republika

Agro Spišské Vlasy, s.r.o., Jarná 20/1026, 053 61 Spišské Vlasy, Slovenská republika

AGROŠTÍT Farma Spišské Vlasy, s.r.o., Vajanského 92, 053 61 Spišské Vlasy, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 111/25, Košice-Staré Mesto, Košice I

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, A. Mickiewicza 1730/6, 052 20 Spišská Nová Ves I

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice I

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany I

Obec Olcnava, Jarná 2, 053 61 Olcnava