

OBEC OLCNAVA

stavebný úrad

Číslo: 703/2020-VV

V Olcnave, 26.05.2020

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku („stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov

verejnou vyhláškou.

Obec Olcnav, stavebný úrad podľa ust. § 117 v spojení s § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 2 písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona

o z n a m u j e

občanom a právnickým osobám mesta Spišské Vlachy, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkov a stavbám včítane susedných pozemkov a stavieb môžu byť rozhodnutím dotknuté, že dňa 25.05.2020 podal navrhovateľ **Obec Bystrany**, so sídlom **Bystrany 121** na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **„Bystrany – vodovod, kanalizácia a ČOV“**, „ - líniová stavba, na pozemkoch viacerých parciel v kat. území **Bystrany, Spišské Vlachy**, tak ako je trasa stavby zakreslená v situácii osadenia stavby, spracovanej na podklade kópii z katastrálnej mapy.

Územie stavby a trasovanie vodovodov je vybrané v súlade so stavebným zámerom „Vodovody a kanalizácie v regióne Spiša a Tatier“. Je zohľadnený ÚPN VUC Košický kraj, ÚPn dotknutých miest a obcí, a Plán rozvoja verejných vodovodov pre územie Košického kraja. Je zohľadnená nová železničná trať podľa projektovej dokumentácie „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy“, DUR, 08/2007, spracovateľ Prodex s.r.o. Bratislava.

Trasovanie vodovodu a kanalizácie je navrhnuté podľa spádovitosti terénu, charakteru okolitej zástavby, požiadaviek správcov PIS a požiadaviek investora, vznesených počas spracovania DUR (pozri dokladovú časť). V extraviláne je trasa privádzacieho potrubia vodovodu vedená po poľnohospodársky obrábanej pôde, lúkach, pasienkoch a podobne. Privádzacie potrubie bude výhľadovo súčasťou vodovodného privádzača Spišská Nová Ves - Krompachy.

Súbežne s privádzacím vodovodom (v katastrálnom území mesta Spišské Vlachy) a okrajom obce Bystrany prechádza železničná trať ŽSR - traťový úsek 2631 Spišské Vlachy - Spišské Podhradie. V súčasnosti sa spracováva projektová dokumentácia stavby „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad Tatry (mimo) – Krompachy“ v stupni DSP . Trasa privádzacieho vodovodného potrubia v plnom rozsahu rešpektuje navrhované technické riešenie uvedenej stavby, pričom čiastočne zasahuje aj do budúceho ochranného pásma navrhovanej železničnej trate.

V intraviláne je stavenisko tvorené prevažne miestnymi cestami, zelenými pásmi vedľa ciest, chodníkmi, súkromnými pozemkami (záhrady), zasahuje do ciest II/536, III/3241, III/3242, III/3260.

Vodovod

Dodávka pitnej vody pre obec Bystrany bude zabezpečená napojením na vodovodnú sieť mesta Spišské Vlachy. Prepojenie je pomocou privádzacieho potrubia DN250 TLT, dĺžky 2 667 m. Privádzacie zabezpečí dodávku vody z vodovodnej siete mesta Spišské Vlachy do obce Bystrany. Dodávka vody pre mesto Spišské Vlachy je v súčasnosti zabezpečená z vodojemu 2x250 m³.

Bod napojenia na existujúce potrubie D225 z vodojemu do mesta Spišské Vlachy sa nachádza na južnom okraji mesta, na lúke pri rieke Hornád, v blízkosti regulačnej stanice.

V bode napojenia privádzacieho potrubia na existujúce vodovodné potrubie sa vybuduje nová armatúrna šachta.

V obci sa vybuduje verejný vodovod (rozdávacie potrubie) v celkovej dĺžke 3 060,0 m, materiál HDPE. Trasy vodovodu v obci sú vedené súbežne s navrhovanou splaškovou kanalizáciou a budú sa realizovať v spoločnom výkope. Na zvyšovanie tlaku sa vybudujú automatické tlakové stanice (ATS).

Kanalizácia a ČOV

Navrhovaná splašková kanalizácia zabezpečí odvedenie výhradne splaškových odpadových vôd z obce Bystrany do navrhovanej ČOV, ktorá bude vybudovaná vo východnej časti obce, v tesnej blízkosti Klčovského potoka a športového štadióna na pozemku investora (parc. č. 383/1). Vyčistené odpadové vody budú odvádzané do recipientu Klčovský potok. Súčasťou kanalizačnej siete je aj čerpacia stanica odpadových vôd a výtlačné potrubie splaškových vôd.

Gravitačná časť splaškovej kanalizácie je navrhnutá v dĺžke 2 869,0 m.

Členenie stavby na stavebné objekty:

Vodovod:

- SO 101 - Privádzacie potrubie
- SO 102 – Rozvádzacie potrubie
- SO 103 – Vodovodné odbočky
- SO 104 – Automatická tlaková stanica - ATS1
- SO 105 - NN prípojka k ATS1
- SO 106 - Oplotenie k ATS1
- SO 107 – Stavebná úprava AT stanice – ATS2
- SO 108 – Automatická tlaková stanica - ATS3
- SO 109 - NN prípojka k ATS3
- SO 110 - Oplotenie ATS3
- SO 111 - Privádzacie potrubie do vodojemu Bystrany
- SO 112 - Ochrana VTL plynovodu

Kanalizácia:

- SO 201 – Splašková kanalizácia
- SO 202 - Kanalizačné odbočky
- SO 203 - NN prípojka k ČS
- SO 204 - Prekládka dažďovej kanalizácie
- SO 205 - Stavebná úprava plynových prípojok

ČOV:

- SO 301 - ČOV – Čerpacia stanica
- SO 302 - ČOV - Prevádzková budova
- SO 303 - ČOV - Biologický stupeň
- SO 304 - ČOV - Prepojovacie potrubia
- SO 305 - ČOV - Spevnené plochy a terénne úpravy
- SO 306 - ČOV - Oplotenie
- SO 307 - ČOV - Studňa a vodovodná prípojka
- SO 308 - ČOV - NN prípojka
- SO 309 - ČOV - Asanácia existujúcej ČOV
- SO 310 - ČOV - Ochrana VTL plynovodu

SO 311 - ČOV - Biologický stupeň – II. etapa
SO 312 - ČOV - Prepojovacie potrubie – II. Etapa

Prevádzkové súbory:

PS 301 - Čerpacia stanica
PS 302 - Strojnotechnologická časť – mechanický stupeň
PS 303 - Strojnotechnologická časť – biologický stupeň
PS 304 - Dúchadlá a rozvod vzduchu
PS 305 - Elektroinštalácia, meranie a regulácia
PS 306 - Telemetria

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Keďže ide o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a na základe žiadosti stavebníka nie sú stavebnému úradu známi všetci účastníci konania, oznamuje týmto občanom a organizáciám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť týmto konaním dotknuté jeho začatie a to verejnou vyhláškou podľa ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona a ust. § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Nakoľko sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a v zmysle ust. § 142h stavebného zákona počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 sa týmto upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. O informácie k žiadosti je možné požiadať v stanovenej lehote v elektronickej forme na mailovej adrese: bystrany121@gmail.com, resp. ouolcnav@gmail.com.

Súčasťou tejto verejnej vyhlášky je situácia trasy stavby.



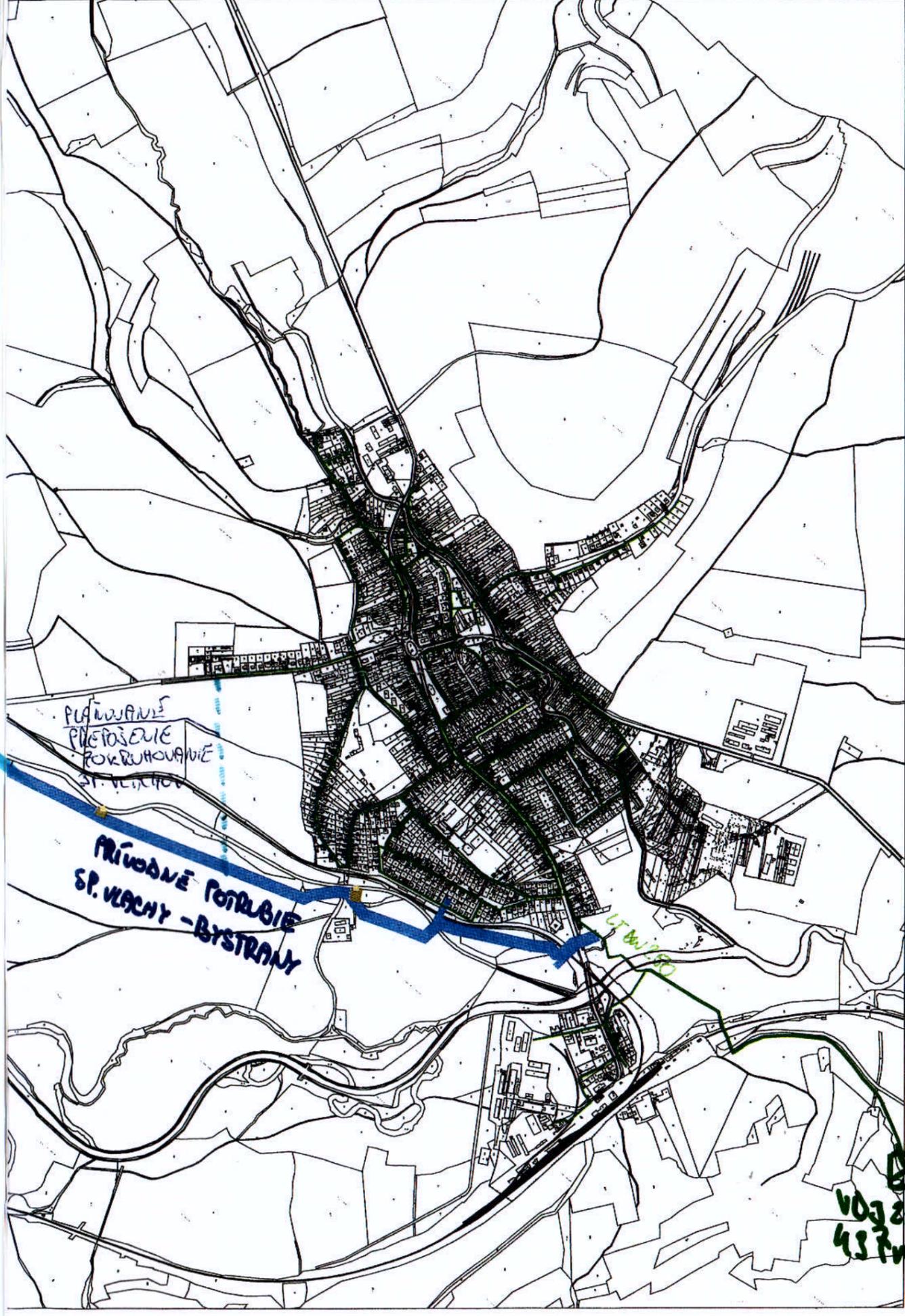
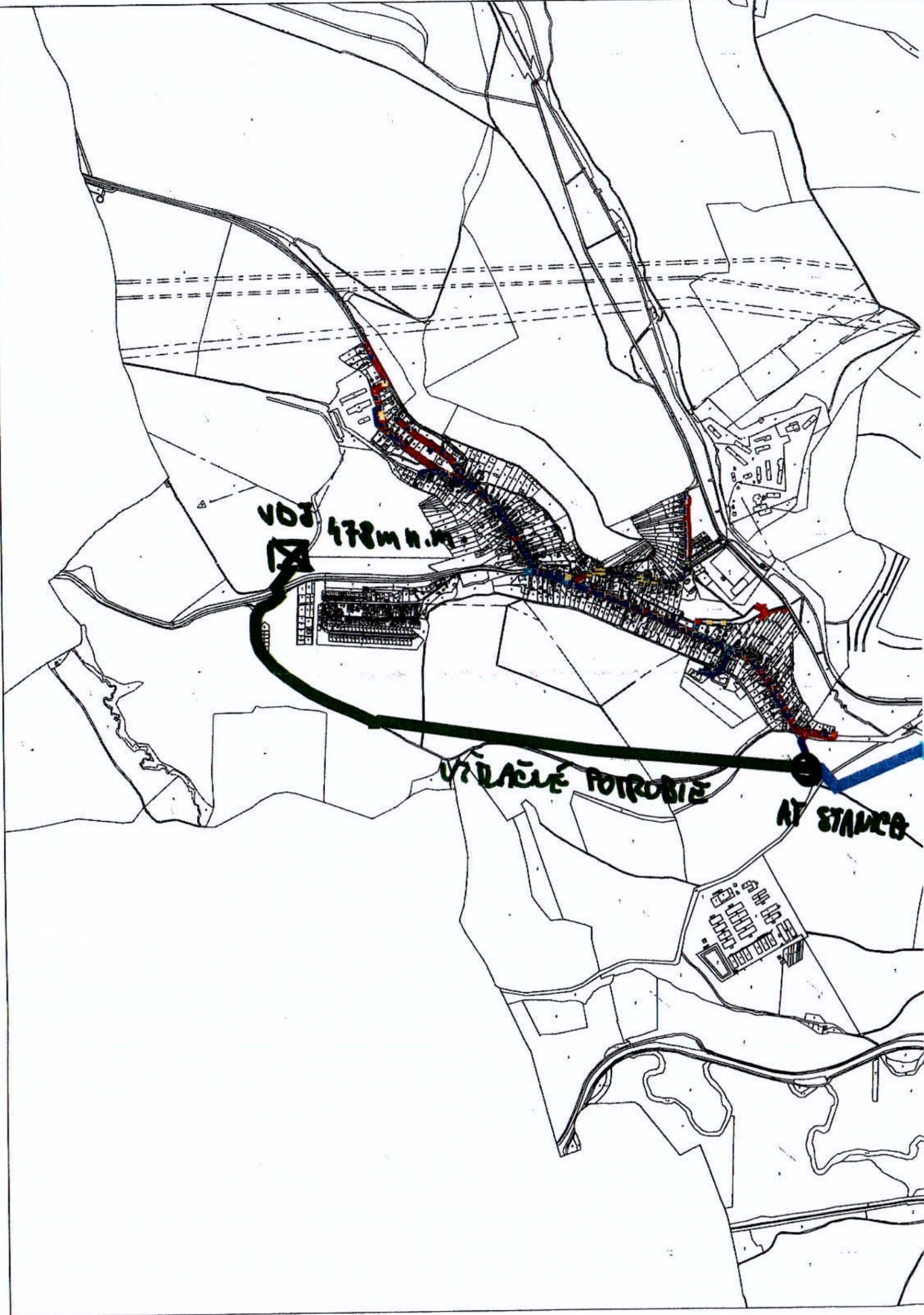
Jaroslav Salaj
starosta obce

Toto oznámenie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli mesta.

Vyvesené dňa: 1.6.2020

Sňaté dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie.




 478 m n.m.
 478 m n.m.