

M E S T O S P I Š Š K É V L A C H Y

SNP č. 34, 053 61 Spišské Vlachy

Stavebný úrad

č. 283/2019/Nt

v Sp. Vlachoch, dňa 08. 03. 2019

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Oznámenie

o stavebnom povolení primerane podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších platných právnych predpisov.

Mesto Spišské Vlachy ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v úplnom znení zákon NR SR č. 109/1998 Z.z. (stavebný zákon) po vykonanom správnom konaní vydalo podľa § 66 stavebného zákona dňa **08. 03. 2019** pod č. **283/2019/Nt**

stavebné povolenie

pre navrhovateľa : EL PRO KAN, s.r.o. sídlom M.R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou v zastúpení VSD, a.s. sídlom Mlynská 31, Košice

na stavbu: „*Spišské Vlachy-0301KO,optické pripojenie Spišské Vlachy Žehra- výstavba V225 pre distribúciu, úprava VN vedenia V 202*“

na pozemkoch: na pozemkoch parc. č. podľa situácií č. 1,2,3 osadenia stavby v k. ú. Spišské Vlachy, k. ú. Žehra

Prílohy: rozhodnutie – textová časť
situácia osadenia stavby podľa jednotlivých obcí

Toto oznámenie musí byť vyvesené na mieste v obci obvyklom po dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: 14.3.2019

Sňaté dňa:

Pečiatka a podpis orgánu,
ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie

M E S T O S P I Š Š K É V L A C H Y

Stavebný úrad
SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy

Č: 283/2019/Nt

V Sp. Vlachoch, 08. 03. 2019

EL PRO KAN s.r.o.

M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
v zastúpení

VSD, a.s.

Mlynská 31, 040 01 Košice

Mestský úrad Spišské Vlachy SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy	
Datum:	15. 3. 2019
Číslo zápisu:	601
Prílohy:	Vyžaduje:
Na vedomie:	Na vedomie:

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Mesto Spišské Vlachy ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v platnom znení a § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v platnom znení spojil podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním, preto žiadosť EL PRO KAN, s.r.o. sídlom M.R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou v zastúpení VSD, a.s. sídlom Mlynská 31, Košice o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „*Spišské Vlachy-0301KO, optické pripojenie Spišské Vlachy Žehra- výstavba V225 pre distribúciu, úprava VN vedenia V 202*“ prerokoval s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania podľa § 62 a 63 stavebného zákona a po jej preskúmaní rozhodol takto:

Stavba „*Spišské Vlachy-0301KO, optické pripojenie Spišské Vlachy Žehra- výstavba V225 pre distribúciu, úprava VN vedenia V 202*“ umiestnená na pozemkoch na pozemkoch parc. č. v k. ú. Spišské Vlachy a v k. ú. Žehra podľa situácia umiestnenia sa podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

Predmetom tohto konania je zriadenie novej trasy nadzemného VN vedenia vyhotoveného kombináciou lán 3x 110-AL1/22-ST1A v celkovej dĺžke 4151 m a izolovaných vodičov 3 x v dĺžke 292 m- prepoj medzi VN vedeniami V225 a V282 na podperných bodoch v k. ú. Spišské Vlachy a Žehra vedeného súbežne s existujúcim nadzemným vedením VN V201 resp. 202. Na stavbu bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby zo dňa 29. 0.6 2016 pod č. 850/2016/Nt

Stavba obsahuje:

- SO 01 Silnoprúdové elektrické rozvody
- Úsek 01 Nové VN vedenie vonkajšie

Pre uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 odst. 1 Vyhl. 453/2000 Z.z. stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch k.ú. Spišské Vlachy a k. ô Žehra tak ako je to zakreslené v situácii č. 1,2,3 v M 1: 2000 v predloženej projektovej dokumentácii, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Situáciu osadenia stavby vypracoval Ing. Michal Kandala, autorizovaný stavebný inžinier, 5602*A2.

2. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. Michal Kandala, autorizovaný stavebný inžinier, 5602*A2. Projektová dokumentácia je súčasťou tohto rozhodnutia
3. **Prípadné zmeny stavby a odchýlky sa nesmú uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Žiadosť o povolenie zmeny stavby musí byť podaná vopred.**
4. Vzhľadom na to, že stavebný úrad podľa § 75a ods. 1 stavebného zákona upúšťa od vytýčenia priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou, za súlad priestorovej stavby s overenou projektovou dokumentáciou zodpovedá stavebník.
5. Stavebník pred začatím akýchkoľvek stavebných prác zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú.
6. Stavbu bude uskutočňovať stavebník **d o d á v a t e ľ s k y**. **Stavebník písomne oznámi stavebnému úradu úspešného dodávateľa stavebných prác do 15 dní odo dňa určenia dodávateľa.**
7. Stavebník príp. stavbyvedúci je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác. Vedenie stavebného denníka sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné závady a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia.
8. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
9. Pri stavbe musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb (§ 48-52 stavebného zákona) a príslušné platné technické normy. Na uskutočnenie stavby možno navrhnúť a použiť iba výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov (zákon č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch) vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
10. Stavebník je povinný v spolupráci so zhotoviteľom stavby zabezpečiť označenie stavby na viditeľnom mieste štítkom s textom „**Stavba povolená**“ a označením názvu a sídla stavebníka a zhotoviteľa, mena a adresy osoby zodpovedajúcej za odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
11. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
12. Stavebník, ako aj dodávateľ stavby sú povinní stavebný odpad triediť podľa druhov a zabezpečiť ich materiálové zhodnotenie podľa § 40 písm. c) zákona o odpadoch na skládkach na to určených. Takýmto zariadením v okrese Spišská Nová Ves je zariadenie na zhodnocovanie odpadov JOGA spol. s r.o. Olcava, resp. zabezpečiť zneškodnenie odpadov na skládke inertného odpadu
 - a) Regionálna skládka na nie nebezpečný odpad Kúdelník II. v Spišskej Novej Vsi
 - b) Regionálna skládka ostatných odpadov Sabar s.r.o., MarkušovcePôvodca a držiteľ odpadu je povinný viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov s ktorými sa nakladá a o ich zhodnotení a zneškodnení. Predloženie dokladu o zneškodnení odpadu na skládke bude tunajším úradom požadované pri kolaudačnom konaní
13. Stavebník je povinný po ukončení výstavby pred zahájením užívania stavby požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu podľa § 79 stavebného zákona navrhovateľ priloží doklady predpísané v § 17 Vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (revízne správy, doklad o likvidácii odpadu).
14. Do doby podania návrhu na kolaudáciu upraviť okolie stavby, odstrániť skládky zvyšných stavebných materiálov, objekty zariadenia staveniska a previesť sadové úpravy.
15. **Lehota dokončenia stavby: 03/2019**
V prípade, že stavba do stanovenej lehoty nebude ukončená, stavebník je povinný požiadať pred uplynutím stanovenej lehoty stavebný úrad o jej predĺženie.
16. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2, písm. h/ stavebného zákona písomne oznámiť začatie stavby tunajšiemu stavebnému úradu do 10 dní odo dňa začatia stavebných prác. V oznámení je potrebné uviesť číslo rozhodnutia.
17. Stavebník počas výstavby nesmie susedné nehnuteľnosti poškodiť, v prípade vznikutej škody je povinný ju uhradiť, alebo nehnuteľnosti uviesť do pôvodného stavu.
18. Skládky stavebných materiálov a objekty zariadenia staveniska budú umiestnené na pozemkoch stavebníka.

19. Slovak Telekom a.s., ako správca siete žiada dodržať podmienky stanovené vo vyjadrení č. 96611828211 zo dňa 03. 10. 2018.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietky neboli vznesené

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy: sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť nebude stavba začatá.

Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§54 zákona č. 71/1967 Zb.)

Správny poplatok vo výške 200,00 € za vydanie stavebného povolenia v zmysle zákona NR SR č. 145/95 Z. z. o správnych poplatkoch bol zaplatený v pokladni MsÚ dňa 01. 02. 2019., č. dokl. „P1/P/158“.

Odôvodnenie:

EL PRO KAN, s.r.o. sídlom M.R. Štefánika 212/181, Vranov nad Topľou v zastúpení VSD, a.s. sídlom Mlynská 31, Košice, požiadal tunajší úrad dňa 01. 02. 2019 o vydanie stavebného povolenia na stavbu „*Spišské Vlachy-0301KO, optické pripojenie Spišské Vlachy Žehra- výstavba V225 pre distribúciu, úprava VN vedenia V 202*“ umiestnenej na pozemkoch parc. č. k. ú. Spišské Vlachy a k. ú. Žehra, podľa situácie umiestnenia.

K žiadosti pripojil, kópiu z katastrálnej mapy, projektovú dokumentáciu stavby, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí.

Dňa 08. 02. 2019 Mesto Spišské Vlachy – stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania. Nakoľko stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre jej posúdenie, stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania. Zároveň účastníkov konania upozornil, že svoje námietky môžu uplatniť najnesôr do 7 pracovných dní odod dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehoty žiaden z účastníkov konania svoje námietky neuplatnil.

Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona.

Stavebný úrad mesta Spišské Vlachy pri konaní zistil a posúdil, že predložená žiadosť a projektová dokumentácia vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, ochranu zdravia, životného prostredia a ochranu prírody a krajiny a zistil, že nie je v rozpore s cieľmi a zámermi v území a umiestnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia. Z uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Mesto Spišské Vlachy. Odvolanie sa podáva na mesto Spišské Vlachy, Mestský úrad v Spišských Vlachoch, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Lubomír FÍFÍK

Rozhodnutie sa doručí:

1. EL PRO KAN, s. r.o., M.R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
2. Mesto Spišské Vlachy vz. Ľubomíra Fifika, primátora mesta, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy
3. Obec Žehra vz. Mariána Kandráča starostu obce, 053 61 Žehra 104
4. Účastníci konania doručované verejnou vyhláškou:
- vlastníci pozemkov v k.ú. Žehra parc .č .KN E 410/16, 140/13, 410/8, 410/6
5. Účastníci konania:
- vlastníci pozemkov v k. ú. spišské Vlachy, parc č. KN E 2870, 2869, 2887, 2896/2, 2900, 3099/2, 3103/1, 4663/3, 4674/1, 4686/1, 4725/1, 4730, 4746/2, 4749, 4750, 5324, 5321, 5318, 5415/1, 5405, 5401, 5392, 5389/2

Na vedomie:

6. KSK, Nám. M. Mieru 1, 040 01 Košice
7. Okresný úrad SNV, odb. SoŽP, Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves
8. Okresný úrad SNV, odb. CD a PK, Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Okresný úrad SNV, pozemkový a lesný odb. Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
11. Správa ciest KSK, Nám. M. Mieru 1, 042 66 Košice
12. OR HaZZ SNV, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
13. MV SR, CP- Košice odd. telekomunikačných služieb, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
14. MO SR, agentúra správy majetku- DP -východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice
15. SVP, š. p., OZ Košice, Sprava Hornádu a Bodvy, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
16. SPF, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
17. VSD, a.s., Mlynská 31,0 4 01 Košice
18. SPP a. s, Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava
19. VSD a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
20. PVPS a.s., Hraničná 662/17, Poprad
21. Slovak Telekom, a .s ., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. Michlovsky, spol. s .r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
23. O2 Slovakia, s .r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
24. Stavebný úrad mesta Spišské Vlachy- tu