

# OBEC OLŠAVKA

## stavebný úrad

Číslo: 15/2023/2024-2.VV

V Olšavke dňa 16.12.2024

### O Z N Á M E N I E

#### Oboznámenie sa s doplnením podania a stanovenie lehoty na vyjadrenie verejnou vyhláškou.

Dňa 19.01.2023 podal navrhovateľ **Mesto Spišské Vlachy**, so sídlom **SNP 34, Spišské Vlachy** na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „**IBV Malé pole Spišské Vlachy**“, na pozemkoch viacerých parciel parc. č. **KN E 1347/1, 1347/2, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, KN C 1975/1, 1978/1, 1978/2, 1979, 1980, 1982, 1987/1, 1993, 1992, 1991, 1994, 1999/2, 1999/3, 1999/4, 2045/5, 2045/3, 2045/7, 2044/4, 2044/1, 2043/4, 2043/1, 2042/2, 1987/4** v kat. území **Spišské Vlachy**.

Predmetné územie sa nachádza západne od zastavaného územia mesta Spišské Vlachy. Navrhovaná lokalita je v súlade s platným územným plánom, definovaná ako plocha zástavby rodinných domov, dochádza k miernym úpravám navrhovaných miestnych obslužných komunikácií s upresnením podľa zamerania geodetom. Riešené územie za areálom zdravotného strediska je ohraničené zo severnej strany Jarnou ulicou, ktorá je aj cestou II/536 a z východnej strany zástavbou rodinných domov. V tejto časti je v súčasnej dobe realizovaná výstavba samoobslužnej predajne potravín kde bude využívaný spoločný existujúci výjazd na cestu II/536.

Dokumentácia pre územné konanie rieši 37 samostatne stojacích rodinných domov s príslušnou dopravnou a technickou infraštruktúrou.

#### Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

- SO 01 Urbanistické riešenie územia
- SO 02 Doprava
- SO 02.01 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 03 Vodovod
- SO 04 Kanalizácia
- SO 05 Elektro - silnoprúd
- SO 05.01 VN rozvody (tento stavebný objekt je predmetom riešenia samostatnej DUR VSD)
- SO 05.02 Trafostanica (tento stavebný objekt je predmetom riešenia samostatnej DUR VSD)
- SO 05.03 NN rozvody (tento stavebný objekt je predmetom riešenia samostatnej DUR VSD)
- SO 05.04 Napojenie elektromerových rozvádzačov
- SO 05.05 Verejné osvetlenie
- SO 06 Rozvody STL plynu
- SO 07 Požiarne bezpečnosť stavby

#### **Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.**

Obec Olšavka, stavebný úrad podľa ust. § 117 v spojení s § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 2 písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, oznámila účastníkom konania a dotknutým orgánom v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona územné konanie o umiestnení stavby a dňa 10.05.2023 vykonala k predloženej žiadosti miestne zisťovanie a ústne pojednávanie.

Podanie bolo postupne doplnené o vlastnícky doklad na parcelu č. KN C 1351 a parcelu KN C 2048/1. Dňa 09.12.2024 bolo doložené súhlasné stanovisko Slovenského pozemkového fondu k územnému konaniu, vydané pod č. SPFS70516/2024/740 SPFZ228543/2024, zo dňa 04.12.2024 pre uvedenú stavbu.

Podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní oznamujeme účastníkom konania doplnenie podania. Ako účastník konania máte právo sa s predmetnou zmenou a doplnením oboznámiť a vyjadriť sa k nemu **v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr v stanovenej lehote, inak sa na nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v Olšavke a na stavebnom úrade v Spišských Vlachoch.

v.r.  
**Jozef Solčani**  
starosta obce

-----  
**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Spišské Vlachy a na internetovej stránke mesta.**

**Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.**

**Vyvesené dňa: 17.12.2024**

**Sňaté dňa:**

**Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňatie.**