



M E S T O S P I Š S K É V L A C H Y

SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy

Zverejnenie zámeru prenájmu nehnuteľného majetku mesta Spišské Vlachy,

na ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa

Mesto Spišské Vlachy na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva

č. 432/VIII/2022 zo dňa 09.05.2022 a v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nehnuteľnosti Mestským lesom a majetkom, spol. s.r.o., SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO: 36574627, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia a to za nájomné vo výške 3 000,- EUR/rok na dobu určitú a to na 10 rokov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí, keďže nájomca je obchodnou spoločnosťou, v ktorej ma prenajímateľ 100% majetkovú účasť a nájomca môže účelnejšie využívať predmetne pozemky ako prenajímateľ.

Prenájom nehnuteľnosti sa uskutoční formou nájomnej zmluvy.

Lubomír Fifik, v.r.
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli dňa : 10.05.2022
Zverejnené na webovej stránke mesta dňa : 10.05.2022
Zvesené dňa : :

Príloha č. 1. k nájomnej zmluve

Mestské lesy a majetky, spol. s r. o. Spišské Vlachy

Vlastník: Mesto Spišské Vlachy

Adresa: SNP 34, 05361 Spišské Vlachy

Katastrálne územie: 857696 Spišské Vlachy

IČO:36574627

Parcela	Operát	Druh pozemku	LV	Výmera (m ²)	Výmera užívania (m ²)	Vlastnícky podiel	Podiel z celej výmery(m ²)	Vlastnícky podiel(m ²)
4366/1	C	Lesný pozemok	1	1878008	1878008	1/1	1878008	1878008
4366	E	Lesný pozemok	1	62066	62066	1/1	62066	62066
4370	E	Lesný pozemok	1	11609	11609	1/1	11609	11609
4367	C	Lesný pozemok	1	65622	65622	1/1	65622	65622
7754/1	E	Lesný pozemok	1	3199251	3199251	1/1	3199251	3199251
5492	C	Lesný pozemok	1	5690	5690	1/1	5690	5690
7751	E	Lesný pozemok	1	197615	197615	1/1	197615	197615
7741/1	C	Lesný pozemok	1	1011859	1011859	1/1	1011859	1011859
7855/1	E	Ostatná plocha	1	23828	23828	1/1	23828	23828
7736	C	Lesný pozemok	1	3736	3736	1/1	3736	3736
7739	C	Trvalý trávnatý porast	1	22709	22709	1/1	22709	22709
7752	C	Trvalý trávnatý porast	1	20026	20026	1/1	20026	20026
7741	C	Trvalý trávnatý porast	1	11613	11613	1/1	11613	11613
7742	C	Trvalý trávnatý porast	1	3576	3576	1/1	3576	3576
7858/1	C	Trvalý trávnatý porast	1	17030	17030	1/1	17030	17030
7747	E	Trvalý trávnatý porast	1	14839	14839	1/1	14839	14839
7745	E	Trvalý trávnatý porast	1	10843	10843	1/1	10843	10843
7744	E	Trvalý trávnatý porast	1	6263	6263	1/1	6263	6263
7856	C	Lesný pozemok	1	2320	2320	1/1	2320	2320
7729	C	Trvalý trávnatý porast	1	38214	38214	1/1	38214	38214
7730/3	C	Lesný pozemok	1	5064105	5064105	1/1	5064105	5064105
7730/1	C	Lesný pozemok	1	200794	200794	1/1	200794	200794
7726	E	Lesný pozemok	1	34153	34153	1/1	34153	34153
7854/2	C	Lesný pozemok	1	17649	17649	1/1	17649	17649
7726	C	Lesný pozemok	1	4736716	4736716	1/1	4736716	4736716

Príloha č. 1. k nájomnej zmluve

Mestské lesy a majetky, spol. s r. o. Spišské Vlachy

Vlastník: Mesto Spišské Vlachy

Adresa: SNP 34, 05361 Spišské Vlachy

Katastrálne územie: 857696 Spišské Vlachy

IČO:36574627

Parcela	Operát	Druh pozemku	LV	Výmera (m ²)	Výmera užívania (m ²)	Vlastnícky podiel	Podiel z celej výmery(m ²)	Vlastnícky podiel(m ²)
7728	C	Lesný pozemok	1	13642	13642	1/1	13642	13642
7727	C	Lesný pozemok	1	11229	11229	1/1	11229	11229
7849	E	Zastavaná plocha a nádvorie	1	8194	8194	1/1	8194	8194
7851	C	Lesný pozemok	1	755	755	1/1	755	755
7849/1	C	Lesný pozemok	1	8193	8193	1/1	8193	8193
7853	C	Lesný pozemok	1	9664	9664	1/1	9664	9664
7725/1	C	Lesný pozemok	1	728623	728623	1/1	728623	728623
7682/2	C	Lesný pozemok	1	20639	20639	1/1	20639	20639
7724/2	C	Lesný pozemok	1	1467868	1467868	1/1	1467868	1467868
7724/1	C	Lesný pozemok	1	454250	454250	1/1	454250	454250
7722	C	Lesný pozemok	1	1306	1306	1/1	1306	1306
7656	E	Lesný pozemok	1	6438	6438	1/1	6438	6438
7657/1	E	Lesný pozemok	1	4478	4478	1/1	4478	4478
7657/2	E	Lesný pozemok	1	4478	4478	1/1	4478	4478
7658	E	Lesný pozemok	1	10210	10210	1/1	10210	10210
7849/2	C	Lesný pozemok	1	8130	8130	1/1	8130	8130
7133	E	Lesný pozemok	1	1374	1374	1/1	1374	1374
7648	E	Lesný pozemok	1	37300	37300	1/1	37300	37300
7667	E	Lesný pozemok	1	34224	34224	1/1	34224	34224
7649	E	Lesný pozemok	1	4410	4410	1/1	4410	4410
7650	E	Lesný pozemok	1	8020	8020	1/1	8020	8020
7502	E	Lesný pozemok	1	16246	16246	1/1	16246	16246

Príloha č. 1. k nájomnej zmluve

Mestské lesy a majetky, spol. s r. o. Spišské Vlachy

IČO:36574627

Vlastník: Mesto Spišské Vlachy

Adresa: SNP 34, 05361 Spišské Vlachy

Katastrálne územie: 857696 Spišské Vlachy

Parcela	Operát	Druh pozemku	LV	Výmera (m ²)	Výmera užívania (m ²)	Vlastnícky podiel	Podiel z celej výmery(m ²)	Vlastnícky podiel(m ²)
7652	E	Orná pôda	1	7431	7431	1/1	7431	7431
7465	E	Lesný pozemok	1	5911	5911	1/1	5911	5911
7466	E	Lesný pozemok	1	4233	4233	1/1	4233	4233
7467	E	Lesný pozemok	1	1858	1858	1/1	1858	1858
5704/1	E	Lesný pozemok	1	179427	179427	1/1	179427	179427
5703	E	Lesný pozemok	1	3811	3811	1/1	3811	3811
7468	E	Lesný pozemok	1	6412	6412	1/1	6412	6412
7488	E	Lesný pozemok	1	4528	4528	1/1	4528	4528
7454	E	Ostatná plocha	1	11121	11121	1/1	11121	11121
7469/3	E	Lesný pozemok	1	2154	2154	1/1	2154	2154
7496/2	E	Lesný pozemok	1	2173	2173	1/1	2173	2173
7470	E	Lesný pozemok	1	5918	5918	1/1	5918	5918
7471	E	Lesný pozemok	1	3755	3755	1/1	3755	3755
7497	E	Lesný pozemok	1	5760	5760	1/1	5760	5760
7485	E	Lesný pozemok	1	2458	2458	1/1	2458	2458
7585	E	Orná pôda	1	3651	3651	1/1	3651	3651
7593	E	Lesný pozemok	1	10047	10047	1/1	10047	10047
7548	E	Lesný pozemok	1	1332	1173	1/1	1332	1173
5686/1	E	Trvalý trávnatý porast	1	59186	60262	1/1	59186	60262
5688/1	E	Orná pôda	1	15122	15122	1/1	15122	15122
5687	E	Trvalý trávnatý porast	1	12322	12322	1/1	12322	12322
5688/1	C	Lesný pozemok	1	60616	60616	1/1	60616	60616

Príloha č. 1. k nájomnej zmluve

Mestské lesy a majetky, spol. s r. o. Spišské Vlachy

Vlastník: Mesto Spišské Vlachy

Adresa: SNP 34, 05361 Spišské Vlachy

Katastrálne územie: 857696 Spišské Vlachy

IČO:36574627

Parcela	Operát	Druh pozemku	LV	Výmera (m ²)	Výmera užívania (m ²)	Vlastnícky podiel	Podiel z celej výmery(m ²)	Vlastnícky podiel(m ²)
5700	E	Lesný pozemok	1	16322	16322	1/1	16322	16322
7610/2	C	Lesný pozemok	1	3177	3177	1/1	3177	3177
5536/1	E	Lesný pozemok	1	251393	239657	1/1	251393	239657
5663	E	Lesný pozemok	1	4689	4689	1/1	4689	4689
5535	E	Lesný pozemok	1	3788	3788	1/1	3788	3788
5657	E	Lesný pozemok	1	2426	2426	1/1	2426	2426
5659	E	Trvalý trávnatý porast	1	4948	4948	1/1	4948	4948
5666	E	Orná pôda	1	3928	3928	1/1	3928	3928
5669	E	Orná pôda	1	4827	4827	1/1	4827	4827
5685/1	C	Lesný pozemok	1	26278	26278	1/1	26278	26278
7828/1	C	Lesný pozemok	1	20018	20018	1/1	20018	20018
5685/2	C	Lesný pozemok	1	9945	9945	1/1	9945	9945
5683/1	E	Lesný pozemok	1	31167	31167	1/1	31167	31167
5682	E	Lesný pozemok	1	3052	3052	1/1	3052	3052
5679	E	Lesný pozemok	1	8992	8992	1/1	8992	8992
5684	E	Lesný pozemok	1	4170	4170	1/1	4170	4170
5676	E	Orná pôda	1	3017	3017	1/1	3017	3017
5653	E	Orná pôda	1	3029	3029	1/1	3029	3029
5654	E	Trvalý trávnatý porast	1	1336	1336	1/1	1336	1336
5660	E	Orná pôda	1	3784	3784	1/1	3784	3784
5606/1	E	Lesný pozemok	1	1604	1604	1/1	1604	1604
5604	E	Lesný pozemok	1	5040	5040	1/1	5040	5040

Príloha č: 1. k nájomnej zmluve

Mestské lesy a majetky, spol. s r. o. Spišské Vlachy

Vlastník: Mesto Spišské Vlachy

Adresa: SNP 34, 05361 Spišské Vlachy

Katastrálne územie: 857696 Spišské Vlachy

IČO:36574627

5603	E	Lesný pozemok	1	3123	3123	1/1	3123	3123
5602	E	Lesný pozemok	1	3236	3236	1/1	3236	3236
5592	E	Lesný pozemok	1	5589	5589	1/1	5589	5589
5593	E	Lesný pozemok	1	3819	3819	1/1	3819	3819
5594	E	Trvalý trávnatý porast	1	1534	1534	1/1	1534	1534
5581	E	Lesný pozemok	1	4961	4961	1/1	4961	4961
5588	E	Lesný pozemok	1	2342	2342	1/1	2342	2342
5202/2	C	Lesný pozemok	1	5437	5437	1/1	5437	5437
5682/2	C	Lesný pozemok	1	322	322	1/1	322	322
5664	E	Orná pôda	1	4922	1089	1/1	4922	1089