



M E S T O S P I Š Š K É V L A C H Y

SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy

Mesto Spišské Vlachy, v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. (ďalej len „zákon o majetku obcí“)

zverejňuje zámer

prevodu nehnuteľností z dôvodu osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15, písm. f) zákona o majetku obcí:

1. Identifikácia prevádzanej nehnuteľnosti:

- **pozemok registra „C“, novovytvorená parcela č. 5688/5 – zast.pl. s výmerou 208 m²,** vytvorený Geometrickým plánom číslo 0412/2024 dňa 10.12.2024, úradne overeného príslušným katastrálnym odborom pod č. G1 901/2024 dňa 18.12.2024

2. Identifikácia kupujúceho:

Kupujúci: **Slavomír Mondry**, rod. , nar. , a manželka **Jana**, rod. , nar.

Obaja trvale bytom:

3. Zdôvodnenie osobitného zreteľa

Osobitný zreteľ podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 23 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy, spočíva v tom, že ide o prevod príľahlého pozemku k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľov.

4. Výška kúpnej ceny:

Výška kúpnej ceny je **8 200,- EUR** a bude uhradená do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

5. Zdôvodnenie všeobecnej hodnoty prevádzanej nehnuteľnosti

Hodnota nehnuteľností a výška kúpnej ceny bola určená znaleckým posudkom č. 3/2025, vypracovaného znalkyňou Ing. Katarínou Koporovou, MBA, znalkyňou v odbore: Stavebníctvo, odvetvie: Odhad hodnoty nehnuteľnosti, ev.č.: 915381 zo dňa 18.02.2025.

Vladimír Baloga, v.r.
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli dňa : 25.02.2025

Zverejnené na webovej stránke mesta dňa : 25.02.2025

Zvesené dňa:



5689/3

d
5689/2

5689/23

d
5688/5

11
5689/22

A
5688/4

5688/2

5690/46

5690/20

Q
5690/19

Q
5690/21

Q
5690/44

Q
5690/22

5690/24

11
5690/25