

# KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle § 588 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

## Predávajúci:

Mesto Spišské Vlachy, so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO 00329657, zastúpené primátorom **Lubomírom Fifikom**

## Kupujúci:

**Ján Krigovský rod. Krigovský, nar.**

a manželka

**Ing.Alžbeta Krigovská rod. Kleščová, nar.**

## I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemkov v katastrálnom území Spišské Vlachy, zapísaných v Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, v LV č.1, a to:

- pozemok /KN C/ 7730/17** druh pozemku: **lesný pozemok**, o výmere: **118m<sup>2</sup>**,
- pozemok /KN C/ 7730/46** druh pozemku: **lesný pozemok**, o výmere: **31m<sup>2</sup>**,  
v celosti, ktoré predáva v celku kupujúcim.

## II.

Predávajúci predáva neodvolateľne a večne predmet zmluvy popísaný v bode I.tejto zmluvy v celkovej výmere **149m<sup>2</sup>**takto:

- pozemok /KN C/ 7730/17** druh pozemku: **lesný pozemok**, o výmere: **118m<sup>2</sup>**,
- pozemok /KN C/ 7730/46** druh pozemku: **lesný pozemok**, o výmere: **31m<sup>2</sup>**,

Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením č.**103/VI/2011** zo dňa 06.09.2011.

## III.

Kúpna cena nehnuteľnosti uvedených v bode II.tejto zmluvy je stanovená v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č.103/VI/2011 zo dňa 06.09.2011 vo výške **3,32€/m<sup>2</sup>**, celková cena pozemkov je **494,68€**, **slovom:štyristodeväťdesiatštyrieur0/68centov**, ktorú kupujúci uhradia do sedem dní od podpisu tejto zmluvy do pokladne mesta Spišské Vlachy.

Kupujúci tieto nehnuteľnosti-pozemky kupujú a prijímajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

## IV.

Predávajúci týmto súhlasí, aby vlastnícke právo k nehnuteľnostiam popísaných v bode II. tejto zmluvy prešlo na kupujúcich vkladom do katastra v súlade so zákonom č. 162/95 Zb.

## V.

Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s prevodom predávaných nehnuteľnosti.

## VI.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti neviaznú žiadne práva obmedzujúce vlastnícke právo na kupujúcich. Predávajúci ručí za bezbremenosť odpredávaných nehnuteľnosti.

## VIII.

Zmluvné strany svojimi podpismi prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že obsah zmluvy je zhodný s ich vôľou a túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišských Vlachoch  
dňa **28.09.2011**

Signed

Predávajúci:  
**Mesto Spišské Vlachy**  
**zastúpené primátorom**  
**Lubomírom Fífikom**

signed

Kupujúci:  
**Ján Krigovský**  
**rod.Krigovský**

signed

**Ing.Alžbeta Krigovská**  
**rod.Kleščová**