

# KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle § 588 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákoníka, v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

## **Predávajúci:**

**Mesto Spišské Vlachy**, so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO 00329657, zastúpené primátorom **Lubomírom Fífikom**

## **Kupujúci:**

**1.Eudmila Veselá rod. Krivdová**, nar.

052 01 Spišská Nová Ves,

**2.Miriám Hoščuková rod. Veselá**, nar.

052 01 Spišská Nová Ves,

**3.Diana Špernakovičová rod. Špernakovičová**, nar.2:

Spišská Nová Ves.

## **I.**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov v katastrálnom území Spišské Vlachy, zapísaných v Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, v LV č.1, a to:

**-pozemok /KN E/ 7726, druh pozemku: lesný pozemok, o výmere: 3ha 4221m<sup>2</sup>**

**v celosti**, ktorý predáva s časťou kupujúcim.

Podľa geometrického plánu č.2/2012 zo dňa **18.12.2012** na zameranie stavby parc.č.5694/24 na vydanie kolaudačného rozhodnutia, **sa odčleňuje časť parcely registra "E" p.č.7726:**

**-diel „1“ o výmere 68m<sup>2</sup> k novovytvorenému pozemku p.č./KN C/ 5694/24 o celkovej výmere 76m<sup>2</sup>.**

## **II.**

Predávajúci predáva neodvolateľne a večne predmet zmluvy popísaný v bode I. tejto zmluvy v celkovej výmere 68m<sup>2</sup> a to diel uvedený v bode I. tejto zmluvy, ktorý bol pričlenený k parcele /KN C/:

**-diel „1“ /68m<sup>2</sup>/ k p.č. /KN C/ 5694/24**

Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením č.**252/VI//2013** zo dňa **05.03.2013**.

## **III.**

Kúpna cena nehnuteľnosti uvedenej v bode II. tejto zmluvy je stanovená v zmysle uznesenia MsZ č.252/VI//2013 zo dňa 05.03.2013 vo výške 31,53€/m<sup>2</sup>, celková výška predávaného pozemku je **2.144,04 €**, **slovom: dvetisícstoštyridsaťštyri eur 04/100centov**, ktorú kupujúci uhradia do sedem dní od podpisu tejto zmluvy na účet mesta Spišské Vlachy, vedený v Prima banke, **č.ú.3440021001/5600, alebo v pokladni mesta Spišské Vlachy.**

Kupujúci tento pozemok kupujú a prijímajú do podielového spoluvlastníctva.

#### IV.

Predávajúci týmto súhlasí, aby vlastnícke právo k nehnuteľnosti-pozemku popísaného v bode II. tejto zmluvy prešlo na kupujúcich vkladom do katastra v súlade so zákonom č. 162/95 Zb.

#### V.

Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s prevodom predávanej nehnuteľnosti-pozemku.

#### VI.

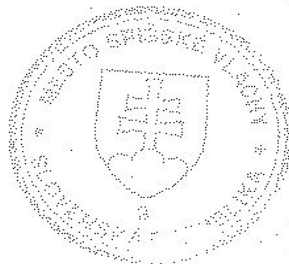
Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosť-pozemok neviazne žiadne právo obmedzujúce vlastnícke právo na kupujúcich. Predávajúci ručí za bezbremennosť odpredávanej nehnuteľnosti-pozemku.

#### VII.

Zmluvné strany svojimi podpismi prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že obsah zmluvy je zhodný s ich vôľou a túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišských Vlachoch  
dňa 15.04.2013

Predávajúci:  
**Mesto Spišské Vlachy**  
zastúpené primátorom  
**Lubomírom Fífikom**



Kupujúci:  
**1. Eudmila Veselá**  
rod. Krivdová

**2. Miriam Hoščuková**  
rod. Veselá

**3. Diana Špernakovičová**  
rod. Špernakovičová