

KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená v zmysle § 588 a nasl.zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákoníka, v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Mesto Spišské Vlachy, so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy, IČO 00329657, zastúpené primátorom **Ľubomírom Fifikom**

Kupujúci:

- 1.František Slezák rod. Slezák, nar. _____ rod.č. _____, trvale bytom Lermontova 11, Martin, v podiele **1/3-ina k celku**
- 2.Mgr.Viera Slezáková rod.Slezáková, nar. _____, rod.č. _____ trvale bytom Kollárova 25, Banská Bystrica, v podiele **1/3-ina k celku,**
- 3.Kristína Slezáková rod. Slezáková, nar. _____ rod.č. _____, trvale bytom Hornádska 32, Spišské Vlachy, v podiele **1/3-ina k celku.**

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemkov v katastrálnom území Spišské Vlachy, zapísaných na Okresnom úrade v Spišskej Novej Vsi odbor Správa katastra v Spišskej Novej Vsi, v LV č.1, a to:

- pozemok /KN E/ 91308/3**, druh pozemku: **orná pôda**, o výmere: **115m²**,
- pozemok /KN E/ 91307/3**, druh pozemku: **orná pôda**, o výmere: **145m²**,

v celosti, ktoré predáva v celku kupujúcim do podielového spoluvlastníctva v podiele 1/3-ina k celku.

II.

Predávajúci predáva neodvolateľne a večne predmet zmluvy popísaný v bode I.tejto zmluvy v celkovej výmere 260m² a to :

- pozemok /KN E/ 91308/3**, druh pozemku: **orná pôda**, o výmere: **115m²**,
- pozemok /KN E/ 91307/3**, druh pozemku: **orná pôda**, o výmere: **145m²**,

Predaj nehnuteľnosti schválilo Mestské zastupiteľstvo svojím uznesením č.**371/VI//2014** zo dňa 03.06.2014.

III.

Kúpna cena nehnuteľnosti uvedenej v bode II.tejto zmluvy je stanovená v zmysle uznesenia MsZ č.371/VI//2014 zo dňa 03.06.2014 vo výške 5,00€/m², celková výška predávaných pozemkov je **1.300,00 €**, **slovom: jedentisícstristoeur**, ktorú kupujúci uhradia do sedem dní od podpisu tejto zmluvy na účet mesta Spišské Vlachy, vedený v Prima banke, **č.ú.3440021001/5600**, **alebo v pokladni mesta Spišské Vlachy.**

Kupujúci tieto pozemky kupujú a prijímajú do podielového spoluvlastníctva v podiele po 1/3-ine k celku.

IV.

Predávajúci týmto súhlasí, aby vlastnícke právo k nehnuteľnosti-pozemkov popísaných v bode II. tejto zmluvy prešlo na kupujúcich vkladom do katastra v súlade so zákonom č. 162/95 Zb.

V.

Predávajúci znáša všetky náklady spojené s prevodom predávaných nehnuteľnosti-pozemkov.

VI.

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosť-pozemky neviazne žiadne právo obmedzujúce vlastnícke právo na kupujúcich. Predávajúci ručí za bezbremennosť odpredávaných nehnuteľnosti - pozemkov.

VII.

Zmluvné strany svojimi podpismi prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že obsah zmluvy je zhodný s ich vôľou a túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Spišských Vlachoch
dňa 14.08.2014

Predávajúci:
Mesto Spišské Vlachy
zastúpené primátorom
Eubomirom Fifikom

Kupujúci:
František Slezák
rod.Slezák

Mgr.Viera Slezáková
rod.Slezáková

Kristína Slezáková
rod.Slezáková