

ZMLUVA O DIELO

uzavretá pod a ust. § 536 a nasl. zákona . 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v nižšie uvedený de , medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Objednávate : Mesto Spišské Vlchy
Sídlo: SNP 34, 053 61 Spišské Vlchy
Zastúpený: ubomír Fifik – primátor mesta
I O: 00 329 657
DI : 2021331543
IBAN: SK64 5600 0000 0034 4002 1001

(alej ako „objednávate “)

a

Zhotovite : *ENERCOM s.r.o.*
Sídlo: Novozámocká 102, 959 05 Nitra
Zastúpený : Martin Sokol
I O: 44658591
DI 2022807369
I DPH : SK2022807369
IBAN: SK34 7500 0000 0040 1602 9324

(alej ako „zhotovite “)

(alej objednávate a zhotovite spolu aj ako „zmluvné strany“ alebo samostatne „zmluvná strana“)

takto:

1. Úvodné ustanovenia

- 1.1. Objednávate je mestom (obcou), založenou v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 1.2. Zhotovite je podnikateľom, alebo združením právnických osôb v zmysle platných právnych predpisov.
- 1.3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú a vzájomne sa ubezpečujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, a táto ich spôsobilosť nie je nijakým obmedzená, a že vyššie označené osoby majú oprávnenie konať za zmluvné strany v plnom rozsahu. Zmluvné strany alej zhodne prehlasujú a vzájomne sa ubezpečujú, že sú pod a osobitných predpisov oprávnené na výkon všetkých činností, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.

1.4. Na účely tejto zmluvy a jej príloh sa pod pojmom:

„**dielo**“ rozumie dielo špecifikované v 1.1 a 1.2 tejto zmluvy,

1.5. Zmluvné strany v súlade s výsledkom zadávania zákazky - s názvom predmetu zákazky: " *Detské ihrisko v meste Spišské Vlachy* ", zadávanej na základe oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania, uzatvárajú túto zmluvu o dielo (v texte aj ako "**zmluva**"):

1. Predmet zmluvy a východiskové podklady

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa a dielo - stavebné a všetky na nich nadväzujúce a s nimi súvisiace práce investičnej akcie: " *Detské ihrisko v meste Spišské Vlachy* ", (ale len "**dielo**") a odovzdať dielo objednávateľovi spôsobom uvedeným v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa článku 5. tejto zmluvy.

3. Predmet plnenia

3.1. Miestom zhotovenia (vykonania) diela je: na ulici Slobody na parcele KNC 3560/16 v meste Spišské Vlachy.

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť (vykonať) dielo podľa tejto zmluvy a pokynov objednávateľa a na profesionálnej úrovni, pri dodržaní tejto zmluvy, platných noriem, technických predpisov, zmluvných podmienok.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť (vykonať) dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s touto zmluvou, podľa podmienok stavebného úradu, vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií, platných STN a všeobecne platných právnych predpisov.

3.4. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu (subdodávateľom) za dodržania podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že subdodávateľia disponujú všetkými oprávneniami, povoleniami, licenciami, potrebnými pre vykonávanie diela podľa tejto zmluvy. V prípade, ak zhotoviteľ bude vykonávať dielo prostredníctvom subdodávateľom, je povinný najneskôr 3 pracovné dni pred nástupom subdodávateľom a na výkon diela, zaslať písomne objednávateľovi nasledovné informácie a dokumenty:

- a) Informácie o subdodávateľovi, a to obchodné meno, sídlo, kontaktná osoba,
- b) Informáciu o opise diela, ktorú bude subdodávateľ realizovať,
- c) Záväznú vyhlásenie subdodávateľa, že spĺňa podmienky uvedené v článku 32 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní (zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní - v texte aj ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“)

- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak si zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľovi, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, objednávateľ poskytne zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže zhotoviteľ namietať, že voči subdodávateľovi nemá žiadne požiadavky. Po uplynutí takejto poskytnutej lehoty je objednávateľ oprávnený zdržať výplatu čiastkových faktúr (resp. záverečnú faktúru), vystavených zhotoviteľovi až do času, kedy nebudú záväzky zhotoviteľovi a voči subdodávateľovi splatné. Po uplynutí doby zdržania podľa tohto odseku zmluvy nie je objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi a zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany zhotoviteľa a v lehote poskytnutej objednávateľovi k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči zhotoviteľovi, a toto uspokojenie nebude v tejto lehote objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude objednávateľovi preukázané, že zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je objednávateľ oprávnený uspokojiť nárok subdodávateľa a voči zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa a, ktorú objednávateľ uspokojil, s čím zhotoviteľ vyslovuje svoj súhlas. Nárok zhotoviteľa na úhradu ceny diela do výšky úhrady vykonanej objednávateľovi priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady objednávateľovi subdodávateľovi zhotoviteľovi a.
- 3.6. Dielo zhotovené (vykonané) podľa tejto zmluvy bude preverené komplexnými skúškami, ak ich osobitné právne predpisy vyžadujú, ktoré skúšky preukážu spoľahlivú funkciu diela. Záznamy o skúškach budú odovzdané objednávateľovi.

4. čas plnenia zmluvy

- 4.1. Termín začatia vykonávania diela: do 3 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 3 dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť práce na diele a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite podľa tejto zmluvy v termíne najneskôr do **29.2.2020**.
- 4.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vždy a okamžite písomne informovať objednávateľa a o prekážke brániacej vo vykonávaní diela alebo iných skutočnostiach, ktoré ovplyvnia alebo by mohli ovplyvniť vykonávanie diela vopred, najneskôr v deň vzniku prekážky, ktorá mu bráni vo vykonávaní diela.
- 4.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa a na poskytnutie potrebnej súčinnosti k vykonávaniu diela, resp. na oznámenie potrebných informácií alebo pokynov a určiť mu na poskytnutie súčinnosti alebo na oznámenie informácií, resp. pokynov lehotu. Lehota určená zhotoviteľovi na poskytnutie súčinnosti, resp. na oznámenie potrebných informácií alebo pokynov nie je dôvodom na predĺženie termínu na ukončenie (odovzdanie) diela; termín ukončenia (odovzdania) diela je možné predĺžiť iba písomným dodatkom k tejto zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami prostredníctvom ich štatutárnych orgánov.

- 4.4. Za ukonenie realizácie diela sa podľa tejto zmluvy považuje de podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenými zástupcami zmluvných strán podľa článku 8 tejto zmluvy.

5. Cena diela

- 5.1. Cena v EUR za vykonanie diela podľa tejto zmluvy je v súlade s výsledkom zadávania zákazky " *Detské ihrisko v meste Spišské Vlachy* ", vo výške:

Cena v EUR bez DPH:	8 836,65	EUR
DPH ku d u podpisu zmluvy:	1 767,33	(20% DPH)
Cena v EUR s DPH:	10 603,98	EUR

- 5.2. V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté stavebné práce spojené s dielom, vrátane odovzdania kompletnej dokumentácie diela (napr. návod na použitie zariadení, atesty, revízne správy apod.), vodorovnej i zvislej dopravy a ďalší presun hmôt, režijný, montážny materiál, všetky práce, dodávky, energie, náklady spojené s vykonaním skúšok, resp. atestov diela ako aj všetky služby, resp. náklady súvisiace so zhotovením diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa a z tejto zmluvy. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a odstránenie zariadenia staveniska a všetky náklady spojené s poskytovaním predmetu tejto zmluvy.
- 5.3. Cena diela s DPH uvedená v bode 5.1 je konečná, nemenná a zodpovedá súčasným podkladom a je záväzná po celý čas trvania zmluvy pre obe zmluvné strany. Táto cena je záväzná aj v prípade, že dôjde k zvýšeniu sadzby DPH, pričom v takom prípade je zvýšená sadzba DPH nákladom zhotoviteľa a bez nároku na jej kompenzovanie zo strany objednávateľa, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Toto ustanovenie sa neaplikuje vtedy, ak dôjde počas realizácie diela podľa tejto zmluvy k zníženiu sadzby DPH oproti sadzbe platnej v čase podpisu tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude v tomto prípade útovať sadzbu DPH platnú v čase vystavenia faktúry, ktorá znížená sadzba DPH mu bude uhradená.
- 5.4. Zmluvné strany dohodli sa, že v prípade zvýšenia cien energie, nákladov dopravy, cien stavebných materiálov a pod., zhotoviteľ nie je oprávnený vyútovať tieto zvýšené náklady nad rámec dohodnutej ceny diela.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo podľa tejto zmluvy vykonáva zhotoviteľ bez záloh.

6. Platobné podmienky

- 6.1. Cena za zhotovenie diela bude platená zo strany objednávateľa a nasledovne:

Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi najneskôr do 30 dní po odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Zhotoviteľ musí svoje práce vyútovať overiteľným spôsobom.

Jednotlivé iastkové faktúry budú obsahovať nasledovné údaje: a) označenie oprávnenej osoby zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo firmy, b) označenie objednávateľa, c) číslo zmluvy, d) číslo faktúry, e) dátum vystavenia, dátum splatnosti faktúry a dátum zdanenia plnenia, f) označenie príslušného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, g) fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, h) predmet fakturácie, i) označenie diela, g) pečiatka a podpis osoby oprávnenej konať za zhotoviteľa.

Cenu za vykonané práce na predmete zmluvy objednávateľ uhradí na základe zhotoviteľom doručenej faktúry s lehotou splatnosti 60 dní od doručenia faktúry v súlade s § 340b ObZ.

- 6.2. V prípade, že platobný doklad podľa tohto článku zmluvy nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto zmluve, objednávateľ má právo vrátiť ho zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne opätovne v celom rozsahu plynúť dňom doručenia doplneného, resp. opraveného platobného dokladu objednávateľovi.
- 6.3. Platby budú vykonávané bezhotovostným platobným stykom na účet zhotoviteľa. Faktúra sa považuje za zaplatenú odpísaním fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa a v prospech účtu zhotoviteľa.
- 6.4. Podmienkou akékoľvek fakturácie podľa tohto článku zmluvy je predchádzajúce odsúhlasenie vykonaných prác objednávateľom.
- 6.5. Faktúry podľa tohto článku zmluvy doručí zhotoviteľ objednávateľovi vždy v 2 rovnopisoch.

7. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v súlade s touto zmluvou a podmienkami tejto zmluvy a že počas celej záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. v znení dodatkov k tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia (dielo) v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ v tom prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, alebo ak ide o vady na ktoré sa vzťahuje záruka na akosť. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady tovarov, služieb a technológií, ktoré obstaral pri realizácii diela.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky ním zavinené škody, ktoré vzniknú tretím osobám z dôvodu, alebo v dôsledku realizácie diela.
- 7.4. Nárokmi objednávateľa zo zodpovednosti za vady nie je dotknuté právo na náhradu škody, prípadne dohodnutú zmluvnú pokutu.

- 7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo po as trvania zárukej doby. Záručná doba za dielo je 60 mesiacov a za iná plynú odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba za zariadenia je 24 mesiacov.
- 7.6. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela do 30 dní odo dňa ich zistenia.
- 7.7. V prípade vzniku vady diela, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady objednávateľovi oznámiť vady odstrániť v lehote 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomného upovedomenia objednávateľovi a o existencii väd.
- 7.8. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady v súlade s bodom 7. 7. tohto článku zmluvy má objednávateľ nárok na zníženie ceny diela zodpovedajúcu nákladom na odstránenie väd.
- 7.9. Touto zmluvou preberá zhotoviteľ písomne záväzok, že odovzdané dielo bude po dobu určenú v tejto zmluve spôsobilé na použitie na dohodnutý účel, a súčasne si po túto dobu zachová vlastnosti.
- 7.10. Záručná doba diela ako celku za iná plynú odo dňa nasledujúceho po dni podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami a odborným zástupcom.

8. Podmienky vykonania diela a podmienky odovzdania a prevzatia diela

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje vlastné náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
- 8.2. Objednávateľ poveruje k technickému dozoru diela: p. Ing. Annu Mnichovú; osoba poverená objednávateľovi k technickému dozoru diela.
- 8.3. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi najneskôr v deň podpísania zmluvy meno osoby poverenej vedením vykonávania diela, pričom táto musí byť odborne spôsobilá.
- 8.4. O odovzdaní a prevzatí miesta, kde sa realizuje dielo (v tejto zmluve aj ako „stavenisko“) sa spíše písomná zápisnica, ktorú podpíšu obe strany. Podpisom zápisnice je stavenisko zhotoviteľovi riadne odovzdané.
- 8.5. Vase od podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí staveniska oboma zmluvnými stranami do podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami a odborným zástupcom znáša nebezpečenstvo akéhokoľvek škody na diele zhotoviteľom.
- 8.6. Zhotoviteľ po dobu trvania tejto zmluvy zabezpečuje úhradu všetkých médií, ktoré budú objednávateľovi fakturované, t.j. najmä el. energie, plynu, vody apod., ktoré budú pri realizácii diela použité zhotoviteľom.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá najmä za primeraný poriadok na stavenisku, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné zneistenie komunikácií, ktoré

používa pre svoju innos , za ochranu životného prostredia po as realizácie diela a za dodržanie no ného a nede ného k udu.

- 8.8. Zhotovite zabezpe í na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, tovarov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na miesto plnenia diela.
- 8.9. Zhotovite sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 8.10. Zhotovite zodpovedá v plnom rozsahu za protipožiarnu ochranu diela a zaväzuje sa po as vykonania diela vykona potrebné opatrenia na zabránenie vzniku požiaru, resp. inej havárie v zmysle platných právnych predpisov.
- 8.11. Zhotovite je povinný, dodržiava BOZP a Smernice Požiarnej ochrany, zabezpe ovanie a plnenie úloh na úseku BOZP v zmysle Zákona . 124/2006 Z.z. o bezpe nosti a ochrane zdravia pri práci a zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a Smernice Požiarnej ochrany v znení Zákona . 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov na odovzdanom stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí. Zhotovite sa zaväzuje, že bude rešpektova charakter diela, o predpokladá v plnej miere rešpektovanie podmienok vyplývajúcich z Vyhlášky MŽP SR . 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnos ou pohybu a orientácie.
- 8.12. Zhotovite zabezpe í a zodpovedá za bezpe nos a ochranu zdravia svojich zamestnancov, svojich subdodávate ov ako aj osôb, ktoré sa v mieste plnenia diela ako staveniska nachádzajú. Zhotovite je povinný zaradi na vykonanie diela len osoby odborne spôsobilé a zaškolené pod a platných predpisov BOZP a požiarnej ochrany. Zhotovite je povinný preverova ich znalosti a sústavne zabezpe ova kontrolu dodržiavania príslušných predpisov. Zhotovite sa zaväzuje odovzda objednávate ovi ku d u za atia prác s vykonaním diela platný doklad o vykonanom školení svojich zamestnancov a osôb poverených vykonaním diela z predpisov BOZP a požiarnej ochrany, ako aj doklady o ich odbornej a zdravotnej spôsobilosti k výkonu innosti pod a tejto zmluvy. V záujme bezpe nosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany je najmä povinnos ou: a) dodržiava právne predpisy na zaistenie bezpe nosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpe nosti a ochrany zdravia pri práci, b) dodržiava zásady bezpe ného správania sa na stavenisku, c) dodržiava ur ené pracovné postupy, d) nepoužíva alkoholické nápoje a neužíva iné omamné prostriedky v pracovnom ase a nenastupova pod ich vplyvom do práce, e) dodržiava zákaz faj enia na stavenisku, f) oznamova svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohrozi bezpe nos alebo zdravie pri práci a pod a svojich možností zú ast ova sa na ich odstra ovaní, g) kona tak, aby svojou innos ou neohrozovali ostatné osoby nachádzajúce sa na stavenisku.
- 8.13. Zhotovite zodpovedá za akéko vek poškodenie, zni enie a stratu materiálu ur eného na zhotovenie diela, za prípadné zranenie alebo usmrtenie osôb a za všetky škody vzniknuté haváriou, ku ktorým dôjde po as, alebo v dôsledku vykonania prác v rámci tejto zmluvy, resp. jej jednotlivých dodatkov.

- 8.14. Zhotovite zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávate a, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
- 8.15. Zhotovite odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho innosti pri realizácii diela a to najneskôr v lehote dohodnutej pri preberacom konaní.
- 8.16. Zhotovite sa zaväzuje písomne vyzva objednávate a na kontrolu všetkých prác, ktoré majú by zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávate nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotovite pokračovať v prácach. Ak objednávate bude dodato ne požadovať odkrytie týchto prác je zhotovite povinný odkrytie vykonať na náklady objednávate a. Ak sa zistí pri dodato nej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotovite a.
- 8.17. Zhotovite sa zaväzuje vyzva minimálne 3 pracovné dni vopred objednávate a k úasti na skúškach podľa tohto článku zmluvy.
- 8.18. Objednávate je oprávnený kedykoľvek kontrolovať vykonávanie predmetu zmluvy zhotovite om. Ak objednávate zistí, že zhotovite vykonáva predmet zmluvy v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávate oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotovite okamžite odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním predmetu zmluvy na vlastné náklady a predmet zmluvy vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotovite neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávate oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 8.19. Kontrolovať práce za objednávate a vykonáva štatutárny orgán objednávate a, resp. oprávnená osoba objednávate a napr. technický dozor objednávate a.
- 8.20. Zhotovite je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, doklad o uskladnení odpadov a pod.
- 8.21. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, ktoré skúšky zabezpečí zhotovite. Doklady o týchto skúškach podmienujú prevzatie diela.
- 8.22. Objednávate je povinný podľa tejto zmluvy riadne vykonané a odovzdané dielo prevziať. O odovzdaní a prevzatí diela spíše zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ale aj ako „**protokol**“), ktorý podpisuje objednávate, zhotovite, a odborný zástupca (stavebný dozor, prípadne zodpovedný projektant). Podpis odborného zástupcu ustanoveného objednávate om nemožno nahradiť.
- 8.23. Objednávate podpíše protokol len za súasného splnenia nasledovných podmienok: a) zhotovite preukáže realizáciu diela v úplnom súlade s touto zmluvou, b) zhotovite preukáže súlad realizácie diela s údajmi uvedenými v stavebnom denníku, c) zhotovite preukáže všetky atesty, certifikáty, revízie a správy k jednotlivým stavebným a

technologickým celkom v súlade s právnymi predpismi a normami platnými na území SR, d) zhotovite vypratá stavenisko.

- 8.24. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť zhotovite .
- 8.25. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje najmä zhodnotenie kvality vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, v prípade väd, ak nedošlo k dohode, stanoviská zhotovite a, objednávate a. Ak objednávate odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich zdôvodnenie.
- 8.26. Podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela sa dielo považuje za riadne vykonané.
- 8.27. Zhotovite je povinný kedykoľvek okamžite umožniť objednávateľovi, zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky a Európskych spoločností vstup na stavenisko.
- 8.28. Zhotovite je povinný na písomný príkaz povereného zástupcu objednávateľa prerušiť prácu na diele na takú dobu a takým spôsobom, ako to požaduje objednávateľ. V takomto prípade sa však o dobu, po ktorú bude trvať prerušenie prác, vždy predlžuje as plnenia .

9. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 9.1. Zhotovite zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny diela podľa článku 5 tejto zmluvy za každý, aj za atý deň omeškania zhotovite a s odovzdaním diela podľa tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
- 9.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb ceny diela na základe platobných dokladov uvedených v čl. 6 tejto zmluvy, je zhotovite oprávnený uplatniť voči objednávateľovi nárok na úrok z omeškania z dlžnej sumy v zmysle ustanovenia §369 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 9.3. Objávateľ má tiež právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 166,- EUR za každé jednotlivé porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 9.4. Objávateľ je taktiež oprávnený vyútovať a zhotovite je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu :
- a) za omeškanie s riadnym a včasnym odstránením väd a nedorobkov, po as vykonávania diela alebo uvedených v protokole alebo zistených pri kolaudácii stavby alebo v záručnej dobe vo výške 50,- EUR za každý aj za atý deň omeškania a za každú vadu, až do ich riadneho odstránenia,
 - b) za omeškanie s riadnym vypratáním staveniska vo výške 50,- EUR za každý aj za atý deň omeškania,
 - c) za umiestnenie reklamnej tabule zhotoviteľa bez predchádzajúceho súhlasu

objednávate a vo výške 100,- EUR,

- d) za porušenie povinnosti vykona podstatné úlohy osobne, na ktoré sa v tejto zmluve zaviazal zhotovite (bod 3.6. lánku 3 zmluvy), vo výške 5.000,- EUR,
- e) za porušenie povinnosti objednávať a informovať a zaslať objednávať ovi dokumenty, týkajúce sa subdodávate ov (bod 3.5. lánku 3 zmluvy), vo výške 5.000,- EUR, za každé porušenie povinnosti,
- f) za každé porušenie protipožiarnych, hygienických a bezpečnostných a technologických predpisov , a to :
 - za nepoužívanie ochranných prilieb a iných osobných ochranných prostriedkov vo výške 10,- EUR za každého zamestnanca a každý zistený nedostatok
 - za používanie alkoholických nápojov na stavenisku vo výške 10,- EUR za každého zamestnanca

9.5. Uplatnením zmluvnej pokuty objednávať om pod a bodu 9.1, bodu 9.3 a bodu 9.4. tohto lánku zmluvy, nie je dotknuté právo objednávať a požadovať náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti zo strany zhotovite a, a to aj v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu a aj v prípade, že zhotovite porušenie zmluvnej povinnosti nezavinil.

9.6. Objednávať je oprávnený o vyútovanú zmluvnú pokutu pod a bodov 9.1, 9.3, 9.4., tohto lánku, znížiť svoje záväzky voči zhotovite ovi vzniknuté na základe tejto zmluvy, ak tieto zhotovite do termínu určeného vo výzve objednávať a neuhradí riadne a včas; opísané zníženie uskutoční objednávať v zmysle § 580 Obchodného zákonníka jednostranným započítaním pohľadávky v spojení s § 358 a nasl. Obchodného zákonníka.

10. Vyššia moc

10.1. Prípady tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.

10.2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným do jedného mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadajú druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od tejto zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

11. Osobitné ustanovenia

11.1. Dielo je majetkom objednávať a, a to už po začatí vykonávania diela zhotovite om.

11.2. Ak konanie zhotovite a v súvislosti a v súvislosti s plnením predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,

požiarnej ochrany a životného prostredia alebo iných právnych predpisov a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotovite objednávate a v celej výške zaplatenej pokuty vrátane príslušenstva.

- 11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy, zhotovite nepostúpi bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávate a v prospech tretej osoby. V prípade porušenia tohto záväzku zhotovite stotožnite sa s objednávate om v tom, že takýto úkon je v rozpore s dobrými mravmi s následkami jeho absolútnej neplatnosti (§39 Občiansky zákonník v spojení s §1 ods. 2 a §261 ods. Obchodného zákonníka).
- 11.4. Ak zhotovite v súvislosti so svojou činnosťou poškodí majetok objednávate a, alebo tretích osôb, musí bez zbytočného odkladu uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne znáša náklady ktoré s tým súvisia, pričom zodpovedá za škodu v plnom rozsahu.
- 11.5. Zhotovite je povinný hlásiť akékoľvek škody a krádeže už zabudovaných dodávok a prác bez zbytočného odkladu objednávateovi.
- 11.6. V prípade, že budú práce, dodávky a materiály zhotovite a poškodené, odcudzené, čiastočne alebo úplne zničené, zabezpečíte zhotovite náhradné plnenie dodávky, prípadne vykoná práce na vlastné náklady, riziko a nebezpečenstvo si zabezpečíte zmluvné plnenie. Táto skutočnosť nemá vplyv na predĺženie času vykonania diela, okrem dôvodov uvedených v čl. 10 tejto zmluvy.

12. Odstúpenie od zmluvy a zánik zmluvy

- 13.1 Táto zmluva zaniká písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy.
- 13.2 Objedávate, alebo zhotovite sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch ustanovených touto zmluvou, alebo zákonom.
- 13.3 Objedávate môže od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade ak: a) zhotovite závažným spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy, alebo nedodrží lehoty pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy, b) zhotovite pri realizácii diela poruší bezpečnostné, technické alebo kvalitatívne normy, ustanovené touto zmluvou, alebo zákonom.
- 13.4 Zmluvné strany sa dohodli, že za závažné porušenie zmluvy sa považuje porušenie akejkoľvek povinnosti zhotovite a, ktorá mu vyplýva z tejto zmluvy.
- 13.5 Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a musí byť druhou zmluvnou stranou doručené. V prípade akýchkoľvek pochybností sa má za to, že odstúpenie od zmluvy bolo druhou zmluvnou stranou doručené tretí deň nasledujúci po dni jeho odoslania.

13. Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1. Zhotovite zaväzuje sa k riadnemu a včasnému poskytovaniu súčinnosti objednávateovi (napr. formou predloženia príslušných dokladov v súlade s prílohou

pre prijímate a z príslušného opera ného programu a pod.) s cie om dosiahnu naplnenie ú elu tejto zmluvy. Zhotovite je povinný zdrža sa akéhoko vek konania, ktoré by smerovalo proti záujmom objednávate a, resp. ktoré by smerovalo proti dosiahnutiu ú elu tejto zmluvy. Porušenie povinnosti poskytnutia riadnej a v asnej sú innosti pod a tohto bodu zmluvy zo strany zhotovite a považuje sa za podstatné porušenie tejto zmluvy.

- 13.2. Právne vz ahy touto zmluvou neupravené sa riadia slovenským právom, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj alšími relevantnými právnymi predpismi Slovenskej republiky. Zmluva sa riadi ustanoveniami §536 a nasl. Obchodného zákonníka, pokia v tejto zmluvy nie je uvedená odchýlna právna úprava.
- 13.3. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov.
- 13.4. Akéko vek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy sú možné iba písomnou dohodou oboch strán vo forme písomného dodatku k zmluve o dielo podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 13.5. V prípade, ak sa akéko vek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s platným právnym poriadkom, nespôsobí to neplatnos celej zmluvy. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú vzájomným rokovaním nahradi neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby ostal zachovaný obsah, zámer a ú el sledovaný zmluvou.
- 13.6. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú bez zbyto ného odkladu ohlási všetky zmeny a doplnky údajov, dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 13.7. Zhotovite je povinný strpie výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedyko vek po as platnosti zmluvy, a to objednávate om, poverenými zamestnancami objednávate a a akýmiko vek osobami a orgánmi ur enými objednávate om. Zárove sa zhotovite zaväzuje poskytnú pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú sú innos . Zhotovite je povinný strpie výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukon ení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávate alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov súvisiacich s financovaním diela
- 13.8. Zhotovite a objednávate sa dohodli a zaväzujú sa, že bezodkladne prijmú overovania na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním, a to v lehote stanovenej objednávate om.
- 13.9. Zhotovite je povinný poskytnú sú innos pri vykonávaní finan nej kontroly vnútorného auditu a vládneho auditu orgánov verejnej správy v zmysle zák. . 502/2001 Z. z.
- 13.10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch vyhotoveniach.

- 13.11. Táto zmluva nadobúda platnosť od podpisu tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 13.12. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, jej obsah porozumeli a naznačili, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú podpísali.

V Spišských Vlachoch, dňa 01.10.2019

V Spišských Vlachoch, dňa 01.10.2019

.....signed.....
Ľubomír Fífik
Primátor mesta

.....signed.....
Martin Sokol
zastúpený na základe splnomocnenia
Ľubomíra Kapra