

MESTO SPIŠSKÉ VLACHY
MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO
VI. VOLEBNÉ OBDOBIE

Z Á P I S N I C A

napísaná dňa 6.septembra 2011 na 8. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva,
konanom v Galérii na Mestskom úrade v Spišských Vlachoch

Primátor, Ľubomír Fifik, otvoril 8. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva, na ktorom privítal poslancov MsZ, pracovníkov MsÚ a ostatných prítomných.

Primátor konštatoval, že na začiatku zasadnutia MsZ bolo prítomných 7 poslancov a že MsZ je uznášaniaschopné.

Prítomní:

Primátor: Ľubomír Fifik

Poslanci: Mgr. Vladimír Baloga – od 15,45 hod., ThLic. Ľubomír Baloga, Bc. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Michal Kiššák – od 18,20 hod., Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský – od 15,48 hod., Ing. Ladislav Šterbinský

Hlavný kontrolór: Ing. František Stanislav

Zapisovateľka: Bc. Valéria Bašistová

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Rastislav Kicko, ospravedlnený

Začiatok rokovania: 15,30 hod.

Ukončenie rokovania: 19,20 hod.

K bodu 1: Otvorenie - voľba návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice určil primátor poslancov Pavla Kičina a ThLic. Ľubomíra Balogu. Za predsedu návrhovej komisie navrhol Mgr. Petru Chudíkovú, za členov komisie Františka Piklu a Ing. Ladislava Šterbinského.

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie: (za 6, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 4):

za: Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, ThLic. Ľubomír Baloga, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla,

zdržal sa: Ing. Ladislav Šterbinský

nehlasoval: Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák, Ing. Jozef Repaský

Mestské zastupiteľstvo schválilo navrhnuté zloženie návrhovej komisie uznesením č. 93/VI/2011.

K bodu 1. Otvorenie - Návrh programu rokovania

K predloženému návrhu programu rokovania uvedeného v pozvánke neboli pripomienky. Návrh programu rokovania MsZ bol schválený bez pripomienok.

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie: (za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 4):

za: Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščáni, František Pikla, Ing. Ladislav Šterbinský
nehlasoval: Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák, Ing. Jozef Repaský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 94/VI/2011 schválilo program rokovania bez pripomienok.

Program rokovania:

1. Otvorenie - voľba návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení MsZ
3. Pripomienky občanov
4. Čerpanie rozpočtu mesta k 30.06.2011 a správa HK k čerpaniu rozpočtu
5. Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2009 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení
6. Návrh VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov
7. Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol a schválenie plánu kontrolnej činnosti HK mesta na 2. polrok 2011
8. Schválenie zmeny územného plánu mesta – malá vodná elektrárňa na Hornáde
9. Správa o činnosti komisií MsZ
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

K bodu 2: Kontrola plnenia uznesení

Primátor konštatoval, že zápisnica a uznesenia z ostatného zasadnutia MsZ boli overené overovateľmi bez pripomienok .

Správu o plnení prijatých uznesení z ostatného zasadnutia MsZ podal primátor.

Mestské zastupiteľstvo správu o plnení prijatých uznesení MsZ vzalo na vedomie.

K bodu 3: Pripomienky občanov

Mgr. M. Koperdáková – vystúpila za občana p. Pivovarníčka, zo Záhradnej ul., ktorý sa sťažuje na výkopové práce, ktoré zostávajú po výkopoch vodárenskej spoločnosti.

Primátor – vieme o tom a riešime to v spolupráci s PVS Poprad.

M. Lorinc – oddelenie výstavby a životného prostredia MsÚ

– k sťažnosti p. Pivovarníčka – zo strany PVS príde mestu písomné ohlásenie o zásahu do

pozemku za účelom odstránenia poruchy na vodovodnom potrubí. Toto oznámenie je mestu doručované až po určitej dobe od vykonania výkopu. Ukončovacie práce vykonáva iná firma, ktorá mesto požiada o potvrdenie, že tento zásyp a úprava terénu sa uskutočnila. Zamestnanec mesta síce odkontroluje už vykonaný zásyp, ale nemôže a ani nemá právo kontrolovať kvalitu opravy potrubia. Ak vznikne porucha na vodovodnom potrubí, vodárenská spoločnosť musí konať urýchlene a hneď. Nemôžu čakať na povolenie mesta. Úpravu terénu vykonáva už iná firma, ktorá opravovaný úsek cesty aj asfaltuje. Na vykonanú opravu je 18 mesačná záruka. Vodárne by mali začať k tomu pristupovať zodpovednejšie.

ThLic. Ľ. Baloga – takže vodárne oznámia až po vykopení, že na ktorom mieste kopali?

Pýtam sa pretože moje poznámky smerujú k tomu, či sa ináč nedajú stanoviť podmienky?

Primátor – mesto už viac krát žiadalo PVS, aby havarijné úseky na niektorých uliciach riešilo kompletnou výmenou potrubia. Vraj z dôvodu nedostatku financií to nemôžu urobiť. Aj na základe tejto sťažnosti mesto znovu zašle vodárenskej spoločnosti list, v ktorom ich na daný stav upozorní. Zároveň požiada PVS, aby sa zlepšila kvalita prác po opravách potrubia.

F. Stanislav – asfalt je súvislá plocha a každým zásahom a výkopom sa cesta delí, následkom čoho sa cesta drobí a dochádza k deštrukcii asfaltu.

Ing. R. Leščani – chcem sa opýtať na stav v MŠ, z akého dôvodu bola dnes prevádzka iba do 12.00 hod.?

Primátor – spustenie prevádzky kuchyne v MŠ SNP 1 bolo plánované na 5.10.2011. Z dôvodu neplánovanej zmeny v príprave na montážne práce došlo k posunu nástupu montáže technológie kuchyne o 2 dni a tým aj k posunu spustenia prevádzky kuchyne. Ukončenie prác na budove MŠ SNP 38 bolo plánované tiež do 5.9.2011. Počas rekonštrukcie priestorov sa však vyskytli konštrukčné, montážne, či stavebné nedostatky, s ktorými sa v pláne nepočítalo. Z tohto dôvodu sa ukončenie prác posunulo do konca septembra.

Ing. R. Leščani – už na predchádzajúcom zastupiteľstve sme hovorili o prepadnutom kanáli na ul. 9. mája, došlo už aj k úrazom, ale do dnešného dňa tento kanál stále nie je opravený.

Mgr. V. Baloga – predniesol žiadosť p. Slatkovskej, na ul. 9. mája vandali poškodili a polámali lavičky, ktoré sú pred bytovkami. Žiada mesto na ich opravu o poskytnutie aspoň 40 ks lát vrátane skrutiek a montáž si zabezpečia sami.

Primátor - čo sa týka poškodeného kanálu, mesto v najbližších dňoch prepadnutý kanál opraví.

P. Kičín – chcem sa opýtať ohľadom projektu Kanalizácie, v akom štádiu je jeho realizácia, ďalej ohľadom cesty na ul. Cintorínska a taktiež ako je to s pozemkami p. Pitka a Repaského na ul. Cintorínskej.

M. Lorinc – oddelenie výstavby a životného prostredia MsÚ:

– čo sa týka pozemkov u p. Pitka a p. Repaského, na základe právoplatného stavebného povolenia, si mohli dané stavebné pozemky do 3 rokov odkúpiť a začať stavať. Toto právo nebolo využité, preto mesto vyhlásilo na odpredaj týchto pozemkov verejnú súťaž, do ktorej sa mohli prihlásiť všetci občania a pozemky predalo víťazom verejnej súťaže.

Primátor – k pozemkom p. Pitka a p. Repaského:

– mesto už v minulosti p. Pitka a p. Repaského oslovilo, ale do dnešného dňa s tými pozemkami nič nerobili a taktiež boli včas vyrozumení, že tieto pozemky pôjdu na odpredaj.

– k projektu „Kanalizácia a ČOV“ – projekt je už vo finálnej časti, je takmer dokončený. Čakáme zo strany ministerstva na vhodnú výzvu, aby sme sa do nej mohli zapojiť. Príprava projektu ako aj jeho samotná realizácia je zdĺhavý proces, ktorý si vyžaduje čas .

F. Pikla – chcem sa opýtať v mene p. Kubíkovej, ako je to ďalej s pozemkami, ktoré sú vo využívaní MŠK Tatranu?

Primátor – spracoval sa geometrický plán, aby sa pozemky riešili komplexne. To znamená, že na dané pozemky MsZ schváli cenu a až následne sa to zapracuje do rozpočtu mesta. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov na štadióne bude riešené ako celok, nie jednotlivo.

M. Lorinc – bol vyhotovený znalecký posudok, kde bol znalcom ohodnotený pozemok 0,66 €/m². Pani Kubíková bola informovaná, že pozemky budú vysporiadané komplexne a nie jednotlivo.

L. Šterbinský – chcem sa opýtať či v tomto prípade nie je možná komasácia?

Primátor – viem, že takýto spôsob už zvolili v obci Olšavka a začínajú aj v Dúbrave. Náš kataster v najbližších 5-ich rokoch nie je do „komasácie“ zahrnutý.

Mestské zastupiteľstvo vzalo pripomienky k problémovým otázkam v meste na vedomie.

K bodu 4: Čerpanie rozpočtu mesta k 30.06.2011 a správa HK k čerpanému rozpočtu

Ing. F. Stanislav – predložil správu, v ktorej prítomných poslancov informoval o čerpaní rozpočtu mesta k 30.06.2011. Negatívne hodnotil nakladanie s financiami v niektorých rozpočtových kapitolách, zároveň poukázal na vyššie plnenie vo výdavkovej časti zo strany mestského úradu. Ministerstvo financií nepristúpilo k zmene podielových daní, oproti minulému obdobiu je sklz 3-5 %. Rozpočtové provizorium mesta skončilo 3.5.2011 schválením finančného rozpočtu mesta. Už v priebehu 2 mesiacov od schválenia a hodnotenia rozpočtu boli známe 2/3 čerpania rozpočtu mesta, čo spôsobilo prekročenie rozpočtu vo výdavkoch finančnej a rozpočtovej oblasti. Do ďalšieho obdobia odporúča dodržiavať všeobecne platnú právnu úpravu v súvislosti s rozpočtovým hospodárením vrátane vnútorných predpisov mesta.

Hlasovanie o čerpaní rozpočtu mesta k 30.6.2011 a schválení správy HK k čerpaniu rozpočtu (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2)

za: Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Mgr. Monika Koperdáková, ThLic. Lubomír Baloga Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, Mgr. Vladimír Baloga

nehlasoval: Ing. Michal Kiššák, Rastislav Kicko

Mestské zastupiteľstvo schválilo čerpanie rozpočtu mesta k 30. 6. 2011 a správu HK o čerpaní rozpočtu bez pripomienok uznesením č. 95/VI/2011.

K bodu 5: Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2009 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení

Ing. Stanislav, hlavný kontrolór mesta – MŠ SR k 1. 9. 2011 vydalo nový Metodický pokyn, v ktorom upravilo výšku jednotlivých finančných pásiem nákladov na nákup potravín za stravovanie v školách a školských zariadeniach. Na základe toho v navrhovanom dodatku v bode 7. a) je pre dieťa v MŠ navýšenie o 5 % – 1,12 €/1 dieťa a v bode 8. b) pre žiakov od 6-11 r. obed v cene 0,95 €, od 11-15 r. obed v cene 1,01 €. Ďalšou zmenou v tomto návrhu je navýšenie pravidelného mesačného poplatku za pobyt dieťaťa s celodennou alebo poldennou výchovnou starostlivosťou zo sumy 7 € na 8 €.

Mgr. V. Baloga - k školským zariadeniam patria aj školské strediská a CVČ, v minulosti boli vyučujúci v týchto strediskách ohodnotení, ale tento rok to tak nie je.

F. Stanislav – CVC sú obmedzené v tom, že deti môžu byť evidované iba v jednom krúžku. Mesto poskytuje finančné prostriedky, ale nerozhoduje však o tom, kde budú investované. Je to len na škole ako tieto financie rozdelí.

Mgr. V. Baloga – ak vyučujúci nebudú v týchto krúžkoch ohodnotení, tak prihlásim žiakov do iných krúžkov v rámci iných obcí.

Mgr. M. Koperdáková – chcem sa opýtať, z akého dôvodu sa navyšuje mesačný poplatok?

F. Stanislav – Krajský školský úrad vydal pokyn, ktorý obsahuje nariadenie, že žiadne školské zariadenie nesmie od rodičov žiadať akýkoľvek finančný príspevok okrem mesačného príspevku. Z toho dôvodu p. riaditeľka navrhla zvýšenie poplatku o jedno euro.

Primátor – navrhol schválenie návrhu Dodatku k VZN zo zmenou vo finančných pásmach, ale s ponechaním mesačného poplatku ako to bolo doteraz v sume 7 €.

Hlasovanie o schválení návrhu dodatku č. 4 k VZN č. 3/2009 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičin, Mgr. Monika Koperdáková, ThLic. Lubomír Baloga, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, Mgr. Vladimír Baloga*

nehlasoval: *Ing. Michal Kiššák, Rastislav Kicko*

Mestské zastupiteľstvo schválilo návrhu Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2009 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení s pripomienkami uznesením č. 96/VI/2011.

K bodu 6: Návrh VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov

Mgr. P. Chudíková - v navrhovanom VZN nie je zachytená forma a výška sankcie za priestupok napr. v prípade psích výkalov nachádzajúcich na verejnom priestranstve.

Ing. F. Stanislav – do návrhu sme výšku sankcie už doplnili a taktiež sme doplnili bezplatne vydanie známky, ďalej v § 3 odsek 5 vydanie náhradnej známky v prípade odcudzenia alebo straty známky za psa je účtovaný poplatok 2 € (t.j. výmena známky za novú), §9 zmenená výška sankcie za neprihlásenie psa do evidencie zo 65 € na 165 €, pretože každý občan, ktorý neprihlási psa do evidencie dopúšťa sa priestupku.

Mgr. M. Koperdáková – chcem sa opýtať, či v rámci poplatku dane za psa nemajú občania nad 75 rokov úľavu?

Mgr. V. Hanigovská – pri dani za psa nie je možná žiadna úľava, s výnimkou u ľudí, ktorí sú nevidiacimi.

Hlasovanie o návrhu VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičin, ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, Mgr. Vladimír Baloga.*

nehlasoval: *Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák*

Mestské zastupiteľstvo schválilo predložené znenie návrhu VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov bez pripomienok uznesením č. 97/VI/2011.

K bodu 7: Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol a schválenie plánu kontrolnej činnosti HK mesta na 2. polrok 2011

Ing. F. Stanislav – HK mesta – v rámci kontrolnej činnosti bola vykonaná kontrola v rozpočtovej organizácii v ZŠ SNP 13. Kontrola bola zameraná na zverejňovanie povinných informácií za rok 2011 na internete. ZŠ má na internete svoju webovú stránku, kde v záložke povinne zverejňované dokumenty je možné si pozrieť zverejňované faktúry, objednávky a zmluvy. Vykonanou kontrolou neboli zistené porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných predpisov mesta a školy. Ďalej bola vykonaná kontrola na úseku miestnych daní a poplatkov so zameraním na daň za psa v zdaňovacom období 2010. Kontrolovaným subjektom bolo mesto Spišské Vlachy. Podľa § 7 ods. 1 VZN sadzba dane je 5 € za jedného psa na kalendárny rok. Výber dane za psa mal stúpajúci trend s nárastom 49 % v porovnaní rok 2010 s rokom 2007 so stabilizáciou od roku 2009. Kontrolou bolo zistené porušenie – nedodržaný termín splatnosti dane zo strany daňovníkov za ďalšie zdaňovacie obdobie nakoľko držiteľia psov, daňovníci uhrádzajú daň za psa pomerne neskoro, hoci daň za psa je splatná do 31. 1 príslušného zdaňovacieho obdobia. V takomto prípade môže mesto pristúpiť k sankciám, ale až po prekročení výšky 30,32 €. V súvislosti s preverovanou problematikou bola daňová evidencia porovnaná s evidenciou psov. Do budúca je potrebné zlepšiť evidenciu psov v meste. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2011 obsahuje kontrolu rozpočtu za 1. polrok 2011, kontrola vybavovanie sťažností a petícií za rok 2010, kontrola vo vybranej rozpočtovej organizácii mesta, kontrola na základe požiadavky mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie o schválení správy hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol a schválenie plánu kontrolnej činnosti HK mesta na 2. polrok 2011 (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, ThLic. Ľubomír Baloga, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, Mgr. Vladimír Baloga*

nehlasoval: *Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 98/VI/2011 schválilo správu hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol a schválilo Plán kontrolnej činnosti HK mesta na 2. polrok 2011

K bodu 8: Schválenie zmeny územného plánu – malá vodná elektráreň na Hornáde

Návrh na zmenu platného ÚP mesta bol podaný z dôvodu výstavby MVE na rieke Hornád. Podľa platnej legislatívy návrh zmeny z uvedeného titulu prešiel schvaľovacím konaním na príslušných orgánoch. Pre jeho platnosť je nutné jeho schválenie MsZ.

Primátor – Krajský stavebný úrad Košice odporúča MsZ schváliť zmenu územného plánu tak ako to bolo navrhnuté.

Hlasovanie o schválení zmeny územného plánu- malá vodná elektráreň (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, ThLic. Ľubomír Baloga, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, Mgr. Vladimír Baloga*

nehlasoval: *Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 99/VI/2011 schválilo zmenu územného plánu – malá vodná elektrárň bez pripomienok.

K bodu 9: Správa s činnosťou komisii

František Pikla, predseda Komisie rozvoja mesta MsZ informoval o činnosti komisie:

- a.) žiadosť p. Biroščáka o prenájom pozemku - parc. KN /C č. 7680/1 o výmere 500 m² v časti Zahurou za účelom včelárstva a rozšírenia včelárskych úľov na pozemku patriaci mestu. Zároveň žiada mesto o súhlas na využívanie prístupovej cesty, ktorá prechádza cez pozemok, ktorý má v prenájme p. Celec. Komisia odporúča prenájom riešiť s p. Tomášom Celecom. Primátor – navrhuje, na najbližšie zasadnutie komisie rozvoja mesta prizvať p. Celeca a p. Biroščáka, aby sa vzájomne dohodli na spoločných podmienkach. Ing. L. Šterbinský – p. T. Celec má v prenájme lúčne porasty, nie lesný porast, p. Biroščák žiada do prenájmu lesný porast susediaci s pozemkami, ktoré má v prenájme p. Celec.
- b) žiadosť p. A. Mandulovej, bytom Trieda SNP 55, Košice - o odkúpenie časti pozemku parc. KN/C 7722, z dôvodu dokúpenia pozemku k rekreačnej chate o výmere 200 m² v časti Blatná. Komisia rozvoja mesta nesúhlasí s odpredajom pozemku podľa predloženej situácie zakreslenia. Primátor – 200 m² je výmera na výstavbu novej chaty, s odkúpením pozemku súhlasím, ale za cenu, ktorá je stanovená v platnom VZN a to 31,53 €/m².

Hlasovanie o predaji časti pozemku – parcela KN/C č. 7722 o výmere 200 m²

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, Mgr. Vladimír Baloga

nehlasoval: Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 100/VI/2011 schválilo predaj časti pozemku parcela KN/C č. 7722 o výmere 200 m² formou verejnej súťaže v cene á 31,53 €/m².

- c) žiadosť p. Jozefa Papcuna, bytom Hlavná 2, Krompachy - o odkúpenie parcely KN/C č. 218 o výmere cca 55 m² podľa snímky z GP so zakreslením žiadaných pozemkov, za účelom dostavby k objektu potravín Fresh a vybudovanie parkoviska. Komisia odporúča pozemok pre prístavbu k už jestvujúcemu objektu odpredať podľa osobitného zreteľa vo výške 10 €/m² po doložení GP a spresnením výmery.
- parkovacie priestory komisia navrhuje vybudovať na vlastné náklady mesta Spišské Vlchy s možnosťou prenájmu určitých miest p. Papcunovi.
- Primátor – p. Papcun odkúpil od mesta budovu v ktorej prevádzkuje potraviny Fresh a taktiež aj vedľajšiu budovu od p. Valenčina. P. Papcun už podal jednu žiadosť v ktorej žiada mesto o riešenie parkovacích miest na pozemku pri pamätníku SNP. Mesto by ale muselo urobiť zmeny v projekte na rekonštrukciu okolia kruhovej križovatky..
- Ing. F. Stanislav – ak by daný pozemok pre prístavbu stavby bol klasifikovaný ako príľahlá plocha, tak legislatíva povoľuje pri odkúpení žiadaného pozemku uplatniť osobitný zreteľ.
- F. Pikla – ak sa p. Papcunovi pozemok odpredá, bude jeho vlastníctvom a v budúcnosti môže s ním nakladať ako bude chcieť.

Ing. F. Stanislav – vo VZN č. 2/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Spišské Vlchy podľa § 6b je prípad hodný osobitného zreteľa prevodu pozemku malej výmery do 150 m², čo možno v tomto prípade použiť osobitný zreteľ.

Hlasovanie o predaji pozemkov KN/C č. 218 o výmere 55 m² na prístavbu k predajni Fresh (za 7, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 2):

za: Mgr. Vladimír Baloga, Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Ladislav Šterbinský

zdržal sa: Ing. J. Repaský, ThLic. L. Baloga

nehlasoval: Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 101/VI/2011 rozhodlo uplatniť prípad osobitného zreteľa pri predaji časti pozemku KN/C č. 218 a súhlasí s predajom časti tohto pozemku o výmere 55 m² v cene 10 €/m² prístavbu k predajni.

Hlasovanie o predaji časti pozemkov parc. KN/C č. 218 na výstavbu parkoviska (za 0, proti 9, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

proti: Mgr. Vladimír Baloga, Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, ThLic. L. Baloga

nehlasoval: Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 102/VI/2011 nesúhlasí s predajom časti parcely KN/C č. 218 na výstavbu parkoviska. Žiada primátora predložiť návrh riešenia, ktorým by sa riešil problém parkovania vozidiel z ulice 9. mája.

- d) žiadosť p. Jána Krigovského, bytom Spišská 7, Sp. Vlchy - o odkúpenie pozemkov parc. KN/C č. 7730/46 o výmere 31 m², druh pozemku: lesný porast a parcelu KN/C č. 7730/17 o výmere 118 m² druh pozemku: lesný porast, z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod chatou a okolo nej (manipulačný priestor). Komisia rozvoja mesta súhlasí podľa osobitného zreteľa s odpredajom hore uvedených pozemkov v cene 3,32 €/m² s doplatkom 66 € za podanie návrhu na vklad do KN

Hlasovanie o predaji pozemkov p. KN/C č. 7730/46 a p. KN/C č. 7730/17 p. Krigovskému (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský, Mgr. Vladimír Baloga

nehlasoval: Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 103/VI/2011 rozhodlo uplatniť prípad osobitného zreteľa pri predaji pozemkov p. KN/C č. 7730/46 o výmere 31 m² a KN/C č. 7730/17 o výmere 118 m² a súhlasí s ich predajom v cene 3,32 €/m² s doplatkom 66 € za podanie návrhu na vklad do KN.

- e) Mgr. M. Tomašková – žiadosť p. Petra Jenčíka, Lorencova 1, Krompachy o prenájom priestorov na prízemí Kultúrneho domu – terajšie papiernictvo. Mesto vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž, do ktorej sa prihlásil len p. Jenčík a ktorý splnil všetky podmienky súťaže. Komisia odporúča zastupiteľstvu vziať výsledky súťaže na vedomie a žiadosť na prenájom priestorov v KD schváliť na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1. augusta 2011.

Hlasovanie o prenájme nebytových priestorov v Kultúrnom dome p. Jenčíkovi (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: Mgr. Vladimír Baloga, ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský
nehlasoval: Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák

Mestské zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 104/VI/2011 prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom dome p. Jenčíkovi s účinnosťou od 1.8.2011 na dobu 5 rokov

- f) žiadosť Mestské lesy a majetky, s.r.o., Spišské Vlachy o prenájom nebytových priestorov v budove MsÚ. Mesto vyhlásilo verejnú obchodnú súťaž do ktorej sa prihlásila len táto s.r.o. a ktorá splnila podmienky stanovené v súťaži. Komisia odporúča zastupiteľstvu vziať na vedomie výsledky súťaže a žiadosť o prenájom schváliť na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1. júla 2011.

Hlasovanie o prenájme nebytových priestorov Mestským lesom a majetkom, s.r.o. (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: Mgr. Vladimír Baloga, ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský
nehlasoval: Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák

Mestské zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 105/VI/2011 prenájom nebytových priestorov Mestským lesom a majetkom, s.r.o. na dobu 5 rokov s účinnosťou od 1. 7. 2011.

- g) žiadosť firmy Brantner, s.r.o., Krompachy - o predĺženie nájmu Domu smútku na pohrebné služby, ktorý sa končí 30. 11. 2011. Komisia odporúča schváliť predĺženie nájomnej zmluvy pre účely prevádzkovania pohrebných služieb v meste na dobu 5 rokov od 1. 12. 2011 za ročný nájom 1 € s uplatnením prípadu osobitného zreteľa vzhľadom na špecifickosť danej problematiky.

Primátor – pred 2–3 rokmi som hľadal z nášho mesta Vlašanov, ktorí by prevádzkovanie pohrebných služieb zastrešili, ale ich prevádzkovanie je dosť finančne náročné (zabezpečenie prevozu, oprávnenie na prevádzkovanie pohrebných služieb, certifikáty, atď).

Ing. L. Šterbinský – súhlasím s predĺžením nájomnej zmluvy, zároveň požadujem, aby firma Brantner predložila plán rekonštrukčných prác, tzv. plán opráv a údržby v rámci bežného prevádzkového opotrebenia na dobu 5 rokov.

Mgr. P. Chudíková – do nájomnej zmluvy navrhujem doplniť okamžité odstúpenie od nájomnej zmluvy v prípade záujmu tretej osoby o prevádzkovanie pohrebných služieb.

Hlasovanie o predĺžení prenájmu Domu smútku na pohrebné služby fy Brantner, s.r.o. (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: Mgr. Vladimír Baloga, ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Ladislav Šterbinský
zdržal sa: Ing. Jozef Repaský,
nehlasoval: Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák

Mestské zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 106/VI/2011 predĺženie prenájmu Domu smútku na dobu 5 rokov podľa osobitného zreteľa s podmienkou predloženia plánu udržiavacích prác v rámci bežného opotrebenia a podmienkou okamžitého odstúpenia v prípade záujmu tretej osoby o prevádzkovanie pohrebnej služby.

Mgr. M. Tomašková – chcem MsZ upozorniť na to, že mesto nemá ukončený zmluvný vzťah zo Slovenskou poštou, nakoľko sme viazaní uznesením MsZ č. 62/VI/2011 zo dňa 29. 3.2011. Slovenská pošta odmieta podmienku MsZ o vyplácaní sociálnych dávok na území obci Žehra.

Primátor – nemôžeme pripraviť nájomnú zmluvu, keď sme zaviazaní uznesením, ktoré hovorí, že sociálne dávky občanom Žehry majú byť vyplácané v obci Žehra. Slovenská pošta je v našich priestoroch, nemajú predĺžený nájomný vzťah a za prenájom uhrádzajú nižšie nájomné.

Mgr. M. Tomašková – mesto na tento stále nevyriešený stav vedenie Slovenskej pošty upozornilo listom. Následne zasadlo predstavenstvo pošty a v priebehu mesiaca august pristúpili k rekonštrukcii budovy Slovenskej pošty.

Mgr. P. Chudíková – v prípade vyplácania sociálnych dávok navrhujem zabezpečiť službu, ktorá by dohliadala na priebeh vyplácania sociálnych dávok na náklady mesta, čo by sa následne premietlo do zvýšeného nájomného za užívanie priestorov.

F. Pikla – súhlasím s návrhom, aby sa vyplácanie sociálnych dávok riešilo v priestoroch pošty v Spišských Vlachoch so zvýšeným nájomným a zabezpečením poriadkovej hliadky na náklady mesta.

M. Biroščák – v žiadosti uvedenej v úvode tohto bodu žiadam o prenájom parciel, ktoré nie sú v prenájme p. Celeca. Ide o parcely nad prenajatým pozemkom p. Celeca – lesný porast, ktorý je vo vlastníctve mesta. Z tohto dôvodu potrebujem súhlas mesta, aby pre prevádzkovanie včelárstva som mohol mať umožnený prístup k včelám cez prístupovú cestu, ktorá prechádza cez parcelu p. Celeca. Mám v úmysle rozšíriť včelnicu do mestských priestorov, ako aj zadovážiť si školskú včelnicu a z toho titulu potrebujem mať v prenájme pôdu. Mojou snahou je podporiť včelársku činnosť, založiť včelárskych zväz, pretože je tu málo včelárov.

Hlasovanie o doplnení nájomnej zmluvy uzatvorenej s p. Celecom o strpení prechodu včelárov po prenajatých pozemkoch. (za 10, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1):

za: Mgr. Vladimír Baloga, ThLic. Lubomír Baloga Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský,

nehlasoval: Rastislav Kicko

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 107/VI/2011 žiada doplniť dodatkom do nájomnej zmluvy s p. Celecom podmienku strpenia prechodu cez prístupovú cestu pre prevádzkovateľov včelstiev.

Mgr. P. Chudíková – predseda komisie pre ochranu verejného poriadku:

– predložila návrh Štatútu poriadkovej hliadky mesta Spišské Vlachy, ktorý obsahuje vymedzenie členstva PH (poriadková hliadka), základné povinnosti člena PH, všeobecné oprávnenia člena PH, služobné pomôcky (mobilný telefón, vysielacia, preukaz člena PH, atď) a formu zániku členstva PH. Poriadková hliadka mesta je forma dozoru, bez nároku na odmenu, je dobrovoľná, a nemá žiadne právomoci. Členov Poriadkovej hliadky schvaľuje Mestské zastupiteľstvo, ale ich činnosť podlieha primátorovi. Návrh Štatútu obsahuje aj povinnosť každodenného spracovania záznamu, ktorý by sa evidoval na sekretariáte MsÚ.

Primátor – momentálne poriadkovú hliadku tvoria 4 členovia, chceme však, aby aspoň 2 z nich boli Rómovia a ovládali rómsky jazyk.

Hlasovanie o schválení návrhu Štatútu poriadkovej hliadky mesta Spišské Vlachy (za 8, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 1):

za: Mgr. Vladimír Baloga, Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla,

zdržal sa: Ing. L. Šterbinský, ThLic. L. Baloga, Ing. J. Repaský

nehlasoval: Rastislav Kicko

Mestské zastupiteľstvo schválilo návrh Štatútu poriadkovej hliadky mesta Spišské Vlachy bez pripomienok uznesením č. 108/VI/2011.

Mgr. P. Chudíková – konštatovala, že neboli dodržané termíny uznesenia z 29.3.2011 ohľadom predloženia personálneho návrhu na obsadenie tajomníka Komisie pre ochranu verejného poriadku MsZ, a prípravenia návrhu na vytvorenie a obsadenie pracovného miesta na MsÚ pre riešenie správnych konaní. Navrhla prijať pracovníka na dohodu o vykonaní pracovnej činnosti v rozsahu max. 10 hodín týždenne, t.j. cca jeden pracovný deň v týždni. Táto forma riešenia by nebola vysoko finančne náročná a zároveň by aj časovo stačila na výkon tejto funkcie.

Ing. M. Kiššák – MsÚ predpokladá v tomto období využiť absolventské miesta z Úradu práce. V takomto prípade, ak bude vhodný absolvent, je možné ním obsadiť aj funkciu tajomníka tejto komisie.

F. Pikla – Komisia rozvoja mesta vypracovala sumár predpokladaných nákladov na odstránenie závad na bytovom dome na ul. 9. mája. Odstránenie závad na 1 bytovú jednotku je cca 2.800 €, v prípade realizácie odstraňovania závad úspora na energiách 40 %, v prepočte 35-40 € mesačne na jeden byt. Ročne je úspora na celý bytový dom cca 2.500 €. Nedoplatky neplatičov v bytovom dome na ul. SNP 19 sú približne 7.000 € a taktiež mesto eviduje jeden nevyužitý byt na prízemí v sume 3.600 €. Spolu náklady na odstránenie závad v sume 17.065 €. V prípade vymoženia nedoplatkov od neplatičov, by bolo možné vykonať najnutnejšie opravy.

Ing. M. Kiššák – sú 2 neplatiči, ktorých bude mesto riešiť súdnou cestou.

K bodu 10: Rôzne

Primátor – predniesol žiadosť p. Pačana zo Spišských Vlách o pridelenie pozemku na výstavbu rodinného domu v miestnej časti Dobrá Voľa.

Ing. M. Kiššák – navrhujem, aby si žiadateľ zakúpil bytový kontajner – unibunku, ktorá je obývatel'ná, mesto mu prenájme pozemok, na ktorom si postaví ju postaví a zabezpečí si na svoje náklady aj pitnú vodu.

Primátor – v rámci realizácie projektu rekonštrukcie námestia je potrebné uzatvoriť nájomnú zmluvu s Košickým samosprávnym krajom na pozemky, do ktorých sme v rámci rekonštrukcie námestia zasiahli do pozemkov KSK. Pri kolaudácii sa stavba zamerala a výsledná bilancia je v neprospech mesta. Návrh KSK je nájom za 1 €.

Ing. M. Kiššák – mesto nepredpokladalo, KSK pristúpi na prenájom pozemkov. Po ukončení realizácie projektov Námestie 1, Námestie 2, okružná križovatka sa uskutoční opätovné zameranie. Výsledná bilancia týchto troch stavieb po zameraní už bude riešená vzájomnými kúpnopredajnými zmluvami. Ja odporúčam uzatvoriť túto zmluvu..

Ing. J. Repaský – mesto KSK zobralo z pozemkov? Kto vypracoval projekt?

Primátor – áno, je to vzájomné, my im aj oni nám na základe zmluvy o budúcej zmluve. Projekt vypracoval p. Ing. arch. Lami, teraz po realizácii projektu sa uskutoční zameranie a určia sa presne m². Navrhujem podaný návrh odsúhlasiť.

Hlasovanie o schválení prenájmu pozemkov KSK a mestu Spišské Vlachy

(za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0): , Mgr. Vladimír Baloga

za: Mgr. Vladimír Baloga, ThLic. Ľubomír Baloga, Mgr. Petra Chudíková, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla, Ing. Jozef Repaský, Ing. Ladislav Šterbinský,

nehlasoval: Rastislav Kicko

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 109/VI/2011 schválilo prenájom pozemkov KSK mestom Spišské Vlachy v lokalite stavby Rekonštrukcia námestia..

Primátor – MŠK Tatran nás žiada o prenájom tréningového ihriska v Rudol'ovej záhrade, aby sa tam zaviedol poriadok.

Mgr. V. Baloga – MŠK Tatran má v úmysle dokončiť oplotenie približne 50 m².

Primátor – najprv je potrebné pripraviť štúdiu, konkrétny návrh koľko by to stálo a ako chce MŠK Tatran pozemok v Rudol'ovej záhrade presne predeliť. Zároveň odporúčam tento zámer pripraviť do ďalšieho rokovania MsZ.

P. Kičín – súhlasím pod podmienkou, že nebude prístup na ihrisko pre Vlašanov spoplatňované.

Ing. M. Kiššák – dnes o 18.00 hod. sa dokončila rekonštrukcia kuchyne v MŠ na SNP 1. Týmto sa chcem poďakovať dodávateľovi a pracovníkom obecných služieb, ktorí vykonali kus práce a v rekordnom čase dokázali pripraviť kuchyňu na školský rok. Od 1. 10. 2011 chceme spustiť prevádzku MŠ na ul. SNP 38, kde budú 2 triedy pre 14 detí a 20 detí.

Primátor – za 2 týždne sa v MŠ stihlo veľa, je to rekordný čas, preto sa chcem touto cestou poďakovať Ing. Michalovi Kiššákovi, že na rekonštrukciu kuchyne v MŠ dohliadal.

Mgr. Monika Koperdáková – sa opýtala, prečo sa s rekonštrukciou kuchyne v MŠ nezačalo skôr?

Ing. Michal Kiššák – dodávateľ stavby nemohol skôr nastúpiť na vykonanie stavebných prác. Pri samotnej rekonštrukcii sa objavili nepredvídané skutočnosti, o ktorých sa nepredpokladalo, čím sa potreba prác na rekonštrukcii zväčšila. To viedlo k predĺženiu doby rekonštrukcie. Rodičia detí boli dostatočne včas informovaní o zmene začiatku školského roka.

K bodu 11: Diskusia

Nebol zaevidovaný žiaden diskusný príspevok, diskusia poslancov bola umožnená ku každému bodu rokovania.

K bodu 12: Záver

Predložené návrhy uznesení z rokovania MsZ prešli schvaľovacím procesom pri prerokovaní jednotlivých bodov programu.

V závere primátor poďakoval všetkým prítomným poslancom a ostatným prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Prijaté uznesenia tvoria prílohu tejto zápisnice.

Zapísala: Bc. Valéria Bašistová

V Spišských Vlachoch 6. septembra 2011

Za správnosť:
Ing. Michal Kiššák,
zástupca primátora

Lubomír F i f i k
primátor

Overovatelia:

Pavol Kičin

ThLic. Lubomír Baloga

Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy

VI. VOLEBNÉ OBDOBIE

Uznesenie

z 8. zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného dňa 06. 09. 2011

Uznesenie č. 93/VI/2011: K bodu: Otvorenie – voľba návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí

- návrhovú komisiu v zložení: predseda: Mgr. Petra Chudíková
členovia: František Píkla, Ing. Ladislav Šterbinský

Uznesenie č. 94/VI/2011: K bodu: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

- navrhnutý program 8. zasadnutia MsZ bez pripomienok

Uznesenie č. 95/VI/2011: K bodu: Čerpanie rozpočtu mesta za rok 2011 k 30. 6. 2011 a správa HK mesta k čerpaniu rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- čerpanie rozpočtu mesta za rok 2011 k 30.6.2011 a správu HK k tomuto čerpaniu

schvaľuje

- predloženú informáciu o čerpaní rozpočtu mesta za rok 2011 k 30.6.2011 bez pripomienok

ukladá

- predložiť do najbližšieho zasadnutia MsZ návrh 1. rozpočtového opatrenia – úpravy rozpočtu mesta na rok 2011

Uznesenie č. 96/VI/2011: K bodu: Návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2009 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2009 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení

ruší

- v návrhu Dodatku celé znenie bodu č. 1

schvaľuje

- zmenený návrh Dodatku č. 4 k VZN č. 3/2009 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení.

Uznesenie č. 97/VI//2011: K bodu: Návrh VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- návrh VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov

schvaľuje

- predložený návrh VZN, ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov.

Uznesenie č. 98/VI//2011: K bodu: Správa hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol za uplynulé obdobie a schválenie plánu kontrolnej činnosti HK mesta na 2. polrok 2011

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- správu hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol za uplynulé obdobie

schvaľuje

- správu hlavného kontrolóra mesta z vykonaných kontrol za uplynulé obdobie
- Plán kontrolnej činnosti HK mesta na 2. polrok 2011

**Uznesenie č. 99/VI//2011: K bodu: Schválenie zmeny územného plánu mesta –
– malá vodná elektrárň na rieke Hornád**

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- predložený návrh zmeny schváleného územného plánu mesta z dôvodu výstavby malej vodnej elektrárne na rieke Hornád

schvaľuje

- zmenu schváleného územného plánu mesta z dôvodu výstavby malej vodnej elektrárne na rieke Hornád v predloženom rozsahu.

Uznesenie č. 100/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisií – predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. A. Mandulovej, bytom Košice, Trieda SNP č. 55 o odkúpenie časti pozemku – parcely KN/C č. 7722 o výmere 200 m²

vyhlasuje

- vypísanie verejnej obchodnej súťaže v zmysle podmienok VZN na predaj časti pozemku – parcely KN/C č. 7722 o výmere 200 m² za minimálnu cenu 31,53 €/m²

Uznesenie č. 101/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisií – predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Jozefa Papcúna, Krompachy, Hlavná 2 o odkúpenie časti pozemku – parcely KN/C č. 218 o výmere 55 m² na rozšírenie predajne

vyhlasuje

- v zmysle § 6b, ods. 3 VZN č. 2 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov tento prevod vlastníctva pozemku mesta o malej výmere (55 m²) za prípad hodný osobitného zreteľa

schvaľuje

- predaj časti pozemku – parcely KN/C č. 218 o výmere 55 m² v cene 10 €/m² na prístavbu k predajni.

Uznesenie č. 102/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisií – predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Jozefa Papcúna, Krompachy, Hlavná 2 o odkúpenie časti pozemku – parcely KN/C č. 218 na výstavbu parkoviska

nesúhlasí

- s predajom časti parcely KN/C č. 218 na výstavbu parkoviska

žiada primátora

- predložiť komplexný projektový zámer riešenia parkovania vozidiel na ulici 9. mája.

Uznesenie č. 103/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisií – predaj nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Jána Krigovského, bytom Spišská 7, Spišské Vlaky - o odkúpenie pozemkov – parciel KN/C č. 7730/46 o výmere 31 m² a KN/C č. 7730/17 o výmere 118 m² z dôvodu

majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod chatou,

vyhlasuje

- v zmysle § 6a, ods. 1 písm. b VZN č. 2/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov tento prevod vlastníctva pozemku mesta – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za prípad hodný osobitného zreteľa,

schvaľuje

- predaj pozemkov – parcel KN/C č. 7730/46 o výmere 31 m² a KN/C č. 7730/17 o výmere 118 m² v cene 3,32 €/m² s doplatkom 66 € za podanie návrhu na vklad do Katastra nehnuteľnosti.

Uznesenie č. 104/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisií – prenájom nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- výsledky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na prízemí Kultúrneho domu

súhlasí

- s uzatvorením nájomnej zmluvy na obdobie 5 rokov s účinnosťou od 1. augusta 2011 za podmienok schválených vo VZN č. 2/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta s p. Petrom Jenčíkom, Krompachy Lorencova 1, ako víťazom verejnej obchodnej súťaže.

Uznesenie č. 105/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisií – prenájom nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- výsledky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nebytových priestorov na prízemí Mestského úradu

súhlasí s

- s uzatvorením nájomnej zmluvy na obdobie 5 rokov s účinnosťou od 1. júla 2011 za podmienok schválených vo VZN č. 2/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta so spoločnosťou Mestské lesy a majetky, s.r.o. Spišské Vlasy, ako víťazom verejnej obchodnej súťaže.

Uznesenie č. 106/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisií – prenájom nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť spoločnosti Brantner, s.r.o. Krompachy o predĺženie nájmu Domu smútku na ďalšie obdobie

vyhlasuje

- v zmysle § 15, ods. 1 VZN č. 2/2010 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov tento prenájom vlastníctva budovy mesta – za prípad hodný osobitného zreteľa,

schvaľuje

- predĺženie doby nájmu Domu smútku na dobu 5 rokov spoločnosti Brantner, s.r.o. Krompachy za podmienok:
 - predloženie plánu udržiavacích prác v rámci bežného opotrebenia počas doby nájmu,
 - okamžitého odstúpenia od zmluvy v prípade, že tretia osoba prejaví záujem o komerčné prevádzkovanie pohrebných služieb v týchto priestoroch.

Uznesenie č. 107/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisii – prenájom nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Milana Biroščáka, Spišské Vlchy Mlynská ul. o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta v časti Zahura – Blatná za účelom rozšírenia včelstiev,

žiada primátora

- rokovať s p. Tomášom Celecom, doterajším nájomcom týchto poľnohospodárskych pozemkov vo vlastníctve mesta, o úprave nájomnej zmluvy s cieľom strpenia prechodu p. Biroščáka cez tieto prenajaté pozemky k včelstvám.

Uznesenie č. 108/VI//2011: K bodu: Správa o činnosti komisii – Štatút poriadkovej hliadky

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- predložené znenie Štatútu Poriadkovej hliadky mesta Spišské Vlchy

schvaľuje

- predložené znenie Štatútu Poriadkovej hliadky mesta Spišské Vlchy

žiada primátora

- vytvoriť materiálne podmienky na výkon Poriadkovej hliadky mesta a predložiť na schválenie MsZ personálne obsadenie hliadky.

Uznesenie č. 109/VI//2011: K bodu: Rôzne – Rekonštrukcia verejných prestranstiev

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- informáciu o výsledkoch rokovania s KSK o výslednej bilancii vzájomného vysporiadania pozemkov pri stavbe „Rekonštrukcia verejných priestranstiev“ a prenájme pozemkov KSK v cene 1 €/m²

súhlasí

- s prenájomom pozemkov KSK, ktoré po vzájomnej bilancii po kolaudácii tejto stavby bude mesto užívať, v cene 1 €/m²

splnomocňuje primátora

– podpisom nájomnej zmluvy s KSK na tieto pozemky.

Podpísané dňa 16. septembra 2011

Ľubomír Fifik
primátor