

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO SPIŠSKÉ VLACHY

## **Zápisnica**

**z 40. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch.  
konaného dňa 26. januára 2010**

**Prítomní: Primátor**                      Ľubomír Fifík  
**Poslanci MsZ**   Mgr. Štefan Blaščák  
  Ján Čurilla  
  Vladimír Grega  
  Mgr. Mária Chudíková  
  Michal Vaľko  
  Ing. Juraj Jánošík  
**Neprítomní poslanci MsZ – ospravedlnení**  
  Mgr. Vladimír Baloga  
  Ing. Michal Kiššák  
  Mgr. Ján Kočiš  
  Ing. Jozef Repaský  
  Ing. Ladislav Šterbinský

**Prednosta:** Ing. Rastislav Bečker

**Program :** 1. Otvorenie  
              2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice  
              3. Výstavba nájomných bytov - zabezpečenie spolufinancovania  
              4. Uznesenia, záver

### **K bodu 1**

Rokovanie otvoril a prítomných poslancov, privítal primátor mesta pán Ľubomír Fifík.  
Predložil návrh programu zasadnutia, po jeho schválení týmto programom rokovanie riadil.

### **K bodu 2**

Do návrhovej komisie MsZ boli zvolení: predseda - Mgr. Mária Chudíková, za členov NK boli zvolení - Ján Čurilla, Ing. Juraj Jánošík  
Za overovateľov zápisnice určil primátor - Mgr. Štefan Blaščák, Vladimír Grega

### **K bodu 3**

*Primátor mesta* vyjadril nespokojnosť s posledným hlasovaním mestského zastupiteľstva k otázke výstavby nájomných bytov, povedal prítomným poslancom, že pre neho je to prioritou č. 1 a nedovolí aby sa minimálne ročná práca na projektoch a vynaložené finančné prostriedky vyhodili do vzduchu a práve preto využil svoje právo a vetoval prijaté uznesenia 39/4, 39/5 a 39/10 a zvolal toto mimoriadne zastupiteľstvo. Oznámil prítomným, že k tejto veci zasadala aj stavebná komisia a podala súhlasné stanovisko k tejto výstavbe z dôvodu udržateľnosti mladých ľudí a rodín v našom meste a skvalitnenia bývania na ul. Vajanského.

*Pán Čurilla:* ak nepodporíme túto výstavbu, tak pôjdeme sami proti sebe nakoľko sme schválili peniaze na prípravu týchto projektov a po roku neschválime výstavbu a spolufinancovanie, ako budeme vyzerat' pred ľuďmi, túto otázku musíme riešiť aj keď sa

mesto zadíži. Mladých ľudí tu potrebujeme.

*Pán Grega:* Súhlasil so slovami pána Čurilla a vyjadril názor, že raz sa začať musí a keď sme sa do toho pustili a už sme nejaké peniaze zaplatili, tak by sme mali podporiť výstavbu.

*Pani Mgr. Chudíková* povedala, že určite to nebudem ľahké, že možno neporiešime všetkých neprispôsobivých občanov, ale začať musíme.

*Pán Mgr. Blaščák* sa opýtal, či nato mesto bude mať dostatok financií a či prípadna zadlženosť mesto nepoloží.

*Pán primátor* uviedol, že finančná analýza bola urobená, kde sa rátalo s najhoršími scenármi a vyšla v dobrých číslach. Ale aj napriek tomu si myslí, že mesto musí urobiť všetko preto, aby odtiaľ ľudia neodchádzali, ale naopak, aby sem prichádzali a ostávali tu. Pre mňa je to prvoradá priorita a urobím všetko preto a ručím zato, aby mesto malo dostatok peňazí na svoj chod a aj na spolufinancovanie výstavby bytov.

Po diskusii dal primátor hlasovať:

Výstavba nájomných bytov na Vajanského ulici: za 6, proti 0

Výstavba bytov nižšieho štandardu-Dobrá Vôľa: za 5, proti 0, zdržal sa 1 Mgr. Blaščák

Predložené návrhy na uznesenia v MsZ prešli schvaľovacím procesom, prijaté uznesenia tvoria prílohu tejto zápisnice.

V Spišských Vlachoch 26 januára 2010

Ing. Rastislav Bečker  
**prednosta**

Ľubomír F i f í k  
**primátor**

**Overovatelia:** Mgr. Štefan Blaščák .....

Vladimír Grega .....

# MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO SPIŠSKÉ VLACHY

## UZNESENIA č. 40/2010

z 40. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch,  
konaného dňa 26. januára 2010

---

### Uznesenie č. 40/1

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**schvaľuje**

program rokovania 40. mimoriadneho zasadania Mestského zastupiteľstva dňa 26.01. 2010  
**a volí**

návrhovú komisiu MsZ v obsadení: predseda NK: Mgr Mária Chudíková

členovia NK: Ján Čurilla, Ing. Juraj Jánošík

overovatelia: Mgr. Štefan Blaščák, Vladimír Grega

Hlasovanie: za            6 proti:        0 zdržali sa hlasovania: 0 nehlasovali: 0

### Uznesenie č. 40/2

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**s ú h l a s í**

- 1) s výstavbou bytov v účele „ **Nájomné byty Spišské Vlachy, ul.Vajanského**“
- 2) s investičným zámerom výstavby nájomných bytov a so spôsobom financovania
  - a) úver zo ŠFRB vo výške 70 % z obstarávacej ceny
  - b) dotácia z MVRR SR vo výške 30 % z obstarávacej ceny
  - c) vlastné zdroje mesta
- 3) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a s výškou požadovaného úveru
- 4) so spôsobom zabezpečenia záväzku: **Banková záruka zabezpečená vlastnou zmenkou**
- 5) s nájomným charakterom bytov po dobu 30 rokov
- 6) so zapracovaním splátok za úver zo ŠFRB do rozpočtu mesta počas celého trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
- 7) s rozpočtovaním splátok na splácanie úveru zo ŠFRB počas platnosti zmluvy

**a čestne prehlasuje**

že v prípade poskytnutia dotácie z MVRR SR, túto skutočnosť ŠFRB oznámi aj s výškou poskytnutej dotácie

Hlasovanie: za: 6  
                  proti: 0  
                  zdržali sa hlasovania: 0  
                  nehlasovali: 0

### Uznesenie č. 40/3

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

**s ú h l a s í**

- 1) s výstavbou bytov v účele „ **Výstavba nájomných bytov nižšieho štandardu** „
- 2) s investičným zámerom výstavby nájomných bytov a so spôsobom financovania
  - a) úver zo ŠFRB vo výške 20 % z obstarávacej ceny
  - b) dotácia z MVRR SR vo výške 80 % z obstarávacej ceny

- c) vlastné zdroje mesta
- 3) s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a s výškou požadovaného úveru
  - 4) so spôsobom zabezpečenia záväzku: **Banková záruka zabezpečená vlastnou zmenkou**
  - 5) s nájomným charakterom bytov po dobu 30 rokov
  - 6) so zapracovaním splátok za úver zo ŠFRB do rozpočtu mesta počas celého trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.
  - 7) s rozpočtovaním splátok na splácanie úveru zo ŠFRB počas platnosti zmluvy
- a čestne prehlasuje**  
že v prípade poskytnutia dotácie z MVRR SR, túto skutočnosť ŠFRB oznámi aj s výškou poskytnutej dotácie

Hlasovanie: za: 5  
proti: 0  
zdržali sa hlasovania: 1 Blaščák  
nehlasovali: 0 :

Týmto sú podpísané všetky uznesenia

**Lubomír F i f i k**  
Primátor