



MESTO SPIŠSKÉ VLACHY

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO

VI. VOLEBNÉ OBDOBIE

Z Á P I S N I C A

napísaná dňa 30. apríla 2013 na 23. riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva, uskutočnenom v Galérii Mestského úradu v Spišských Vlachoch.

Primátor, Ľubomír Fifik, otvoril 23. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva, na ktorom privítal poslancov MsZ a ostatných prítomných. Konštatoval, že na začiatku zasadnutia MsZ bolo prítomných 8 poslancov a že MsZ je uznášaniaschopné.

Prítomní:

Primátor: Ľubomír Fifik
Poslanci: ThLic. Ľubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko – 15,45,
Pavol Kičin, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav
Leščáni, František Pikla a Ing. Jozef Repaský
Hlavný kontrolór: Ing. František Stanislav
Zapisovateľka: Mgr. Valéria Bašistová
Nepřítomní: Ing. Ladislav Šterbinský – ospravedlnený, Mgr. Petra Chudíková –
neospravedlnená
Ďalší prítomní: podľa prezenčnej listiny
Začiatok rokovania: 15,30 hod.
Ukončenie rokovania: 21,50 hod.

Priebeh rokovania:

K 1. bodu - Otvorenie - voľba návrhovej komisie

Za overovateľov zápisnice primátor mesta určil poslancov Mgr. Moniku Koperdákovú a Františka Piklu. Za zapisovateľku Mgr. Valériu Bašistovú.

Za predsedu návrhovej komisie navrhol poslanca Ing. Michala Kiššáka a za členov návrhovej komisie poslancov Pavla Kičina a Mgr. Vladimíra Balogu.

Hlasovanie o zložení návrhovej komisie: (za 7, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0):

za: ThLic. Ľubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Pavol Kičin, Ing. Michal Kiššák,
František Pikla, Ing. Radoslav Leščáni, Ing. Jozef Repaský

zdržal sa: Mgr. Monika Koperdáková,

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Rastislav Kicko, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 255/VI/2013 schválilo návrhovú komisiu v navrhnutom zložení.

K 1. bodu - Otvorenie – Návrh programu rokovania

K programu rokovania uvedeného v pozvánke neboli doplňujúce návrhy a navrhnutý program rokovania bol schválený.

Hlasovanie o návrhu programu rokovania: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdaková, František Pikla, Ing. Radoslav Leščani, Ing. Jozef Repaský*

nehlasoval: *Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 256/VI/2013 schválilo navrhnutý program rokovania MsZ.

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení MsZ
3. Prezentácia investičného zámeru výstavby biometánovej stanice v priemyselnom areáli Fonfaj –
- areál spoločnosti Alcupro, a.s.
4. Návrh VZN o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta
5. Návrh VZN o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení na rok 2013
6. Správa HKM z vykonaných kontrol
7. Zásady odmeňovania poslancov MsZ – *návrh zmien*
8. Činnosť komisií MsZ – *výstupy z komisií*
9. Pripomienky občanov
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Na úvod zasadnutia požiadala prítomná p. MVDr. Zíková, bytom Kežmarok Pod lesom 21 o udelenie slova a to vo veci ponuky na odpredaj pozemku a budovy na Hviezdoslavovej ulici pri Kultúrnom dome, ktorá je vo vlastníctve p. Stefani Queen, rod. Hromčová, trvale bytom v Kanade. Primátor mesta predstavil p. MVDr. Zíkovú a zároveň predniesol jej ponuku na odpredaj pozemku na Hviezdoslavovej ulici pri Kultúrnom dome.

MVDr. B. Zíková – na tomto stretnutí zastupujem p. Stefani Queen, rod. Hromčová, trvale bytom v Kanade, ktorá je majiteľkou spomínaných nehnuteľností. Ide o rodinný dom o výmere 137m² stojací na parcele KN/C č. 1002 a záhradu, parcela KN/C č. 1003 o výmere 82 m², ktoré sú zapísané na LV č. 1471 a na menovanú v podiele 1/1. Vlastníčkou som splnomocnená na všetky právne úkony súvisiace vysporiadaním týchto nehnuteľností vrátane ich predaja. Ponúkaná cena na ich odpredaj pre mesto je vo výške 2 630 €.

Primátor mesta – kúpou tohto pozemku by mesto pokračovalo v naplňovaní územného plánu mesta, t.j. v vybudovaní novej autobusovej zastávky. Ponúkaná cena pozemku je 12 eur/m², spolu 2.630 EUR. Ide o veľmi výhodnú ponuku, zo strany majiteľky. Z jej strany je to skôr dar a podpora v tom, aby mesto mohlo ďalej postupovať na základe územného plánu.

F. Pikla – z čoho by boli vyčlenené financie na kúpu tohto pozemku?

Ing. M. Kiššák - financie môžeme vyčleniť z rezervného fondu. Ja som za kúpu tohto pozemku, pretože je to v záujme územného plánu mesta a aj cenovo veľmi výhodné.

P. Kičín – chcem sa spýtať, koľko bude stáť zbúranie tejto stavby a či sa bude stavať aj oporný múr. Keďže je to radová zástavba, dôležitá je aj likvidácia budovy.

Primátor mesta – z mojej strany bude ponuka p. Kaľavskej, aby svoju stavbu ponúkla mestu. Postup pri búraní musí byť ten istý ako u Zabielného, t.j. búracie povolenie, statický posudok a rozpočet. Po jeho právoplatnosti sa oslovia firmy, ktoré sú oprávnené búračské práce realizovať.

P. Kičín – teraz je možná takáto ponuka? A pri Zabielného dome sa to nedalo?

Primátor mesta – aj tam sa postupovalo obdobne. Doklady ste mali na komisií. Bližšie k tomuto problému budem hovoriť v ďalšom bode. K opornému múru, resp. fajermúru – povedal som p. Kaľavskej aby prispela a spoločne sa to zbúra. Žiadne prostriedky jej nedáme, stavebné povolenie jej dáme.

Mgr. V. Baloga – pokiaľ viem, tak p. Kaľavská sľúbila, že na výstavbu fajermúru dá peniaze a nedala. Mesto síce získa pozemok aj z druhej strany, ale tým nič nezíska pretože nemá ten stredný pozemok, ktorý patrí p. Kaľavskej.

Primátor mesta – najlepšie by bolo odkúpiť všetky tri domy komplexne za účelom výstavby zastávky. Taká zastávka vzhľadom na túto finančnú dobu aká je, asi skoro nebude. Dom p. Hromčovej na tomto mieste veľmi znehodnocuje vstup na zástavku autobusov, ktorí prevádzajú cestujúcich cez mesto. Je to nehnuteľnosť, ktorá je už stará 34 rokov.

Ing. J. Repaský – aký je výstup z komisie rozvoja mesta?

Primátor mesta – nebolo to prerokované na Komisii rozvoja mesta, keďže táto ponuka prišla nečakane.

Ing. M. Kiššák – na tejto akcii sa pracuje približne asi rok. Vlastníčka nehnuteľností žije v Kanade. Podarilo sa primátorovi mesta sprostredkovať nájsť blízkych príbuzných p. Hromčovej tu na Slovensku a pripraviť túto ponuku na predaj týchto nehnuteľností. Zámer je v súlade s územným plánom. Cena vychádza z úradnej ceny pozemkov mesta t.j. 10 €/m². Zvyšných 2 €/m² sú náklady spojené s prevodom vlastníctva. Opakujem, cena je výhodná, pokiaľ ju odmietneme, kúpi ju niekto iný a za podstatne vyššiu sumu. Mesto potom v budúcnosti to kúpi tak, či tak odkúpi, ale nie za túto cenu.

ThLic. Ľ. Baloga – je to pravda, že to špatí, ale ak mesto získa do vlastníctva ďalší pozemok môže sa dostať do súdnych sporov s p. Kaľavskou. Z toho dôvodu by bolo dobré riešiť to komplexnejšie.

MVDr. B. Zíková – ak primátor povie, že to mesto nebude nič stáť, mali by ste mu dôverovať.

Ing. M. Kiššák – ak dnes povieme áno, celý proces môže najskôr začať koncom tohto roka. Ak reálne uvažujeme, tak p. MVDr. Zíková a spol. sa spoluvlastníkmi týchto nehnuteľností môžu stať najskôr v jeseni – september, október. Následne uzatvorenie kúpnej zmluvy s mestom a jej zápis do katastra bude hotový tak do konca tohto roka. Až potom môže mesto začať s vydaním búracieho povolenia. Samotné práce na likvidácii stavby sú reálne až v budúcom roku.

Primátor mesta – poprosím návrhovú komisiu o prípravu návrhu uznesenia.

Ing. M. Kiššák – komisia odporúča vziať návrh na kúpu na vedomie a po vysporiadaní vlastníckych vzťahov s terajšou vlastníčkou p. Hromčovou prijať cenovú ponuku p. MVDr. Zíkovej.

Hlasovanie o odkúpení pozemku p. Stefani Queen, rod. Hromčovej na ul. Hviezdoslavova: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičin, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdaková, František Pikla, Ing. Radoslav Leščani, Ing. Jozef Repaský*

nehlasoval: *Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 257/VI/2013 vzalo na vedomie ponuku p. MVDr. Zíkovej na odpredaj nehnuteľností vedených na LV č. 1471 ako rodinný dom, súp. č. 265, ev. č. Hviezdoslavova 33 o výmere 137m² stojací na parcele KN/C č. 1002 a záhrada, parcela KN/C č. 1003 o výmere 82 m² na meno Hromčová Mária v podiele 1/1 v ponúkanej cene 2 630 €. Zároveň schválilo, že po majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníckych vzťahov medzi doterajšou vlastníčkou a p. MVDr. Zikovou a spol. odkúpi tieto nehnuteľnosti za ponúkanú cenu, t.j. 2630 €.

Primátor mesta – chcem sa poďakovať p. MVDr. Zíkovej za doterajšiu ochotu a pomoc pri sprostredkovaní tejto ponuky.

MVDr. B. Zíková – dávno som nebola v Sp.Vlachoch a vidím, že Spišské Vlasy mladnú a kvitnú.

Primátor mesta – tá ich ponuka vyšla aj na základe odporúčania nášho čestného občana PhDr. J. Olejníka a týmto sa chcem aj jemu poďakovať za pomoc pri naplňaní územného plánu mesta.

K bodu č. 2: Kontrola plnenia uznesení MsZ

Ing. M. Kiššák – informoval o časovom plnení prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia MsZ, t.j. z 05. 03. 2013.

Uznesením č. 243 bola v rozpočte mesta na rok 2013 do doby prešetrovania oprávnenosti jej výšky viazaná rozpočtová položka v kapitole 04.4.3 Výstavba – búracie práce na dome Zabielného. Bližšie k plneniu uznesenia bude rozprava v ďalšom rokovaní. Uznesením č. 249 sa vzal na vedomie návrh Smernice o vybavovaní sťažností a petícií. Do 31.03.2013 nebol zo strany poslancov podaný žiadny doplňujúci návrh a Smernica bude do ďalšieho MsZ predložená na schválenie. Ostatné prijaté uznesenia boli konštatujúce, resp. schvaľovacie.

Pripomienky k prednesenému plneniu zo strany poslancov neboli a preto Ing. M. Kiššák navrhol, aby bolo plnenie uznesení zobrať na vedomie.

Hlasovanie o kontrole plnenia uznesení: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičin, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdaková, František Pikla, Ing. Radoslav Leščani, Ing. Jozef Repaský*

nehlasoval: *Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 258/VI/2013 vzalo časové plnenie uznesení z posledného zasadnutia MsZ na vedomie.

K 3. bodu: Prezentácia investičného zámeru výstavby biometánovej stanice v priemyselnom areáli bývalého Alcupra, a.s. Spišské Vlachy

Ing. Ľubomír Stulančík, Ing. Tomáš Seider, Ing. Matej Slezák, p. Závadský a Ing. Ľubomír Sakál – zástupcovia spoločnosti Slesko, s.r.o. Bratislava prezentovali projektový zámer na výstavbu biometánovej stanice v areáli po spoločnosti Alcupro v Spišských Vlachoch s celkovou výškou investícií cca 5,3 milióna eur. Cieľom je výroba biometánu a jeho pridávanie do VTL siete plynovodu, ktorý vedie cez tento areál. Biometán by sa získaval z kukuričných a trávnych senáží a siláži, ktoré by odkupovali od poľnohospodárov z okolitých poľnohospodárskych podnikov. Bioplynové stanice sú už fungujú v ČR, Rakúsku a v iných štátoch. Na Slovensku kvôli legislatíve ešte nie. Ak by bol záujem z radov poslancov, nie je problém uskutočniť pracovný výjazd na niektorú z nich. Technologický je to výroba bioplynu, ktorý je však na koncovke zušľachtovaný na biometán.

P. Kičín – chcem sa opýtať na spôsob dopravy pri prevážaní siláže.

p. Závadský – záleží od materiálu, ktorý sa preváža, samotnú siláž necítiť, ale keď je to naložené v aute tak tam zápach určite je.

Ing. M. Kiššák – som povolaním agronóm a zároveň som aj predsedom regionálnej poľnohospodárskej komory. V prvom rade vítam takúto ponuku. Zaujímalo by ma však, ako často budete dovážať substrát z Granča, či zo Studenca do mesta. Mne to osobne nevaďí, ale niektorým našim občanom áno pretože pri ich preprave dochádza k úniku pachu do ovzdušia. Nebolo by lepšie voziť zelenú hmotu rovno z poľa do areálu a tam ju skladovať?

p. Závadský – skladovanie biomasy. Žľaby nie sú v dobrom technickom stave, je potrebná štúdia a vypracovanie projektu na rekonštrukciu, prípadne ich dostavbu. Tento zámer je v zrode, my sa snažíme, aby bol tento areál využitý. Je to o rokovani, či majú poľnohospodári v okolí dostatočné kapacity a akej kvality. Z rokovani s nimi vieme, že nemajú problém uskladniť potrebné množstvo. Čo sa týka trás, naša predstava je, aby Vlachy boli čo najmenej zaťažené, aby sa doprava minimalizovala, aby sme občanov nezaťažovali. Ak by sa išlo tou cestou, bola by to preprava celoročná. Ak by sa vozila zelená hmota, je to obdobie mesiaca, dvoch (september, október).

Ing. M. Kiššák – z hľadiska prevádzky musíte však uvažovať aj o vybudovaní hnojiska na digestát na minimálne na 3 mesačné obdobie. Z môjho pohľadu ako občana a poslanca by bolo vyhovujúce, keby sa to naskladnilo u Vás v areáli v mesiaci september, október. V zimných mesiacoch sú cesty hlavne z Dúbravy pre nákladné vozidlá problémové. Čo sa týka zápachu, v meste prevládajú západné vetry, je tu najchladnejšia oblasť na Spiši. No dosť často fúka aj z východu.

p. Závadský – keď bude potrebné priestory v areály rozšíriť, tak ich rozšírime. Areál je v našom vlastníctve. Jedenkrát za 180 dní je potrebné vyviešť digestát z koncovky stanice.

R. Kicko – prečo ste sa rozhodli pre tento región?

p. Závadský - máme vo vlastníctve areál, poznáme tento región a poznáme sa s p. Koperdanom. Zároveň cez areál vedie VTL plynovod. SPP nám zároveň povolilo napojenie sa do tejto VTL linky. Tých bodov napojenia do VTL rozvodov na Slovensku nie je veľa. Po zhodnotení z viacerých zdrojov sme sa rozhodli pre využitie tejto možnosti. Prebiehajú tiež rokovania s nemeckou spoločnosťou, ktorá má byť našim spoluinvestorom.

R. Kicko – samotní dodávateľia budú schopní dodávať siláž?

p. Závadský – schopnosť dodávok bola prvá vec, ktorú sme si overili vrátane infraštruktúry a vhodného umiestnenia. Snažíme sa tento areál využiť čo najefektívnejšie.

F. Pikla – ak bude tento projekt úspešný, kedy by sa začalo s výstavbou?

p. Závadský – najskôr to bude o 7 mesiacov. Predtým je potrebné vybaviť mnoho rozhodnutí, od územného povolenia až po vyjadrenia od rôznych inštitúcií, vrátane posudzovania vplyvu na ŽP. Po tom všetkom sa môže začať s výstavbou.

P. Kičin – koľko ľudí by sa zamestnalo?

p. Závadský – neviem Vám teraz presne povedať, možno dvaja traja. Samotná zamestnanosť však bude prínosom pre poľnohospodárom, ktorým to prinesie stabilizáciu, viac práce a tým aj zvýšenú zamestnanosť.

R. Kicko – existuje nejaké riziko výbuchu?

p. Závadský – výroba biometánu je v hermeticky uzavretom obale. Bioplyn je výbušný plyn. Biometán je kvapalný plyn, pracuje sa s ním pri minimálnom tlaku. Samozrejme môže prísť k nehode, musí byť samozrejme vypracovaný požiarny systém. Tým, ale že je tekutý sa pri nehode rozleje.

ThLic. Ľ. Baloga – keďže sa jedná o pilotný program, chcem sa opýtať či sa budú v tomto programe vychytávať muchy?

p. Závadský – je to síce pilotný program na Slovensku, ale v zahraničí už prebieha zopár rokov, na Slovensku je možné stavať bioplynové stanice od r. 2009 a od roku 2011 aj biometánové stanice.

Ing. M. Kiššák – odporúčal by som obhliadku nejakej najbližšej bioplynovej stanice, aby sme si vytvorili predstavu o spôsobe spracovania siláže a samotnej prevádzky stanice. Následne by sa mohlo vycestovať aj do Rakúska na samotnú biometánovú stanicu. Odporúčam preto návrh projektu vziať na vedomie a dohodnúť termín obhliadky najbližšej BPS po 15. máji.

Hlasovanie o návrhu investičného zámeru výstavby biometánovej stanice:

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. *Lubomír Baloga*, Mgr. *Vladimír Baloga*, *Rastislav Kicko*, *Pavol Kičin*,
Ing. *Michal Kiššák*, Mgr. *Monika Koperdaková*, *František Pikla*, Ing. *Radoslav*
Leščani, Ing. *Jozef Repaský*

nehlasoval: Mgr. *Petra Chudíková*, Ing. *Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 259/VI/2013 vzalo na vedomie návrh investičného zámeru spoločnosti Slesko, s.r.o. Bratislava na výstavbu biometánovej stanice v priemyselnom areáli bývalého Alcupra, a.s. a pred rozhodnutím o stanovisku mesta požiadalo vedenie spoločnosti o návštevu poslancov najbližšej BPS v regióne v termíne po 15. máji 2013.

K bodu č. 4: Návrh VZN o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta

Ing. F. Stanislav - HKM – na základe § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uplatňujem nasledovné pripomienky k návrhu VZN č. 3/2013.

1. do § 4 navrhujem doplniť ods. 5 v znení: Schválenie žiadosti podľa ods. 4 bude predmetom samostatného uznesenia mestského zastupiteľstva s podmienkou uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie. Doterajší ods. 5 bude prečíslovaný na 6.
2. v § 10 ods. 3 navrhujem zmeniť text: „15. januára nasledujúceho kalendárneho roka“ na „31. decembra príslušného kalendárneho roka“.
3. v § 10 ods. 4 navrhujem vypustiť slovo „najneskôr“ a doplniť v texte „do 30 dní od skončenia činnosti“, najneskôr do 31. decembra príslušného kalendárneho roka“.
4. v § 1 ods. 4 zmeniť písmeno c) mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch.

Ing. M. Kiššák – súhlasím s pripomienkami p. kontrolóra. Vzhľadom na znenie § 2, je nutné riešiť cestovné pre žiakov navštevujúcich ZŠ Komenského 6 mimo školského obvodu. Ide hlavne o deti z Bystrian. Bola by tu možnosť rozšírenia školského obvodu tejto školy?

Ing. F. Stanislav HKM – dochádzajúce deti z Bystrian sme nechceli zahrnúť do školského obvodu z jedného dôvodu, a to preto, že by ich bolo veľa a tak by deti bývajúc v Spišských Vlachoch by nemali miesto. Navrhujem, aby p. riaditeľ Ing. P. Gubka pripravil predpis, vnútornú smernicu v ktorej by sa určilo, že určitá časť finančných prostriedkov by mohla byť použitá na financovanie školskej dochádzky u detí, ktoré navštevujú našu školu, ale nie sú zo školského obvodu.

Ing. M. Kiššák – navrhujem predložený návrh VZN s pripomienkami HKM vziať na vedomie a schváliť. Zároveň riaditeľovi školy, Ing. Gubkovi uložiť úlohu, aby predložil do konca mája 2013 vnútornú smernicu, ktorá bude umožňovať preplácanie cestovného aj žiakom dochádzajúcim z obcí mimo obvodu školy. .

Hlasovanie o návrhu VZN o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta s podanými pripomienkami:

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdaková, František Pikla, Ing. Radoslav Leščani, Ing. Jozef Repaský

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 260/VI/2013 schválilo trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov predložené znenie VZN o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta s podanými pripomienkami.

K bodu č. 5: Návrh VZN o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení na rok 2013

Ing. M. Kiššák – hlavným dôvodom predloženia tohto VZN je, že sa každý rok upravuje výška životného minima, na základe čoho sa upravujú poplatky v školských zariadeniach. Materiál je daný len na vedomie, pretože návrhu VZN beží ešte 15-dňová lehota na zverejnenie. Návrh VZN

bude predložený na rokovanie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Hlasovanie o návrhu VZN o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení na rok 2013:

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. *Lubomír Baloga*, Mgr. *Vladimír Baloga*, Rastislav *Kicko*, Pavol *Kičin*,
Ing. *Michal Kiššák*, Mgr. *Monika Koperdáková*, František *Pikla*, Ing. *Radoslav*
Leščani, Ing. *Jozef Repaský*

nehlasoval: Mgr. *Petra Chudíková*, Ing. *Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 261/VI/2013 vzalo na vedomie návrh VZN o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení na rok 2013

K bodu č. 6: Správa HKM z vykonaných kontrol

Ing. F. Stanislav, HKM – materiál bol predložený v písomnej forme. Za hodnotené obdobie bola ukončená kontrola kapitálových výdavkov za rok 2012 na Základnej škole Komenského 6, Spišské Vlachy. V rozpočte mesta Spišské Vlachy bola na rok 2012 pre ZŠ schválená suma 5.500 EUR, účelovo určená pre nákup zariadení do školskej jedálne. Zo sumy 5.500 EUR škola použila v kapitálových výdavkoch sumu 5.498,40 EUR a to na nákup elektrického kotla a elektrického sporáka pre školskú jedáleň. Nedočerpanú časť vo výške 1,60 EUR škola vrátila na účet zriaďovateľa. Zistené nedostatky sa týkali zverejňovania dokumentov, konkrétne u jednej objednávky, ktorá nebola zverejnená. Taktiež škola nezverejnila štvrťročne na svojom webovom sídle, resp. v periodickej tlači, prípadne inou formou zverejnenia súhrnnú správu o zákazkách s nízkou hodnotou s cenami vyššími ako 1.000 EUR. Na základe zistených nedostatkov odporúčam zosúladiť Metodický pokyn riaditeľa školy č. 07/2010-MP/05, ktorým sa stanovuje postup pri verejnom obstarávaní zákaziek s nízkou hodnotou s platným znením zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní, Smernicu č. 01/2007 o vykonávaní predbežnej a priebežnej finančnej kontroly so znením zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okrem uvedených kontrol hlavný kontrolór za obdobie 1. štvrťroku 2013:

- spracoval a predložil Správu o kontrolnej činnosti za rok 2012, Stanovisko HKM k návrhu rozpočtu mesta na roky 2013 až 2015, pripomienkoval návrhy predkladaných VZN ako VZN o financovaní ZUŠ, MŠ a školských zariadení zriadených na území mesta v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a cirkevného zriaďovateľa a vnútorných predpisov mesta, Smernica o vybavovaní sťažností a petícií,
- spracoval materiál o zadĺženosti mesta a dlhovej službe mesta na rok 2013, vyjadril sa k použitiu prostriedkov úveru č. 18/004/12 pre Prima banku Slovensko, a.s., spolupracoval pri skvalitnení systému poskytovania informácií podľa zákona o slobode informácií, metodicky usmernil spôsob úpravy platových taríf pedagogických a odborných zamestnancov ako i rast plátov nepedagogických zamestnancov regionálneho školstva v súlade s uznesením Vlády SR č. 52 z 30. januára 2013, aplikáciu nariadenia vlády SR č. 415/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie – zúčastňoval sa na zasadnutiach mestského zastupiteľstva s hlasom poradným.

Hlasovanie o Správe HKM z vykonaných kontrol: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. *Lubomír Baloga*, Mgr. *Vladimír Baloga*, Rastislav *Kicko*, Pavol *Kičin*,
Ing. *Michal Kiššák*, Mgr. *Monika Koperdáková*, František *Pikla*, Ing. *Radoslav*
Leščani, Ing. *Jozef Repaský*

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 262/VI/2013 vzalo na vedomie správu HKM z vykonaných kontrol a uložilo Ing. P. Gubkovi, riaditeľovi ZŠ Komenského 6 nedostatky zistené kontrolou HKM odstrániť v termíne do 15. júna 2013.

K bodu č. 7: Zásady odmeňovania poslancov MsZ – návrh zmien

Ing. M. Kiššák – návrh na úpravu výšky odmien poslancov MsZ predniesol na predchádzajúcom zasadnutí MsZ poslanec ThLic. Ľ. Baloga. Predložený návrh zmien v Zásadách ... sa dotýka zmeny výšky odmeny poslanca v čl. III, ods.1) a ods. 7), kde sa odmena znižuje z terajších 34 € na 30 € a v čl. IV. ods. 1), kde sa odmena predsedu komisie znižuje zo 17 € na 15 €.

Hlasovanie o schválení zmien v Zásadách odmeňovania poslancov MsZ:

(za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 2):

za: ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín,
Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani,
Ing. Jozef Repaský

zdržal sa: František Pikla

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 263/VI/2013 schválilo predložené zmeny v Zásadách odmeňovania poslancov MsZ.

K bodu č. 8: Činnosť komisií MsZ – výstupy z komisií

a) Komisia sociálno-zdravotná

Ing. J. Repaský – v mesiaci apríl zasadala komisia sociálno-zdravotná, ktorá sa zaoberala rodinou Urbanových z ul. SNP. Odporučila p. Urbanovi za spolupráce MsÚ postup pri riešení rodinných problémov

Ing. M. Kiššák – dcéra p. Urbana je imobilná a keďže rodičia nekonajú v danej veci, mesto muselo konať a na zasadnutie predvolalo jej rodičov. Prítomný otec vyslovil ochotu spolupracovať pri vybavovaní dokladov pre dcéru, na základe ktorých môže poberať podporu a príspevky. Zároveň bol upozornený, že ide o druhý pokus o spoluprácu a ak rodina nebude spolupracovať, mesto bude konať v zmysle zákona.

Primátor – ústna ponuka p. Maliňáka riaditeľa SocialTransu na zriadenie domova dôchodcov pre našich občanov v tomto zariadení a možnosť obsadenia 4 voľných miest. Som zástancom domova dôchodcov, pretože mojou prioritou už skôr bolo, aby sa zriadil domov dôchodcov v našom meste. Aj 4 miesta môžu pomôcť našim seniorom. Je potrebné prijať uznesenie o akceptácii zriadenia domova dôchodcov, aby sa to mohlo pripojiť k žiadosti o zriadenie tejto služby resp. o rozšírenie živnosti.

Ing. M. Kiššák – berieme na vedomie a súhlasíme, aby sa domov dôchodcov zriadil v našom meste.

Hlasovanie o návrhu SocialTransu, n.o. na zriadenie Domova dôchodcov:

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. *Lubomír Baloga*, Mgr. *Vladimír Baloga*, *Rastislav Kicko*, *Pavol Kičín*,
Ing. Michal Kiššák, Mgr. *Monika Koperdáková*, *Ing. Radoslav Leščani*,
František Pikla *Ing. Jozef Repaský*

nehlasoval: Mgr. *Petra Chudíková*, *Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 264/VI/2013 vzalo na vedomie a súhlasilo s návrhom SocialTransu, n.o. Spišské Vlachy na zriadenie Domova dôchodcov v ich zariadení na Jarnej ulici v Spišských Vlachoch.

b.) Komisia športová.

Mgr. V. Baloga - v marci Komisia športu a telovýchovy rozdelila pridelených 10.000 €.

Po konzultácii s vedením mesta bolo každému klubu z požadovanej sumy pridelených 25 %. Pridelená suma však nepostačuje ani jednému klubu na pokrytie všetkých výdavkov. Vlni MŠK malo viac ako 24.000 eur, teraz sme dostali len 7.500 eur. Keď sa rozpočet neprerozdelí, tak budem nútený po 15. máji odhlásiť zo súťaže a úplne ho zrušiť. Potom môžeme začínať s futbalom odznova. Dám poslancom hlasovať o zrušenie futbalu.

P. Kičín – ako si máme postačovať s financiami sami, keď organizujeme súťaž a chceme pozvať hostí, či nie je možné keď je DHZ dobrovoľná služba, aby s nami spolupracovali, nie je možné im prikázať?

Primátor – sú dobrovoľníkmi, čo sa hasenia týka.

P. Kičín – koľko mali výjazdov v minulom roku?

Primátor – neviem presne, ale minulý rok bolo toho najviac.

Ing. M. Kiššák – navrhujem, aby sme sa po 10.5. stretli s p. Kapitančíkom a nájdeme spôsob ako Motocrossovému klubu pomôcť.

R. Kicko – to je smutné, keď Vlašskí hasiči vyúčtovali viac ako cudzí.

Mgr. V. Baloga – kedy sa môžeme stretnúť s vedením mesta? Lebo nikto nesúhlasí s pridelenou finančnou čiastkou.

Ing. M. Kiššák – mesto v podielových daniach za 4 mesiace tohto roka dostalo od štátu menej o 28.000 €, t.j. viac ako 800 tis. korún. Pritom nasledujúce mesiace sú v tomto smere najslabšie. Aj školy musia počítať s tým, že nebudú mať plnú výšku mesačných dotácií. Zatiaľ ideme podľa schváleného rozpočtu. O nejakej úprave rozpočtu v prospech športu môžeme hovoriť najskôr v júli, či v septembri a aj to za predpokladu, že podielové dane budú plnené podľa schváleného štátneho rozpočtu. Zároveň vtedy je aj čas na prehodnotenie schválených splátok úrokov.

F. Pikla – je do budúcnosti vôbec šanca, aby sme nejaké naviac peniaze dostali? Je nejaká reálna možnosť na získanie peňazí po 30.6?

Ing. M. Kiššák – tak ako som predtým povedal, budem vedieť najskôr až po 30.6. Zatiaľ sa nič nemení. Predpoklad je však minimálny.

Primátor – mrzí ma plot na futbalovom ihrisku, ktorý som už viackrát žiadal natrieť. Myslím si, že jedna brigáda by stačila na to, aby sa to dalo do poriadku. Ostatné kluby ako napr. THK alebo MotoCross sa zídu a spoločne urobia veci, ktoré sú pre klub potrebné.

ThLic. Ľ. Baloga – keď si žiadajú na dotáciu finančné prostriedky, tak by mal byť vopred predložený plán na čo tie financie budú konkrétne použité.

Ing. M. Kiššák – mesto nemôže garantovať činnosť dobrovoľníckych organizácií, akými sú napr. aj športové kluby v meste. Jeho povinnosťou je vytvárať len základné podmienky pre rozvoj, napr. aj športovej činnosti. Toto si myslím mesto aj robí.

R. Kicko – peniaze, ktoré zaplatíte krajskému zväzu idú pre koho?

Mgr. V. Baloga – ostáva to im na zabezpečenie a organizáciu súťaží v kraji.

c) Komisia rozvoja mesta MsZ

F. Pikla – komisia sa stretla 27.3.2013. Na tomto stretnutí prejednávala tieto žiadosti:

- prerokovanie výberového konania na búracie práce rodinného domu na ul. Hviezdoslavovej č. 35 Spišské Vlachy - dom Zábielneho. Po odsúhlasení predložených dokladov ako rozpočet stavby, záznam z vyhodnotenia prieskumu trhu, faktúry za prevedené práce, komisa súhlasí so zapracovaním fakturovanej čiastky 9.200 EUR do rozpočtu mesta na rok 2013 a jej úhradou faktúry.

P. Kičín – čiastka sa navýšila vzhľadom na pokazené UNC, čiastka už bola daná a potom tam bolo znovu UNC a mesto aj naďalej poskytovalo pomoc.

F. Pikla – na každú prácu musí firma predložiť cenovú ponuku.

Ing. J. Repaský – tá firma si naobjednávala stroje a to pravdepodobne navýšilo cenu.

P. Kičín – bolo to na základe zákazky z nízkou hodnotou?

ThLic. Ľ. Baloga – na poslednom zasadnutí MsZ bolo prijaté uznesenie, že do doby vysvetlenia bude úhrada faktúry pozastavená a položka blokována. K dispozícii je potrebný rozpis prác, aby sa mohol zverejniť. Táto finančná čiastka je navýšená aj podľa mňa, hoci nie som stavebník. Ja by som túto položku nechal aj naďalej otvorenú. Navrhujem, aby boli cenové ponuky papierovo podložené. Keď je všetko OK, tak nemáme čo tajiť.

F. Pikla – nie je problém doložiť súpis prác, ktoré boli vykonané.

Ing. M. Kiššák – pokiaľ je vystavená faktúra, musí byť k nej priložený súpis prác, tak je to vždy pri každej faktúre za stavebné práce. Zároveň faktúra musí byť v súlade s cenovou ponukou a s rozpočtom stavby.

ThLic. Ľ. Baloga – objednávka na búračske práce bola vystavená na 5.600 EUR.

Ing. M. Kiššák – navrhujem ešte raz sa zvolať komisiu, položku ponechať aj naďalej blokovánú.

ThLic. Ľ. Baloga – nech sa na tú sumu predloží projekt, cenová ponuka a dodací list vrátane prác

naviac.

Primátor – ja som zvolal komisiu rozvoja mesta, na ktorú som pozval všetkých poslancov s cieľom prerokovať túto rozpočtovú položku, ale nezúčastnili ste sa všetci.

ThLic. Ľ. Baloga – nech je to tu všetko predložené vrátane výstupu z komisie. Ak sa nerozumieme ani do futbalu, ani do stavebných prác, ale nech sú nám predložené všetky podklady, aby sme mohli tomu porozumieť.

- žiadosť Petra Mertinka, bytom Hodkovce o odkúpenie časti pozemku, parcela KN/C 5521 o výmere cca 3000 m² v časti Zahura (oproti chate žiadateľa) na pestovanie rýchlo rastúcich drevín. Komisia nesúhlasí s odpredajom pozemku a zároveň aj s pestovaním týchto drevín.

Hlasovanie o žiadosti p. P. Mertinka o odkúpenie pozemku v časti Zahura:

(za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 3):

za: ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín,
Ing. Michal Kiššák, Ing. Radoslav Leščani, František Pikla Ing. Jozef Repaský

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 265/VI/2013 nesúhlasilo s odpredajom časti pozemku, parcela KN/C č. 5521 vo vlastníctve mesta žiadateľovi p. P. Mertinkovi bytom Hodkovce o výmere cca 3000 m² v časti Zahura.

- žiadosť THK, Kostolná 15 Spišské Vlachy o prenájom časti pozemku v Rudol'ovej záhrade za účelom výstavby plážového volejbalového ihriska a U-rampy. Komisia odporúča prenajať pozemok podľa predpisov o prenájme pozemkov v Spišských Vlachoch po predložení umiestnenia jednotlivých zariadení.

P. Kičín – bez odsúhlasenia žiadosti je už plot posunutý, ďalej dnes som zistil, že mreže na WC sú odpílené. S takou drzosťou som sa ešte nestretol. Nepovedal som, že vám ich priestory nepožičiam. Ja si dávam žiadosť na garáže a na vyjadrenie musím čakať. Vy ešte sa ani nehlasovalo a už ste posunuli plot. Ja som dal žiadosť a nemôžem, a vy prečo môžete?

F. Pikla – na základe rozhodnutia primátora, ktorý mi dovolil odskrutkovať mreže na WC. Sú to tvoje budovy alebo mestské?

P. Kičín – ja som v nájme.

Ing. M. Kiššák – ide o úspešný projekt, ktorý realizuje THK cez dotáciu Orange a je zameraný na vybudovanie plážového ihriska. Oceňujem chuť a záujem s aktívnym prístupom. Hľadálo sa miesto na jeho umiestnenie, najvhodnejšie to bolo v terajšom oplotení aj za cenu jeho rozšírenia. Ja som bol osobne tiež pri výbere miesta a bol som tiež za to, aby sa ten plot posunul. Podmienkou bolo, že presun oplotenia urobí THK.

P. Kičín – na základe koho žiadosti?

Ing. M. Kiššák – po súhlase mesta to posunul THK.

P. Kičín – najprv by mala byť podaná žiadosť, a potom by sa malo robiť.

Ing. M. Kiššák – bola to vec, ktorá bude v prospech všetkých a časovo je ohraničená. Ja som za to, keď majú iniciatívu, tak ich treba podporiť. To platí pre každú rozumnú iniciatívu.

Primátor – porovnával by som to zo snežnou tyčou. Bud' me radi, že v meste funguje nejaký ten šport, ale ochoty, iniciatívy a bez dobrovoľnosti klubu to nejde.

Ing. M. Kiššák – navrhujem žiadosti vyhovieť a oplotenú časť okrem areálu hokejbalového ihriska prenajať THK za 1 euro.

ThLic. Ľ. Baloga – P. Kičin chcel povedať, že by mal byť na všetkých meter rovnaký. Zase ideme hlasovať o zmluve o nájme, ale najprv by mali byť k dispozícii materiály, aby sme ich videli.

F. Pikla – najprv to musí schváliť MsZ, až tak sa môže pripraviť zmluva o nájme.

Primátor – dávam hlasovať za tento návrh.

Hlasovanie o návrhu na prenájom časti pozemku v Rudol'ovej záhrade pre THK Spišské Vlachy: (za 7, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 2):

za: Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Ing. Michal Kiššák, Ing. Radoslav Leščani, Ing. Jozef Repaský, Mgr. Monika Koperdáková, František Pikla

zdržal sa: ThLic. Lubomír Baloga, Pavol Kičin

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 266/VI/2013 schválilo prenájom časti pozemku v Rudol'ovej záhrade pre nájomcu THK Spišské Vlachy na kultúrno-športové účely v cene 1 €/rok a požiadalo primátora o predloženie návrhu nájomnej zmluvy.

- vysporiadanie pozemkov na ihrisku MŠK Tatran – do 31.5.2013 zvolať všetkých pôvodných vlastníkov pozemkov v tomto areáli v termíne do 30.4.2013 za účelom dohody na vysporiadaní pozemkov.

- žiadosť p. Koleja s Mlynskej ulice o preloženie stĺpa verejného osvetlenia medzi posledným domom na ul. Požiarnická a domom p. Koleja na ul. Mlynská a to z dôvodu zlého resp. nepostačujúceho osvetlenia vo večerných hodinách. Komisia súhlasí s preložením stĺpa verejného osvetlenia.

- žiadosť p. Rímskeho (novostavba na ul. Cintorínskej) o preloženie stĺpa verejného osvetlenia z dôvodu zlého umiestnenia. Komisia súhlasí s preložením stĺpa verejného osvetlenia.

- žiadosť p. Kičina o prenájom stavieb bývalej STS pre potreby Motocrossového klubu Spišské Vlachy. Komisia súhlasí s prenájomom týchto objektov, ale až po zápise týchto budov na LV mesta.

F. Pikla – dňa 26.4.2013 komisia prejednávala tieto žiadosti:

- žiadosť p. Pavla Janečka, 9. Mája 815/26 Spišské Vlachy - o odkúpenie pozemku (oplotený areál ČOV). Žiadateľ doložil výkresovú prílohu podľa ktorej tam plánuje postaviť nájomné domy a parkovacie miesta. Komisia odporúča, aby žiadateľ na rokovaní MsZ predniesol a osobne vysvetlil svoj zámer.

p. P. Janečko – na tomto pozemku chcem vystaviť bytové jednotky a nové platené garáže a parkovacie miesta pre občanov bývajúcich na tejto ulici.

Primátor – čistička do doby vybudovania novej ČOV nemôže byť odstránená.

Ing. M. Kiššák – priestor, ktorý je oplotený nie je možné predať. Doporučuje investovať a stavať nájomné byty na pozemku mesta na Partizánskej ul. bývalý Medvecovec. Záujmové územie, o ktoré žiada žiadateľ nevyhovuje plochou, ani účelom využitia v tomto priestore.

Primátor – vítam aktivitu a možnosti bytového fondu, ktorý je v našom meste minimálny. Postaviť bytovku nie je možné, pretože pre jej fungovanie je potrebná ČOV. Z mojej strany by som uvítal investora, ktorý by postavil byty, mesto by spolupracovalo pri hľadaní záujemcov o byty a tento investor my mestu pomohol s realizáciou čističky. Navrhujem skôr ponúknuť projekty, ktoré má už mesto vypracované a nájsť developéra.

Ing. M. Kiššák – v súčasnosti potrebujete k výstavbe bytoviek aj funkčnú hoci len malú ČOV, ináč nedostanete žiadne povolenie na ich výstavbu. Pozemok v Medvedzovci vám môže mesto ponúknuť aj na výstavbu rodinných domov.

p. P. Janečko – mojím návrhom boli najprv garáže, ale p. Lorinc povedal, že by to neprešlo, pretože je to pri ceste. Uprednostnil by som parkoviská. Bolo by to možné?

R. Kicko – sú tam možné garáže pri tej ohrade? Ten úzky pás, ktorý je k oploteniu?

Ing. M. Kiššák – nie je to možné, v priestore, ktorý je oplotený nie. Navrhujem ísť na obhliadku priamo do terénu, porovnať územný plán, vedenie novej kanalizácie cez sídlisko a zistiť aké sú možnosti pre plánovaný zámer výstavby p. Janečka.

***Hlasovanie o návrhu na výstavbu parkovacích miest na ul. 9. mája :
(za 9, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 2):***

za: ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín,
Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani,
Ing. Jozef Repaský, František Pikla

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 267/VI/2013 vzalo na vedomie žiadosť p. Janečka, 9. mája 26 Sp. Vlchy vo veci predaja pozemku na ul. 9. mája za účelom výstavby bytových domov, garáží a parkovísk a požiadalo žiadateľa, aby v spolupráci s mestom po overení všetkých terajších i plánovaných inžinierskych sietí na sídlisku predložil nový návrh len na výstavbu parkovísk na tomto sídlisku.

- komisia prerokovala žiadosť Ing. Petra Tomaška a manž. Kukučínova 844/14 Spišské Vlchy - o dokúpenie pozemku p.č. KN 7730/1 v časti Zahura k rekreačnej chate o rozlohe cca 450 m² za účelom jeho využitia pre rekreačné účely - ohnisko, plocha pre hry, parkovanie áut a vytvorenie odvodov zrážkovej vody z pod chaty.

Komisia súhlasí s dokupovaním pozemkov k existujúcim chatám za podmienok:

1. Celková výmera pozemku aj s existujúcim pozemkom nepresiahne po dokúpení 800 m².
2. Nebudú porušené rovnaké práva na dokúpenie pozemku pre vlastníkov susedných chat.
3. Ostanú zachované min. 3 m široké pásy (tzv. manipulačno-požiarny priestor) pozemku Mesta Spišské Vlchy medzi pozemkami vlastníkov chat po dokúpení pozemkov.
4. Cenu za dokupovanie pozemkov k existujúcim chatám stanoví MsZ s prihliadnutím na v minulosti uskutočnené predaje dokupovania pozemkov a možné budúce predaje dokupovania pozemkov.

Ing. M. Kiššák - navrhujem zatiaľ nič nepredávať. Odporúčam najprv zistiť záujem o odkúpenie týchto pozemkov na tieto účely u chatárov v lokalite poza Sabínku, t.j. od chaty p. Ing. Tomaška až do Prostej doliny. Ja som skôr za prenájom za 1 euro, nech sa o to starajú. Ak to raz predáme, začnú sa stávať ploty a už to nebude chatová oblasť, ale druhé Ferčakovce.. Akonáhle sa to predá, môžu si s týmto pozemkom robiť čo chcú.

Primátor – navrhujem pripraviť zoznam chatárov a ponúknuť im či už pozemok na prenájom alebo odpredaj.

R. Kicko – aký to má význam im to odpredať, keď to aj tak teraz užívajú ako dať do prenájmu za 1 euro?

Ing. M. Kiššák – Komisia odporúča zaoberať sa témou ďalšieho možného odpredaja, či užívania pozemkov mesta medzi chatami v časti Zahura užívateľmi a majiteľmi chat. Na niektorých sú už postavené aj drobné stavby, ako sú prístrešky, altánky, studne, žumpy a pod. Osobne som proti predaju týchto pozemkov. Ich odpredajom by mohlo dôjsť k budovaniu plotov, či iných pevných hraníc majiteľmi chat. Zároveň v prípade požiaru, či inej mimoriadnej udalosti by bol zamedzený prístup do susedného lesa. Odporúčam v lete vykonať inventarizáciu týchto plôch a navrhujem spracovať návrh na ich prenájom dotknutým majiteľom chat.

- komisia znova posúdila žiadosť p. Dušana Šilona, Muránska 46, 052 01 Spišská Nová Ves o odkúpenie časti pozemku p.č./KN C/ 7730/81 o výmere cca 130 m². Odkúpením chce žiadateľ majetko-právne vysporiadať pozemok na ktorom je studňa a dochádza k jej poškodzovaniu. Ing. Kiššák navrhuje oplotiť len studňu o rozmere cca 2,0 x2,0 m.

Hlasovanie o návrhu na riešenie vysporiadania pozemkov okolo jestvujúcich chat v časti Zahura: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Ing. Radoslav Leščani., Ing. Jozef Repaský, Mgr. Monika Koperdáková, František Pikla

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 268/VI/2013 nateraz nesúhlasilo s odpredávaním pozemkov vo vlastníctve mesta okolo chat v časti Zahura. Zároveň uložilo vedeniu mesta vykonať prieskum u majiteľov chat, či majú záujem o ich odkúpenie, resp. o ich prenájom.

- žiadosť p. Ladislava Pavláka, Štúrova 21 Spišské Vlasy o odkúpenie pozemku mesta parcela KN/C 5694/19 o výmere 198 m² v časti Zahura na výstavbu chaty. Komisia súhlasí s odpredajom za cenu schválenú pre túto lokalitu.

Hlasovanie o návrhu predaji pozemku mesta parcela KN/C 5694/19 p. Ladislavovi Pavlákovi: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Ing. Radoslav Leščani., Ing. Jozef Repaský, Mgr. Monika Koperdáková, František Pikla

nehlasoval: Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 269/VI/2013 schválilo vyhlásenie obchodnej súťaže na predaj pozemku, parcela KN/C 5694/19 o výmere 198 m² v cene minimálne á 31,53 €/m²

- žiadosť p. Tomáša Kloceka, Slovenská 8, Spišské Vlachy – o pridelenie jednoizbového podkrovného bytu v nájomných bytoch na ul. SNP 19. Komisia doporučuje na základe predložených dokladov a potvrdení prenajať tento jednoizbový byt žiadateľovi od 01. 06. 2013 na dobu troch rokov.

Ing. M. Kiššák – na tento byt boli dvaja žiadatelia, p. Klocek a p. Anna Nováková bytom Košice. P. Klocek má mať prednosť, keďže je občanom mesta.

Komisia doporučuje, vzhľadom na to, že p. Klocek má trvalý pobyt v Spišských Vlachoch uprednostniť ho pri pridelení bytu. Komisia neodporúča prenájom bytu pani Anne Novákovéj.

Hlasovanie o pridelení jednoizbového nájomného bytu na ul. SNP 19 p. Tomášovi Klocekovi: (za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Ing. Radoslav Leščani,, Ing. Jozef Repaský, Mgr. Monika Koperdáková, František Pikla*

nehlasoval: *Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 270/VI/2013 v súlade so Zásadami o prideľovaní nájomných bytov, schválilo pridelenie jednoizbového nájomného bytu na ul. SNP 19 Tomášovi Klocekovi, ul. Slovenská 8 Spišské Vlachy od 1.6.2013 na dobu 3 roky od podpisu zmluvy.

K bodu č. 9: Pripomienky občanov

K tomuto bodu neboli žiadne priame pripomienky občanov.

K bodu č. 10: Rôzne

Ing. M. Kiššák – budova kotolne na ul. 9. mája – bude potrebné do budúca uvažovať s využitím týchto priestorov.

Primátor – po odstránení kotlov sa jej priestory môžu využiť na galériu, alebo aj na squash (skvoš).

Ing. M. Kiššák – je vypracovaný znalecký posudok na materiál ako sú kotly, rúry, nádoby v hodnote železa. Urobí sa cenová ponuka na odpredaj tohto materiálu. Spodné priestory – jama na kotly sú ideálne na skvoš, ostatné sú vhodné na kancelárie a posedenia.

Hlasovanie o stave v priestoroch budovy bývalej kotolne na ul. 9. mája:

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Mgr. Monika Koperdáková, Ing. Radoslav Leščani,, Ing. Jozef Repaský, František Pikla*

nehlasoval: *Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 271/VI/2013 berie na vedomie informáciu o stave a zámeroch mesta v priestoroch budovy kotolne na ul. 9. mája.

Ing. M. Kiššák – fy Slesko s.r.o. Cintorínska 3 Bratislava predložila žiadosť o odkúpenie pozemku parcely KN/E č. 97818/2, druh pozemku ostatné plochy o výmere 11 m². Fy Slesko s.r.o. je novým majiteľom areálu bývalého Alcupra, a.s.. ide o parcelu pod bývalou váhou Alcupra a.s. Odporúčam, aby sme im tú časť pozemku odpredali za stanovenú cenu, t.j. 10,00 €/m². Vzhľadom na to, že ide o pozemok vo vnútri areálu a vlastníkom pozemku sa stáva jeho majiteľ, mesto v zmysle Zásad o nakladaní s majetkom mesta tento pozemok odpredá formou priameho predaja žiadateľovi.

Primátor – ja súhlasím s odpredajom pozemku za stanovenú cenu.

Hlasovanie o odpredaji pozemku mesta, parcela KN/E č. 97818/2:

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: *ThLic. Lubomír Baloga, Mgr. Vladimír Baloga, Rastislav Kicko, Pavol Kičín, Ing. Michal Kiššák, Ing. Radoslav Leščani., Ing. Jozef Repaský, Mgr. Monika Koperdáková, František Pikla*

nehlasoval: *Mgr. Petra Chudíková, Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 272/VI/2013 schválilo odpredaj pozemku mesta, parcela KN/E č. 97818/2, ostatná plocha o výmere 11 m² v cene á 10,00 €/m² formou priameho predaja spoločnosti Slesko s.r.o. Bratislava ako vlastníkov ostatných pozemkov v areáli spoločnosti.

Primátor – chcem Vám predstaviť prípravu projektu pod názvom MAS (miestna akčná skupina) „Sľubica“, ktorá tvorí verejno-súkromné partnerstvo medzi jednotlivými obcami a podnikateľmi daného regiónu a je jednou z možností na získanie finančných prostriedkov na zveľadňovanie obce ako úprava verejných priestranstiev, budovanie a rekonštrukcia cyklotrás, náučných chodníkov turistických trás, detských a športových ihrísk, tržníc, zastávok, prvkov drobnej architektúry a pod.. MAS Sľubica by mali tvoriť obce Oľšavka, Slatvina, Vojkovce, Kaľava, Kolinovce, Slovinky, Hrišovce a mestá Krompachy a Spišské Vlasy. Naše mesto je doteraz členom združenia Miloj Spiš, kde sme sa pred 4 rokmi spojili s podnikateľmi, obcami a firmami. Táto MAS-ka však nebola vybratá na čerpanie prostriedkov z EÚ. Aj takýmto spôsobom sa môže mesto pokúsiť o získanie finančných prostriedkov na rozvoj mesta.

Ing. M. Kiššák – aby projekt pod názvom MAS mohol vzniknúť, musí byť doň zapojený nielen verejný ale aj súkromný sektor v regióne s približne 20 000 obyvateľmi. V rámci tejto spolupráce môže mesto získať finančné prostriedky z fondov EÚ – prístupu LEADER, ktorý je určený na spolufinancovanie menších projektov v územiach MAS-ky. To je zmyslom týchto MAS-iek. V roku 2009 bolo na Slovensku schválených len 16 MAS-iek. Zo Spiša bola úspešná MAS z Levoče. Táto ponuka MAS „Sľubica“ zahŕňa obce od Hrišoviec až po Spišské Vlasy. Je potrebné sa rozhodnúť, či sa mesto zapojí do tejto iniciatívy, alebo nie. Ja osobne súhlasím, pretože je to príprava pre roky 2014 – 20. Samotná príprava založenia a schválenia MAS-ky trvá najmenej rok až dva a následná tvorba projektov pre územie MAS-ky ďalší rok. Pre obdobie 2014 -20 by mali byť pre projekty LEADER vyčlenené dosť veľké financie. Podľa mojich doterajších skúseností, úspešnosť projektov závisí najmä od ich kvalitnej prípravy a vhodnosti pre daný región. Preto ešte raz odporúčam schváliť vstup mesta do tejto pripravovanej iniciatívy.

R. Kicko – koľko sa bude platiť ročne?

Primátor – platí sa podľa počtu obyvateľov, približne 5 centov na jedného obyvateľa.

Hlasovanie o vstupe mesta do Miestnej akčnej skupiny Sľubica (MAS Sľubica) :

(za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 2):

za: ThLic. *Lubomír Baloga*, Mgr. *Vladimír Baloga*, *Rastislav Kicko*, *Pavol Kičín*,
Ing. Michal Kiššák, Mgr. *Monika Koperdáková*, *Ing. Radoslav Leščani.*, *Ing. Jozef Repaský*, *František Pikla*

nehlasoval: *Mgr. Petra Chudíková*, *Ing. Ladislav Šterbinský*

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 273/VI/2013 berie na vedomie informáciu o príprave založenia MAS Sľubica v rámci prístupu LEADER a schválilo vstup mesta ako zakladajúceho člena do tejto iniciatívy. Zároveň splnomocnilo primátora podpisom zakladajúcich dokumentov MAS Sľubica a zastupovaním mesta v orgánoch MAS.

R. Kicko – chcem sa opýtať, prečo sa zápisnica zverejnila tak neskoro.

Ing. M. Kiššák – zapisovateľkou bola p. Mgr. Múdra, ktorá nie je v tom doma. Okrem toho má aj svoju náplň práce. Ja som mal v marci tiež veľa svojej profesionálnej roboty. Aby mala zápisnica hlavu aj pätu, to nie je robota na jeden, či dva dni. Na úrade nemáme vyčlenenú na to silu, robí sa to zvyčajne po pracovnej dobe.

R. Kicko – ako stoja práce s plynofikáciou v Materskej škole?

Ing. M. Kiššák – treba sa spýtať p. riaditeľky. Viem len toľko, že sa spracováva projekt a je podaná žiadosť v SPP na plynofikáciu budovy.

Mgr. M. Koperdáková – mám sťažnosť občanov na p. Lorinca, majiteľa S-baru na ul. Kostolnej, ktorý si pred barom na chodníku postavil stoly a stoličky a ľudia nemajú ako prejsť do kostola. Keďže odkúpil dom vedľa baru, tak nech parkuje vedľa na parkovisku.

Ing. M. Kiššák – asi tak do dvoch týždňov budú osadené zvyšné dopravné značky označujúce cyklochodník a tým aj zákaz stáť vozidiel. Priestor pred barom je chodníkom a na ňom nebude môcť byť terasa. Písomne sa to oznámi aj p. Filipovi a p. Lorincovi..

ThLic. Ľ. Baloga – ja by som sa vrátil k zápisnici, chcel by som vedieť, aký je postup na úrade pri zverejňovaní zápisnice. Neviem dôvod prečo bola zverejnená tak neskoro.

Ing. M. Kiššák – ako som už povedal, na úrade nemáme tabuľkové miesta ako je to v škole, čiže nemáme čisto len sekretárku, ktorá by robila len sekretariát, t.j. vrátane zápisov zo všetkých stretnutí. Počet zamestnancov na úrade je poddimenzovaný. Každý zamestnanec má minimálne dve oblasti v náplni práce. Stačí ak vypadne jedna pracovníčka na dlhšiu dobu (ako to bolo v tomto prípade) a vzniká problém so zastupovaním. V takýchto prípadoch sa prioritne riešia základné úlohy nutné pre chod úradu a až potom ostatné veci.

ThLic. Ľ. Baloga – kontaktoval ma p. Bečker, ktorý sa zúčastnil marcového zasadnutia a povedal, že to čo bolo napísané v zápisnici ako jeho vyjadrenie nie je pravda. Ďalej ma kontaktoval p. Herbert z ul. Slobody ohľadom cesty, ktorá nie je prispôsobená autám.

Primátor – je to pravda, že je tam zvýšená doprava, ale v rozpočte mesta sa tento rok neuvažuje s jej úpravou.

P. Kičín – na Cintorínskej ulici sa Caterpillarom upravila cesta, ale zároveň sa aj vyhlbila diera.

R. Kicko – ráta sa zo zateplením na ul. SNP 19 v nájomných bytoch?

Ing. M. Kiššák – vyčlenili sa financie myslím na kotol a či aj na opravu strechy, to teraz neviem.

Ing. J. Repaský – ul. Jilemnického a Hviezdoslavova – cesta je stále rozbitá. Na Spišskej ulici sa prepadol zase kanál.

K bodu č. 11: Diskusia

Nebol zaevidovaný žiaden diskusný príspevok, diskusia poslancov bola umožnená ku každému bodu rokovania.

K bodu č. 12: Záver

Predložené návrhy uznesení z rokovania MsZ prešli schvaľovacím procesom pri prerokovaní jednotlivých bodov programu.

V závere primátor mesta poďakoval všetkým prítomným poslancom a ostatným prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Prijaté uznesenia tvoria prílohu tejto zápisnice.

Zapísala: Mgr. Valéria Bašistová

V Spišských Vlachoch, dňa 30. apríla 2013

Lubomír F i f i k
primátor

Overovatelia:

Mgr. Monika Koperdáková

František Píkla

Mestské zastupiteľstvo Spišské Vlachy

VI. VOLEBNÉ OBDOBIE .

Uznesenie

zo 23. zasadnutia mestského zastupiteľstva, konaného dňa 30.04.2013

Uznesenie č. 255/VI/2013: K bodu: Otvorenie – voľba návrhovej komisie

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

volí

- návrhovú komisiu v zložení: predseda: Ing. Michal Kiššák
členovia: Mgr. Vladimír Baloga, Pavol Kičin

Uznesenie č. 256/VI/2013: K bodu: Schválenie programu rokovania

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

schvaľuje

- navrhnutý program rokovania MsZ bez pripomienok

Uznesenie č. 257/VI/2013: K bodu: Rôzne

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- na vedomie ponuku p. MVDr. Zíkovej na odpredaj nehnuteľností na Hviezdoslavovej ulici č. 33, vedených na LV č. 1471 ako rodinný dom súp. č. 265, o výmere 137m² stojací na parcele KN/C č. 1002 a záhrada, parcela KN/C č. 1003 o výmere 82 m² na meno Hromčová Mária v podiele 1/1 v ponúkanej cene 2.630 €.

schvaľuje

- po majetkovoprávnom vysporiadaní vlastníckych vzťahov medzi doterajšou vlastníčkou p. Hromčovou Máriou (teraz Stefani Queen) bytom v Kanade a p. MVDr. Zikovou a spol. odkúpenie týchto nehnuteľností za cenu vo výške 2.630 €.

Uznesenie č. 258/VI/2013: K bodu: Kontrola plnenia uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- časové plnenie uznesení z posledného zasadnutia MsZ.

Uznesenie č. 259VI//2013: K bodu: Prezentácia investičného zámeru výstavby biometánovej stanice v priemyselnom areáli bývalého Alcupra, a.s. Spišské Vlachy

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- návrh investičného zámeru spoločnosti Slesko, s.r.o. Bratislava na výstavbu biometánovej stanice v priemyselnom areáli bývalého Alcupra, a.s.

žiada

- vedenie spoločnosti Slesko, s.r.o. zabezpečiť a zrealizovať pre poslancom MsZ a vedenie mesta návštevu bioplynovej stanice v najbližšom okolí v termíne po 15. máji 2013, počas ktorej by sa zúčastnení oboznámili s podmienkami prevádzky takejto BPS a jej vplyvom na

okolité prostredie. V prípade potreby a požiadavky poslancov zabezpečiť tiež návštevu fungujúcej biometanovej stanice buď v ČR, alebo v Rakúsku.

Uznesenie č. 260/VI//2013: K bodu: Návrh VZN o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- predložené znenie VZN o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta a
- HKM predložené pripomienky k návrhu VZN

schvaľuje

- trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov predložené znenie VZN o financovaní základnej umeleckej školy, materskej školy a školských zariadení zriadených na území mesta doplnené o podané pripomienkami

Uznesenie č. 261/VI//2013: K bodu: Návrh VZN o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení na rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- návrh VZN o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení na rok 2013, ktorý bol predložený do pripomienkového konania

Uznesenie č. 262/VI//2013: K bodu: Správa HKM z vykonaných kontrol

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- správu HKM z vykonaných kontrol za uplynulé obdobie

ukladá

- Ing. P. Gubkovi, riaditeľovi ZŠ Komenského 6 nedostatky zistené kontrolou HKM odstrániť v termíne do 15. júna 2013 a o splnení úlohy písomne informovať HKM.

Uznesenie č. 263/VI//2013: K bodu: Zásady odmeňovania poslancov MsZ – návrh zmien

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- v zmysle pripomienok poslanca ThLic. Ľ. Balogu zástupcom primátora predložený návrh zmien v Zásadách odmeňovania poslancov MsZ, týkajúci sa zníženia odmien poslancov v ďalšom období

schvaľuje

- zmenu výšky odmien poslanca v Zásadách odmeňovania poslancov MsZ a to v čl. III, ods.1) a ods. 7) z doterajších 34 € na 30 € a v čl. IV. ods. 1), odmenu predsedu komisie MsZ z doterajších 17 € na 15 €.

Uznesenie č. 264/VI//2013: K bodu: Činnosť komisií – SocialTrans, n.o. /Domov dôchodcov

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- návrh SocialTransu, n. o. Spišské Vlasy na zriadenie Domova dôchodcov v ich zariadení na Jarnej ulici v Spišských Vlachoch.

súhlasí

- so zriadením Domova dôchodcov v priestoroch SocialTransu, n. o. Spišské Vlasy na Jarnej ulici v Spišských Vlachoch.

Uznesenie č. 265/VI//2011: K bodu: Činnosť komisií – p. P. Mertinko, kúpa pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Petra Mertinka, bytom Hodkovce o kúpu časti pozemku mesta, parcela KN/C 5521 o výmere cca 3000 m² v časti Zahura na účely pestovania rýchlorastúcich drevín

nesúhlasí

- s odpredajom predmetného pozemku.

Uznesenie č. 266/VI//2013: K bodu: Činnosť komisií – prenájom pozemku v Rudol'ovej záhrade

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť THK Spišské Vlasy o prenájom časti pozemku v Rudol'ovej záhrade (oplotená časť) na kultúrno-športové účely v cene 1 €/rok

súhlasí

- s prenájom časti pozemku v Rudol'ovej záhrade (oplotená časť okolo drevenej sály - okrem hokejbalovej arény) pre nájomcu THK Spišské Vlasy na kultúrno-športové účely a výstavbu plážového ihriska v cene 1 €/rok

žiada

- primátora predložiť návrh nájomnej zmluvy s THK na predmetnú časť záhrady v ktorej budú bližšie špecifikované podmienky prenájmu tohto areálu.

Uznesenie č. 267/VI//2013: K bodu: Činnosť komisií – výstavba bytov, garáží a parkovacích miest na ul. 9.mája

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Pavla Janečka, 9. mája 26 Spišské Vlasy vo veci predaja pozemku na ul. 9. mája (areál ČOV a príľahlý pozemok) za účelom výstavby bytových domov, garáží a parkovísk

nesúhlasí

- s predajom predmetného pozemku mesta na výstavbu bytových domov, garáží a parkovísk podľa predloženého návrhu žiadateľa

žiada

- p. Janečka po preskúmaní všetkých terajších i plánovaných inžinierskych sietí na sídlisku o predloženie nového návrhu na výstavbu ale len parkovacích miest na tomto sídlisku.

Uznesenie č. 268/VI//2013: K bodu: Činnosť komisií – odpredaj pozemkov okolo rekreačných chát v časti Zahura

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosti majiteľov chat a to p. Ing. Petra Tomaška s manželkou a Ing. Dušana Šilona o odkúpenie pozemkov mesta v okolí ich chat

nesúhlasí

- s odpredávaním pozemkov vo vlastníctve mesta okolo chat v časti Zahura.

ukladá

- vykonať prieskum u majiteľov rekreačných chat v časti Zahura s cieľom zistiť ich záujem o prípadné odkupovanie príslušných pozemkov mesta okolo ich chat, resp. o prenájom týchto pozemkov. Na základe výsledkov prieskumu pripraviť do MsZ návrh na ďalší postup. Z: p. Lorinc T: 31.8.2013

Uznesenie č. 269/VI//2013: K bodu: Činnosť komisií – vyhlásenie obchodnej súťaže na predaj pozemku mesta na výstavbu rekreačnej chaty

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Ladislava Pavláka, Štúrova 21 Spišské Vlasy o kúpu pozemku mesta, parcela KN/C č. 5694/19 o výmere 198 m² na výstavbu rekreačnej chaty v časti Zahura

vyhlasuje

- v zmysle Zásad o hospodárení s majetkom mesta a súvisiacimi právnymi predpismi o majetku obcí verejnú obchodnú súťaž na predaj pozemku vo vlastníctve mesta, parcela KN/C 5694/19 o výmere 198 m² v minimálnej vyvolávacej cene á 31,53 €/m²

Uznesenie č. 270/VI//2013: K bodu: Činnosť komisií – prenájom 1-izbového nájomného bytu na ul SNP č. 19 / p. Tomáš Klocek

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť p. Tomáša Klocka, bytom Slovenská 8 Spišské Vlasy o pridelenie jednoizbového nájomného bytu v bytovom dome na ul. SNP 19

schvaľuje

- v súlade so Zásadami o pridelení nájomných bytov vo vlastníctve mesta pridelenie jednoizbového nájomného bytu v bytovom dome na ul. SNP 19 p. Tomášovi Klocekovi, t.č. bytom Slovenská ul. č. 8 Spišské Vlasy a to od 1.6.2013 na dobu 3 roky od podpisu nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 271/VI//2013: K bodu: Rôzne – kotolňa 9. mája - zámery mesta

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- informáciu primátora mesta o stave a zámeroch mesta pri využití priestorov bývalej budovy kotolne na ul. 9. mája.

Uznesenie č. 272/VI//2013: K bodu: Rôzne – predaj pozemku mesta/ Slesko s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- žiadosť spoločnosti Slesko s.r.o. Bratislava o kúpu pozemku mesta, parcela KN/E č. 97818/2, ostatná plocha o výmere 11 m² za účelom majetkovoprávneho vysporiadania

pozemkov v areáli firmy (areál bývalého Alcupra, a.s.)

schvaľuje

- podľa ods. 8 písm. b) § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. a ods.1 písm. b) § 6a VZN mesta o nakladaní a hospodárení s majetkom mesta (pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa) predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Spišské Vlachy a to: pozemku mesta, parcela KN/E č. 97818/2, ostatná plocha o výmere 11 m² v cene á 10,00 €/m² spoločnosti Slesko s.r.o. Cintorínska 3 Bratislava ako vlastníčkovi ostatných pozemkov v areáli spoločnosti.

Uznesenie č. 273/VI//2013: K bodu: Rôzne – MAS Sľubica - vstup mesta

Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch

berie na vedomie

- informáciu primátora mesta o príprave založenia Miestnej akčnej skupiny - MAS Sľubica vytvárajanej v rámci prístupu LEADER pre mikroregión Krompachy s cieľom čerpania prostriedkov z fondov EÚ v období 2014 -20 na rozvoj členských obcí

schvaľuje

- vstup mesta ako zakladajúceho člena novo založenej Miestnej akčnej skupiny Sľubica. Zároveň splnomocňuje primátora podpisom zakladajúcich dokumentov MAS Sľubica a zastupovaním mesta v orgánoch MAS.

V Spišských Vlachoch, dňa 30.apríla 2013

Za správnosť: Ing. Michal Kiššák
predseda návrhovej komisie

Podpísané dňa 07.05. 2013

Lubomír Fifik
primátor